

č. j. 13154/2022-NÚKIB-E/240

DODATEK Č. 1

**KE SMLouvĚ NA VYTVOŘENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE, VÝKON INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI
A AUTORSKÉHO DOZORU**

SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Národní úřad pro kybernetickou a informační bezpečnost

se sídlem: Mučednická 1125/31, 616 00 Brno
IČO: 05800226
zastoupený: Ing. Lukášem Kintrem, ředitelem
bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: 3031881/0710

(na straně jedné jako „Objednatel“)

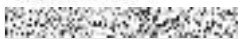
a

(2) PEER COLLECTIVE s.r.o.

se sídlem: Masarykova 412/32, 602 00 Brno – Brno-město
IČO: 08230544
DIČ: CZ08230544
zastoupená:  jednatelem
bankovní spojení: účet vedený v CZK
účet č. 2001646371 / 2010
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 112586
jako právní nástupce společnosti M2AU s.r.o., IČO 08230544, sídlem Údolní 222/5, 602 00 Brno

a

JIKA – CZ s.r.o.

se sídlem: Dlouhá 103/17, 500 03 Hradec Králové
IČO: 25917234
DIČ: CZ25917234
zastoupená:  jednatelem
bankovní spojení: účet vedený v CZK
účet č. 151908008/0300, vedený u ČSOB, a.s., pobočka Hradec Králové
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, sp. zn. C 14380

(na straně druhé jako „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně „Strany“, a každý z nich samostatně „Strana“)

č. j. 13154/2022-NÚKIB-E/240

PREAMBULE

- (A) Strany dne 8. září 2021 uzavřely smlouvu na vytvoření projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru č. j. 7337/2021-NÚKIB-E/210 („**Smlouva**“). Strany sjednávají, že pojmy a definice zavedené ve Smlouvě jsou ve stejném významu použity i v tomto dodatku.
- (B) Během realizace projekčních prací vyvstala potřeba upravit specifikaci zadání projektu tak, aby navržená Stavba lépe naplnila potřeby Objednatele a aby bylo maximálně dosaženo účelu Smlouvy.
- (C) S ohledem na výše uvedené se Strany dohodly na následujících změnách Smlouvy.

PŘEDMĚT DODATKU

- 1.1 Tímto dodatkem Strany sjednávají, že součástí zadání projektu, které je Přílohou č. 5 Smlouvy, se stává

- (a) objekt trafostanice a
- (b) 5. NP v podobě tzv. shell and core.

Na základě tohoto dodatku dále dojde k decentralizaci energocentra, které bylo do uzavření tohoto dodatku koncipováno v jednom objektu.

Specifikace výše uvedených změn je součástí tohoto dodatku jako jeho příloha č. 1. Strany pro vyloučení pochybností utvrzují, že Zhotovitel zahrne výše uvedené změny do všech dílčích plnění, ke kterým je dle Smlouvy povinen, počínaje zpracováním DSP.

1.2 Cena

Objednatel se zavazuje za plnění dle tohoto dodatku uhradit Zhotoviteli cenu dle cenových nabídek Zhotovitele, které tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku, ve výši **1 726 000 Kč bez DPH**, o kterou se navyšuje Cena sjednaná v čl. 7 odst. 7.1 Smlouvy. S ohledem na charakter změn zadání projektu a stupeň rozpracovanosti projektové dokumentace se cena dle tohoto dodatku člení následovně:

cena za objekt trafostanice DSP	136 800 Kč bez DPH
cena za objekt trafostanice DPS	167 200 Kč bez DPH
cena za 5. NP shell and core DSP	591 300 Kč bez DPH
cena za 5. NP shell and core DPS	722 700 Kč bez DPH
cena za decentralizaci energocentra DSP	48 600 Kč bez DPH
cena za decentralizaci energocentra DPS	59 400 Kč bez DPH

1.3 Platební podmínky

Zhotovitel je oprávněn ihned po nabytí účinnosti tohoto dodatku vystavit fakturu na poměrnou část ceny uvedené v odst. 1.2, a to ve výši 30 % ceny za objekt trafostanice DSP, 30 % ceny za 5. NP shell and core DSP a 30 % ceny za decentralizaci energocentra DSP [analogicky k bodu c1) přílohy č. 2 Smlouvy], tj. v celkové částce **233 010 Kč bez DPH**.

