

SMLOUVA O DODÁVCE TEPELNÉ ENERGIE Č. 153

(dále jen „Smlouva“), uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“) mezi následujícími smluvními stranami:

Dodavatel: KMS KRASLICKÁ MĚSTSKÁ SPOLEČNOST, s.r.o. se sídlem: Pohraniční stráž 367, Kraslice, PSČ: 358 01 IČ: 25241800 DIČ: CZ25241800 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném: Krajským soudem v Plzni, spis C/1233 z 28. 1. 2000 zastoupený jednatelem Miloslavem Posledním a Michaelou Bracháčkovou MSc. (dále jen "Dodavatel") Kontaktní údaje platné ke dni podpisu smlouvy: [REDAKCE] web: www.kmsro.cz číslo účtu provozovatele: 19-8363530277/0100 ID datové schránky: pyvfz2b	Odběratel: Město Kraslice Trvale bytem: Ulice: nám. 28. října č.p.: 1438/6 Část obce: č.o.: Obec: Kraslice PSČ: 358 01 Stát: ČR Dat. nar.: zastoupený (jméno a příjmení): Ing. Jan Šimek tel: 352 370 429 (funkce): starosta města Kraslice zastoupený právnickou osobou: Název: sidlo: IČ:00259438 (dále jen "odběratel")
---	--

Kontaktní údaje Odběratele pro doručování:

Ulice: nám. 28. října č. p.: 1438/6 č. o.: Obec: Kraslice PSČ: 358 01 Stát: ČR
Tel: Mobil: [REDAKCE] ID dat. schránky: rieb3zt

Provozovatel a Odběratel budou dále společně označováni jako „Smluvní strany“, samostatně pak každý jen jako „Smluvní strana“.

Odběratel dává podpisem této Smlouvy Provozovateli, jakožto správci dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění („zákon o ochraně osobních údajů“), výslovný souhlas se shromažďováním, zpracováním a využíváním osobních údajů, které Odběratel poskytl výše v této Smlouvě. Tyto osobní údaje Provozovatel zpracovává pro účely plnění Smlouvy a poskytování souvisejících služeb. Odběratel má právo přístupu k osobním údajům, právo na opravu osobních údajů, jakož i další práva uvedená v § 11, § 12 a § 21 zákona o ochraně osobních údajů.

Smluvní strany dále prohlašují, že toto plnění nebylo v rozporu s oprávněnými zájmy žádné ze Smluvních stran a považují je za plnění podle této smlouvy.

I. PŘEDMĚT SMLOUVY, ODBĚRNÉ MÍSTO, DODÁVKA TEPLA A TUV

(1) Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii a TUV ze svého zařízení do odběrného místa odběratele v souladu s touto smlouvou a závazek odběratele zaplatit za dodanou a odebranou tepelnou energii cenu za podmínek uvedených v této smlouvě. Dále předmětem této smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností Smluvních stran při dodávce tepla a dodávce TUV.

Účel dodávky tepelné energie a TUV: nebyty

Vlastník připojené stavby / pozemku: Město Kraslice

Vlastník odběrného místa: (dle vyjádření Odběratele): Město Kraslice

Datum zahájení odběru: 01/2013

(2) Smluvní strany se dohodly, že odběrným místem pro dodávku tepelné energie a TUV „Odběrné místo“) je:

adresa odběrného místa: Kpt. Jaroše 1843, Kraslice

evidenční číslo odběrného místa: 231

počet bytových jednotek: 0

celková vytápěná plocha: neuvádí se – přímé měření

II. TECHNICKÉ PARAMETRY ODBĚRNÉHO MÍSTA

(1) Smluvní strany se dohodly, že dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zdroje tepla (technologie kotelny) do vnitřního rozvodu odběratele.

Místo měření: č. p. 1843

Objemový průtok: 2,5 m³/h

Číslo měřáku: 65009438

Teplonosné médium: topná voda

Teplota při -15 °C přívod/zpátečka: 85/70 °C

Tlak max.: 0,3 MPa

Odběr teplonosné látky TUV: ano

Tlaková diference: 0,03 kPa

Teplota TUV: v souladu s vyhláškou č. 194/2009 Sb.

