

Evidenční číslo Smlouvy Objednatele:
0227007416/1

Evidenční číslo Smlouvy Dodavatele:

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ Č. 0227007416

(dále jen „**Dodatek**“):

Letiště Praha, a. s.

se sídlem: K letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14003
IČO: 282 44 532
DIČ: CZ699003361
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu (CZK): 801812025/2700

(dále jen „**Objednatel**“)

a

D3A, spol. s.r.o.

se sídlem: Ke Džbánu 382/23, 161 00 Praha 6
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 64366
IČO: 257 22 760
DIČ: CZ25722760
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
číslo účtu (CZK): 434064001/5500

(dále jen „**Dodavatel**“)

Objednatel a Dodavatel dále společně také „**Strany**“ či jednotlivě „**Strana**“

Preambule

Vzhledem k tomu, že:

- (A)** Strany spolu uzavřely dne 12.10.2020 Smlouvu na vytvoření projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti „Projekt parkovací domy A, B, Skywalk a Plaza na Letišti Václava Havla Praha“ ev. č. Objednatele 0227007416 (dále jen „**Smlouva**“),
- (B)** po uzavření Smlouvy došlo z důvodů uvedených v Pokynech k provedení změny č. 1, které tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku, ke změně požadavků Objednatele na rozsah provádění Díla, dobu plnění a Přílohy č. 3 a 4 Smlouvy,
- (C)** Strany mají zájem odpovídajícím způsobem změnit Smlouvu,

dohodly se Strany v souladu s aplikovatelnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „Občanský zákoník“), následovně:

I. ZMĚNY SMLOUVY

1.1 Ustanovení čl. 1.5 Smlouvy se ruší a v plném rozsahu se nahrazuje novým textem v následujícím znění:

„1.5. Dílo. Pro účely této Smlouvy se Dílem rozumí:

*1.5.1 vyhotovení informačního modelu stavby týkajícího se Stavby pro všechny stupně dokumentace zpracovaného v metodě BIM (dále také jen „**Informační model stavby**“),*

1.5.2 vyhotovení dokumentace stavby, která obsahuje:

- (a) architektonický návrh přechodových stavů pro vybrané části definovaný v jednotlivých stupních Dokumentace stavby,*
- (b) zhotovení karty záměru jako podklad pro EIA ve smyslu přílohy č. 9 této Smlouvy (dále jen „**Karta záměru**“),*
- (c) zhotovení Dokumentace pro demolici objektu Parkovacího domu A a pro stavební objekty nebo jejich části, které bude třeba odstranit pro potřeby nově umístovaných Staveb plánovaného záměru v rámci územního řízení (dále také jen „**Dokumentace pro demolici objektů**“), které se nacházejí v místě budoucích objektů. Dokumentace pro demolice objektů bude zpracována pro každý objekt nebo část samostatně včetně zohlednění postupu výstavby,*
- (d) zhotovení Dokumentace pro územní rozhodnutí pro Stavbu,*
- (e) zhotovení Dokumentace pro stavební povolení pro Stavbu včetně podrobného plánu organizace výstavby (dále také jako „**POV**“),*
- (f) zhotovení Dokumentace pro provádění stavby pro Stavbu včetně položkového výkazu výměr a kontrolního rozpočtu,*
*(písm. a) až f) dále dohromady jen „**Dokumentace stavby**“)*
- (g) výkon Autorského dozoru Stavby v rozsahu dle Přílohy č. 6 – Specifikace činnosti AD,*
- (h) výkon Inženýrské činnosti, včetně zajištění všech dokumentů opravňujících k provedení Stavby,*
- (i) zajištění Inženýrské činnosti pro získání Územního rozhodnutí nebo územního souhlasu pro Stavbu,*
- (j) zajištění Inženýrské činnosti pro získání Stavebního povolení nebo ohlášení Stavby, a to včetně nabytí účinnosti, resp. právní moci uvedeného dokumentu, bude-li to daný dokument vyžadovat,*

- (k) poskytnutí konzultační činnosti v předpokládaném rozsahu do 1.700 (slovy: tisíc sedm set) hodin, která bude spočívat zejména v odborné poradenské službě při posuzování různých otázek a návrhů, doporučení v průběhu zpracovávání projektové dokumentace a provádění stavby v průběhu projekčních prací i následné realizace Stavby, a to vždy bezodkladně, nejpozději však do 24 hodin k výzvě Objednatele, pokud ve výzvě nebude uvedeno jinak. Na začátku kalendářního týdne je Dodavatel povinen zaslat Objednateli elektronicky na emailovou adresu uvedenou v Příloze č. 3 soupis hodin strávených konzultační činností za předchozí kalendářní týden k odsouhlasení.
- (l) doplňková projekční činnost v předpokládaném rozsahu do 4.500 (slovy: čtyři tisíce pět set) hodin, která bude v rozsahu Studie. Doplňková projekční činnost bude čerpána a objednávaná dle požadavků a potřeb Objednavatele a na výzvu Objednavatele. Doplňková projektová činnost a práce bude spočívat ve vypracování změn, variantních řešení nebo úprav části dokumentace na základě požadavků a potřeb Zadavatele nad rámec projektových prací Dokumentace Stavby v průběhu projekčních prací i následné realizace Stavby,

ve znění jejích pozdějších změn uvedených v Pokynech k provedení změny č. 1, a to dle specifikace uvedené v této Smlouvě, jejích přílohách a dokumentech, na které odkazuje (dále jen „Dílo“).

