

Rámcová dohoda na poskytování investorsko-inženýrské činnosti

(dále jen „Rámcová dohoda“)

Tato smlouva je uzavřena dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

I. Smluvní strany

1. MUSEum+

se sídlem: Maltézské náměstí 1, 118 00 Praha 1
pracoviště: MUSEum+, Vítkovická 3335/15, 703 00 Ostrava-Vítkovice
zastupující osoba: [REDACTED]
IČ: 10732845
DIČ: CZ10732845

Příspěvková organizace Ministerstva kultury ČR
Kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále jen „Příkazce“)

2. CITY INVEST OSTRAVA, spol. s r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka C 11078
se sídlem: 28. října 2092/216, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

zastoupen: [REDACTED]
IČO: 48392928
DIČ: CZ48392928

bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
datová schránka: cdnvxyd

Kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále jen „Příkazník“)

II. Základní ustanovení

1. Příkazce má zájem na zajištění poskytování investorsko-inženýrské činnosti, poradenství a konzultací v oblasti stavebnictví, které by mohl příkazce využít ke své činnosti v rámci projektu „Záchrana a revitalizace části národní kulturní památky – objektů vysokých pecí č. 4 a č. 6 v areálu DOV“, (dále jen „inženýrská činnost nebo služby“).
2. Příkazce zadal veřejnou zakázku na uzavření Rámcové dohody (dále jen „Zadávací řízení“).
3. Nabídka Příkazníka byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.
4. Příkazník je subjektem oprávněným k výkonu služeb, z nichž se bude sestávat plnění realizované na základě této Rámcové dohody.
5. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této Rámcové dohody jsou v souladu se skutečností v době uzavření Rámcové dohody. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat k této dohodě dodatek.
6. Je-li Příkazník plátcem DPH, prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu Příkazníka je Příkazník

povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; je-li Příkazník plátcem DPH, musí být nový účet zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

III.

Předmět a účel Rámcové dohody

1. Předmětem této Rámcové dohody je vymezení základních podmínek vedoucích k uzavření prováděcích příkazních smluv (objednávek), které jsou blíže vymezeny zejména v článku IV. Rámcové dohody a které budou uzavírány formou objednávkového systému, tj. na základě písemné výzvy Příkazce k poskytnutí plnění a jejího písemného potvrzení Příkazníkem (dále jen „Prováděcí smlouvy“ nebo „Objednávky“), a podmínek pro poskytování služeb na základě těchto Prováděcích smluv.
2. Účelem této Rámcové dohody je zajištění poskytování investorsko-inženýrských služeb, poradenství a konzultací v oblasti stavebnictví.

IV.

Základní vymezení Prováděcích smluv a postupu vedoucího k jejich uzavření

1. Prováděcími smlouvami se rozumí smlouvy, na jejichž základě Příkazník poskytuje Příkazci služby blíže vymezené v článku V Rámcové dohody. Prováděcí smlouvy budou uzavírány formou objednávkového systému, tj. na základě písemné výzvy Příkazce k poskytnutí plnění a jejího písemného potvrzení Příkazníkem.

V.

Služby poskytované dle Prováděcích smluv

1. Na základě Prováděcích smluv budou Příkazci poskytovány Příkazníkem služby:
 - v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
 - v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“),
 - v souladu s předpisy upravujícími provádění stavebních děl.

Služby u výše uvedených oblastí budou Příkazci poskytovány v rozsahu požadavků Příkazce, a to jak ve vztahu ke konkrétním případům tak i v obecné rovině. Poradenství a konzultace budou poskytovány rovněž jako manažerská podpora Příkazce pro činění (koncepčních) rozhodnutí Příkazce.

VI.

Cena za služby poskytované dle Prováděcích smluv

1. Cena za služby poskytované Příkazníkem dle konkrétní Prováděcí smlouvy bude vycházet z cenové nabídky předložené Příkazníkem Příkazci v Zadávacím řízení. Tato cena bude koncipována jako hodinová cena (60 min.) za skutečně provedené služby.