č. j. 13154/2022-NÚKIB-E/240

V ostatním se platby ceny dle tohoto dodatku řídí podmínkami pro platby Ceny dle platebního kalendáře uvedeného v příloze č. 2 Smlouvy, přičemž Strany sjednávají, že cena dle tohoto dodatku bude součástí plateb dle bodů c2), e1) a e2) přílohy č. 2 Smlouvy. Na fakturách vystavených v souladu se Smlouvou bude cena dle tohoto dodatku uvedena samostatně, tj. celková fakturovaná částka bude rozdělena na Cenu dle Smlouvy a cenu dle tohoto dodatku.

UTVRZENÍ PŘI PRÁVNÍM NÁSTUPNICTVÍ ZHOTOVITELE

Strany konstatují, že právním nástupcem společnosti M2AU s.r.o., IČO 08230544, sídlem Údolní 222/5, 602 00 Brno jakožto Strany Smlouvy je společnost PEER COLLECTIVE s.r.o., IČO 08230544, sídlem Masarykova 412/32, 602 00 Brno. Strany utvrzují, že Zhotovitel má v důsledku právního nástupnictví výše uvedených společností vypořádány veškeré závazky a odpovědnosti dle Smlouvy, zejména potom Zhotovitel utvrzuje, že právním nástupnictvím není dotčeno právo Objednatele užívat Projektovou dokumentaci a ostatní dokumenty v plném rozsahu tak, jak je ujednáno ve Smlouvě.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změny.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými osobami obou Stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

Seznam příloh

- 1) Specifikace doplnění zadání projektu;
- 2) Cenové nabídky Zhotovitele.

Tento dodatek je vyhotoven a podepsán elektronicky.

STRANY TÍMTO VÝSLOVNĚ PROHLAŠUJÍ, ŽE TENTO DODATEK VYJADŘUJE JEJICH PRAVOU A SVOBODNOU VŮLI, NA DŮKAZ ČEHOŽ PŘIPOJUJÍ NÍŽE SVÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY.

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:



Ing. Lukáš Kintr
ředitel NÚKIB


jednatel PEER COLLECTIVE s.r.o.

č. j. 13154/2022-NÚKIB-E/240

PŘÍLOHA Č. 1 – SPECIFIKACE DOPLNĚNÍ ZADÁNÍ PROJEKTU

Trafostanice:

Trafostanice (dále jen „TS“) bude součástí objektu SO 03, který bude sloužit jako energocentrum pro objekt SO-01 NÚKIB. V tomto objektu kromě TS bude umístěn sklad zahradní techniky, záložní zdroj elektrické energie pro celý hlavní objekt ve formě dieselagregátů, tři trafokobky a dále zde bude řešena provozní a požární rozvodna NN. **Zadání se v tomto ohledu doplňuje o vyhotovení projektové dokumentace na navazující rozvodnu VN (VOTS, EG.D), tzn. samotná TS.**

TS se bude skládat ze samostatných místností: rozvodna VN EG.D, rozvodna VN VOTS, Trafokobka T1 až T3.

ZÁKLADNÍ TECHNICKÉ ÚDAJE:

- Typ transformovny: Samostatná velkoodběratelská trafostanice
- Rozvaděč VN – část EG.D: Oceloplechový rozvaděč izolovaný SF₆ (součást projektu EG.D.)
- Rozvaděč VN – část odběratel: Oceloplechový rozvaděč izolovaný SF₆
- Transformátor: 3x velkoodběratelský olejový hermetizovaný 22/0,4 kV, 1 000 kVA
- Měření odběru el. energie: Typ A, na straně VN
- Proudová soustava napětí:
 - VN: 3x 22 kV, 50 Hz, IT
 - NN: 3PEN, 230/400 V, 50 Hz, TN-C
- Ochrana při poruše na straně VN:
 - Před přímým dotykem: krytem, přepážkou, zábranou či polohou
 - Neživých částí: zemněním a pospojováním s rychlým vypnutím, soustava IT(r) s odporově uzemněným uzlem
- Druh prostředí: Dle protokolu o určení vnějších vlivů

VN – vysoké napětí

VOTS – vysoko -odběrová trafostanice

Podlaží 5. NP Shell and core:

Páté nadzemní patro bude sloužit jako rezerva, je řešeno v režimu shell & core (tedy hrubá stavba a fasádní opláštění včetně přípravy na rozvody ZTI, topení/chlazení, vzduchotechniky, elektroinstalace a slaboproudé instalace).