- 1.2** Ustanovení čl. 1.20.1 Smlouvy se ruší a v plném rozsahu se nahrazuje novým textem následujícího znění:

„1.20.1 Ing. Arch. Jiřího Koukolíka jako hlavního inženýra projektu,“

- 1.3** Do smlouvy se vkládá nový čl. 1.46 Smlouvy v následujícím znění:

„1.46 Pro předejití budoucích sporů mezi Stranami se uvádí, že Objednatel může vyzvat Dodavatele k zhotovení vybraných typů dokumentací uvedených v čl. 1.5.2 písm. d) až e) této Smlouvy odděleně a v jiný čas.“

- 1.4** Ustanovení čl. 2.1 Smlouvy se ruší a v plném rozsahu nahrazuje novým textem v následujícím znění:

„2.1 Lhůta pro dodání Draftu konečné verze (draft čistopisu) a Konečné verze (čistopisu) od písemné výzvy Objednatele zaslané elektronicky k zahájení prací jednotlivých druhů dokumentace je uvedena v tabulce viz níže. V případě, že předchozí druh dokumentace byl proveden a Objednatel přesto neudělí Výzvu k zahájení následující následujícího druhu dokumentace do třiceti (30) kalendářních dnů, dochází k Přerušeni prací na Díle. Lhůta je uvedena ve dnech

Poř.č.	Název položky	Počet kalendářních dnů od výzvy	
		Draft konečné verze (draft čistopisu)	Konečná verze (čistopis)
1.	Architektonický návrh Plazy - dočasná podoba pro rozsah Přílohy 4.1a, 4.1b, 4.1e a 4.1f	322	364
2.	Dokumentace pro územní rozhodnutí - rozsah pro Přílohy č.4.1a, 4.1b, 4.1c, 4.1d, 4.1e, 4.1f, 4.1g a 4.1h. (součástí je také Karta záměru jako podkladu pro EIA)	385	427

3.	Odhad investičních nákladů pro DUR - rozsah pro Přílohy č.4.1a, 4.1b, 4.1c, 4.1d, 4.1e, 4.1f a 4.1g	350	392
4	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1a - Parkovací dům B		
4.1.	Dokumentace pro stavební povolení vč. Dokumentace pro demolice a Odhadu investičních nákladů	343	385
4.2.	Dokumentace pro provedení Stavby vč. Odhadu investičních nákladů	329	371
5	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1b - Demolice Parkovacího domu A		
5.1.	Dokumentace pro demolice včetně uvedení do trvale dočasného stavu a Odhadu investičních nákladů	266	308
5.2.	Dokumentace pro provedení Stavby vč. Odhadu investičních nákladů	154	196
6	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1c - Plaza okolo Parkovacího domu B		
6.1.	Dokumentace pro stavební povolení vč. Dokumentace pro demolice a Odhadu investičních nákladů	259	301
6.2.	Dokumentace pro provedení Stavby vč. Odhadu investičních nákladů	189	231
7	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1d - Část rozsahu Skywalk		
7.1.	Dokumentace pro stavební povolení vč. Dokumentace pro demolice a Odhadu investičních nákladů	399	441
7.2.	Dokumentace pro provedení Stavby vč. Odhadu investičních nákladů	329	371
8	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1e - Část Plazy nad železniční stanicí		
8.1.	Dočasná podoba: Dokumentace pro stavební povolení vč. Dokumentace pro demolice a Odhadu investičních nákladů	259	301
8.2.	Finální podoba: Dokumentace pro stavební povolení vč. Dokumentace pro demolice a Odhadu investičních nákladů	259	301
8.3.	Dočasná podoba: Dokumentace pro provedení Stavby vč. Odhadu investičních nákladů	189	231
8.4.	Finální podoba: Dokumentace pro provedení Stavby vč. Odhadu investičních nákladů	189	231
9	Ostatní		
9.1.	Plán organizace výstavby - Řídící dokument. V podrobnosti příslušných stupňů dokumentace je řešeno v rámci zpracování dokumentace pro jednotlivé Stavby.	90	135
9.2.	Technologicko-stavební standardy	30	75
9.3.	Dokumentace vzorkování	30	75
9.4.	Design Manuál nájemce	60	105
9.5.	Vstupní dokumentace nájemce	90	135
10	Opce č.1 - Parkovací dům B včetně kancelářských pater (Dodavatel uvede prodloužení lhůty pro jednotlivé části dokumentace pro případ, že se Objednatel rozhodne realizovat kancelářské podlaží na Parkovacím domě B) Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1a - Parkovací dům B vč. kancelářských pater		
10.1.	Dokumentace pro územní rozhodnutí vč. Karty záměru jako podkladu pro EIA	0	0
10.2.	Dokumentace pro stavební povolení vč. Odhadu investičních nákladů	0	0
10.3.	Dokumentace pro provedení Stavby vč. Odhadu investičních nákladů	0	0
11	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1f (nový záměr) - Plaza u parkovacího domu B		
11.1.	Dokumentace pro stavební povolení vč. Dokumentace pro demolice a Odhadu investičních nákladů	259	301
11.2.	Dokumentace pro provedení stavby vč. Odhadu investičních nákladů	189	231
12	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1g (nový záměr) - Plaza u parkoviště P1		
12.1.	Dokumentace pro stavební povolení vč. Dokumentace pro demolice a Odhadu investičních nákladů	259	301

