

## KUPNÍ SMLOUVA NA DODÁVKU A ODBĚR TEPELNÉ ENERGIE č. 404/2022

### 1. Smluvní strany:

Prodávající: **Jablonecká energetická a.s.**  
zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem  
oddíl B, vložka 643  
se sídlem: U Rybníka 2402/5, 466 01 Jablonec nad Nisou  
zastoupena: Ing. Borisem Pospíšilem, členem představenstva pověřeným řízením společnosti  
IČO: 61539881 DIČ: CZ61539881  
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Jablonec nad Nisou  
číslo účtu: 35-9751970287/0100

a

Kupující: **Statutární město Jablonec nad Nisou**  
se sídlem: Mírové náměstí 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou  
zastoupeno: Ing. Milošem Velem, primátorem města  
IČO: 00262340 DIČ: CZ00262340  
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Jablonec nad Nisou  
číslo účtu: 121451/0100

Kupní smlouva je uzavřena po vzájemné dohodě v souladu s §76 Zák.č.458/2000 Sb.  
a § 2079 a násl., zák. č. 89/2012 Sb.

2. Prodávající se touto smlouvou zavazuje dodávat kupujícímu tepelnou energii v množství, kvalitě a ceně sjednanými touto smlouvou a na ní navazující smluvní dokumentací a převést ke kupující odebrané tepelné energii na kupujícího vlastnické právo oproti závazku kupujícího odebrat tepelnou energii a zaplatit za ní sjednanou kupní cenu. Dodávka tepelné energie a její odběr se uskutečňují v odběrném místě kupujícího.

3. Technické, obchodní a dodací podmínky dodávky tepelné energie na území zásobovaném tepelnou energií prodávajícím jsou určeny zejména " Obchodními a technickými podmínkami dodávky tepelné energie" (OTP), které kupující převzal jako nedílnou součást této kupní smlouvy. Kupující prohlašuje, že se před podpisem této kupní smlouvy s obchodními a technickými podmínkami seznámil a zavazuje se k jejich plnění.

4. Kupní smlouva je uzavřena pro odběrní místa kupujícího v rozsahu přihlášek k odběru tepelné energie, které jsou nedílnou součástí této kupní smlouvy. Dodávka tepelné energie pro jednotlivá odběrní místa je uskutečňována prodávajícím podle odběrového diagramu, který je nedílnou součástí této kupní smlouvy.

5. Cena tepelné energie je stanovena příslušným cenovým výměrem prodávajícího ve smyslu obchodních a technických podmínek. Cena vody (vodného a stočného) je stanovena příslušným cenovým výměrem dodavatele vody.

5.1 Kupující a prodávající se dohodli, že kupujícímu je účtována dodávka tepla dle tarifu R1 – dodávka tepla do objektu z objektových předávacích stanic v užívání a majetku prodávajícího.

6. Kupující se zavazuje provádět platební styk formou bezhotovostního převodního příkazu z podnětu kupujícího na účet prodávajícího. Adresa pro zaslání faktur-e-mail: **epodatelna@mestojablonec.cz**

7. Kupující se zavazuje hradit prodávajícímu zálohy na dodávky tepelné energie podle obchodních a technických podmínek v průběhu a výši podle rozpisu zálohových plateb, který je nedílnou součástí této smlouvy, na číslo bankovního účtu prodávajícího uvedené v záhlaví této kupní smlouvy.

8. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, nejméně však do 31.12.2037, a je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží prodávající a jeden obdrží kupující. Žádná ze smluvních stran není oprávněna tuto smlouvu vypovědět

před uplynutím minimální doby trvání. Přihlášky (přihláška) k odběru tepla jsou vyhotoveny ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží prodávající a jeden obdrží kupující.

8.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu delší deseti let z důvodu, že prodávající v roce 2022 na své náklady vybudoval a do 1.1.2023 zprovozní v odběrném místě kupujícího objektovou předávací stanici tepla včetně teplovodní přípojky v hodnotě 900.000 Kč bez DPH.

9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu včetně jejích nedílných součástí, před jejich podpisem, řádně přečetly, že smlouvu uzavřely po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, což potvrzují svými podpisy. Tato smlouva může být měněna pouze písemnou formou jako číslovaný dodatek.

10. Zodpovědné osoby kupujícího:

10.1. Zodpovědná osoba oprávněná k přístupu k měřicí a regulační technice dle obchodních a technických podmínek:

jméno, příjmení	funkce	telefon	e-mail
Ing. Vladimír Vltavský	energetik	483 357 117	vltavsky@mestojablonec.cz

10.2. Zodpovědná osoba odpovědná za obchodní styk dle obchodních a technických podmínek:

jméno, příjmení	funkce	telefon	e-mail
Ing. Vladimír Vltavský	energetik	483 357 117	vltavsky@mestojablonec.cz

10.3. Zodpovědná osoba kupujícího pro styk s prodávajícím v případě poruch v dodávce tepelné energie dle obchodních a technických podmínek:

jméno, příjmení	funkce	telefon	e-mail
Ing. Vladimír Vltavský	energetik	483 357 117	vltavsky@mestojablonec.cz

11. Účinnost smlouvy: 1.1.2023

V Jablonci nad Nisou, dne

V ....., dne

prodávající: .....  
podpis, razítko

kupující: .....  
podpis, razítko