

Smlouva o dílo č. 42-Bart/3722/5169/2022

Ev.č.: 1322100195

Objednatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-Bystrc
Sídlo: nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno
zastoupená JUDr. Tomášem Kratochvílem, starostou
IČ: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: ČSOB, č.ú. 117590753/ 0300

Ve věcech technických je oprávněn jednat:
pověřený zaměstnanec ÚMČ Brno-Bystrc: Ing. Yveta Bičanová

dále jen objednatel

a

Zhotovitel:

Obchodní firma: **VV TOP s.r.o.**
Sídlo: Podolská 1739/38, 628 00 Brno
adresa pro doručování: Podolská 1739/38, 628 00 Brno
zastoupená: Ctiborem Pokorným, jednatelem
stavbyvedoucí: Ctibor Pokorný, jednatel
IČO: 49977202 DIČ: CZ49977202
bankovní spojení, č.ú.: XXXXXXXXXX
(účet, který je používán pro ekonomickou činnost a který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup)
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně.
Oddíl C vložka 14125

dále jen zhotovitel

uzavřeli dle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, smlouvu o dílo v tomto znění:

Článek I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo „**Pravidelný úklid 165 ks kontejnerových stání na komunální odpad v Brně-Bystrci v r. 2023 (celkem 24 x za rok)**“.

1.1 Úklidem se rozumí:

- úklid odloženého komunálního odpadu uvnitř kontejnerových stání a v okruhu 5 m okolo stanovišť včetně úklidu uzamčených 39 ks kontejnerových stání. Klíče budou zajištěny, po skončení platnosti smlouvy klíče nutno vrátit,

- zametání nečistot uvnitř stanoviště (drobný odpad, listí apod.) a v okruhu 1 m okolo stání,
- úprava uspořádání kontejnerů dle potřeby,
- do tohoto úklidu nespadá úklid černých skládek jako např. odložených pneumatik, kusů nábytku, elektrospotřebičů.

1.2 Požadovaná četnost: 24 x za rok

1.3 Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu, a to dle ujednání v této smlouvě

1.4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené příslušnými technickými předpisy a normami ČSN, které tímto smluvní strany prohlašují za závazné. Současně zhotovitel prohlašuje, že podklady (projektová dokumentace a jiné) poskytnuté objednatelem jsou dostačující ke splnění díla

Článek II. Doba plnění

2.1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že dílo bude provedeno v těchto termínech:

Termín zahájení: **03.01.2023**

Termín ukončení: **31.12.2023**

2.2 Zhotovitel dílo provádí v souladu s harmonogramem postupu prací, je-li objednatelem k plnění díla vyžádán.

2.3 Zjistí-li zhotovitel v průběhu provádění díla, že nelze dodržet dobu plnění, je povinen na to objednatele bez odkladu upozornit.

2.4 Termín ukončení díla lze prodloužit o dobu, po kterou nebylo z důvodu nepříznivého počasí možné provádět práce v souladu s technologickým postupem stanoveným pro jednotlivé druhy prací. Při uplatnění prodloužení termínu z tohoto důvodu je zhotovitel povinen za každý jednotlivý den, o který má být termín prodloužen, předložit objednateli stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) se soupisem neprováděných prací majících vliv na termín dokončení díla a zápisem o stavu počasí v ranních i odpoledních hodinách se souhlasným vyjádřením TDI.

Článek III. Místo plnění

Kontejnerová stání na komunální odpad a jejich okolí v okruhu 5 m v lokalitě Bystrc I a II.

Článek IV. Cena díla

4.1 Cena díla je oběma stranami sjednána v souladu se zákonem č. 526/90 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů, včetně DPH celkem ve výši: **315.810 Kč**

DPH činí: **54.810 Kč**

cena bez DPH: **261.000 Kč**

4.2 Sazba DPH je uvedena v zákonné výši ke dni podpisu smlouvy. V případě změny sazby DPH v průběhu realizace díla zhotovitel oznámí písemně objednateli novou sazbu DPH.