12.2.	Dokumentace pro provedení stavby vč. Odhadu investičních nákladů	189	231
-------	--	-----	-----

”

- 1.5** Ustanovení čl. 2.7 Smlouvy se ruší a v plném rozsahu nahrazuje novým textem v následujícím znění:

„2.7 Lhůty pro zajištění inženýringu veřejnoprávního projednání ve smyslu získání Územního rozhodnutí nebo Územního souhlasu v právní moci a Stavebního povolení v právní moci začnou momentem zaslání výzvy dle bodu 2.1 pro příslušnou část dokumentace. Přehled lhůt je uvedený v následující tabulce:

Poř.č.	Název položky	Počet kalendářních dnů od výzvy
1	Zajištění inženýringu za účelem získání Územního rozhodnutí nebo Územního souhlasu v rozsahu dle Přílohy č.4.1a, 4.1b, 4.1c, 4.1d, 4.1e, 4.1f, 4.1g a 4.1h	532
2	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1a - Parkovací dům B	
2.1.	Zajištění inženýringu za účelem získání Stavebního povolení	490
6	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1b - Demolice Parkovacího domu A	
6.1.	Zajištění inženýringu za účelem získání Demoličního výměru a uvedení do dočasně trvalého stavu ve smyslu Přílohy č.4.1b	406
7	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1c - Plaza okolo Parkovacího domu B	
7.1.	Zajištění inženýringu za účelem získání Stavebního povolení	406
8	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1d - Část rozsahu Skywalk	
8.1.	Zajištění inženýringu za účelem získání Stavebního povolení	546
9	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1e - Část Plazy nad železniční stanicí	
9.1.	Zajištění inženýringu za účelem získání Stavebního povolení	406
10	Ostatní	
11	Opce č.1 - Parkovací dům B včetně kancelářských pater (Dodavatel uvede prodloužení lhůty pro jednotlivé části dokumentace pro případ, že se Objednatel rozhodne realizovat kancelářské podlaží na Parkovacím domě B.)	
11	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1a - Parkovací dům B vč. kancelářských pater	
11.1.	Zajištění inženýringu za účelem získání Stavebního povolení	520
8	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1f (nový záměr) - Plaza u parkovacího domu B	
8.1.	Zajištění inženýringu za účelem získání Stavebního povolení	406
9	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1g (nový záměr) - Plaza u parkoviště P1	
9.1.	Zajištění inženýringu za účelem získání Stavebního povolení	406

”

- 1.6** Cena Díla, kterou se zavazuje uhradit Objednatel Dodavateli, se z původní částky ve výši 75.780.000,- Kč bez DPH zvyšuje o částku ve výši 17.685.000,- Kč bez DPH na částku ve výši 93.465.000,- Kč bez DPH. Z tohoto důvodu se ustanovení čl. 4.1 Smlouvy ruší a v plném rozsahu nahrazuje novým textem v následujícím znění:

„4.1 Objednatel se zavazuje uhradit Dodavateli cenu za dokončené Dílo, včetně odměny za poskytnutou Licenci dle čl. 5. této Smlouvy, která se skládá z cen dílčího plnění za jednotlivé řádně a včas provedené a předané části Díla podle následující tabulky. Pro vyloučení pochybností, musí být součástí každé řádně a včas provedené části Díla také Informačního model Stavby aktualizovaného a odpovídajícího svými parametry, zejména

úrovní detailu grafických a negrafických informací. Všechny částky jsou uvedeny v korunách českých (Kč).

