

POWER OF ATTORNEY

společnosti **Vodafone Czech Republic a.s.**, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IČO: 257 88 001, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B 6064, (dále jen „Zmocnitel“) tímto uděluje tuto

plnou moc

společnosti **Vantage Towers s.r.o.**, se sídlem Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 090 56 009, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou: C 330005 (dále také jen „Zmocněnec“)

aby zastupovala Zmocnitele a činila jeho jménem veškerá právní jednání v těchto věcech:

- 1) zastupovala Zmocnitele ve veškerých úkonech spojených s uzavíráním smluv týkajících se zřizování věcných břemen, nájemních smluv, a ostatních smluv vztahujících se k podnikatelské činnosti Zmocnitele v oblasti budování a údržby základnových stanic a sítí elektronických komunikací v jednotlivých místech České republiky (dále jen „Smlouvy“). Zmocněnec je zejména oprávněn zkoumat podmínky Smluv, kontrolovat plnění ze Smluv, účastnit se jednání a vznášet na nich připomínky, návrhy týkající se Smluv a tyto Smlouvy uzavírat/podepisovat. Tato plná moc neopravňuje Zmocněnce ke zcizování nemovitostí; a
- 2) aby zastupovala Zmocnitele při všech jednáních na všech úřadech a orgánech veřejné správy ČR v záležitostech výstavby, provozu, oprav, úprav, modernizací a sdílení telekomunikačních stožárů sítí elektronických komunikací, a to zejména na referátech ochrany životního prostředí, na stavebních úřadech, na dotčených správách CHKO a Národních parků, a dále při všech jednáních s příslušnými distribučními společnostmi ohledně způsobů fakturace a řízení souvisejících s posuzováním odběru elektrické energie. Zmocněnec je zejména oprávněn podávat a přebírat žádosti a jiné písemnosti, podávat návrhy a opravné prostředky a vzdávat se jich a vést jednání jménem Zmocnitele ve všech výše uvedených záležitostech.

a aby ve všech shora uvedených věcech v té souvislosti podepisovala dokumenty a vykonávala veškeré úkony s výše uvedeným související.

Zmocněnec je oprávněn pověřit výkonem této plné moci svého zaměstnance. Toto pověření tvoří nedílnou přílohu

Vodafone Czech Republic a.s., with the registered office at náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, Identification Number: 257 88 001, registered in the Commercial Register maintained by the Municipal Court in Prague, File No. B 6064 (the „Grantor“) hereby grants

The Power of Attorney

to company **Vantage Towers s.r.o.**, with the registered office at Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, Identification Number: 090 56 009, registered in the Commercial Register maintained by the Municipal Court in Prague, File No. C 330005, (the „Agent“),

to represent and act on behalf of the Grantor in the following matters:

- 1) to represent the Grantor to all acts relating to entering into Easement Agreements, Lease Agreements and other agreements concerning the Grantor's business in the area of building and maintaining BTSs and electronic communication networks within the territory of the Czech Republic (hereinafter the „Agreements“). The Agent is authorised, including but not limited, to examine terms and conditions of the Agreements, to check performance thereof, to participate in negotiations and to raise objections and motions relating to the Agreements and to execute/sign the Agreements. The Power of Attorney does not empower the Agent to alienate real estates; and
- 2) to represent the Grantor at all negotiations before all offices and public administration authorities of the CR in the matters relating to building, operating, repairing, adjusting, renovating and sharing telecommunication masts of electronic communication network, including but not limited to environmental departments, building offices, protected landscape area administrations and national park administrations, and further at all negotiations with power distribution plants concerning the methods of billing and the procedure of assessing consumption of electric power. The Agent is authorised to file and take over applications and other papers, to file motions and remedies and to waive them and to act on behalf of the Grantor in respect of all the above-mentioned matters.

and to sign the documents and execute any and all acts relating to all above described matters.

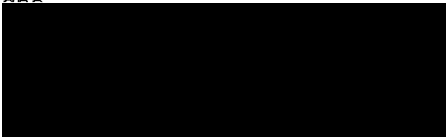
The Agent is entitled to authorize its employee to exercise this Power of Attorney on his behalf. This authorization is

č. 1 této plné moci.