Návrh teplotního diagramu

Venkovní teplota	15	13	10	9	7	5	3	0	-1	-3	-5	-7	-9	-10	-13	-15
Přívodní teplota média (Co)	28	31	46	36	39	55	45	60	51	55	70	61	64	77	70	85

Dodavatel se zavazuje zajistit v topném období s ohledem na výši venkovní teploty takovou teplotu teplonosného média, jak je uvedeno v teplotním diagramu.

Návrh odběrového diagramu pro odběr tepla pro rok 2023 v kWh

Měsíc	Sjednané množství v kWh	Měsíc	Sjednané množství kWh	Měsíc	Sjednané množství kWh
Leden	56 488,14	Květen	16 208,02	Září	15 988,93
Únor	48 643,32	Červen	4 169,39	Říjen	27 204,43
Březen	50 345,60	Červenec	2 506,18	Listopad	46 227,20
Duběn	43 281,49	Srpen	2 308,04	Prosinec	57 262
Celkem					370 632,76 kWh

III. CHARAKTER A PRAVIDLA DODÁVKY TEPLENÉ ENERGIE

(1) Dodavatel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu zabezpečit dodávku tepelné energie v závislosti na venkovní teplotě s dodržением parametrů a obecných pravidel danými závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době plnění.

(2) Dodavatel je oprávněn omezit či přerušit dodávku tepelné energie pouze z důvodů vymezených v § 76 odst. 4 energetického zákona, ve znění pozdějších předpisů.

(3) Odběratel se zavazuje upozornit dodavatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném tepelném zařízení, na plánované opravy v objektu, na změnu vytápěné plochy, na změnu počtu bytových jednotek, popř. na změny, které by mohly mít vliv na průběh dodávky tepelné energie a na výši stanovených technických parametrů pro toto odběrné místo.

(4) Odběratel nesmí bez předchozího souhlasu dodavatele k odběrnému tepelnému zařízení připojit nového odběratele.

IV. MÍSTO PŘEDÁNÍ, MÍSTO A ZPŮSOB MĚŘENÍ

(1) Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zdroje tepla (technologie kotelny) do vnitřního rozvodu odběratele. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je specifikováno v kapitole I. a II.

(2) Měření (odečty) teplé užitkové vody (dále TUV), včetně jejího vyhodnocování, je pro účely vyúčtování dodávky TUV zajišťováno dodavatelem, pokud je v odběrném místě instalován patní vodoměr TUV.

Dodavatel se odběratelem dohodl, že měření (odečet) spotřeby TUV provádí odběratel a spotřeba teplé vody určí jako součet odebraného množství teplé vody naměřený /odečtený na všech instalovaných vodoměrech v odběrném místě u koncových spotřebitelů. Odběratel je povinen provést odečet každoročně v období od 1. prosince do 31. prosince v kalendářním roce. Získané údaje je odběratel povinen předat dodavateli písemně nejpozději do 20. ledna následujícího kalendářního roku. V případě písemné žádosti dodavatele je odběratel povinen provést zvláštní odečet v období v žádosti uvedené a předat stav všech vodoměrů instalovaných v odběrném místě u koncových spotřebitelů. Takto získané údaje je povinen předat písemně dodavateli, a to ve lhůtě v žádosti rovněž uvedené.

(3) Měření (odečty) dodávky tepla, včetně jejího vyhodnocování, je pro účely vyúčtování dodávky tepla zajišťováno dodavatelem.

Měření (odečty) dodávky tepla se provádí jednou za kalendářní měsíc, a to na zařízení umístěného na patě objektu (č. p. 1843). Množství odebraného tepla je měřeno (odečítáno) v GJ/kWh. Měření dodávky tepla bylo vždy umístěno v sousedním objektu. Pokud odběratel na základě stanovených podmínek dodavatele vytvoří instalační podmínky pro instalaci měření tepla na patu objektu č. p. 1843, dodavatel měření tepla přemístí.

(4) Nepodaří-li se dodavateli provést odečet dodané tepelné energie na vytápění po dobu delší než dva měsíce, oznámí dodavatel odběrateli provedení odečtu písemně. V oznámení uvede datum a časové rozmezí, kdy požaduje zpřístupnění měřidla. Neumožní-li odběratel v takto stanovené době dodavateli přístup k měřidlu nebo neoznámí-li spotřebu teplé vody v dohodnutém termínu, je dodavatel oprávněn spotřebu teplé vody vyúčtovat podle spotřeby z minulého srovnatelného období; není-li tato hodnota známá nebo došlo-li k podstatné změně parametrů u odběratele, provede dodavatel odborný odhad spotřeby na základě příslušné Vyhlášky 366/2010 Sb. §3, odst. 5d v platném znění. Podle spotřeby z minulého srovnatelného období je dodavatel oprávněn vyúčtovat spotřebu tepla a teplé vody rovněž v případě poruchy měřidla/měřidel.