Poř.č.	Název položky	Cena (v Kč bez DPH)
0.2	Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) vč. Karty záměru jako podklad pro EIA	12 030 000
0.3	Odhad investičních nákladů pro DUR	200 000
0.4	Inženýring DUR	2 100 000
1.	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1a - Parkovací dům B	32 730 000
1.1.	Dokumentace pro demolice	80 000
1.2.	Architektonický návrh Plazy - dočasná podoba	280 000
1.3.	Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) vč. Karty záměru jako podkladu pro EIA	Zahrnuto v položce 0.2
1.4.	Dokumentace pro stavební povolení (DSP)	9 800 000
1.5.	Dokumentace pro provedení stavby (DPS)	17 300 000
1.6.	Odhad investičních nákladů pro DUR a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	Zahrnuto v položce 0.3
1.7.	Odhad investičních nákladů pro DSP a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	470 000
1.8.	Odhad investičních nákladů pro DPS a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	1 200 000
1.9.	Technologicko-stavební standardy	180 000
1.10.	Dokumentace vzorkování	220 000
1.11.	Design Manuál nájemce	250 000
1.12.	Řádek úmyslně vynechán bez hodnoty - NEVYPLŇOVAT	
1.13.	Inženýring DUR	Zahrnuto v položce 0.4
1.14.	Inženýring DSP	850 000
1.15.	Autorský dozor	2 100 000
2.	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1b - Demolice Parkovacího domu A	1 135 000
2.1.	Dokumentace pro demolice	320 000
2.2.	Návrh Plazy - dočasně trvalá podoba	150 000
2.3.	Dokumentace pro provedení stavby (DPS)	350 000
2.4.	Odhad investičních nákladů pro Demolice a dočasně trvalý stav a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	75 000
2.5.	Odhad investičních nákladů pro DPS a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	35 000
2.6.	Dokumentace vzorkování	V ceně
2.7.	Inženýring Demolice a dočasně trvalý stav	85 000
2.8.	Autorský dozor	120 000
3.	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1c - Plaza okolo Parkovacího domu B	2 345 000
3.1.	Dokumentace pro demolice	50 000
3.2.	Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) vč. Karty záměru jako podkladu pro EIA	Zahrnuto v položce 0.2
3.3.	Dokumentace pro stavební povolení (DSP)	550 000
3.4.	Dokumentace pro provedení stavby (DPS)	810 000
3.5.	Odhad investičních nákladů pro DUR a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	Zahrnuto v položce 0.3
3.6.	Odhad investičních nákladů pro DSP a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	90 000
3.7.	Odhad investičních nákladů pro DPS a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	100 000
3.8.	Technologicko-stavební standardy	80 000
3.9.	Dokumentace vzorkování	80 000
3.10.	Inženýring DUR	Zahrnuto v položce 0.4
3.11.	Inženýring DSP	85 000

3.12.	Autorský dozor	500 000
4.	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1d - Část rozsahu Skywalk	20 580 000
4.1.	Dokumentace pro demolice	530 000
4.2.	Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) vč. Karty záměru jako podkladu pro EIA	Zahrnuto v položce 0.2
4.3.	Dokumentace pro stavební povolení (DSP)	5 500 000
4.4.	Dokumentace pro provedení stavby (DPS)	7 900 000
4.5.	Odhad investičních nákladů pro DUR a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	Zahrnuto v položce 0.3
4.6.	Odhad investičních nákladů pro DSP a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	300 000
4.7.	Odhad investičních nákladů pro DPS a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	1 000 000
4.8.	Technologicko-stavební standardy	340 000
4.9.	Dokumentace vzorkování	160 000
4.10.	Design Manuál nájemce	530 000
4.11.	Řádek úmyslně vynechán bez hodnoty - NEVYPLŇOVAT	
4.12.	Inženýring DUR	Zahrnuto v položce 0.4
4.13.	Inženýring DSP	450 000
4.13.	Autorský dozor	4 400 000
5.	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1e - Část Plazy nad železniční stanicí	2 340 000
5.1.	Dokumentace pro demolice	50 000
5.2.	Architektonický návrh - dočasná podoba (Plaza ve smyslu Přílohy 4.1a dokončena do finální podoby a Plaza součástí Přílohy 4.1e čeká na realizaci železniční stanice)	80 000
5.3.	Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) vč. Karty záměru jako podkladu pro EIA	Zahrnuto v položce 0.2
5.4.	Dokumentace pro stavební povolení (DSP) - dočasná podoba	200 000
5.5.	Dokumentace pro stavební povolení (DSP) - finální podoba	300 000
5.6.	Dokumentace pro provedení stavby (DPS) - dočasná podoba	300 000
5.7.	Dokumentace pro provedení stavby (DPS) - finální podoba	360 000
5.8.	Odhad investičních nákladů pro DUR a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	Zahrnuto v položce 0.3
5.9.	Odhad investičních nákladů pro DSP a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	70 000
5.10.	Odhad investičních nákladů pro DPS a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	100 000
5.11.	Technologicko-stavební standardy	40 000
5.12.	Dokumentace vzorkování	60 000
5.13.	Inženýring DUR	Zahrnuto v položce 0.4
5.14.	Inženýring DSP	120 000
5.15.	Autorský dozor - dočasná podoba	300 000
5.16.	Autorský dozor - finální podoba	360 000
6.	Ostatní	6 680 000
6.1.	Plán organizace výstavby	1 030 000
6.2.	Konzultační činnost (nově v rozsahu 1500 hodin)	1 030 000
6.3.	Doplňková projekční činnost (nově v rozsahu 4500 hodin)	2 650 000
6.4.	Průzkumné práce, zkoušky, měření, zaměření atd. - celek	1 970 000
10.	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1f (nový záměr) – plaza u parkovacího domu B	2 530 000
10.1.	Dokumentace pro demolice	50 000
10.3.	Dokumentace pro stavební povolení	590 000
10.4.	Dokumentace pro provedení stavby	870 000

