

DODATEK č. 1 **ke smlouvě o nájmu ze dne 29.6.2022**

podle ustanovení § 2201 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Neklanova Invest s.r.o.

IČO: 058 16 581

se sídlem: Praha 8, Voctářova 261/6, PSČ 180 00

zastoupená: Richardem Bílým, jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 271332

bankovní spojení: účet č. [REDACTED]

(dále jen „Pronajímatel“)

a

King Charles Hotel Management s.r.o.

IČO: 28918118

DIČ: CZ28918118, plátce DPH

se sídlem: Neklanova 148/34, 128 00 Praha 2 - Vyšehrad

zastoupená: Václavem Jiráskem, jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 153084

bankovní spojení: účet č. [REDACTED]

(dále jen „KCHM“)

a

Centrum sociálních služeb Praha, příspěvková organizace

IČO: 708 78 277

se sídlem: Žilinská 2769/2, Praha 4 – Záběhlice, PSČ 141 00

zastoupená: Mgr. Martinem Šimáčkem, ředitelem

zřízená zřizovací listinou ke dni 1.7.1998 usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 38/3 ze dne 30.4.1998

(dále jen „Nájemce“)

(společně také jako „Smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, po oboustranné dohodě Smluvních stran, tento dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu ze dne 29.6.2022 (dále také jako Smlouva“), (to celé dále jako „Dodatek č. 1“).

I.

- 1.1. Smluvní strany tímto mění čl. 4. Doba trvání nájmu, odst. 4.1. tak, že trvání Smlouvy ve vztahu k ujednání s KCHM se tímto prodlužuje do 28.2.2023.
- 1.2. Ostatní ujednání včetně trvání nájmu ve vztahu k ujednáním s Pronajímatelem zůstávají beze změny.

II.

- 2.1. Smluvní strany se tímto zavazují uvědomit o úpravě Smlouvy ve znění tohoto Dodatku č. 1 účastníky všech smluv na tuto Smlouvu navazující.

III.

- 3.1. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomé skutečnosti, že tento Dodatek č. 1 podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Z toho důvodu Smluvní strany ve vzájemné shodě označily informace, které budou znečitelněny v souladu se zákonem o registru smluv, což potvrzují svým podpisem. Takto bylo označeno zejména obchodní tajemství, utajované informace, informace chráněné právy duševního vlastnictví, informace chráněné, to vše ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, jejichž utajení smluvní strany tímto zajišťují.
- 3.2. Smluvní strany zároveň prohlašují, že souhlasí se zveřejněním údajů obsažených v tomto Dodatku č. 1 za současného splnění čl. III odst. 3.1. tohoto Dodatku č. 1. Smluvní strany se dohodly, že osobou odpovědnou za zveřejnění tohoto Dodatku č. 1 bude Nájemce. Nájemce se zavazuje zajistit zveřejnění Dodatku č. 1 ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho uzavření a o této skutečnosti Pronajímatele informovat.
- 3.3. Pro účely zveřejnění Dodatku č. 1 v registru smluv stanovují Smluvní strany hodnotu Dodatku č. 1 ve výši 1.921.000,-Kč bez DPH.

VI.

- 4.1. V ostatním zůstává Smlouva nezměněna.

- 4.2. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich svobodné vůle a že si tento Dodatek č. 1 přečetly, a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 4.3. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá ze Smluvních stran.

V Praze dne 19.12. 2022
Za Pronajímatele:

Richard Bílý, jednatel

V Praze dne 19.12. 2022
Za KCHM:

Václav



Charles Hotel
Management s.r.o.
Neklanova 148/34, 128 00 Prague
IČO: 28918118 DIČ: CZ28918118
+420 724 188 800

V Praze dne 19.
Za Nájemce:

Mgr. Martin Šim
ředitel Centra sociálních služeb Praha,
příspěvkové org

Centrum sociálních služeb Praha
Žitná 2769/2, 141 00 Praha 4 – Záběhlice
www.csspraha.cz

