

SMLOUVA

o poskytování pravidelné servisní činnosti

uzavřená dle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

OBJEDNATEL

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje

sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

IČO 70932581

zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně,

sp. zn. Pr 287

zastoupený Bc. Romanem Hanákem, ředitelem

POSKYTOVATEL

Šebesta, spol. s.r.o.

Sídlem Ostrovského 253/3, 150 00 Praha

IČO 43442030

zapsaný v OR u Městského soudu v Praze

sp. zn. C 73949/MSPH

zastoupený Ing. Ludkem Šebestou, jednatelem

I. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude pro objednatele provádět v objektu SÚS JMK, Ořechovská 35, Brno pravidelnou (periodickou) servisní činnost technologického zařízení čističky odpadních vod (dále jako „ČOV“), odstraňovat poruchy, provádět seřizování a údržbu, jakož i urgentní opravy (dále jako „servisní činnosti a opravy“ nebo jako „činnosti“). Součástí této servisní činnosti bude dodávka a doplnění chemikálií a náhradních dílů nezbytných pro řádné fungování označeného technologického zařízení ČOV.
2. Poskytovatel se zavazuje provádět činnosti v souladu s Provozním řádem ČOV.
3. Objednatel se zavazuje za poskytnuté servisní činnosti uhradit smluvní cenu dle čl. IV. této servisní smlouvy (dále jako „smlouva“).

II. ZÁKLADNÍ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Poskytovatel zahájí provádění servisních činností sjednaných touto smlouvou po nabytí účinnosti smlouvy.
3. Servisní činnosti poskytované dle této smlouvy i jakékoliv další nezbytné zásahy a technické úkony, které se budou týkat ČOV, bude provádět pouze poskytovatel, popř. dodavatel komponentů technologie potřebných pro provedení servisních činností a oprav. K provedení servisních činností a oprav smí být použity pouze originální náhradní díly.

III. ROZSAH ČINNOSTÍ

1. Pravidelný servis
 - a) Pravidelné prohlídky budou uskutečňovány 2 x ročně. Perioda mezi jednotlivými pravidelnými prohlídkami je stanovena na 6 měsíců.
 - b) Pravidelné prohlídky budou prováděny na základě písemných objednávek objednatele, přičemž se uskuteční do 14 dnů od zaslání objednávky na kontaktní e-mail poskytovatele [REDACTED], nedohodne-li se objednatel s poskytovatelem na jiném termínu provedení pravidelné prohlídky.

- c) Poskytovatel zašle objednateli návrh termínu servisní prohlídky na kontaktní e-mail objednatele [REDACTED]. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu termínu uskutečnění servisní prohlídky do 5 pracovních dnů od obdržení návrhu.
- d) Pravidelné prohlídky se budou uskutečňovat v pracovní dny (pondělí až pátek) během řádné pracovní doby, zpravidla od 8:00 do 14:00.
- e) Objednatel je oprávněn přerušit provádění pravidelné prohlídky. Přerušeni plnění oznámí objednatel písemně poskytovateli. Oznámení musí obsahovat důvod přerušeni a přesné určení počátku přerušeni a pokud možno i určení data ukončení přerušeni.
- f) Při pravidelných prohlídkách bude provedena kontrola funkčnosti jednotlivých částí technologického zařízení ČOV dle požadavku výrobce a Provozního řádu, dojde k potřebnému seřízení, jakož i soupisu dílů, které budou výhledově vyžadovat výměnu.
- g) Jako doklad o provedené pravidelné prohlídce bude sloužit protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Protokol bude zahrnovat druh a rozsah poskytnutého plnění a den předání a převzetí plnění. Protokol podepsaný oběma smluvními stranami bude sloužit jako podklad pro fakturaci.
- h) V případě, že v průběhu pravidelné prohlídky bude zjištěna závažnější závada, bude protokol obsahovat rovněž návrh jejího řešení.
- i) Rozsah prací při pravidelných prohlídkách je blíže specifikován v Příloze č. 1 této smlouvy

2. Urgentní opravy

- a) Provedení urgentní opravy v mezidobí mezi pravidelnými servisními prohlídkami bude realizováno na základě nahlášení závady na kontaktní telefon poskytovatele – + [REDACTED] a následné objednávky zaslané na kontaktní e-mail poskytovatele [REDACTED] do 2 pracovních dnů od nahlášení závady a zaslání objednávky, nebude-li dohodnuto jinak.
- b) Pracovník poskytovatele bude před svým příjezdem v dostatečném časovém předstihu informovat kontaktní osobu objednatele.
- c) Jako doklad o provedené urgentní opravě bude sloužit protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Protokol bude zahrnovat druh a rozsah poskytnutého plnění a den předání a převzetí plnění. Protokol podepsaný oběma smluvními stranami bude sloužit jako podklad pro fakturaci.

