

DODATEK č. 3

k nájemní smlouvě č.18/011/N

Pronajímatel: **Hřbitovy a pohřební služby hl.m.Prahy, p.o.**
se sídlem Pobřežní 72/339, 186 00 Praha 8
zastoupená Mgr.Martinem Červeným
ředitelem org.

IČ: 45245801, DIČ: CZ45245801
Bank. spoj.: 685329/ 0300
Plátce DPH

Nájemce: **Martin Žižka**
Se sídlem [REDACTED], Praha 5 – Lipence

IČ: 710 90 916, DIČ: CZ [REDACTED]
Bankovní spojení: 101180389/0800
Plátce DPH

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku:

tento Dodatek č. 3
k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 18/011/N ze dne 6.4.2018.

I. **Prohlášení:**

V souladu s čl. „Inflační doložka“, uzavřené nájemní smlouvy, Vám účtujeme zvýšení nájemného za pronajaté prostory o 3,8 %, tj. o míru inflace za r.2021 vykázanou ČSÚ, a to od 1.1.2023.

Nájemné:

Celková pronajatá plocha provozovny je 9,00 m².

Cena nájmu za nebytové prostory činí 3.736,80 Kč za 1m²/1 rok.

Účastníci nájmu ujednali:

Nájem pronajaté nemovitosti (9,00m² x 3.736,80 Kč) činí 33.631,20 Kč bez DPH za jeden rok.

Splátkový kalendář:

<u>Období</u>	<u>Cena bez DPH</u>
měsíc 01-12	2.802,60 Kč

K výše uvedené ceně se připočítává DPH dle v té době platných zákonů.

II.

Závěrečná ujednání:

Ostatní ujednání smlouvy č. 18/011/N ze dne 6.4.2018 zůstávají Dodatkem č. 3 nedotčeny.

Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. To potvrzují svým podpisem.

Tento Dodatek je vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.

V Praze dne

.....

Pronajímatel:
HPS Praha ,p.o.

zastoupená **Mgr. Martinem Červeným**
ředitelem org.

.....

Nájemce:
Martin Žižka