Doručením tohoto písemného oznámení dojde ke změně sazby DPH uvedené v této smlouvě, dodatek ke smlouvě nebude pro tuto změnu sjednáván.

4.3 Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací stavby.

4.4 Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do předání a převzetí díla.

4.5 Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být překročena pouze v případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb DPH.

4.6 Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření předmětu díla proti

- projektové dokumentaci

- zadání objednatele

včetně jejich ceny musí být před jejich realizací předloženy zhotovitelem k písemnému odsouhlasení objednateli. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel musí tyto dodatečné práce a dodávky zadat v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.

4.7 Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

Článek V. Platební podmínky

5.1 Zhotovitel nepožaduje a objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla. Objednatel bude proplácet provedené práce a dodávky na základě faktur - daňových dokladů zhotovitele. Po úplném dokončení, předání a převzetí díla bez vad a nedodělků má zhotovitel právo vystavit konečnou fakturu.

5.2 Splatnost daňových dokladů (faktur) se sjednává v délce 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli.

5.3 Podkladem k vystavení faktury a její nedílnou součástí je soupis provedených prací odsouhlasený pověřeným pracovníkem objednatele.

5.4 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

5.5 Objednatel fakturu vrátí do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje. Vrácením faktury přestává běžet doba splatnosti fakturované částky a nová doba splatnosti

začíná běžet ode dne doručení opravené faktury.

5.6. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňový doklad – fakturu ve lhůtách stanovených v § 28 odst. 3 a 4 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Na faktuře musí být uveden kód klasifikace produkce CZ-CPA ve smyslu ustanovení §92e zákona o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody vzniklé nedodržením této povinnosti stejně jako za škody vzniklé objednateli chybami daňového dokladu, a to zejména škod vzniklých nedodržením lhůty pro přiznání k DPH.

Článek VI. Provádění díla

6.1. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smlouvy vést o prováděných pracích deník, do kterého je povinen zapisovat všechny důležité okolnosti týkající se prací, zejména časový postup prací, klimatické podmínky, úrazy, apod. Zhotovitel je povinen předložit deník pověřenému pracovníkovi objednatele k nahlédnutí.

6.2. Objednatel si vyhrazuje právo namátkové kontroly prováděného díla v provádění jednotlivých prací za účasti obou stran na výzvu a za přítomnosti pověřeného pracovníka objednatele.

6.3. Objednatel je povinen převzít jednotlivé provedené práce jen v případě, že tyto práce nemají žádné vady a nedodělky a byly nahrazeny případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním díla.

6.4. Práce budou předávány pověřenému pracovníkovi objednatele po předchozí výzvě zhotovitele písemným protokolem, který podepíší zástupci obou stran. Práce budou předávány zpravidla 1 x za měsíc nebo po provedení určitých ucelených částí.

6.5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit.

6.6 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy BOZP a PO.

6.7 Zhotovitel je při provádění prací povinen postupovat tak, aby nedošlo ke vzniku škody na majetku objednatele.

Článek VII. Práva a povinnosti objednatele a zhotovitele

7.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn požadovat u zhotovitele odstranění vady vzniklé vadným prováděním a provádění díla řádným způsobem. Jestliže zhotovitel vadu neodstraní ve lhůtě stanovené objednatel, je objednatel oprávněn smlouvu vypovědět bez výpovědní doby. Při výpovědi smlouvy platí Článek IX. této smlouvy.

7.2 Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných osob smluvních stran a rozhodnutími příslušných správních orgánů.

7.3 Zhotovitel je zodpovědný za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti s plněním této smlouvy. Způsobí-li zhotovitel v souvislosti s plněním této smlouvy škodu na díle, na jiném majetku objednatele nebo na majetku třetích osob, je povinen tuto škodu odstranit na vlastní náklady bez zbytečného odkladu.

7.4 Zhotovitel je povinen zajišťovat po dobu plnění předmětu této smlouvy odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.

7.5 Zhotovitel se zavazuje vykonat dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění předmětu díla dle této smlouvy třetími k tomu odborně způsobilými osobami. Zhotovitel není oprávněn zadat plnění předmětu díla třetím osobám jako celek.