Cena v Kč činí:

	Bez DPH	DPH	Včetně DPH
Hodinová cena za služby	680,00	142,80	822,80

Příkazník je na základě této Rámcové dohody oprávněn vyčerpat maximálně 40 hodin měsíčně.

2. Cena uvedená v odst. 1 tohoto článku Rámcové dohody je cenou maximálními a tato v sobě zahrnuje všechny případné náklady Příkazníka související s výkonem činností dle konkrétní Prováděcí smlouvy (objednávky). Dohoda o navýšení ceny není možná. Dohoda o případném snížení ceny uvedené v odst. 1 tohoto článku Rámcové dohody (platném obecně či pro jednotlivé Prováděcí smlouvy) možná je.
3. Veškeré ceny dohodnuté v této Rámcové dohodě a Prováděcích smlouvách jsou vyčísleny v korunách českých (CZK), tj. v měně České republiky. Stane-li se v průběhu trvání Rámcové dohody či jednotlivých Prováděcích smluv Česká republika členem Evropské měnové unie a bude-li v době účinnosti této Rámcové dohody a kterékoli Prováděcí smlouvy závazně stanoven koeficient pro přepočítání CZK na EUR, budou ceny sjednané v CZK přepočteny do EUR na základě odpovídajícího koeficientu sjednaného v mezinárodních úmluvách, kterými bude Česká republika vázána, jakož i v souladu s případnou tomu odpovídající vnitrostátní právní úpravou České republiky.
4. Příkazce není plátcem DPH.

VII.

Úhrada ceny za služby poskytované dle Prováděcích smluv

1. Cena za služby poskytované Příkazníkem dle jednotlivých Prováděcích smluv uzavřených na základě této Rámcové dohody bude vždy hrazena Příkazcem v souladu s níže sjednanými pravidly.
2. Cena za služby poskytované Příkazníkem Příkazci dle konkrétní Prováděcí smlouvy na poskytnutí služeb specifikovaných v článku V odst. 1 této Rámcové dohody bude hrazena jednorázově (tj. jednou platbou odpovídající počtu hodin za poskytnuté služby), a to na základě řádného daňového dokladu (faktury) vystaveného Příkazníkem; daňový doklad je Příkazník oprávněn vystavit nejdříve po provedení služby případně po předání kompletní dokumentace ve vztahu k poskytované službě dle Prováděcí smlouvy Příkazci.
3. Cena za služby poskytované Příkazníkem Příkazci dle konkrétní Prováděcí smlouvy na poskytnutí služeb specifikovaných v článku V odst. 1 této Rámcové dohody bude hrazena vždy dle skutečně poskytnutých služeb na základě Příkazníkem vystavené faktury.
4. Zálohy nebudou poskytovány. Splatnost daňového dokladu se sjednává v délce 30 dnů od jeho doručení Příkazci.
5. Daňový doklad vystavený Příkazníkem bude obsahovat náležitosti podle platných právních předpisů. V případě, že daňový doklad takové náležitosti nebude obsahovat, bude Příkazcem vrácen k opravení bez jeho proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení opraveného daňového dokladu.
6. Cena za služby poskytované Příkazníkem Příkazci dle konkrétní Prováděcí smlouvy bude hrazena bezhotovostním převodem na účet Příkazníka uvedený v čl. I odst. 2 Rámcové dohody.
7. Příkazce požaduje, aby příkazník zajistil rovnocenné platební podmínky, jako má sjednány příkazník s příkazcem, a to následovně:
 - a) Příkazník se zavazuje ujednat si s dalšími osobami, které se na jeho straně podílejí na realizaci předmětu plnění, a jsou podnikateli (dále jen „smluvní partneři příkazníka“), stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v této smlouvě. Příkazník se zavazuje na písemnou výzvu předložit Příkazci do tří pracovních dnů od doručení výzvy smluvní dokumentaci (včetně jejich případných změn) se smluvními partnery Příkazníka uvedenými ve výzvě Příkazce, ze kterých bude vyplývat splnění povinnosti Příkazníka dle předchozí věty. Předkládaná smluvní dokumentace bude anonymizována tak, aby neobsahovala osobní údaje či obchodní tajemství dodavatele či smluvních partnerů Příkazníka; musí z ní však vždy být zřejmé splnění povinnosti Příkazníka dle tohoto odstavce Rámcové dohody.