Výstupní schodiště a schodiště atria budou řešeny ve finální úpravě interiéru. Jednotlivé patrové serverovny a instalační šachty budou kopírovat typická podlaží a řešeny ve formě hrubé stavby.

Decentralizace energocentra:

Decentralizací energocentra se rozumí přesun DA z SO-04 do SO-02.

S touto změnou souvisí:

- potřeba protáhnout energo kanál – T odbočka k novému umístění dieselu,

č. j. 13154/2022-NÚKIB-E/240

- v rámci energocentra bude upraveno vnitřní zařízení,
- mezi přesunutými strojevy DA1 a DA2 bude nově navržena i podružná areálová rozvodna NN - pro vyvedení výkonu náhradních zdrojů (DA) přímo do hlavního objektu,
- s ohledem na přesun dieselu dojde k přesunu mycího boxu, vysavače s kompresorem. Řešení řazení funkčních celků v SO 02: vrátnice, kolárna, DA, myčka,
- stání pro elektroauta s ohledem na vyšší prostorové kapacity samostatného dieselu budou bez krytí a bude přesunuto na původní místo DA.

Zřízení přípojného místa pro mobilní diesel

Bude zřízen i další přípojný bod pro možnost připojení mobilního dieselu. Předpokládaná poloha přípojného bodu pro mobilní DA: v energo kanálu.

Produktovod:

Palivo do DA bude dopraveno produktovodem. Produktovod bude veden v souběhu s kolektorem tak, aby se využilo výkopových prací, ale od energo kanálu bude stavebně oddělen.

Stáčecí místo bude osazeno na fasádě SO 02 – v blízkosti vstupních dveří do areálové rozvodny NN.

Projektová dokumentace bude vyhovovat příslušným ČSN, požadavkům správce distribuční soustavy a všem dotčeným orgánům. Projektová dokumentace bude vyhotovena v rozsahu dokumentace pro stavební povolení (DSP) a dokumentace pro provádění stavby (DPS), vč. řešení všech profesí s podmínkou 100% provázanosti s projektem „Výstavba administrativní budovy NÚKIB“ v celém jeho rozsahu.

VÝKONOVÝ A HONORÁŘOVÝ ŘÁD - VÝKONY A HONORÁŘE ARCHITEKTŮ, INŽENÝRŮ A TECHNIKŮ ČINNÝCH VE VÝSTAVBĚ = OBVYKLÁ CENA V DANÉM MÍSTĚ A ČASE

NÚKIB kampus Černá pole - rozšíření předmětu díla (vytvoření projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, výkon autorského dozoru)

HONORÁŘ vícepráce 1 + vícepráce 2

ZAPOČÍTATELNÉ NÁKLADY - náklady celkové (712.396.000 Kč + 30.000.000 Kč + 21.500.000 Kč)	763 896 000 Kč
rozsah díla dle uzavřené SOD	712 396 000 Kč
vícepráce 1 - patro shell and core - 5.np	30 000 000 Kč
vícepráce 2 - trafostanice na vstupu do území	21 500 000 Kč
ZÁKLADNÍ HONORÁŘ - průměrná hodnota pro náklady cca 764 mil.Kč (honorářová zóna IV.)	7,18%
ZÁKLADNÍ HONORÁŘ - průměrná hodnota pro náklady cca 764 mil.Kč (honorářová zóna I.)	4,63%

SHELL AND CORE - 5.NP (uvažována honorářová zóna IV.)

CELKOVÝ HONORÁŘ = 30.000.000 Kč x 0,0718	2 154 000 Kč
profese - SO.01 stavební část, statika, PBŘ, ZTI, RTCH, VZT, ESPL, ESIL, MAR, SHZ + SO.08 VH,TS,GEO - rozsah profesí 100%	kompletní rozsah profesí
výkonová fáze 3+4 (základní výkony - dokumentace pro společné územní a stavební řízení)	28,00%
výkonová fáze 5 (základní výkony - dokumentace pro provedení stavby)	24,00%
výkonová fáze 3+4+5 (zvláštní výkony - propočty, rozpočty)	2,00%
výkonová fáze 8 (základní výkony - autorský dozor)	7,00%
HONORÁŘ rozšíření předmětu díla - vícepráce 1 = 30.000.000 x 0,0718 x 1,00 x (0,28+0,24+0,02+0,07)	1 313 940 Kč
HONORÁŘ vícepráce 1 = SHELL AND CORE 5.NP (bez DPH)	1 314 000 Kč

TRAFOSTANICE (uvažována honorářová zóna I.)