Článek VIII. Sankce

8.1 Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním zhotoveného díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.

8.2 Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené právním předpisem.

8.3 K úhradě smluvní pokuty vyzve oprávněná strana a strana povinná je povinna uhradit tuto smluvní pokutu nejpozději do 21 ti dnů od obdržení výzvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

Článek IX. Výpověď smlouvy a odstoupení od smlouvy

9.1 Tuto smlouvu je možné vypovědět z důvodu jejího podstatného porušení. V takovém případě je smluvní strana oprávněna vypovědět smlouvu bez výpovědní doby a právní účinky výpovědi nastávají dnem následujícím po písemném doručení výpovědi druhé smluvní straně.

9.2 Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:

- prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 30 dnů z důvodu na straně zhotovitele,
- neodstraní-li zhotovitel ve stanoveném termínu vady a drobné nedodělky opakovaně zjištěné při kontrolních dnech
- provádění prací zhotovitelem v rozporu s právními předpisy nebo technickými normami.
- provádění prací zhotovitelem v rozporu se smlouvou.
- zastavení či přerušení prací zhotovitelem na díle bez souhlasu objednatele po dobu delší než 15 dní
- proti zhotoviteli je podán návrh na prohlášení konkurzu nebo na povolení vyrovnání
- zhotovitel vstoupil do likvidace

9.3 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce na

veřejnou zakázku v zadávacím řízení předcházejícím uzavření této smlouvy informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

9.4 Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy nebo výpovědi smlouvy, předá zhotovitel nedokončené dílo objednateli písemným protokolem, ve kterém bude popsán stupeň rozpracovanosti stavebních prací a současně předá objednateli stavební deník, byl-li veden, (popř. jednoduchý záznam o stavbě nebo denní záznamy o stavbě), případně další doklady.

9.5 Doručením odstoupení od smlouvy nebo doručením výpovědi od smlouvy začne běžet záruční doba u provedených částí díla. Zhotoviteli zůstává zachována odpovědnost za vady u provedených částí díla.

Článek X. Závěrečná ustanovení

10.1 Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

10.2 Objednatel vylučuje přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou.

10.3 Objednatel a zhotovitel převzal na sebe nebezpečí změny okolností podle § 1765 občanského zákoníku, závazky tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.

10.4 Objednatel a zhotovitel se dohodli, že tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě, a podepsanými oběma smluvními stranami.

10.5 Objednatel a zhotovitel se dále dohodli, že práva a povinnosti z této smlouvy nelze postoupit, a dále se dohodli, že odstoupení od smlouvy musí být výslovné a v písemné formě, takže § 1978 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.

10.6 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

10.7 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

10.8 Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv zřízeného zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Objednatel zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádí, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství a prostřednictvím registru smluv bude uveřejněn text této smlouvy tak jak to vyžaduje zákon o registru smluv.

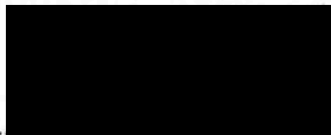
10.9 Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.

10.10 K podpisu smlouvy je na základě usnesení Z 9/1., bod 3.10 ze dne 19.10.2022 a Zásad pro

zadávání veřejných zakázek schválených usnesením RMČ 8/13., bod 6.2.03 dne 08.01.2020
oprávněna místostarostka MČ Brno-Bystrc Ing. Eva Harangiová.

10.11 Zhotovitel byl vybrán interní komisí veřejných zakázek dne: 19.12.2022

V Brně dne: 2.1.2023



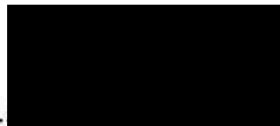
objednatel

Statutární město Brno

Městská část Brno - Bystrc

místostarosta

Za správnost: Ing. Bičanová



zhotovitel

VVTOP s.r.o.
• provoz • opravy
• montáže
• rekonstrukce
topení kotelen
a vým. stanice
Podolská 38, 628 00 Brno
IČ: 499 77 202 DIČ: CZ4997720
Tel.: +420 543 216 801 www.vvtop.cz