10.6.	Odhad investičních nákladů pro DSP	90 000
10.7.	Odhad investičních nákladů pro DPS	100 000
10.8.	Technologicko – stavební standardy	80 000
10.9.	Dokumentace vzorkování	80 000
10.11.	Inženýring DSP	120 000
10.12.	Autorský dozor	550 000
11.	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1g (nový záměr) – plaza u parkoviště P1	2 530 000
11.1.	Dokumentace pro demolice	50 000
11.3.	Dokumentace pro stavební povolení	590 000
11.4.	Dokumentace pro provedení stavby	870 000
11.6.	Odhad investičních nákladů pro DSP	90 000
11.7.	Odhad investičních nákladů pro DPS	100 000
11.8.	Technologicko – stavební standardy	80 000
11.9.	Dokumentace vzorkování	80 000
11.11.	Inženýring DSP	120 000
11.12.	Autorský dozor	550 000
12.	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1h (nový záměr) – parkovací dům A	
12.1	Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) vč. Karty záměru jako podklad pro EIA	7 445 000
12.2	Odhad investičních nákladů pro DUR	je obsaženo v položce 12.1
12.3	Inženýring DUR	290 000

(dále jednotlivě jako „Ceny dílčího plnění“ a společně jako „Cena Díla“).“

1.7 Ustanovení čl. 6.1.1 Smlouvy se ruší a v plném rozsahu nahrazuje novým textem v následujícím znění:

„6.1 Způsob úhrady Ceny Díla a fakturace.

6.1.1 Objednatel se zavazuje uhradit jednotlivé Ceny dílčího plnění za dodání Díla Dokumentace Stavby, včetně příslušného Informačního modelu Stavby, na základě faktur vystavených Dodavatelem takto:

Poř. č.	Název položky	Rozdělení fakturace za příslušnou část Díla v % z Ceny							
		Koncept	Draft konečné verze	Konečná verze	Podání poslední žádosti	Čistopis po veřejno-právním projednání	Vydání DUR nebo DSP	Realizace prací zhotovitelem	Kolaudace
1.	Rozsah ve smyslu Přílohy č. 4.1a - Parkovací dům B								
1.1.	Dokumentace pro demolice	0%	30%	45%	0%	10%	10%	0%	5%
1.2.	Architektonický návrh Plazy - dočasná podoba	20%	20%	35%	0%	25%	0%	0%	0%
1.3.	Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) vč. Karty záměru jako podkladu pro EIA	20%	20%	35%	0%	10%	15%	0%	0%
1.4.	Dokumentace pro stavební povolení (DSP)	20%	20%	35%	0%	10%	15%	0%	0%
1.5.	Dokumentace pro provedení Stavby (DPS)	20%	20%	55%	0%	0%	0%	0%	5%
1.6.	Odhad investičních nákladů pro DUR a výkaz výměr dle Standardu Tvorb PD	15%	20%	65%	0%	0%	0%	0%	0%

