

DODATEK Č. 1**nájemní smlouvy č. 240806 (DCMAX) ze dne 13. 3. 2018****Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: [REDACTED] na základě pověření ze dne 9. 6. 2022

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Děčín

číslo účtu: 3935840287/0100, variabilní symbol: 240806

(dále jako „pronajímatel“) na straně jedné

a

Vodafone Czech Republic a. s.

se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5,

IČO: 25788001, DIČ: CZ25788001,

společnost zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze po sp.zn. B 6064

bankovní spojení: Citibank, č. účtu: 2029851107/2600

zastoupená na základě plné moci společností Vantage Towers s.r.o., za niž jedná [REDACTED]

[REDACTED] na základě pověření

(dále jako „nájemce“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 240806, kterým se zejm. upravuje čl. III. odst. 1 nájemní smlouvy /uzavřené v souladu s rámcovou smlouvou k nájemní smlouvám o provozu sítě Český Mobil na pozemcích s právem hospodaření Lesů České republiky, s.p. ze dne 30.3.2000/ z důvodu prodloužení nájemní doby o dalších 5 let oproti stávající době nájmu (aktuálně je nájemní doba sjednána do 31.12.2022), a kterým se upravuje čl. V. odst. 9. následovně: (dále jen „dodatek“):

III.**Nájemní doba**

1. Pronajímatel přenechává nájemci část pozemku uvedeného v čl. I. (pozemek parc. č. 192/1, k.ú. Maxičky) do nájmu na dobu určitou, a to **do 31.12.2027.**

Účastníci smlouvy mohou v posledním roce nájmu dodatkem ke smlouvě sjednat pokračování nájemního vztahu.

V ostatním zůstává čl. III. nájemní smlouvy nezměněn.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

9. Podnájem bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele je vyloučen. Nájemce se zavazuje, že bez předchozího souhlasu pronajímatele neumožní na svém objektu zřídit zařízení podobného typu pro další operátory. Porušení tohoto závazku je důvodem k výpovědi této nájemní smlouvy. V případě, že však do práv a povinností nájemce vstoupí namísto stávajícího nájemce jeho právní nástupce, pak je takový nový nájemce oprávněn v rámci stávajícího nájemního umožnit na předmětu nájmu a stávajících konstrukcích umístěných na předmětu nájmu, zachování umístění a provozování zařízení společnosti Vodafone Czech Republic a.s., s čímž pronajímatel vyslovuje souhlas.

V ostatním zůstává čl. V. nájemní smlouvy nezměněn.

Všechny ostatní články a body výše uvedené smlouvy zůstávají beze změn v platnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

Dodatek je sepsán ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží pronajímatel a 2 vyhotovení obdrží nájemce.

Tento dodatek podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle § 8 odst. 3 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a pronajímatel a nájemce se proto dohodli, že uveřejnění tohoto dodatku jakož i nájemní smlouvy (dle § 8 odst. 3 zákona o registru smluv) prostřednictvím registru smluv je povinen zajistit pronajímatel ve lhůtě nejdéle 30 dnů od data platnosti tohoto dodatku.

Přílohy:

1. plná moc a pověření – nájemce
2. Rozhodnutí OSSL o odnětí pozemku z PUPFL s vyznačením nabytí právní moci

V Děčíně dne:.....

V Praze dne:.....

Pronajímatel:

Lesy České republiky, s. p.

Nájemce:

Vodafone Czech Republic a.s.
zast. společností Vantage Towers s.r.o.

.....

.....

na základě pověření