

Dodatek č. 5

ke smlouvě o výpůjčce č. 107/OSM/2008
(dále jen „Dodatek č. 5“)

Část A Smluvní strany

Pronajímatel: statutární město Havířov
se sídlem: 736 01 Havířov-Město, Svornosti 86/2
oprávněný zástupce: Ing. Ondřej Baránek, náměstek primátora pro ekonomiku
a správu majetku
IČO: 00297488
DIČ: CZ00297488
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., centrála v Praze
číslo účtu: 19 - 1721604319/0800
není zapsán v obchodním rejstříku
dále jen „Pronajímatel“

Nájemce: FK Gascontrol Havířov, z. s.
se sídlem: U Letního kina 1506/4, Město, 736 01 Havířov
Oprávněný zástupce: Martin Poremski, manažerem klubu
IČO: 45215626
zapsán ve spolkovém rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl L, vložka 1831
dále jen „Nájemce“

dále také obecně „smluvní strany“.

Část B Specifikace Původní smlouvy

1. Smluvní strany uzavřely dne 15.02.2008 smlouvu o nájmu pozemku č. 107/OSM/2008 (dále též „Původní smlouva“) na pozemek parc. č. 4020 a část pozemku parc. č. 4021 o výměře cca 21 700 m², k. ú. Havířov-město. Na pozemcích se nachází stavba hřiště a oplocení, které jsou ve vlastnictví Nájemce.
2. Dodatkem č. 1 ze dne 08.12.2008 byly pozemky pronajaty na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou.
3. Dodatkem č. 2 ze dne 10.09.2012 byla nájemní smlouva rozšířena o nájem zděné budovy na pozemku parc. č. 4021/1 a 13 mobilních buněk, umístěných na pozemku parc. č. 4020, vše v k. ú. Havířov-město.

4. Dodatkem č. 3 ze dne 13.05.2013 byla nájemní smlouva rozšířena o ujednání ve věci povinnosti Nájemce starat se o užívané nemovitosti a dále povinnosti Nájemce starat se o elektronický zabezpečovací systém, který byl nainstalován Pronajímatelem.
5. Dne 26.01.2016 došlo ke změně názvu Nájemce, a to z TJ ČSAD Havířov, z.s., se sídlem, Havířov-Město, U Letního kina 1506/4, IČO 45215626, IČO na FK Gascontrol Havířov, z.s., se sídlem U Letního kina 1506/4, Město, 736 01 Havířov, IČO 45215626.
6. Dodatkem č. 4 ze dne 03.04.2017 byly pozemky a stavby pronajaty na dobu určitou 15 let.

Část C

Změna obsahu Původní smlouvy

Pronajímatel schválil na základě žádosti Nájemce prodloužení doby nájmu.

Původní smlouva ve znění dodatků se mění takto:

Změna:

Mění se článek III. Původní smlouvy ve znění dodatků:

Pronajímatel pronajímá Nájemci pozemek parc. č. 4020 a část pozemku parc. č. 4021/1, k. ú. Havířov-město, včetně zděné budovy a 13 mobilních buněk, na dobu určitou do 31.12.2037. Prodloužení doby nájmu bylo schváleno pro účely získání investiční dotace v rámci dotačního investičního programu poskytované Regionální sportovní infrastrukturou.

Část D

Závěrečná ujednání

1. Záměr prodloužení doby nájmu byl zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce Magistrátu města Havířova v souladu s ustanovením § 39 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v době od 04.11.2022 do 21.11.2022 pod č.j. 1412/22.
2. K uzavření tohoto Dodatku č. 5 má Pronajímatel souhlas Rady města Havířova ze dne 28.11.2022, usn. č. 121/3RM/2022.
3. Ostatní ujednání Původní smlouvy včetně dodatků se nemění a Dodatek č. 5 je nedílnou součástí Původní smlouvy včetně dodatků.
4. Nájemce bere na vědomí, že Původní smlouva, Dodatek č. 1, Dodatek č. 2, Dodatek č. 3, Dodatek č. 4 a Dodatek č. 5 budou vedeny v evidenci smluv Magistrátu města Havířova. Nájemce prohlašuje, že skutečnosti uvedené v Původní smlouvě a v dodatcích nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Původní smlouva, Dodatek č. 1, Dodatek č. 2, Dodatek č. 3, Dodatek č. 4 a Dodatek č. 5 jakož i další dodatky či dohoda o ukončení tohoto smluvního vztahu budou uveřejněny v Registru

smluv na <https://smlouvy.gov.cz/>. Pronajímatel zajistí zveřejnění v Registru smluv do 15 pracovních dnů od uzavření tohoto Dodatku č. 5.

6. Tento Dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvní stranou, která ho podepisuje jako druhá v pořadí, tj. dnem uzavření. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění v Registru smluv.
7. Tento Dodatek č. 5 je sepsán ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží Nájemce a 2 si ponechá Pronajímatel. Obě strany shodně prohlašují, že s obsahem tohoto Dodatku č. 5 souhlasí, což potvrzují podpisem.

Havířov, dne ...22.12.2022

Havířov, dne.....22.12.2022

Za Pronajímatele:

Za Nájemce:

.....
Ing. Ondřej Baránek
náměstek primátora pro ekonomiku
a správu majetku

.....
Martin Poremski
manažer klubu