1.7.	Odhad investičních nákladů pro DSP a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	65%	0%	0%	0%	0%	0%
1.8.	Odhad investičních nákladů pro DPS a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	5%
1.9.	Technologicko-stavební standardy	20%	20%	70%	0%	0%	0%	0%	0%
1.1 0.	Dokumentace vzorkování	20%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	0%
1.1 1.	Design Manuál nájemce	30%	50%	20%	0%	0%	0%	0%	0%
1.1 2.	Řádek úmyslně vynechán bez hodnoty - NEVYPLŇOVAT								
1.1 3.	Inženýring DUR	0%	0%	0%	30%	30%	40%	0%	0%
1.1 4.	Inženýring DSP	0%	0%	0%	30%	30%	40%	0%	0%
1.1 5.	Autorský dozor	0%	0%	0%	0%	0%	0%	měsíční fakturace	10%
2.	Rozsah ve smyslu Přílohy č. 4.1b - Demolice Parkovacího domu A								
2.1.	Dokumentace pro demolice	0%	30%	45%	0%	10%	10%	0%	5%
2.2.	Návrh Plazy – dočasně trvalá podoba	20%	20%	35%	0%	25%	0%	0%	0%
2.3.	Dokumentace pro provedení Stavby (DPS)	20%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	0%
2.4.	Odhad investičních nákladů pro Demolice a dočasně trvalý stav a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	65%	0%	0%	0%	0%	0%
2.5.	Odhad investičních nákladů pro DPS a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	65%	0%	0%	0%	0%	0%
2.6.	Dokumentace vzorkování	20%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	0%
2.7.	Inženýring Demolice a dočasně trvalý stav	0%	0%	0%	30%	30%	40%	0%	0%
2.8.	Autorský dozor	0%	0%	0%		0%	0%	měsíční fakturace	10%
3.	Rozsah ve smyslu Přílohy č. 4.1c - Plaza okolo Parkovacího domu B								
3.1.	Dokumentace pro demolice	0%	30%	45%	0%	10%	10%	0%	5%
3.2.	Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) vč. Karty záměru jako podkladu pro EIA	20%	20%	35%	0%	10%	15%	0%	0%
3.3.	Dokumentace pro stavební povolení (DSP)	20%	20%	35%	0%	10%	15%	0%	0%
3.4.	Dokumentace pro provedení Stavby (DPS)	20%	20%	55%	0%	0%	0%	0%	5%
3.5.	Odhad investičních nákladů pro DUR a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	65%	0%	0%	0%	0%	0%
3.6.	Odhad investičních nákladů pro DSP a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	65%	0%	0%	0%	0%	0%
3.7.	Odhad investičních nákladů pro DPS a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	5%
3.8.	Technologicko-stavební standardy	20%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	0%
3.9.	Dokumentace vzorkování	20%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	0%
3.1 0.	Inženýring DUR	0%	0%	0%	30%	30%	40%	0%	0%
3.1 1.	Inženýring DSP	0%	0%	0%	30%	30%	40%	0%	0%
3.1 2.	Autorský dozor	0%	0%	0%	0%	0%	0%	měsíční fakturace	10%
4.	Rozsah ve smyslu Přílohy č. 4.1d - Část rozsahu Skywalk								

4.1.	Dokumentace pro demolice	0%	30%	45%	0%	10%	10%	0%	5%
4.2.	Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) vč. Karty záměru jako podkladu pro EIA	20%	20%	35%	0%	10%	15%	0%	0%
4.3.	Dokumentace pro stavební povolení (DSP)	20%	20%	35%	0%	10%	15%	0%	0%
4.4.	Dokumentace pro provedení Stavby (DPS)	20%	20%	55%	0%	0%	0%	0%	5%
4.5.	Odhad investičních nákladů pro DUR a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	65%	0%	0%	0%	0%	0%
4.6.	Odhad investičních nákladů pro DSP a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	65%	0%	0%	0%	0%	0%
4.7.	Odhad investičních nákladů pro DPS a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	5%
4.8.	Technologicko-stavební standardy	20%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	0%
4.9.	Dokumentace vzorkování	20%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	0%
4.1 0.	Design Manuál nájemce	30%	50%	20%	0%	0%	0%	0%	0%
4.1 1.	Řádek úmyslně vynechán bez hodnoty - NEVYPLŇOVAT								
4.1 2.	Inženýring DUR	0%	0%	0%	30%	30%	40%	0%	0%
4.1 3.	Inženýring DSP	0%	0%	0%	30%	30%	40%	0%	0%
4.1 3.	Autorský dozor	0%	0%	0%	0%	0%		měsíční fakturace	10%
5.	Rozsah ve smyslu Přílohy č. 4.1e - Část Plazy nad železniční stanicí								
5.1.	Dokumentace pro demolice	0%	30%	45%	0%	10%	10%	0%	5%
5.2.	Architektonický návrh - dočasná podoba (Plaza ve smyslu Přílohy 4.1a dokončena do finální podoby a Plaza součástí Přílohy 4.1e čeká na realizaci železniční stanice)	20%	20%	35%	0%	25%	0%	0%	0%
5.3.	Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) vč. Karty záměru jako podkladu pro EIA	20%	20%	35%	0%	10%	15%	0%	0%
5.4.	Dokumentace pro stavební povolení (DSP) - dočasná podoba	20%	20%	35%	0%	10%	15%	0%	0%
5.5.	Dokumentace pro stavební povolení (DSP) - finální podoba	20%	20%	35%	0%	10%	15%	0%	0%
5.6.	Dokumentace pro provedení Stavby (DPS) - dočasná podoba	20%	20%	35%	0%	10%	10%	0%	5%
5.7.	Dokumentace pro provedení Stavby (DPS) - finální podoba	20%	20%	35%	0%	10%	15%	0%	0%
5.8.	Odhad investičních nákladů pro DUR a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	65%	0%	0%	0%	0%	0%
5.9.	Odhad investičních nákladů pro DSP a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	65%	0%	0%	0%	0%	0%
5.1 0.	Odhad investičních nákladů pro DPS a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	5%
5.1 1.	Technologicko-stavební standardy	20%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	0%
5.1 2.	Dokumentace vzorkování	20%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	0%
5.1 3.	Inženýring DUR	0%	0%	0%	30%	30%	40%	0%	0%
5.1 4.	Inženýring DSP	0%	0%	0%	30%	30%	40%	0%	0%

