

Smlouva o dílo

uzavřená po dohodě smluvních stran dle zákona č.89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění
Číslo 050 / 2022

A. Smluvní strany:

Zhotovitel: **Kirchner s.r.o.**
Určická 4220/53, 796 01 Prostějov

zástupce ve věcech smluvních: Martin Kirchner, jednatel
zástupce ve věcech technických: Roman Urban, Ing.Robert Plhák
bankovní spojení: ČS a.s. Prostějov, č.ú. 1502179359/0800
IČ: 25505220
DIČ: CZ25505220
Zapsaná v OR vedeném u KS Brno, odd.C, vložka 28521

Objednatel: **Domovní správa Prostějov, s.r.o.**
Pernštýnské nám. 176/8, 796 01 Prostějov

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Vladimír Průša, jednatel
zástupce ve věcech technických: Miloš Kaštil
bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. ú. 183538195/0300
IČ: 262 59 893
DIČ: CZ26259893

B. Předmět smlouvy:

Zhotovitel se zavazuje zhotovit a objednavateli předat v rozsahu, způsobem, za podmínek a dohod sjednaných v této smlouvě dodávku díla : **Výměna expanzního zařízení VDZ v městských lázních.**

Dílo bude vybudováno:

- Varianta 732a REFLEX s 1x čerp. při zachování původní nádoby VG600 dle cenové nabídky ze dne 11.08.2022 , která je nedílnou součástí smlouvy o dílo

C. Termín provedení

1. Zahájení prací: **15.11. 2022**
2. Dokončení prací: **31.12. 2022**
3. Předání díla: **31.12. 2022**

Práce na zakázce se zhotovitel zavazuje řádně dokončit a zápisem předat objednateli v místě provádění díla.

D. Cena

1. 732a
Var.REFLEX s 1x čerp. při zachování původní nádoby VG600 =150.438,- Kč

Celkem bez DPH =150.438,- Kč
DPH 21% =31.592,- Kč

Celkem včetně DPH =182.030,- Kč

2. Výše DPH bude účtována dle daňových předpisů platných ke dni zdanitelného plnění.

E. Platební podmínky

1. Platby budou prováděny dílčími fakturami se splatností 14 dní dle skutečného objemu provedených prací do výše 90% smluvní ceny.
2. Konečná faktura se splatností 14 dní bude vystavena zhotovitelem do 14 dnů ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

F. Předání a převzetí díla:

Dílo bude předáno a převzato písemným zápisem.

Součástí předávacího zápisu budou všechny doklady potřebné k provozování díla včetně zápisu o tlakové zkoušce potrubí.

G. Záruční doba:

1. Zhotovitel poskytuje záruku 36 měsíců na dílo, která začíná běžet dnem odevzdání díla objednateli dle bodu F.
2. Záruční doba u výrobků obsahujících vlastní záruční listy výrobce bude poskytnuta dle těchto záručních listů.
3. Nástup na odstranění vady, kterou případně objednavatel uplatní z titulu záruky, se sjednává nejpozději do tří dnů ode dne reklamace.
4. Záruka se nevztahuje na závady vzniklé neodborným zásahem nebo nekvalifikovanou osobou.

H. Smluvní pokuty

1. V případě, že objednatel nedodrží termíny splatnosti, bude vyúčtován poplatek z prodlení ve výši 0,05% za každý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení prací bude vyúčtován poplatek z prodlení ve výši 0,05% za každý den prodlení z celkové ceny díla.

I. Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo kvalitně a řádně při respektování platných předpisů, technologických postupů, norem a při použití nejnovějších poznatků v daném oboru.
2. Objednatel předá zhotoviteli nezbytné podklady a doklady k provedení zakázky.
3. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost, dále mu zajistí přístup do prostor v nichž se má předmět díla realizovat a uzamykatelný prostor v místě stavby.
4. Objednatel tímto prohlašuje, že financování dodávek a prací, které jsou předmětem této smlouvy, má zajištěno.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých pracovníků na staveništi.
6. Zhotovitel se zavazuje k vlastní koordinaci prací a úzké spolupráci s objednatelem tak, aby byl zajištěn efektivní průběh provádění díla.

7. Objednatel má právo na průběžnou kontrolu prací a zhotovitel je povinen zvát objednatele předem ke kontrole prací, které budou dalším postupem zakryty.
8. Zhotovitel na vyžádání objednatele provede i práce, které nejsou předmětem plnění dle této smlouvy, avšak v průběhu provádění díla se projeví jako nezbytně nutné pro její realizaci. O těchto pracích bude sepsán dodatek smlouvy o dílo.
9. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky a tyto znemožní provádění díla dohodnutým a určeným způsobem, je zhotovitel povinen toto oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.
10. Zhotovitel vede od prvního dne od předání staveniště až po odstranění vad díla stavební deník, který musí být uložen na přístupném místě.
11. Zhotovitel je povinen respektovat vyjádření všech účastníků stavebního řízení a vyjádření generálního projektanta k projektu stavby.
12. Zhotovitel je povinen postupovat podle časového plánu stavby tak, aby byly dodrženy termíny předání a převzetí díla.

J. Závěrečná ustanovení:

1. V případech, neuvedených v této smlouvě, řídí se vztahy obou stran příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku 89/2012 Sb., ve znění platném ke dni podpisu této smlouvy.
2. Závazky z této smlouvy přecházejí i na právní nástupce obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž po podpisu odp. zástupci stran obdrží 1 stejnopis.
4. Účinky spojené s touto smlouvou nastávají dnem podpisu.
5. Obě smluvní strany berou na vědomí, že smlouvy podléhající zveřejnění podle zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb. musí být zveřejněny v Registru smluv, a to do 30ti dnů od podpisu smlouvy. Zveřejnění smlouvy v RS zajistí objednatel. Obě smluvní strany rovněž prohlašují, že žádný z údajů, uvedených v této smlouvě, nemá charakter obchodního tajemství.

V Prostějově, dne: 31.10.2022

za objednatele:

za zhotovitele:

.....
Ing. Vladimír Průša
Jednatel

.....
Martin Kirchner
jednatel