3. Dodávání chemikálií pro správnou funkci

- a) Poskytovatel se zavazuje zajistit dodávky spotřebních materiálů a chemikálií (včetně mycí chemie) potřebných pro správnou funkčnost zařízení.
- b) Mezi chemikáliemi potřebnými pro správnou funkčnost zařízení je:
 - Hydroxid sodný
 - Koagulant

4. Poskytování dalších služeb

- c) Poskytovatel se zavazuje na základě objednávky objednatele nabízet i další servis, školení, úpravy, změny nebo dovybavení ČOV a jejích částí.
- d) Poskytovatel se zavazuje, že zajistí odvoz a náležitě uskladnění nebezpečných látek pocházejících z ČOV, jejichž odčerpání či výměna vyplýne z pravidelných kontrol či urgentních oprav.

IV. CENA PLNĚNÍ

- 1. Cena za pravidelný servis se skládá z ceny provedení jedné pravidelné servisní prohlídky ve výši [REDACTED] Kč bez DPH a z paušální ceny za dopravu v souvislosti s provedením jedné pravidelné servisní prohlídky ve výši [REDACTED] Kč bez DPH. Celková cena za jednu pravidelnou servisní prohlídku včetně ceny dopravy činí 6800,- Kč bez DPH.

2. Cena za urgentní opravu se skládá z ceny práce servisního technika [REDAKCE] Kč bez DPH za 1 hodinu urgentní opravy a paušální ceny za dopravu ve výši [REDAKCE] Kč bez DPH + cena materiálu dle platného ceníku poskytovatele.
3. Uvedené ceny jsou cenami nejvýše přípustnými a zahrnují předpokládané cenové vlivy v čase plnění.
4. Sjednané ceny lze změnit z důvodu změny legislativních a technických předpisů a norem, které budou mít prokazatelný vliv na výši sjednaných cen. Případné změny jednotkových cen budou provedeny na základě dohody smluvních stran, a to písemným dodatkem k této smlouvě. V případě požadavku na navýšení ceny poskytovatelem, tento k písemné žádosti přiloží relevantní doklady svědčící o navýšení cen vstupů. K první změně dle tohoto odstavce může dojít nejdříve jeden rok od účinnosti této smlouvy. Ceny je možno měnit jednou za rok.
5. V případě potřeby náhradních dílů (ať už při pravidelném servisu nebo urgentní opravě) a dodávky chemikálií nezbytných pro správné fungování ČOV bude materiál dodaný poskytovatelem pro ČOV účtován dle ceníků poskytovatele platných v době dodání. Podkladem pro fakturaci bude protokol a objednatelem potvrzený dodací list náhradních dílů a chemikálií, včetně vyčíslení cen.
6. K ceně plnění bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. Poskytovatel odpovídá za správné určení sazby daně z přidané hodnoty. Celková částka dokladu zůstane bez zaokrouhlení.
7. Poskytovatel dává souhlas s platbou DPH na účet místně příslušného správce daně v případě, že bude v registru plátců DPH označen jako nespolehlivý, nebo bude požadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet podle §109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

1. Poskytovatel vystaví objednateli daňový doklad (dále jako „faktura“) za řádně poskytnuté služby, a to do 15 dnů od jejich protokolárního předání objednateli (předání protokolu o pravidelném servisu, nebo protokolu o provedení urgentní opravy). Fakturovány budou pouze skutečně provedené práce dle předloženého objednatelem odsouhlaseného protokolu, ev. dodané náhradní díly a chemikálie dle předloženého objednatelem odsouhlaseného dodacího listu.
2. Objednatel nebude poskytovat poskytovateli zálohové platby.
3. Elektronické faktury vystavené dle cen v souladu s čl. IV. této smlouvy za provedení servisních činností, popř. oprav, budou poskytovatelem zaslány e-mailem na [REDAKCE]. Faktura musí obsahovat kopii oboustranně podepsaného servisního protokolu, ev. objednatelem potvrzený dodací list náhradních dílů a chemikálií.
4. Objednatel je povinen uhradit cenu za plnění předmětu smlouvy dle čl. IV. převodem na účet poskytovatele uvedený ve faktuře, přičemž splatnost faktury činí 30 dnů od jejího doručení objednateli.
5. Za datum úhrady faktury se považuje den, kdy částka uvedená na doručené faktuře byla odepsána z účtu objednatele.
6. Pokud faktura neobsahuje potřebné údaje, resp. bude obsahovat údaje nesprávné, neúplné, nebo bude vystavena v rozporu s touto smlouvou, bude objednatelem vrácena zpět poskytovateli. Jejím vrácením poskytovateli se pozastavuje splatnost, která běží nanovo v délce 30 dnů od doručení opravené faktury objednateli.