Tato plná moc je udělena na dobu určitou do 31.3.2023.

Tato plná moc je vyhotovena v českém a anglickém jazyce. V případě rozporů je rozhodující česká verze.

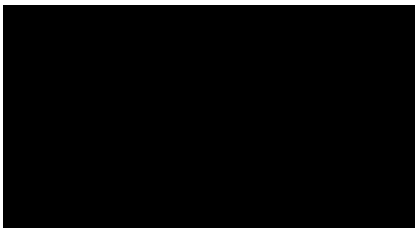
V Praze dne



Milan Kníže
člen představenstva
Member of the Board of Directors
Vodafone Czech Republic a.s.

Tuto plnou moc přijímáme:

V Praze dne



attached to the Power of Attorney as Annex

This Power of Attorney is granted for the defined period until 31.3.2023.

This Power of Attorney is executed in the Czech and English language. In the event of discrepancy, the Czech version prevails.

In Prague on



We accept this Power of Attorney:

In Prague on



No. 1

POVĚŘENÍ

čímto pověřuje

Brabcovou,

zaměstnankyni Zmocněnce, datum narození
a trvalé bydliště
("zaměstnanec"),

aby jménem Zmocněnce jednala ve všech věcech plně
moci udělené mu Zmocnitelem a činila v této souvislosti
veškerá právní jednání.

Pověřený zaměstnanec je ve výše uvedeném rozsahu
a po dobu pracovního poměru ve společnosti
Zmocněnce oprávněn a pověřen jednat jménem
Zmocněnce samostatně.

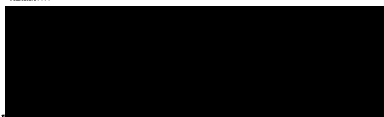
Pověřený zaměstnanec není oprávněn dle svého
uvážení jmenovat zástupce se všemi či částí oprávnění
dle tohoto pověření.

Toto pověření je uděleno na dobu určitou do 31. 3. 2023.

Toto pověření je vyhotoveno v českém a anglickém
jazyce. V případě rozporů je rozhodující česká verze.

V Praze dne

5. 4. 2022

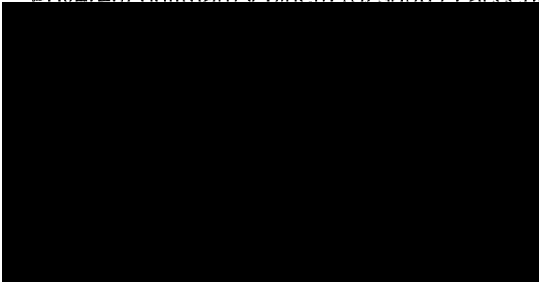


Jiří Svarc
Jednatel / Executive Director
Vantage Towers s.r.o.

Dne / On

5. 4. 2022

Pověření přijímám v plném rozsahu / I accept the Authorization.



AUTHORIZATION

The Agent hereby authorizes

Anna Brabcová,

an employee of the Agent, date of birth
and permanent residence at
(the "Employee"),

to exercise in whole extent on behalf of the Agent the Power
of Attorney granted to the Agent by the Grantor and take all
legal actions in this regard.

The Authorized Employee is entitled and authorized to act
on behalf of the Agent independently for the period of her
employment with the Agent.

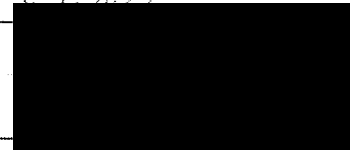
The Authorized Employee is not entitled to appoint
a substitute at her discretion, with all or part of the powers
granted hereunder.

This Authorization is granted for the definite period until
31.3.2023.

This Authorization is executed in the Czech and English
language. In the event of discrepancies, the Czech version
prevails.

In Prague on

5. 4. 2022



Petr Procházka
Jednatel / Executive Director
Vantage Towers s.r.o.

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 017472/393/394/2022/C.

Já, níže podepsaný [redacted] advokát se sídlem v Praze 4, Na strži 2102/61a, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 17982, prohlašuji, že tuto listinu, přede mnou vlastnoručně ve 2 vyhotoveních podepsali:

Mgr. Jan Klouda, nar. [redacted]
[redacted] vydaného ÚMČ Praha 13, 28.8.2017.