5.1 5.	Autorský dozor - dočasná podoba	0%	0%	0%	0%	0%	měsíční fakturac e	10%
5.1 6.	Autorský dozor - finální podoba	0%	0%	0%	0%	0%	měsíční fakturac e	10%
6.	Ostatní							
6.1.	Plán organizace výstavby	20%	20%	50%	0%	10%	0%	0%
6.2.	Konzultační činnost v rozsahu 1500 hodin	účtováno hodinově ve smyslu smlouvy o dílo						
6.3.	Doplňková projekční činnost v rozsahu 4000 hodin	účtováno hodinově ve smyslu smlouvy o dílo						
6.4.	Průzkumné práce, zkoušky, měření, zaměření atd. - celek	průzkumné práce, zkoušky, měření, zaměření atd. budou vyplaceny postupně po odevzdání závěrečné zprávy konkrétní provedené části						
7	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1f (nový záměr) – plaza u parkovacího domu B							
7.1.	Dokumentace pro demolice	0%	30%	45%	0%	10%	10%	0%
7.2.	Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) vč. Karty záměru jako podklad pro EIA	20%	20%	35%	0%	10%	15%	0%
7.3.	Dokumentace pro stavební povolení	20%	20%	35%	0%	10%	15%	0%
7.4.	Dokumentace pro provedení stavby	20%	20%	55%	0%	0%	0%	5%
7.5.	Odhad investičních nákladů pro DUR	15%	20%	65%	0%	0%	0%	0%
7.6.	Odhad investičních nákladů pro DSP	15%	20%	65%	0%	0%	0%	0%
7.7.	Odhad investičních nákladů pro DPS	15%	20%	60%	0%	0%	0%	5%
7.8.	Technologicko – stavební standardy	20%	20%	60%	0%	0%	0%	0%
7.9.	Dokumentace vzorkování	20%	20%	60%	0%	0%	0%	0%
7.1 0.	Inženýring DUR	0%	0%	0%	30%	30%	40%	0%
7.1 1.	Inženýring DSP	0%	0%	0%	30%	30%	40%	0%
7.1 2.	Autorský dozor	0%	0%	0%		0%	0%	měsíční fakturac e
8.	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1g (nový záměr) – plaza u parkoviště P1							
8.1.	Dokumentace pro demolice	0%	30%	45%	0%	10%	10%	0%
8.2.	Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) vč. Karty záměru jako podklad pro EIA	20%	20%	35%	0%	10%	15%	0%
8.3.	Dokumentace pro stavební povolení	20%	20%	35%	0%	10%	15%	0%
8.4.	Dokumentace pro provedení stavby	20%	20%	55%	0%	0%	0%	5%
8.5.	Odhad investičních nákladů pro DUR	15%	20%	65%	0%	0%	0%	0%
8.6.	Odhad investičních nákladů pro DSP	15%	20%	65%	0%	0%	0%	0%
8.7.	Odhad investičních nákladů pro DPS	15%	20%	60%	0%	0%	0%	5%
8.8.	Technologicko – stavební standardy	20%	20%	60%	0%	0%	0%	0%
8.9.	Dokumentace vzorkování	20%	20%	60%	0%	0%	0%	0%
8.1 0.	Inženýring DUR	0%	0%	0%	30%	30%	40%	0%
8.1 1.	Inženýring DSP	0%	0%	0%	30%	30%	40%	0%
8.1 2.	Autorský dozor	0%	0%	0%		0%	0%	měsíční fakturac e
9.	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1h (nový záměr) – parkovací dům A							

9.1.	Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) vč. Karty záměru jako podklad pro EIA	20%	20%	35%	0%	10%	15%	0%	0%
9.2.	Odhad investičních nákladů pro DUR	15%	20%	65%	0%	0%	0%	0%	0%
9.3.	Inženýring DUR	0%	0%	0%	30%	30%	40%	0%	0%
10.	Opce č.1 - Parkovací dům B včetně kancelářských pater (Dodavatel uvede příplatek pro jednotlivé části dokumentace pro případ, že se Objednatel rozhodne realizovat kancelářské podlaží na Parkovacím domě B.)								
	Rozsah ve smyslu Přílohy č. 4.1a - Parkovací dům B vč. kancelářských pater								
10.1.	Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) vč. Karty záměru jako podkladu pro EIA	20%	20%	35%	0%	10%	15%	0%	0%
10.2.	Dokumentace pro stavební povolení (DSP)	20%	20%	35%	0%	10%	15%	0%	0%
10.3.	Dokumentace pro provedení Stavby (DPS)	20%	20%	55%	0%	0%	0%	0%	5%
10.4.	Odhad investičních nákladů pro DUR a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	65%	0%	0%	0%	0%	0%
10.5.	Odhad investičních nákladů pro DSP a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	65%	0%	0%	0%	0%	0%
10.6.	Odhad investičních nákladů pro DPS a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	5%
10.7.	Technologicko-stavební standardy	20%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	0%
10.8.	Dokumentace vzorkování	20%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	0%
10.9.	Design Manuál nájemce	30%	50%	20%	0%	0%	0%	0%	0%
10.10.	Řádek úmyslně vynechán bez hodnoty - NEVYPLŇOVAT								
10.11.	Inženýring DUR	0%	0%	0%	30%	30%	40%	0%	0%
10.12.	Inženýring DSP	0%	0%	0%	30%	30%	40%	0%	0%
10.13.	Autorský dozor	0%	0%	0%	0%	0%		měsíční fakturace	10%
11.	Opce č.2 - propojení mezi Parkovacím domem B a Terminálem 2 pod Plazou (Dodavatel uvede příplatek pro jednotlivé části dokumentace pro případ, že se Objednatel rozhodne opci realizovat.)								
11.1.	Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) vč. Karty záměru jako podkladu pro EIA	20%	20%	35%	0%	10%	15%	0%	0%
11.2.	Dokumentace pro stavební povolení (DSP)	20%	20%	35%	0%	10%	15%	0%	0%
11.3.	Dokumentace pro provedení Stavby (DPS)	20%	20%	55%	0%	0%	0%	0%	5%
11.4.	Odhad investičních nákladů pro DUR a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	65%	0%	0%	0%	0%	0%
11.5.	Odhad investičních nákladů pro DSP a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	65%	0%	0%	0%	0%	0%
11.6.	Odhad investičních nákladů pro DPS a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	5%