VI. PODMÍNKY POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB, ODPOVĚDNOST ZA VADY, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Poskytovatel je povinen dostavit se na místo poskytování služeb vždy v dohodnutém termínu, nebo dle pokynů objednatele.
2. Pracovníci poskytovatele jsou povinni dbát dodržování vnitřních předpisů, pokynů a směrnic objednatele, které stanovují provozně technické a bezpečnostní podmínky.

3. Poskytovatel se zavazuje zamezit úniku nebezpečných či jinak škodlivých látek při realizaci objednaných činností.
4. Objednatel je povinen zajistit poskytovateli v nezbytně nutném rozsahu podmínky potřebné k výkonu jeho činností (zejména bezúplatné napojení na zdroj vody a elektrickou energii) a předat mu k tomu potřebné podklady.
5. V případě realizace plnění této smlouvy ve spolupráci s jinými subjekty (poddavateli) je poskytovatel plně odpovědný za provádění prací svých poddovatelů. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci poskytovatele nebo poddovatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci, jež musí být na žádost objednatele náležitě doložena.
6. Poskytovatel odpovídá za to, že činnosti a dodávky bude provádět v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, a to jak při používání čisticích a technických prostředků, jakož i dalšího materiálu a věcí používaných při poskytování sjednaných činností.
7. Poskytovatel je povinen řídit se při poskytování služeb pokyny objednatele a bez odkladu řešit jeho připomínky ke způsobu poskytování služeb, ev. objednatele upozornit na případnou nevhodnost jeho pokynů.
8. Objednatel je oprávněn kdykoli provádět kontrolu poskytování činností poskytovatele a poskytovatel je povinen provádění této kontroly kdykoli umožnit.
9. Řádně dokončené činnosti jsou činnosti dokončené včas a bez vad a odpovídající výsledku určenému touto smlouvou a požadavkům na poskytování činností. O předání plnění dle této smlouvy (činností, dodávek) bude sepsán protokol, který bude podepsán oběma stranami. V protokolu bude rovněž uvedeno datum a místo předání. K předání náhradních dílů, ev. chemikálií potřebných pro správné fungování ČOV, bude vystaven objednatelem potvrzený dodací list s uvedením data a místa dodání.
10. Poskytovatel dává na plnění dle této smlouvy záruku za jakost dle § 2619 občanského zákoníku. Doba záruky za jakost u periodického servisu a urgentních oprav je stanovena v délce 30 dní na servisní činnosti a 12 měsíců na použité náhradní díly a materiál, přičemž začíná běžet jejich protokolárním převzetím objednatelem.
11. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u poskytovatele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, včetně popisu projevu závady. Písemná reklamační není nutná v případě havárie zařízení, kdy postačuje telefonické nahlášení objednatelem poskytovateli po jejím zjištění.
12. V případě vady činností a dodávek v záruční době dle čl. VI odst. 10 této smlouvy má objednatel právo požadovat odstranění vad na náklady poskytovatele. Lhůta k odstranění reklamovaných vad činí 5 pracovních dnů od nahlášení vady poskytovateli.
13. Objednatel si může zvolit, zda požaduje odstranění vad provedením doplňujících prací, nebo poskytnutím přiměřené slevy z ceny provedených činností či dodávek.
14. Pro otázky záruky neupravené touto smlouvou budou použita příslušná ustanovení občanského zákoníku.
15. Poskytovatel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v souvislosti s prováděním činností pro objednatele dle této smlouvy, případně třetím osobám, a je povinen na své náklady vzniklé škody nahradit, nebo odstranit.
16. V případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná prokazatelně vzniklá škoda.
17. Do areálu objednatele mohou vjíždět pouze vozidla s materiálem nutným k provedení plnění dle této smlouvy. Vjezdy a výjezdy vozidel poskytovatele do areálu budou evidovány. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyjíždějících vozidel. Vozidla smějí být odstavena pouze na místech stanovených objednatelem.

VII. UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

1. Tato smlouva zaniká:
 - a) Písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) Písemným odstoupením jedné nebo druhé smluvní strany, a to v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy,
 - i) Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě prodlení poskytovatele s plněním o více než 20 kalendářních dnů u pravidelného servisu a 5 kalendářních dnů u urgentní opravy,
 - ii) Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy při opakovaném nekvalitním provádění činností poskytovatelem dle této smlouvy, vůči nimž byla objednatelem vznesena písemná výhrada,
 - iii) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě zahájení insolvenčního řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, vůči poskytovateli, úpadku poskytovatele, prohlášení konkurzu nebo zahájení řízení o nuceném vyrovnání,
 - iv) Poskytovatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě opakovaného prodlení objednatele s placením úhrady za poskytnuté plnění nebo její části,

Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně s účinky ex nunc.