V. VÝŠE A ZPŮSOB STANOVENÍ CENY A PLATEBNÍ PODMÍNKY

(1) Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

(2) Cena za tepelnou energii se účtuje jednosložkovou formou ceny:

Vypočtená (předběžná) cena za tepelnou energii (tepla) pro přípravu teplé vody je v roce: 2023 stanovena na: 2,72 Kč/kWh (bez DPH).

Vypočtená (předběžná) cena za odběr teplosnosné látky (TUV) je v roce: 2023 stanovena na: 112 Kč/m³ (bez DPH).

Způsob platby: bankovním převodem podle platebního kalendáře.

(3) Cena tepelné energie uvedená v bodě (1) a (2) je kalkulována na rok: 2023. Pokud dojde v průběhu platnosti vypočtené ceny tepla ke zvýšení - snížení ceny nákladových položek je dodavatel oprávněn promítnout toto zvýšení - snížení do vypočtené ceny a dodatkem této smlouvě oznámit odběrateli do 14 ti dnů změnu. Obdobně postupuje při nižším množství dodaného tepla než požadovaného množství pro příslušný rok.

(4) Případnou změnu cenových ujednání oznámí dodavatel odběrateli při změně vstupních nákladů nejpozději od příští měsíční splátky.

(5) Budou-li smluvní strany v prodloužení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodloužení 0,05 % z dlužné částky za každý den prodloužení až do úplného zaplacení.

(6) Dodavatel se zavazuje zúčtovat dílčí platby (zálohy) a vystavit potřebné platební doklady řádně, včas.

(7) Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh podle platebního kalendáře.

(8) Odběratel se zavazuje hradit zálohy za dodávku tepelné energie podle platebního kalendáře, který vystaví Dodavatel do 20. dne v měsíci předcházejícím před ukončením původního splátkového kalendáře nebo změnou ve splátkovém kalendáři, která vychází ze změny ceny tepelné energie.

(9) Dodavatel se zavazuje provádět zúčtování dodávky tepelné energie roční vyúčtovací fakturou s náležitostí daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to vždy do konce února následujícího roku.

(10) Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli cenu za dodávku tepelné energie na výše uvedený účet dodavatele řádně a včas dle platebního kalendáře.

Platební kalendář pro rok 2023: viz. Příloha číslo 1 ke smlouvě o dodávce tepla a teplé vody číslo 153/Cenové ujednání pro rok 2023

VI. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY A ZPŮSOBY JEJÍHO UKONČENÍ

(1) Smlouva se uzavírá na dobu: neurčitou

(2) Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá účinnosti dnem: 1.1.2023.

(3) Výpovědní doba je nejméně 6-ti měsíční a může skončit vždy pouze k 31. 12. běžného roku.

(4) K datu ukončení smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky.

(5) V případě zániku jedné ze smluvních stran, přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

VII. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- (1) Právní smluvní vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Tato smlouva podléhá režimu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších právních předpisů.
- (2) Ustanovení, zde výslovně neupravené, podléhají zákonu č. 86/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů.
- (3) Jakákoli změna smluvních podmínek, dohodnutých touto smlouvou včetně příloh, může být provedena pouze formou písemného oboustranně odsouhlaseného dodatku.
- (4) Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.
- (5) Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

V Kraslicích dne 21-12-2022

V Kraslicích - 2-01-2023

Dodavatel

Michaela Bračjácková MSc., jednatelka

Miloslav Poslední - jednatel


Obdržel

Ing. Jan Šimek - starosta města Kraslice

Doložka platnosti právního jednání obce

Město Kraslice podle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že podmínky platnosti tohoto právního jednání byly splněny, uzavření této dohody schválila Rada města Kraslice usnesením č. 0150/2023-RM/6 dne 2.1.2023.

V Kraslicích dne - 2 -01- 2023



Město Kraslice
starosta Ing. Jan Šimek