Ing. Milan Kníže Ph.D., nar. [redacted]
[redacted] vydaného MěÚ Blatná, 3.12.2013.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze, dne 31.3.2022





STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN
MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
Odbor životního prostředí

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín
Datová schránka: x9hbpfn a nj6wxpq

Vypraveno dne: 20. 12. 2022

Magistrát města Děčín
Odbor životního prostředí

-1-

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací: MDC/133589/2022

Spisová zn.: MDC/125514/2022

Počet listů: 3

Počet příloh: 1

viz rozdělovník

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Děčín:

19. 12. 2022

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne:

21. 12. 2022

Vyznačeno dne:

21. 12. 2022

ROZHODNUTÍ

Výroková část

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů (dále jen „orgán státní správy lesů“), věcně a místně příslušný podle § 66 odst. 1 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, zákona číslo 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, a podle § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), který na základě žádosti ze dne 28. 11. 2022 od právnické osoby s názvem **Vodafone Czech Republic a. s., IČO 25788001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IDDS 29acihr** (dále též „žadatel“) zastoupené právnickou osobou s názvem **COM PLUS CZ a.s., IČO 25772104, se sídlem Nad Krocínkou 317/48, Prosek, 190 00 Praha, IDDS vtndfze** ve věci změny rozhodnutí číslo jednací MDC/8737/2018 ze dne 24. 01. 2018, spisová značka MDC/112983/2017 o dočasném odnětí vydaném na období od 24. 01. 2018 do 31. 12. 2022 v souvislosti s realizací akce „Základnová stanice sítě elektronických komunikací společnosti Vodafone „DCMAX““, které se týká části pozemku určeného k plnění funkcí lesa parcelní číslo 192/1 v k. ú. Maxičky o výměře předmětné části 0,0142 ha s vyznačením odnímané plochy zobrazené v měřítku 1:1000 na „ZAKRESLENÍ STANICE DCMAX DO KAT. MAPY“ tvořící nedílnou součást tohoto rozhodnutí a na geometrickém plánu číslo 166-122/2002 vyhotoveného právnickou osobou s názvem **GEOPLÁN-DC s. r. o., IČO 60277262, se sídlem Tržní 86/15, 405 02 Děčín IV**, kdy je požadováno prodloužení doby odnětí do 31. 12. 2032,

1. rozhoduje

podle § 13 odst. 1 lesního zákona

o změně rozhodnutí číslo jednací MDC/8737/2018 ze dne 24. 01. 2018, spisová značka MDC/112983/2017 tak, že prodlužuje dočasné odnětí části pozemku určeného k plnění funkcí lesa parcelní číslo 192/1 v k. ú. Maxičky o výměře předmětné části 0,0142 ha k plnění funkcí lesa (dále též „PUPFL“) o období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2032 s vyznačením odnímané plochy zobrazené v měřítku 1:1000 na „ZAKRESLENÍ STANICE DCMAX DO KAT. MAPY“ tvořící nedílnou součást

Držitel certifikátu ČSN EN ISO 9001:2015 – Quality Management System Certification

IČO: 00261238

DIČ: CZ00261238

Česká spořitelna, a.s.

č. ú. 19-921402389/0800

Tel.: 412 593 111

E-mail: posta@mmdecin.cz

Internet: www.mmdecin.cz

otisk elektronického podpisu

rozhodnutí číslo jednací MDC/8737/2018 ze dne 24. 01. 2018, spisová značka MDC/112983/2017 a na geometrickém plánu číslo 166-122/2002 vyhotoveného právníkem osobou s názvem GEOPLÁN-DC s. r. o., IČO 60277262, se sídlem Tržní 86/15, 405 02 Děčín IV,

2. tímto rozhodnutím

nezměněné části rozhodnutí číslo jednací MDC/8737/2018 ze dne 24. 01. 2018, spisová značka MDC/112983/2017 ponechává beze změny,

3. stanový

podle § 17 odst. 1 lesního zákona

poplatek za dočasné odnětí předmětné části pozemku plnění funkcí lesa ve stejné výši za každý jednotlivý kalendářní rok (2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031 a 2032) v období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2032, který je právníkem osoba s názvem Vodafone Czech Republic a. s., IČO 25788001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5; IDDS 29acihr (žadatel) povinná zaplatit, na 496,- Kč (čtyři sta devadesát šest korun českých).