CELKOVÝ HONORÁŘ = 21.500.000 Kč x 0,0463	995 450 Kč
profese - SO.04 stavební část, statika, PBŘ, ESPL, ESIL + SO.08 technologie TRAFO - rozsah profesí 50%	částečný rozsah profesí
výkonová fáze 3+4 (základní výkony - dokumentace pro společné územní a stavební řízení)	28,00%
výkonová fáze 5 (základní výkony - dokumentace pro provedení stavby)	24,00%
výkonová fáze 3+4+5 (zvláštní výkony - propočty, rozpočty)	2,00%
výkonová fáze 8 (základní výkony - autorský dozor)	7,00%
HONORÁŘ rozšíření předmětu díla - vícepráce 2 = 21.500.000 x 0,0463 x 0,50 x (0,28+0,24+0,02+0,07)	303 612 Kč
HONORÁŘ vícepráce 2 = TRAFOSTANICE (bez DPH)	304 000 Kč

V Hradci Králové 24.11.2022

Jizní 870 - 500 72 Hradec Králové
IČ: 135 35 714 DIČ: CZ13535714

VÝKONOVÝ A HONORÁŘOVÝ ŘÁD - VÝKONY A HONORÁŘE ARCHITEKTŮ, INŽENÝRŮ A TECHNIKŮ ČINNÝCH VE VÝSTAVBĚ = OBVYKLÁ CENA V DANÉM MÍSTĚ A ČASE

NÚKIB kampus Černá pole - rozšíření předmětu díla (vytvoření projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti)

HONORÁŘ vícepráce

ZAPOČÍTELNÉ NÁKLADY - náklady celkové (712.396.000 Kč + 30.000.000 Kč + 21.500.000 Kč + 1.500.000 Kč)	765 396 000 Kč
rozsah díla dle uzavřené SOD	712 396 000 Kč
vícepráce 1 - patro shell and core - 5.np	30 000 000 Kč
vícepráce 2 - trafostanice na vstupu do území	21 500 000 Kč
vícepráce 3 - decentralizace energocentra	1 500 000 Kč
ZÁKLADNÍ HONORÁŘ - průměrná hodnota pro náklady cca 765 mil.Kč (honorářová zóna II.)	5,34%

DECENTRALIZACE ENERGOCENTRA - ZÁKLADNÍ HONORÁŘ (uvažována honorářová zóna II.)

CELKOVÝ HONORÁŘ = 1.500.000 Kč x 0,0534	80 100 Kč
profese - PŘESUN DIESELAGREGÁTU z SO.02+SO.04 stavební část, statika, PBŘ, ZTI, ESLP, ESIL, MAR, AKUSTIKA + PRODUKTOVOD - rozsah profesí 100%	kompletní rozsah profesí
výkonová fáze 3+4 (základní výkony - dokumentace pro společné územní a stavební řízení)	28,00%
výkonová fáze 3+4 (zvláštní výkony - propočet)	1,00%
HONORÁŘ rozšíření předmětu díla - vícepráce 3 = 1.500.000 x 0,0534 x 1,00 x (0,28+0,01)	23 229 Kč

DECENTRALIZACE ENERGOCENTRA - ČASOVÝ HONORÁŘ (uvažována individuální kalkulace - časový honorář z důvodu nízkých započítatelných nákladů pro vícepráce 3)

profese - PŘESUN DIESELAGREGÁTU z SO.02+SO.04 ASŘ, SK, PBŘ, ZTI, ESLP, ESIL, MAR, AKUSTIKA + PRODUKTOVOD - rozsah profesí 100%	kompletní rozsah profesí
HONORÁŘ pro ODBORNÉ VÝKONY středně kvalifikované	600 Kč/hod
ODHAD časové náročnosti v rámci dokumentace DSP - 1 profese ASŘ (40 hod) + 7 profesí (SK+PBŘ+ESLP+ESIL+MAR+AKUSTIKA+PRODUKTOVOD (průměr 20hod x 7)	180 hod
HONORÁŘ rozšíření předmětu díla - vícepráce 3 = 600 Kč/hod x 180 hod	108 000 Kč

HONORÁŘ vícepráce 3 = DECENTRALIZACE ENERGOCENTRA (bez DPH)

108 000 Kč



V Praze 30.11.2022