

Smlouva o poskytování úklidových služeb v roce 2023

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku
podle § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
mezi

Smluvními stranami:

Kulturní a informační služby města Přerova

sídlem: Náměstí TGM 150/8, 750 02 Přerov

Provozovna Městský dům, Kratochvílova 148/1, 750 02 Přerov

IČ: 45180512

DIČ: CZ 45180512

/dále jen „**Objednatel**“ nebo „**KISmPř**“/

a

BANEER s.r.o.

IČ: 10995412, nejsme plátcí DPH

Se sídlem v Přerově VII-Čekyně, Vinohrádky 218/3, PSČ 751 24

dále jako „**Zhotovitel**“

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provádět pro objednatele úklidové služby v prostorách KISmPř na adrese náměstí TGM 150/8 a provádění úklidových prací a Městského informačního centra Přerov (dále také jen „MIC“) uvedených v Příloze č. 1 a v rozsahu uvedeném v čl. II. této smlouvy a závazek objednatele zaplatit za provedení těchto služeb sjednanou úplatou.

II. Rozsah prováděných úklidových služeb

Úklid bude prováděn v pracovních dnech v kancelářích ředitelství KISmPř, včetně dvorku přiléhajícímu ke vstupnímu vchodu do KISmPř a v prostorách Městského informačního centra, vše dle Přílohy č. 1 této Smlouvy (Legenda místností a půdorysy, s uvedením rozměrů místností a povrchů). Rozloha kanceláří KISmPř činí 384,4, m², rozloha MIC činí 69,57 m².

Zhotovitel provede dvakrát ročně mytí oken včetně rámu, žaluzií (jsou-li nainstalovány) a dveří a 1x týdně zajistí úklid dvorku u vstupu do ředitelství KISmPř.

Běžný každodenní úklid bude obsahovat vyprázdnění odpadkových košů, skartovaček, výměnu sáčků, dezinfekci klik, mytí/vysátí podlahy dle povrchu, setření prachu na nábytku, parapetech, mytí dřezu, kuchyňských povrchů, obkladů, vypínačů, madel a WC mís.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

Objednatel :

- předá zhotoviteli klíče od prostor, ve kterých bude prováděn úklid
- umožní zhotoviteli provedení úklidu
- objednatel je oprávněn pravidelně kontrolovat provádění služby a zaznamenávat zjištěné nedostatky
- uhradí provedené úklidové práce

Zhotovitel:

- je povinen poskytnout služby na svůj náklad, s potřebnou péčí, v ujednaném čase, a obstarat na svůj náklad vše, co je k poskytování služeb potřeba; úklid bude prováděn pouze technikou, kterou má k dispozici zhotovitel
- vede evidenci předaných klíčů od prostor, ve kterých provádí úklid
- zajistí pro provádění úklidu spolehlivé a bezúhonné osoby, které jsou v pracovním poměru u zhotovitele a tyto proškolí o zásadách dodržování pravidel BOZP a Požární ochrany
- zajistí, aby pracovníci zhotovitele postupovali při výkonu úklidových prací pečlivě a tak, aby nedocházelo ke vzniku škod a zdrželi se veřejného rozšiřování informací získaných při úklidové službě
- se dohodne s objednatelem na čase provádění úklidu tak, aby nebyl narušován provoz objednatele.

IV. Cena a platební podmínky

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že objednatel včas uhradí zhotoviteli smluvní cenu za provedení výše uvedené služby. Výše ceny zahrnuje veškeré náklady související s plněním této Smlouvy a je stanovena jako pevná, neměnná a nejvýše přípustná po celou dobu trvání této Smlouvy

Cena za pravidelný úklid je vyčíslena pro období jednoho měsíce následovně:

Nabídková cena za měsíc	
celkem v Kč bez DPH	23.160,-Kč
Sazba DPH (zaokrouhlit na dvě desetinná místa)	Nejsme plátcí DPH
Nabídková cena	
celkem v Kč vč. DPH (zaokrouhlit na dvě desetinná místa)	23.160,-Kč

2. Podkladem pro výše zmíněné úhrady je faktura zhotovitele vystavená objednateli.
3. Objednatel se zavazuje hradit úklidové služby měsíčně, na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem vždy do 10. kalendářního dne následujícího měsíce, na bankovní účet uvedený na daňovém dokladu. Splatnost faktury je 14 kalendářních dní.
4. V ceně dle čl. IV. odst. 1 této Smlouvy není zahrnuto doplňování toaletních papírů, toaletního mýdla a papírových ručníků, tyto hradí objednatel.

V. Doba trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to od 1.1.2023 do 31.12.2023.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět i bez udání důvodů. Výpovědní lhůta je dvouměsíční a počíná běžet od 1dne měsíce následujícího po dni doručení písemné výpovědi smlouvy.
3. Smlouva může být také ukončena písemnou dohodou smluvních stran.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Změny a doplňky této smlouvy mohou být prováděny pouze písemnou formou a stvrzeny podpisem obou smluvních stran.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv KISmPŘ. Smluvní strany dále prohlašují, že smlouva neupravuje obchodní tajemství.
3. KISmPŘ informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) objednatele, že bude v souvislosti s plněním této Smlouvy zpracovávat jeho osobní údaje, jeho statutárních orgánů a kontaktních osob a dále třetích osob, u nichž je zpracování nezbytné pro poskytování plnění na základě této Smlouvy. Zpracování osobních údajů bude KISmPŘ prováděno pouze v rozsahu nezbytném pro plnění této Smlouvy a po dobu nezbytnou pro plnění této Smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů KISmPŘ včetně zásad tohoto zpracování jsou k dispozici na webových stránkách KISmPŘ dostupných z: <http://www.KISmPř-prerov.cz/redakce/index.php?xuser=&lanG=cs&portal=18&slozka=5327&clanek=7308>
3. Příloha č. 1 – nedílná součást této smlouvy - Legenda místností a půdorysy, s uvedením rozměrů místností a povrchů.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich vůle, určitě a srozumitelně.

V Přerově dne

V Přerově 2.1.2013