Výše uvedený poplatek za dočasné odnětí se platí na účet Celního úřadu pro Ústecký kraj, č. ú. 8758-27720411/0710. Variabilním symbolem je IČO žadatele (25788001).

Výše uvedený poplatek za odnětí byl stanoveny podle přílohy k lesnímu zákonu s použitím průměrné ceny dřeva stanovené Ministerstvem zemědělství podle § 49 odst. 3 písm. f) lesního zákona pro rok 2018, jelikož se prodlužuje dočasné odnětí z roku 2018. Poplatky za roky 2018 až 2022 se tímto rozhodnutím nemění.

Poplatek za dočasné odnětí se platí každoročně podle sazby stanovené pro první poplatek, a to vždy nejpozději do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá. V případě, že se odnětí uskuteční nebo bude ukončeno v průběhu kalendářního roku, stanoví se poplatek ve výši jedné dvanáctiny roční částky poplatku za každý, i započatý měsíc.

Příjemci poplatků za dočasné odnětí částí PUPFL, dle § 17 odst. 5 lesního zákona jsou

- Státní fond životního prostředí ČR, IČO 00020729, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, IDDS favab6q; kontaktní adresa: Státní fond životního prostředí ČR, Olbrachtova 2006/9 140 00 Praha 4, který obdrží 60 % z celkové částky,
- statutární město Děčín, IČO 00261238, se sídlem Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín, IDDS x9hbpfn, které obdrží 40 % z celkové částky, která obdrží 40 % z celkové částky.

Účastníky správního řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) jsou

1. Vodafone Czech Republic a. s., IČO 25788001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IDDS 29acihr (žadatel) zastoupený právníkem osobou s názvem COM PLUS CZ a.s., IČO 25772104, se sídlem Nad Krocínkou 317/48, Prosek, 190 00 Praha IDDS vtndfze,
2. Lesy České republiky, státní podnik, IČO 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, IDDS e8jcfns (subjekt s právem hospodařit k pozemku p. č. 192/1 v k. ú. Maxičky).

Odůvodnění

Rozhodnutí o odnětí PUPFL je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům (§ 13 odst. 1 lesního zákona). Podáním ze dne 28. 11. 2022 požádala právníkem osoba s názvem Vodafone Czech Republic a. s., IČO 25788001, se sídlem náměstí Junkových

2808/2, 155 00 Praha 5, IDDS 29acihr (dále též „žadatel“) zastoupená právnickou osobou s názvem COM PLUS CZ a.s., IČO 25772104, se sídlem Nad Krocínkou 317/48, Prosek, 190 00 Praha IDDS vtndfze o změnu rozhodnutí číslo jednací MDC/8737/2018 ze dne 24. 01. 2018, spisová značka MDC/112983/2017 o dočasném odnětí vydaném na období od 24. 01. 2018 do 31. 12. 2022 v souvislosti s realizací akce „Základnová stanice sítě elektronických komunikací společnosti Vodafone „DCMAX““, které se týká části pozemku určeného k plnění funkcí lesa parcelní číslo 192/1 v k. ú. Maxičky o výměře předmětné části 0,0142 ha s vyznačením odnímané plochy zobrazená v měřítku 1:1000 na „ZAKRESLENÍ STANICE DCMAX DO KAT. MAPY“ tvořící nedílnou součástí tohoto rozhodnutí a na geometrickém plánu číslo 166-122/2002 vyhotoveného právnickou osobou s názvem GEOPLÁN-DC s. r. o., IČO 60277262, se sídlem Tržní 86/15, 405 02 Děčín IV, kdy je požadováno prodloužení doby odnětí do 31. 12. 2032.

