**dodatek č. 1 SmlouvY o dílo**

**na zhotovení projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti na akci „Rekonstrukce Smuteční síně v Kroměříži“**

uzavřená podle zákona č. 89/2012Sb., občanského zákoníku (dále jen NOZ) a navazujících předpisů

Číslo smlouvy objednavatele: **SML/380/2022-1**

Číslo smlouvy zhotovitele:

# SMLUVNÍ STRANY

## **Objednatel**

název: Město Kroměříž

sídlo: Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž

statutární orgán: Mgr. Tomáš Opatrný, starosta

IČ: 002 87 351

DIČ: CZ 00287351

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu: 8326340247/0100

za Objednatele je oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních: Mgr. Tomáš Opatrný, starosta

- ve věcech technických: xxx, xxx

(xxx, xxx)

xxx, xxx,

(xxx; xxx)

## **Zhotovitel**

název: F.E.D. s.r.o.

adresa: Velký Ořechov 177, 763 07

IČO: 03994601

DIČ: CZ03994601

statutární orgán: Ing. Lenka Struhárová Jančaříková, Ph.D., MBA, jednatelka

telefon: xxx

e-mail: xxx

bankovní spojení: Fio banka

číslo účtu: 2701438477/2010

za Zhotovitele je oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních: Ing. Lenka Struhárová Jančaříková, Ph.D., MBA

- ve věcech technických: Ing. Lenka Struhárová Jančaříková, Ph.D., MBA

# ODŮVODNĚNÍ DODATKU č. 1 SMLOUVY

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené pod číslem objednatele SML/380/2022 dne 12. 08. 2022 na akci: **„Rekonstrukce Smuteční síně v Kroměříži“** (dále jen Smlouva).

* 1. Důvodem pro zpracování tohoto dodatku je změna rozsahu předmětu plnění a s tím spojená změna finančního plnění. Tímto dodatkem se po vzájemné dohodě smluvních stran výše uvedená smlouva mění tak, aby vyhovovala současným potřebám a záměrům smluvních stran. Dodatkem se upřesňuje čl. **2. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA** odst. 2.1. **Projektová dokumentace pro vydání společného povolení (DSP) v členění a rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb.,   
     o dokumentaci staveb, v platném znění, příloha č. 8, a zákona č. 183/2006 Sb.,   
     o dokumentaci staveb, v platném znění,** z důvodu upřesnění požadavků objednatele, dochází v dokumentaci k níže uvedeným změnám.
  2. Během zpracování projektové dokumentace dle čl. 2 odst. 2.1. smlouvy o dílo došlo na straně objednatele k personálním změnám ve vedení města a také ke změně přístupu k poskytování prostor smuteční síně v případě její rekonstrukce. Tyto skutečnosti nemohla ani jedna smluvní strana předpokládat. Z výše uvedeného důvodu došlo na základě pokynu objednatele ze dne 04.11.2022 k přerušení projekčních prací (a tedy k pozastavení běhu lhůty dle odst. 3.1. smlouvy o dílo po 52 dnech od Výzvy) do doby vyjasnění dalšího postupu.

1. ZMĚNy:
   1. S ohledem na změny vyvolané investorem (realizace změny závazku ze smlouvy ve smyslu   
      § 222, odst. 4 zákona č. 134/20016, o zadávání veřejných zakázek, v platném znění), které vyžadují zpracování variantního řešení (změna dispozice provozního zázemí smuteční síně, doplnění řešení venkovního pietního místa) při vypracování dokumentace pro vydání společného povolení, jsou vyžadovány zvýšené náklady na projekční práce, vyčíslené po jednotlivých sekcích následovně:

Zpracování variantního řešení:

ASŘ 45.000,- Kč bez DPH (tj. 54.450 Kč vč. DPH)

statika a konstrukční řešení, profese 35.000,- Kč bez DPH (tj. 42.350 Kč vč. DPH)

krajinářská zeleň a doprava 35.000,- Kč bez DPH (tj. 42.350 Kč vč. DPH)

* 1. Celkový propočet hodnoty projekčních prací činí pro změny požadované investorem hodnotu 115.000,- Kč bez DPH (tj. 139.150 Kč vč. DPH), přičemž tato hodnota představuje 3,45% z původní Smlouvy o dílo (bez DPH).
  2. Původní znění čl. 4 odst. 4.1. se ruší a nahrazuje se následujícím novým zněním:

Cena za řádně zhotovené a předané dílo dle této smlouvy a činnosti s tím související, je cenou dohodnutou smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb, o cenách, jako cena pevná a činí:

**Celkem 3.444.000,- Kč (bez DPH)**

**(slovy: třimilionyčtyřistačtyřicetčtyřitisíc korun českých)**

**723.240,- Kč DPH 21%**

**4.167.240,- Kč (včetně DPH)**

**(slovy: čtyřimilionystošedesátsedmtisícdvěstěčtyřicet korun českých)**

* 1. Původní znění čl.4 odst.4.3. se ruší a nahrazuje se následujícím novým zněním:

Projektová dokumentace pro společné povolení

1.765.000,- Kč (bez DPH); DPH 370.650,- Kč; cena včetně DPH 2.135.650,- Kč.

* 1. Výše ceny Projektové dokumentace je stanovena na základě hodinové pracnosti jednotlivých požadovaných úkonů dle čl. 3.1. a výše doporučené minimální hodinové sazby dle sazebníku UNIKA 2022 (viz kapitola Návrh cen na základě hodinových sazeb).
  2. Cena díla bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškerá plnění poskytovaná zhotovitelem objednateli na základě této smlouvy. Výše DPH bude fakturována na základě sazby DPH dle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
  3. Původní znění čl.3 odst.3.1 se ruší a nahrazuje se následujícím novým zněním:

Zhotovitel se zavazuje dokončit **projektovou dokumentaci pro společné povolení (DSP)** v obsahu a rozsahu SOD včetně dodatku č.1 v termínu 120 kalendářních dnů s tím, že přerušená lhůta pro zpracování DSP bude pokračovat po nabytí účinnosti tohoto dodatku č. 1 smlouvy   
o dílo (tj. v termínu do 68 dnů od nabytí účinnosti dodatku).

1. závěrečná ustanovení dodatku  
   1. Ostatní ujednání smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a nemění se.
   2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel v zákonné lhůtě odešle tento dodatek Smlouvy k řádnému zveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
   3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění (dále jen zákon   
      č. 340/2015 Sb. o registru smluv).
   4. Zhotovitel potvrzuje pravdivost svých údajů, které jsou uvedeny v identifikaci smluvních stran a jejich shodu s platným výpisem z obchodního rejstříku. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazuje se zhotovitel předat objednateli bez zbytečného odkladu platnou kopii výše uvedených dokladů.
   5. Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byl dodatek uzavřen v rozsahu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, zákona   
      č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
   6. Smluvní strany prohlašují, že žádná část tohoto dodatku nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku.
   7. Případná neplatnost některého ustanovení tohoto dodatku nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení tohoto dodatku se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
   8. Dodatek se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních stejné právní síly, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.

Tento dodatek č. 1 smlouvy byla schválen Radou města Kroměříž, na svém 04. jednání, dne 25. 11. 2022, pod číslem usnesení RMK/22/4/85.

Objednatel: Zhotovitel:

V Kroměříži, dne: 02. 01. 2022 V Kroměříži, dne: 19. 12. 2022

………………………………………… …………………………………………

Mgr. Tomáš Opatrný, starosta Ing. Lenka Struhárová Jančaříková, Ph.D., MBA

Město Kroměříž jednatelka F.E.D. s.r.o.