Příkazník se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý byt i započatý den prodlení se splněním povinnosti předložit smluvní dokumentaci dle předchozího odstavce této Rámcové dohody. Příkazník se dále zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý byt i započatý den, po který porušil svou povinnost mít se svými smluvními partnery

stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v této smlouvě. Smluvní sankce dle tohoto odstavce rámcové dohody lze v případě postupného porušení obou povinností příkazníka sčítat.

VIII.

Spolupráce stran, mlčenlivost, pojištění odpovědnosti za škodu

1. Po celou dobu trvání této Rámcové dohody si budou Příkazce a Příkazník vzájemně poskytovat součinnost a informace, jež jsou potřebné ke splnění jejich závazků vyplývajících z této Rámcové dohody a z jednotlivých Prováděcích smluv. Při realizaci činností dle této Rámcové dohody a jednotlivých Prováděcích smluv se Příkazník zavazuje dostavit se na výzvu Příkazce na jeho pracoviště nebo do jeho sídla (např. z důvodu předání podkladů, dokumentace, konzultací, jednání apod.).
2. Příkazník je povinen chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy Příkazce a řídit se jeho pokyny. Pokyny Příkazce však není vázán, jsou-li v rozporu se zákonem nebo stavovským předpisem; o tom je Příkazník povinen Příkazce přiměřeně poučit.
3. Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním služeb. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení Smlouvy. Povinnosti mlčenlivosti není dotčena zákonem uložená povinnost překazit spáchání trestného činu. Povinnosti mlčenlivosti může Příkazník zprostit pouze Příkazce a po zániku právní nástupce.
4. Příkazník nemá povinnost mlčenlivosti ve vztahu k osobě, kterou pověřuje provedením jednotlivých úkonů služeb, pokud je tato osoba povinna tuto povinnost zachovávat. Povinnost mlčenlivosti v rozsahu výše uvedeném se obdobně vztahuje i na zaměstnance Příkazníka a na jiné osoby, které se podílejí na poskytování služeb, zejména realizační tým.
5. Povinnosti mlčenlivosti není Příkazník vázán v rozsahu nezbytném pro řízení před soudem nebo jiným orgánem, je-li předmětem řízení spor mezi ním a Příkazníkem nebo jeho právním nástupcem a dále jí nejsou dotčeny povinnosti stanovené zvláštními předpisy o správě daní a poplatků; i v tomto případě je však Příkazník povinen zachovávat mlčenlivost o povaze věci, ve které služby poskytl nebo poskytuje.
6. Příkazník odpovídá Příkazci za škodu, kterou mu způsobil v souvislosti s poskytováním služeb. Příkazník odpovídá za škodu způsobenou Příkazci i tehdy, byla-li škoda způsobena v souvislosti s poskytováním služeb jeho zástupcem nebo jeho zaměstnancem; případná odpovědnost těchto osob podle zvláštních předpisů tím není dotčena.

IX.