Stanoviska či rozhodnutí, která tvořila přílohu žádosti vedoucí k vydání rozhodnutí číslo jednací MDC/8737/2018 ze dne 24. 01. 2018, spisová značka MDC/112983/2017, se neomezovala pouze na období od 24. 01. 2018 do 31. 12. 2022. Prodloužení odnětí nebude mít za následek zvýšené ohrožení lesa, zejména větrem a vodní erozí. Stavbou bude jen ve velmi omezené míře narušeno plnění funkcí lesa. Toto rozhodnutí o prodloužení doby odnětí se vydává ve prospěch zařízení, které umožňuje příjem signálu mobilními telefony obyvatelstva s možností volání i na linky složek integrovaného záchranného systému, což je bezesporu veřejným zájmem.

Orgán státní správy lesů posoudil všechny známé skutečnosti, na jejichž základě dospěl k závěru, že dočasné odnětí výše uvedené části pozemku určeného plnění funkcí lesa lze v tomto případě prodloužit, proto bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Výpočet poplatku za dočasné odnětí

Výše ročního poplatku za 1 ha se stanoví podle vzorce:

$$OLP = PP \cdot CD \cdot f \text{ (Kč ha}^{-1}\text{)}$$

OLP- poplatek za odnětí lesních pozemků

PP- průměrná roční potenciální produkce lesů v České republice v m³ ha⁻¹

CD- průměrná cena dřeva na odvozním místě v Kč za m³

f- faktor ekologické váhy lesa.

Tabulka č. 1 – výpočet poplatku za dočasné odnětí za každý jednotlivý kalendářní rok na období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2032

PP m ³ /ha/rok	CD Kč/m ³ /rok	f	OLP Kč/ha/rok	Plocha ha	OLP Kč/rok	OLP Kč/měsíc	doba odnětí v měsících	OLP Kč/odnětí
6,3	1108	5,0	34902	0,0142	496	41,33	12	496

Tabulka č. 2 – výměra

pozemek p.č.	výměra ha	katastrální území
192/1	0,0142	Maxičky
celkem	0,0142	Maxičky

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolat do patnácti dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, a to podáním učiněným u Magistrátu města Děčín, odboru životního prostředí, Mírové náměstí 1175/5,

Děčín IV. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Podle § 82 odst. 1 správního řádu lze odvoláním napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Podle § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

otisk úředního razítka
podepsáno elektronicky

Příloha

- rozhodnutí číslo jednací MDC/8737/2018 ze dne 24. 01. 2018, spisová značka MDC/112983/2017 s přílohami

Rozdělovník

Účastníci správního řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu

1. Vodafone Czech Republic a. s., IČO 25788001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IDDS 29acihr (žadatel) zastoupený právnickou osobou s názvem COM PLUS CZ a.s., IČO 25772104, se sídlem Nad Krocínkou 317/48, Prosek, 190 00 Praha IDDS vtndfze
2. Lesy České republiky, státní podnik, IČO 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, IDDS e8jcfns (subjekt s právem hospodařit k pozemku p. č. 192/1 v k. ú. Maxičky)

Dále obdrží (po nabytí právní moci)

3. Generální ředitelství cel, IČO 71214011, se sídlem Budějovická 7, 140 00 Praha 4; kontaktní adresa: Celní úřad pro Ústecký kraj, Přístavní 8, 400 07 Ústí nad Labem, IDDS gabny7s
4. Státní fond životního prostředí ČR, IČO 00020729, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, IDDS favab6q; kontaktní adresa: Státní fond životního prostředí ČR, Olbrachtova 2006/9 140 00 Praha 4
5. Statutární město Děčín, IČO 00261238, se sídlem Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín, IDDS x9hbpfn
6. Lesy České republiky, státní podnik, IČO 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, IDDS e8jcfns(subjekt s právem hospodařit k pozemku p. č. 192/1 v k. ú. Maxičky)
7. Vodafone Czech Republic a. s., IČO 25788001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IDDS 29acihr (žadatel) zastoupený právnickou osobou s názvem COM PLUS CZ a.s., IČO 25772104, se sídlem Nad Krocínkou 317/48, Prosek, 190 00 Praha IDDS vtndfze

8. Vodafone Czech Republic a. s., IČO 25788001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2,
155 00 Praha 5, IDDS 29acihr (žadatel)

Ostatní

9. 1 x vlastní