

D o d a t e k č. 9
ke Smlouvě o nájmu **č. 16 032**

ze dne 1.1.1995, ve znění Dodatku č. 1 - 8, uzavřené na objekt **Valdštejnská 153/8, Praha 1**
mezi

Českou republikou - Diplomatickým servisem
Praha 1, Václavské náměstí 816/49

Zastoupeným: **Filip K u d e r a** , ředitel
(dále jen pronajímatel)

a

Polskou republikou - Velvyslanectvím Polské republiky
Praha 1, Valdštejnská 153/8

Zastoupeným: **J.E. pan Jan P a s t w a** , mimořádný a zplnomocněný velvyslanec
(dále jen nájemce)

1.

Smluvní strany se v souladu se zněním čl. III. odst. 1. smlouvy o nájmu dohodly, že **výše ročního nájemného pro rok 2008 činí částku 8.288.000,- Kč**, slovy: osmmilionůdvěstěosmdesátosmtisíc korun českých.

Tato roční částka nájemného bude s účinností od 1.1.2008 do doby ukončení rekonstrukce zahrady ponížena o slevu z nájemného stanovenou podle Znaleckého posudku č. 1226 – 262 / 06 ze dne 20.11.2006 Ing. Kalábové ve znění dodatku za omezené užívání pozemku parcelní číslo 629 (ostatní plocha - zeleň) v katastrálním území Malá Strana z důvodu umístění dlouhodobého záboru, která činí roční částku ve výši **512.952,- Kč**, slovy: pětsetdvanáctisícdevětsetpadesátdvě koruny české.
Jedná se o zábor o výměře 3.886 m².

2.

Čl. III. odst. 1. třetí odstavce smlouvy o nájmu se mění a nově zní takto:

Vedle vlastního nájemného se nájemce zavazuje hradit **náklady za služby** spojené s užíváním předmětu nájmu, tj. poplatky za vodné, stočné a stočné srážkových vod na základě vystavené faktury od příslušného dodavatele Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

3.

Ponížené nájemné se nájemce zavazuje platit podle čl. III. odst. 2. smlouvy o nájmu **ve čtvrtletní splátce ve výši 1.943.762,- Kč**, slovy: jedenmiliondevětsetčtyřicettřítisícsešdesátdvě koruny české.

4.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu zůstávají nezměněna.

5.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a stává se účinným dnem **1.1.2008**.

6.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po dvou výtiscích.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za pronajímatele:

Za nájemce:

DIPLOMATICKÝ SERVIS
Václavské náměstí 49/816
P.O. BOX 386
111 21 Praha 1

**Ambasada
Rzeczypospolitej Polskiej
Valdštejnská 8
118 01 Praha 1**