Důvěrnost informací

1. Žádná ze Smluvních stran není oprávněna zpřístupnit jakékoli třetí straně, ani použít nebo využít k jakémukoli účelu jakékoli informace týkající se druhé smluvní strany nebo jejich zástupců, spřízněných osob, podnikatelské činnosti a obchodů zamýšlených touto Rámcovou dohodou nebo kteroukoli ze smluv na ni navazujících (dále jen „**Důvěrné informace**“), jež získá nebo získala na základě této Rámcové dohody nebo kterékoli ze smluv na ni navazujících, vyjma pokud tak učiní:
 - s předchozím písemným souhlasem příslušné Smluvní strany, nebo
 - v souladu s požadavky příslušných právních předpisů (včetně práva Příkazce zveřejnit tuto Rámcovou dohodu a Prováděcí smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění), platných účetních předpisů, platných burzovních předpisů a rozhodnutí příslušného soudu, nebo
 - pokud to tato Rámcová dohoda výslovně umožňuje.
2. Za Důvěrné informace nepokládají žádné informace, které:
 - jsou nebo se stanou veřejně dostupnými (jinak než na základě neoprávněného sdělení nebo užití), nebo
 - poskytne některé ze smluvních stran třetí osoba, jež je oprávněna zpracovávat takové informace a má zákonné právo takové informace zpřístupňovat nebo používat.

3. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna sdělovat Důvěrné informace svým spřízněným osobám, poddodavatelům, právním zástupcům, účetním, zaměstnancům a zástupcům, avšak s tím, že taková smluvní strana zajistí, aby ty osoby, jež budou mít přístup k Důvěrným informacím, nezpřístupňovaly Důvěrné informace třetím osobám, ani je nepoužívaly, ani nevyužívaly k jinému účelu, než za účelem plnění (resp. zajištění plnění):
 - povinností příslušné smluvní strany, nebo
 - povinností vyplývajících smluvní straně z této Rámcové dohody, resp. jednotlivých Prováděcích smluv.
4. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude dodržovat přiměřená bezpečnostní opatření za účelem zamezení neoprávněného přístupu třetích osob k Důvěrným informacím, jež jsou v držení příslušné smluvní strany.
5. Závazky obsažené v této dohodě týkající se zachovávání důvěrnosti zůstanou v plném rozsahu platné a účinné ještě po dobu pěti (5) let od zániku Rámcové dohody, resp. jednotlivých Prováděcích smluv.
6. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na jednotlivé Prováděcí smlouvy (objednávky) uzavřené na základě této Rámcové dohody vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem Příkazce.

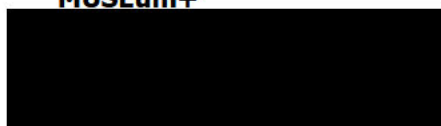
X. Doba trvání Rámcové dohody

1. Tato Rámcová dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
2. Tato Rámcová dohoda se uzavírá na dobu určitou, a to do 31.12.2023.
3. Před uplynutím doby dle odst. 2 tohoto článku Rámcové dohody lze tuto Rámcovou dohodu ukončit výhradně na základě písemné dohody smluvních stran, není-li dále stanoveno jinak.
4. Před uplynutím doby dle odst. 2 tohoto článku Rámcové dohody lze tuto Rámcovou dohodu ukončit na základě odstoupení ze strany Příkazce či Příkazníka v případě, že se Příkazník (odstoupení ze strany Příkazce) či Příkazce (odstoupení ze strany Příkazníka) dopustí podstatného porušení této Rámcové dohody a současně dojde ke splnění všech podmínek uvedených v odst. 5 tohoto článku Rámcové dohody.
5. Smluvní strana je oprávněna odstoupit od této dohody pouze při podstatném porušení této Rámcové dohody druhou smluvní stranou, a pokud současně:
 - a) druhé smluvní straně zaslala písemnou formou výzvu k odstranění podstatného porušení Rámcové dohody nebo k odstranění důsledků takového podstatného porušení,
 - b) druhé smluvní straně zaslala doporučeným dopisem výzvu k osobnímu jednání zástupců smluvních stran,
 - c) smluvní strany neučinily žádnou dohodu ohledně nastalého stavu,
 - d) marně uplynula lhůta nejméně devadesáti (90) dnů, kterou ve výzvě dle písm. a) tohoto odstavce smluvní strana pro odstranění podstatného porušení nebo následků podstatného porušení stanovila.
6. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností smluvní strany sjednávají, že od této Rámcové dohody není možno odstoupit pro její nepodstatné porušení.
7. Smluvní strany se dohodly a souhlasí, že pro účely této Rámcové dohody je porušení podstatné, jestliže smluvní strana porušující tuto dohodu věděla v době uzavření Rámcové dohody nebo v této době bylo rozumné předvídat s přihlédnutím k účelu Rámcové dohody, který vyplývá z jejího obsahu, že druhá smluvní strana nebude mít zájem na plnění povinností při takovém porušení této Rámcové dohody. To se týká i případů poskytnutí vadného plnění.
8. Příkazce je oprávněn tuto Rámcovou dohodu kdykoli písemně vypovědět, a to i bez uvedení důvodu. V takovém případě tato Rámcová dohoda zaniká uplynutím 1 měsíce od okamžiku doručení písemné výpovědi Příkazníkovi.

