

Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou nad rámec předmětné nabídky, musí být vždy před realizací písemně odsouhlaseny objednatel, včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

VI. ÚHRADA DÍLA, ZÁLOHY

Pokud zhotovitel ukončí dílo před termínem plnění, je objednatel povinen toto dílo převzít. Fakturace zakázky bude provedena po předání díla objednateli. Objednatel se stává vlastníkem zhotovovaného díla po jeho úplném zaplacení. Faktury budou vystaveny k datu předání díla dle této SOD. Daňové doklady budou vystaveny s lhůtou splatnosti 14 dnů.

Zhotoviteli v případě prodlení s termínem plnění bude účtována smluvní pokuta ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý den prodlení. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku ze strany objednatele uhradí tento zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení.

VII. POŽADAVKY NA OBJEDNATELE

Zhotovitel požaduje na objednateli součinnost při:

- zajištění přístupu do objektu po celou dobu realizace akce
- zajištění veškerých médií pro provádění komplexních zkoušek (elektrická energie, tepelná energie)

VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA, PŘEDÁNÍ DÍLA

Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, montážní deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.

Zhotovitel zabezpečí v případě požadavku objednatele provizorní regulaci TV v určených objektech do doby instalace kompletního systému regulace.

Svou povinnost splní dodavatel řádným ukončením a předáním díla. Splněním díla se rozumí úplné dokončení a předání stavby včetně provedení zkoušek a předložení revizí. Po ukončení díla bude sepsán "Předávací protokol" podepsaný oběma smluvními stranami, který bude podkladem pro vystavení daňového dokladu.

Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání provozu a užívání díla. V tomto případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínech uvedených v předávacím protokolu. Pokud tyto termíny nebudou dodrženy, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý nedodělek a za každý započatý týden.

V případech neupravených touto smlouvou platí ustanovení dle NOZ.

IX. ÚHRADY V PŘÍPADĚ ZÁNIKU ZÁVAZKU ZE STRANY OBJEDNATELE

V případě zániku závazku ze strany objednatele je tento povinen uhradit zhotoviteli již vynaložené náklady rozpracovanosti zakázky a ušlý zisk dle NOZ.

X. ZÁRUKY

Zhotovitel poskytne na provedené práce záruky v délce 36 měsíců, ručení na jednotlivé komponenty (výrobky) je po dobu záruky dané výrobcem. V případě, že se vyskytne v celkové záruční době vada na komponentu nad rámec záruky výrobce, bude celá záležitost řešena písemnou dohodou smluvních stran. Po dobu 36 měsíců odpovídá dodavatel za vady, které objednatel zjistil a včas reklamoval.

Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady, jako způsobu uspokojení nároku objednatele, nejpozději do 3 dnů od doručení písemné reklamace. Při havárii je zhotovitel povinen nastoupit do 12 hod. po nahlášení havárie. Pokud tyto termíny nebudou dodrženy, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každou vadu a za každý další započatý den po termínu požadované reklamované vady. Prokáže-li se ve sporných případech, že reklamace objednatele je neoprávněná, je povinen objednatel uhradit zhotoviteli veškeré náklady, které mu v souvislosti s odstraněním vady vznikly.

Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět v době jeho odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.

Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.

Pokud se ukáže, že vada předmětu je neopravitelná, smluvní strany se dohodnou na jiném uspokojení reklamačního nároku objednatele.

XI. VYŠŠÍ MOC, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

Pro účely smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé a ani je nemohou ovlivnit smluvní strany, např. válka, mobilizace, povstání, živelné pohromy atd.

Jestliže se splnění této smlouvy stane nemožným do 3 měsíců od vyskytnutí se vyšší moci, strana, která se bude chtít odvolat na vyšší moc, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Jestliže nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení oznámení.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- změny a dodatky této smlouvy lze provádět pouze písemnou formou při jejich potvrzení oběma smluvními stranami
- odstoupení jednou ze smluvních stran od této smlouvy jde pouze písemnou formou při uvedení důvodu odstoupení
- ostatní obchodně-smluvní vztahy neupravené výslovně touto smlouvou se řídí ustanoveními NOZ
- tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami
- tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, 1 vyhotovení obdrží f. HEGAs a 2 vyhotovení obdrží Distribuce tepla Třinec
- objednatel vrátí potvrzenou smlouvu zhotoviteli z důvodu zahájení prací v nejkratším možném termínu

Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zašle správci registru smluv tuto smlouvu. Tato povinnost se týká i všech dalších dodatků k této smlouvě uzavřených v budoucnosti.

Dodavatel uděluje tímto, v souladu s ustanovením § 5 odst. 2 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, souhlas se zpracováním a zveřejněním osobních údajů uvedených v této smlouvě za účelem jejich zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, a to na dobu neurčitou.

Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.

V Třinci dne 22. 05. 2017