Smluvní strana, jejíž porušení povinnosti vyplývající z této smlouvy bylo důvodem pro odstoupení od této smlouvy, nemá nárok na úhradu ušlého zisku ani náhrady jiné škody vzniklé v souvislosti odstoupením od smlouvy,

 - c) Výpovědi ze strany objednatele s dvouměsíční výpovědní lhůtou s tím, že výpovědní doba začíná plynout prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena poskytovateli. Poskytovateli v tomto případě nepřísluší náhrada ušlého zisku ani náhrada jiné škody vzniklé v souvislosti s předčasným ukončením této smlouvy.
2. Ukončením smluvního vztahu není dotčeno právo na zaplacení smluvní pokuty, úroků z prodlení ani náhrady škody.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že závazkový vztah upravený touto smlouvou a práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Obě smluvní strany se zavazují, že při řešení eventuálních sporů budou postupovat s maximálním úsilím vedoucím k vzájemné dohodě. V případě, že k dohodě nedojde, bude spor řešen před českými soudy dle české jurisdikce dle místní příslušnosti objednatele.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si text smlouvy důkladně přečetly, veškerým ustanovením rozumí a souhlasí s nimi, na důkaz čehož připojují své podpisy.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně příloh uvedených jako nedílná součást této smlouvy, podléhají uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv zajišťuje objednatel. Poskytovatel označil tyto jmenovitě uvedená data za citlivá nebo za obchodní tajemství, která nepodléhají zveřejnění: -. Poskytovatel se zavazuje ověřit si před zahájením plnění dle této smlouvy její zveřejnění v registru smluv.
5. Poskytovatel souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších změn. Poskytovatel dále souhlasí se zveřejněním celé smlouvy včetně všech příloh, jejich dodatků na protikorupčním portále Jihomoravského kraje, tj. zřizovatele objednatele.

Číslo smlouvy objednatele: S/SÚSJMK/2022/1262

6. V souvislosti se smluvním vztahem bude objednatel zpracovávat osobní údaje fyzických osob vystupujících na straně poskytovatele, a to za účelem ochrany svých oprávněných zájmů jako smluvní strany, v rozsahu identifikačních a kontaktních údajů po dobu práv a povinností ze smluvního vztahu a lhůt odpovídajících skartačním lhůtám podle spisového a skartačního řádu objednatele. Veškeré poskytnuté osobní údaje budou zpracovávány v souladu s platnou a účinnou legislativou, zejména s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Poskytovatel se zavazuje informovat fyzické osoby – své zaměstnance nebo smluvní partnery o zpracování osobních údajů objednatelem podle tohoto odstavce.
7. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou stranou. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 1. Soupis prací a dodávek pro pravidelné prohlídky

V Brně, dne 4. 1. 2023

V Kyjově, dne 21. 12. 2022

Bc. Roman Hanák
ředitel

Ing. Luděk Šebesta
jednatel

PŘÍLOHA Č. 1 KE SMLouvĚ O POSKYTOVÁNÍ PRAVIDELNÉ SERVISNÍ ČINNOSTI

SOUPIS PRACÍ A DODÁVEK PRO PRAVIDELNÉ PROHLÍDKY:

1. Vizuální kontrola všech potrubních spojů a vyčištění potrubních systémů,
2. Kontrola a vyčištění dopravních a dávkovacích čerpadel včetně sacích sestav, sacího koše a sondy v sedimentační jímce a injektorů,
3. Proplach plovoucí filtrační náplně reaktoru a jeho vyčištění
4. Kontrola funkce elektroventilů,
5. Kontrola těsnosti ventilů,
6. Kontrola řídicího systému rozvaděče, včetně dotažení kontaktů svorkovnic, ev. seřízení řídicí počítačové jednotky,
7. Kontrola sorpčního filtru,
8. Koagulační a sedimentační zkouška,
9. Kontrola funkce odkalení, stavu sedimentačních jímek a množství kalu v odvodňovači kalů,
10. Odkalení zásobní jímky,
11. Kontrola nastaveného průtoku, případně jeho seřízení,
12. Kontrola a nastavení dávkování chemikálií, včetně dodržování předepsané koncentrace,
13. Desinfekce vody včetně sedimentační jímky,
14. Vyčištění a kalibrace sondy pH,
15. Kontrola funkce průtokové sondy a její vyčištění,
16. Kontrola funkce regenerace plovoucí filtrační náplně,
17. Kontrola parametrů solnosti vody v sedimentační jímce,
18. Výměna náplně sorpčního filtru,
19. Výměna filtru v odvodňovači kalů,
20. Doplnění chemikálií potřebných pro správnou funkčnost ČOV
21. Odvoz vyměněných chemikálií a dílů.