XI. Závěrečná ustanovení

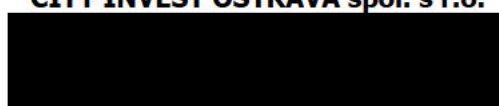
1. Pokud není v této Rámcové dohodě výslovně stanoveno něco jiného, může být tato Rámcová dohoda (včetně jejích příloh) doplňována nebo měněna pouze ve formě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Pokud se smluvní strany výslovně nedohodnou jinak, nebudou mít změny a dodatky této Rámcové dohody bez dalšího za následek odpovídající změnu právního vztahu založeného jakoukoliv v té době existující Prováděcí smlouvou. Smluvní strany berou na vědomí, že změny této Rámcové dohody lze provádět pouze v souladu s předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek, tj. zejména nelze sjednat změny znamenající podstatnou změnu práv a povinností ve smyslu ustanovení § 222 odst. 1 ZZVZ.
2. Smluvní strany se tímto dohodly, že Příkazník není bez předchozího výslovného souhlasu Příkazce oprávněn postoupit či převést jakákoliv svá práva či povinnosti vyplývající z této Rámcové dohody na jakoukoliv třetí osobu. Toto ustanovení se obdobně uplatní i na jakoukoliv Prováděcí smlouvu.
3. Smluvní strany se dohodly a souhlasí s tím, aby veškerá práva a povinnosti smluvních stran zavazovala rovněž jejich právní nástupce.
4. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Rámcové dohody neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení této Rámcové dohody. Smluvní strany se zavazují nahradit do třiceti (30) pracovních dnů od doručení výzvy Příkazce Příkazníkovi, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným se stejným nebo obdobným obchodním a právním smyslem.
5. Tato Rámcová dohoda je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis. Každá smluvní strana obdrží jeden (1) stejnopis.
6. Tato Rámcová dohoda se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé z této Rámcové dohody, Prováděcích smluv nebo v souvislosti s nimi budou řešeny pokud možno nejprve dohodou smluvních stran.
7. Tato dohoda, resp. Prováděcí smlouvy, bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.
8. Osobní údaje obsažené v této dohodě budou Příkazcem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této Rámcové dohody; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Příkazcem použity. Příkazce při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy.
9. Smluvní strany tímto prohlašují, že neexistuje žádné ústní ujednání, smlouva či řízení některé Smluvní strany, které by nepříznivě ovlivnilo výkon jakýchkoliv práv a povinností dle této Rámcové dohody. Zároveň potvrzují svým podpisem, že veškerá ujištění a dokumenty dle této Rámcové dohody jsou pravdivé, platné a právně vymahatelné.
10. Na důkaz toho, že smluvní strany s obsahem této Rámcové dohody souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Rámcová dohoda byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle.

MUSEum+



Jméno: _____
Funkce: _____
Datum: 21. 12. 2022
Místo: Ostrava

CITY INVEST OSTRAVA spol. s r.o.



Jméno: _____
Funkce: _____
Datum: 2. 1. 2023
Místo: Ostrava