

## Smlouva o dílo č.....

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### Smluvní strany:

#### **Centrum pro zjišťování výsledků vzdělávání**, státní příspěvková organizace

Se sídlem: Jankovcova 933/63, 170 00 Praha 7, Holešovice  
Jednající: Ing. Jiří Zíka, ředitel  
IČO: 72029455  
DIČ: CZ72029455  
Bankovní spojení: ČNB  
Číslo účtu: 1235071/0710

(dále jen „Objednatel“)

a

#### **zhotovitel:**

#### **LMC-SOCIETY s.r.o.**

se sídlem: Ohradní 1394/61, 140 00 Praha 4  
zastoupen: Luboš Matys - jednatel  
IČO: 043 79 586  
DIČ: CZ04379586  
číslo účtu: 115-972840207/0100  
kontaktní osoba: Luboš Matys  
telefonní číslo: 724 080625  
e-mail: LMC-SOCIETY@seznam.cz

(dále jen „Zhotovitel“)

### Článek I.

#### Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na základě veřejné zakázky malého rozsahu č. T004/17V/00011667.
2. Ustanovení této smlouvy je třeba vykládat v souladu se zadávacími podmínkami výše uvedené veřejné zakázky.

### Článek II.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele realizovat pro Objednatele dílo - kompletní dodávku na akci „Výměna interiérových dveří“ v rozsahu specifikovaném v příloze 1 této smlouvy a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za řádné splnění předmětu plnění dle smlouvy sjednanou cenu.
2. Dílo dle této smlouvy zahrnuje odstranění 136 ks stávajících dveří, pantů a jejich likvidaci, odstranění 5 ks původních zárubní, dodávku 136 ks nových dveří interiérových plných L/P, 80/197 lakované RAL, obložek zárubních 80/197/19 lakované RAL, kování, kliky/koule + štíty vložkové, kovové provedení na nové dveře a související činnosti dle zadávací dokumentace a potřeby řádného plnění (dále jen dodávka).
3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že

jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

### **Článek III. Cena plnění**

1. Celková cena plnění je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a to na základě cenové nabídky předložené Zhotovitelem v rámci předmětné veřejné zakázky.

2. Celková cena plnění činí:

Cena bez DPH ve výši: 1 580 000,00 (slovy: milionpětsosmdesáttisíc)

DPH ve výši: 331 800,00 (slovy: třístatřicetjednatisícosmset)

Cena včetně DPH ve výši 1 911 800,00 (slovy: miliondevětsetjedenácttisícosmset)

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná na daný rozsah. Objednatel nepřipouští překročení smluvní ceny, vyjma případné změny sazby DPH.

3. Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet, který tvoří přílohu 2 této smlouvy.

4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré předpokládané práce a dodávky, které jsou obsaženy v přílohách této smlouvy a zadávací dokumentaci které jsou potřebné k realizaci díla. Práce a dodávky neobsažené v příloze 2 nejsou součástí ceny.

5. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. II. Smlouvy a obsahuje očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

### **Článek IV. Doba a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje výrobu dveří a přípravu dodávky dokončit nejpozději do 11-ti týdnů po uzavření této smlouvy a vlastní dodávku v celém rozsahu dokončit nejpozději do 4 týdnů od zahájení montáže nových dveří tak, aby celá dodávka byla dokončena nejpozději do 15-ti týdnů po podpisu této smlouvy.

2. Dílo podle této Smlouvy bude považováno za dokončené jeho předáním Protokolem o předání a převzetí, podepsaným oběma smluvními stranami.

3. Místem plnění je sídlo Objednatele, tj. objekt čp. 933 pod adresou Jankovcova 933/63, 170 00 Praha 7, Holešovice.

### **Článek V. Fakturační a platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny plnění bude provedena na základě jednoho daňového dokladu - faktury (dále jen „faktura“). Zálohy nebudou poskytovány.

2. Fakturu za realizaci plnění dle této Smlouvy vystaví Zhotovitel po řádném předání a převzetí díla bez závad a po podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.

3. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

4. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury do 14 dnů od data doručení příslušné faktury do sídla Objednatele.

5. Cena se považuje za zaplacenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje výše uvedené náležitosti, anebo má jiné vady v obsahu podle smlouvy. Ve vrácené faktuře musí Objednatel vyznačit důvod vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá 30 denní lhůta běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.

