



1682/D2/OSM/2012

D o d a t e k č. 2
ke smlouvě č. 107/OSM/08
o nájmu pozemků, uzavřené podle § 663 a násl. obč.zákoníku

Pronajímatel : Havířov, statutární město
zastoupené náměstkem primátora pro ekonomiku a správu majetku
Ing. Eduardem Heczkem,
se sídlem Havířov-Město, ul. Svornosti 2/86
IČ: 002 97 488
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., centrála Praha
č. účtu 19-17216003419/0800

Nájemce : Tělovýchovná jednota ČSAD Havířov.
zastoupena Martinem Poremskim, předsedou
se sídlem : Havířov-Město, U Letního kina 1506/4
IČ: 452 15 626

A.

Identifikace původní smlouvy.

1. Pronajímatel uzavřel s nájemcem dne 15.2.2008 smlouvu o nájmu pozemků. Na základě této smlouvy pronajal nájemci pozemek parc.č. 4020 a část pozemku parc.č. 4021 v katastrálním území Havířov-město. Na pozemcích se nachází stavba hřiště a oplocení, které jsou ve vlastnictví nájemce.

Nájemní vztah byl uzavřen na dobu určitou, tj. do 31.12.2008.

2. Dodatkem č. 1 ze dne ze dne 8.12.2008 byly pozemky pronajaty na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou.

B.

Změna předmětu nájmu a sjednaných podmínek

Rada města Havířova na svém jednání dne 29.8.2012, usn.č. 2680/40RM/2012 schválila rozšíření nájemní smlouvy o pronájem zděné budovy na pozemku parc.č. 4021/1 a 13 mobilních buněk, umístěných na pozemku parc.č. 4020, vše v k.ú. Havířov-město, a to za stejných podmínek za jakých byla původní nájemní smlouva uzavřena

V důsledku schválené změny se mění v čl. I. nájemní smlouvy takto:

I.
Předmět nájmu

1. Pronajímatel je vlastníkem pozemků parc.č. 4021/1, sportoviště, rekreační plocha o výměře 15 405 m² a parc.č. 4020, zast.plocha, nádvoří o výměře 392 m², vše v katastrálním území Havířov-město, zapsaných pro obec Havířov na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Havířov.

2. Město pronajímá touto smlouvou nájemci pozemek parc.č. 4020 a pozemek parc.č. 4021/1, k.ú. Havířov-město, dále zděnou budovu na pozemku parc.č. 4021/1 a 13 mobilních buněk, umístěných na pozemku parc.č. 4020, vše v k.ú. Havířov-město a nájemce předmětné nemovitosti za níže sjednaných podmínek do nájmu přijímá.

II.
Účel nájmu

Pronajímané nemovitosti potřebuje nájemce k provozování své činnosti.

V.
Ostatní ujednání

Nájemce je povinen se o užívané nemovitosti starat, provádět pravidelnou údržbu, úklid a hradit veškeré služby –vodu, el.energie.

C.
Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání smlouvy o nájmu se tímto dodatkem nemění.
2. Tento dodatek je sepsán ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží nájemce a zbývající 2 si ponechá pronajímatel.
4. Obě strany shodně prohlašují, že s obsahem tohoto dodatku souhlasí, což potvrzují podpisem.
5. Oboustranným podepsáním nabývá dodatek k nájemní smlouvě platnosti a účinnosti.

05-09-2012
V Havířově, dne.....
za pronajímatele:

Ing. Eduard Hezko
náměstek primátora
pro ekonomiku a správu majetku

V Havířově, dne 10-9-2012.....
za nájemce:

Porembski Martin
předseda TJ ČSAD



Smlouva byla podepsána v mé přítomnosti
a podepisující osoba - je mi osobně známa -
mi prokázala svou totožnost OP č:108358449.....
Jméno pracovníka MMH: Zlatuše Javorská
Podpis:.....*Z. Javorská*.....