11. 7.	Technologicko-stavební standardy	20%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	0%
11. 8.	Inženýring DUR	0%	0%	0%	30%	30%	40%	0%	0%
11. 9.	Inženýring DSP	0%	0%	0%	30%	30%	40%	0%	0%
11. 10.	Autorský dozor	0%	0%	0%	0%	0%		měsíční fakturace	10%

“

- 1.8** Strany se dohodly, že se relevantně upravuje Příloha č. 3 Smlouvy – Kontaktní údaje a to v rozsahu uvedeném v Příloze č. 3 tohoto Dodatku.

II. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 2.1** Strany prohlašují, že žádné skutečnosti uvedené v tomto Dodatku a jeho přílohách netvoří obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1** Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Stranami. Stanoví-li však kogentní ustanovení zvláštního právního předpisu, že tento Dodatek může nabýt účinnosti nejdříve k určitému dni, který je dnem pozdějším než den podpisu tohoto Dodatku poslední Stranou, nabývá tento Dodatek účinnosti až dnem, ke kterému může tento Dodatek nabýt dle takového kogentního ustanovení zvláštního právního předpisu účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
- 3.2** Objednatel Dodavatele upozorňuje a Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je osobou uvedenou v § 2 odst. 1 písm. m) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že tento Dodatek tak jak je uzavřen, včetně příloh a dalších součástí, může být Objednatelem uveřejněn v registru smluv a s takovým uveřejněním souhlasí. Objednatel je nicméně oprávněn, nikoliv však povinen, z Dodatku před jeho zveřejněním odstranit informace, které se podle zákona o registru smluv neuveřejňují nebo uveřejňovat nemusejí.
- 3.3** Případné plnění Stran v rámci předmětu tohoto Dodatku, resp. Smlouvy ve znění tohoto Dodatku, které by některá ze Stran poskytla před nabytím účinnosti tohoto Dodatku, se považuje za plnění podle tohoto Dodatku, resp. podle Smlouvy ve znění tohoto Dodatku. Práva a povinnosti vzniklá z tohoto plnění se řídí tímto Dodatkem, resp. Smlouvou ve znění tohoto Dodatku.
- 3.4** Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti beze změny.
- 3.5** Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce, z nichž každá ze Stran obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 3.6** Na důkaz svého souhlasu s textem a obsahem tohoto Dodatku k němu Smluvní strany připojily své podpisy.

3.7 Veškeré přílohy tohoto Dodatku tvoří jeho nedílnou součást, přičemž seznam příloh je následující:

3.7.1 Příloha č. 1: Pokyn k provedení změny č. 1,

3.7.2 Příloha č. 2: Upravená Příloha č. 4 - Specifikace rozsahu stavby_rev1_20220411,

3.7.3 Příloha č. 3: Upravená Příloha č. 3 - Kontaktní údaje,

NA DŮKAZ ČEHOŽ Strany tento Dodatek řádně podepsaly.

Datum:
Za Objednatele:

Datum:
Za Dodavatele:

Podpis: _____
Jméno: Ing. Jiří Kraus
Funkce: místopředseda představenstva
Letiště Praha, a. s.

Podpis: _____
Jméno: Ing. arch. Tomáš Prouza
Funkce: jednatel
D3A, spol. s r.o.

Podpis: _____
Jméno: Ing. Jiří Pos
Funkce: předseda představenstva
Letiště Praha, a. s.

Podpis: _____
Jméno: Ing. arch. Jaroslav Zima
Funkce: jednatel
D3A, spol. s r.o.