## **Článek VI. Provádění díla**

1. K realizaci díla dojde při plném provozu organizace Objednatele za následujících podmínek:
  - demontáž (vybourání, vyřezání) původních kovových zárubní (5 ks) je možné pouze při zabezpečení – znemožnění úniku prachu do okolního prostředí. Je nutné zakrytí s odsáváním po obou stranách stěny se zárubní (podtlakový stan),
  - demontované zárubně a dveře budou odstraňovány Zhotovitelem z objektu průběžně každý den po celou dobu, kdy budou probíhat práce na dodávce,
  - bezodkladně po uzavření smlouvy vypracuje Zhotovitel za součinnosti Objednatele a ve shodě s ním detailní harmonogram prací pro jednotlivá podlaží a jednotlivé kanceláře pro rozvalu Objednatele o zvolení pracovního nasazení (práce doma, náhradní volno, dovolená atd.) u jeho pracovníků,
  - pro montáž a úpravy obložek platí v zásadě obdobná pravidla pro bezprašnost, jako v prvním bodě,
  - objednatel umožní práce ve dnech pracovního volna a pracovního klidu.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče, přičemž je povinen zejména:
  - zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací nezávisle na kontrole prováděné objednatelům,
  - dodržovat obecně závazné právní předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví, protipožární předpisy, technické normy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny Objednatele,
  - upozornit písemně Objednatele na nesoulad mezi zadávacími podklady v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provedení díla zjistí.
  - udržovat v maximální možné míře pořádek a čistotu na místě provedení i na místech, která mohou být provedením díla dotčena.

## **Článek VII. Sankční ujednání**

1. Při nedodržení termínu plnění dohodnutého touto Smlouvou je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny dodávky za každý den prodlení a Zhotovitel se zavazuje vyúčtovanou smluvní pokutu uhradit.
2. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat Objednateli zákonný úrok z prodlení a Objednatel je povinen tento úrok uhradit.
3. Uhrazením jakékoliv smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu vzniklé škody v celém rozsahu.

## **Článek VIII. Záruka za jakost**

1. Záruční doba na dodávku činí 24 měsíců. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytnou při provádění díla, při převzetí díla objednatelem a po převzetí díla objednatelem v záruční době. Tyto vady je zhotovitel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami bezplatně odstranit.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo zásahem vyšší moci nebo třetími osobami.
3. Objednatel se zavazuje uplatnit nárok na odstranění vady u zhotovitele písemně bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů poté, co závadu zjistil.
4. V případě vady díla zhotovitel poskytne objednateli níže uvedená plnění plynoucí z odpovědnosti zhotovitele za vady díla:
  - bezplatně odstraní reklamované vady,
  - uhradí náklady na odstranění reklamovaných vad v případě, kdy tak neučiní sám,
  - uhradí objednateli veškeré z vady vzniklé i následné škody,
  - poskytne objednateli přiměřenou slevu z celkové ceny díla odpovídající rozsahu reklamovaných škod v případě neodstranitelné vady nebo v jiných případech na základě dohody smluvních stran.
5. Zhotovitel se v případě uplatnění reklamace vady díla objednatelem zavazuje:
  - a) potvrdit objednateli bezodkladně e-mailem nebo telefonicky přijetí reklamace vady díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady, nejpozději však ve lhůtě 24 hodin od přijetí reklamace vady,
  - b) uskutečnit prověrku k zjištění důvodnosti a charakteru vady, nejpozději však ve lhůtě 3 dní od přijetí reklamace vady,
  - c) odstranit běžnou vadu nebránící užívání díla bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 2 týdnů od přijetí reklamace vady,
  - d) odstranit vadu bránící užívání díla nebo části díla bezodkladně v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od přijetí reklamace vady.
6. Z průběhu reklamačního řízení a prověrky vady bude zhotovitelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas s uznáním reklamované vady. V případě uznání vady bude zápis obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně zhotovitelem navrhovanou výši slevy za vadu.

## **Článek IX. Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé v průběhu plnění smlouvy, nedojde-li k dohodě smluvních stran smírnou cestou, budou na návrh kterékoliv smluvní strany dány k rozhodnutí věcně a místně příslušnému soudu v České republice.
2. Každá ze smluvních stran může od této smlouvy odstoupit v případech stanovených touto Smlouvou nebo zákonem, zejména pak dle ust. § 1977 a násl., ust. § 2001 a § 2593 občanského zákoníku. Účinky odstoupení od této Smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení od této Smlouvy příslušné smluvní straně.

3. Za podstatné porušení této Smlouvy se považuje zpoždění termínů plnění stanovených v článku IV., této Smlouvy o více než 30 kalendářních dnů.
4. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené ve smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
5. Za Zhotovitele je oprávněn k jednání ve věcech organizačně technických:

*Jméno a Příjmení: Luboš Matys tel.: [REDACTED] email: [REDACTED]*

6. Za Objednatele je oprávněn k jednání ve věcech organizačně technických:

*Jiří Klimeš (tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED])*

10. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze formou písemného smluvního dodatku.
12. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
13. Zhotovitel bere na vědomí, že se realizací této veřejné zakázky stane v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo veřejné finanční podpory.
14. Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
15. Smluvní strany si před podpisem tuto Smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jednotlivých ustanovení této Smlouvy a jejích příloh stvrzují svým podpisem.
16. Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:
  1. Technická specifikace
  2. Položkový rozpočet

V Praze dne 19. 5. 2017

V Praze dne 17. 5. 2017

Za Objednatele:  
Ing. Jiří Zíka

Za Zhotovitele:  
Luboš Matys