



Smlouva o spolupráci na rok 2023

uzavřená podle § 1746 odst. 2 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

město Cheb

adresa: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb

zastoupeno: Ing. Janem Vrbou, starostou

IČO: 00253979

(dále jen „město“)

a

Diecézní charita Plzeň

se sídlem: Hlavanova 359/16, 326 00 Plzeň - Východní Předměstí

jednající: Ing. Jiří Lodr, ředitel

IČO: 49774034

(dále jen „partner“)

(dále jen také i „smluvní strany“)

na základě vzájemné dohody tuto

smlouvu o spolupráci

Článek I

Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem smlouvy je obecné stanovení podmínek realizace spolupráce smluvních stran při provádění pracovně rehabilitačního programu „Zpět do práce“ (dále jen i „rehabilitační program“) Střediskem sociální rehabilitace Cheb partnera (dále jen „Středisko SRCH“) pro cílovou skupinu osob (klienti „Střediska SRCH“), kteří se v důsledku dlouhodobé nezaměstnanosti, nebo kteří se v důsledku dlouhodobé nezaměstnanosti ocitají v nepříznivé sociální situaci, a jsou ohroženi sociálním vyloučením, popřípadě jsou sociálně vyloučení a zároveň jsou tyto osoby doporučeny Úřadem práce Cheb pro rehabilitační program. Rehabilitační program bude prováděn na vyčleněných pozemcích a v objektech města a za podmínek uvedených v žádosti partnera, která je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „příloha č. 1 této smlouvy“). Touto smlouvou se smluvní strany zavazují k vzájemné spolupráci a součinnosti při realizaci výše uvedeného rehabilitačního programu v roce 2023 s jeho ukončením k 31. 12. 2023.
2. Účelem smlouvy je zajištění ze strany města bezúplatně dostatečného prostoru pro provádění praktické části rehabilitačního programu Střediskem SRCH a ze strany partnera provádění na poskytnutém prostoru ve vlastnictví města bezúplatně a na své riziko v příloze č. 1 této smlouvy uvedené pracovní činnosti a úkony.

Článek II

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují zabezpečit vzájemnou spolupráci při provádění pracovně rehabilitačního programu Střediskem SRCH partnera od účinnosti této smlouvy do 31. 12. 2023 následovně:
 - a) město zabezpečí:
 - bezúplatné poskytování ploch v rozsahu a za podmínek uvedených v příloze č. 1 této smlouvy;
 - cestou určených referentů odboru komunálního hospodářství a odboru majetkoprávního MěÚ Cheb (dále jen „určený referent města“), poskytování pomoci a součinnosti při výkonu praktických činností a úkonů spojených s prováděním rehabilitačního programu,
 - b) partner zabezpečí:
 - na poskytnutých plochách města provádění veškerých činností a úkonů řádně, na své riziko a náklady tak, aby nedošlo ke škodám na majetku města a jiných osob s dodržением podmínek stanovených při předání ploch odpovědným referentem města;
 - před zahájením plnění pracovní činnosti projednání s určeným referentem města všechny okolnosti a podmínky pro praktický výkon své činnosti na vyčleněných plochách města;
 - že při praktickém výkonu činností na plochách města bude respektovat požadavky, připomínky a pokyny určených referentů města;
 - neprodlené oznámení všech skutečností, které mohou mít vliv na změnu plnění sjednaného postupu prací nebo vydaných pokynů městem;
 - provádění všech činností dle platných technických předpisů, bezpečnostních předpisů a jiných dalších platných norem vztahujících se k předmětu smlouvy a realizovaným činnostem;
 - že plnění pracovních činností a úkonů bude realizováno takovým způsobem a v takovou dobu, aby docházelo k co možná nejmenšímu ovlivnění okolí (hluk, prach, znečištění, ovlivnění dopravní situace apod.), za podmínek stanovených městem;
 - že odpady vzniklé při jeho činnosti bude ukládat výhradně na plochy stanovené určeným referentem města;
 - v případě jeho odpovědnosti za vzniklé škody na zdraví, majetku města a případně jiných osob sjednání nápravy nebo finanční úhrady škody v plném rozsahu, a to zcela na své náklady.
2. Smluvní strany se dohodly, že za splnění předmětu, účelu a povinností smluvních stran sjednaných touto smlouvou, je odpovědnou a kontaktní osobou na straně města vedoucí odboru komunálního hospodářství MěÚ Cheb a na straně partnera [REDACTED]

Článek III

Platební podmínky a doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá jako bezúplatná, smluvní strany prohlašují, že na základě této smlouvy nebudou vůči sobě uplatňovat žádná finanční plnění, mimo finanční plnění spojené s náhradou případně způsobených škod a pojistných událostí.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran s účinností od 1. 1. 2023 a sjednává se na dobu určitou do 31. 12. 2023.

Článek IV **Závěrečná ujednání**

1. Smlouva může být ukončena vzájemnou dohodou smluvních stran.
2. Změny, úpravy a doplňky této smlouvy jsou možné na základě odsouhlasení obou smluvních stran pouze formou písemného, ve vzestupné řadě číslovaného dodatku, který potvrdí oprávnění zástupci obou smluvních stran. K ústnímu ujednání se nepřihlíží.
3. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzájemnou dohodou.
4. Smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích 1x pro každou ze smluvních stran.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoli v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 01.01.2023 nejdříve však dnem po uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ve znění pozdějších předpisů. Město se zavazuje realizovat zveřejnění tohoto dodatku v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.

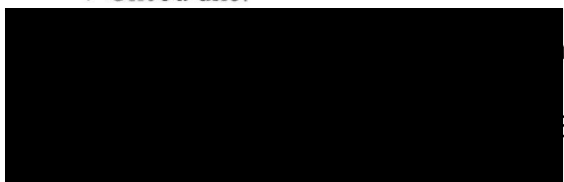
Příloha:

č. 1 – Žádost ředitele Diecézní charity Plzeň o poskytnutí ploch na pozemcích a v objektech města Chebu pro rok 2023.

Právní doložka:

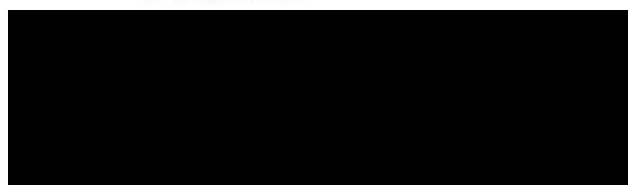
Rada města Cheb na své schůzi dne 1. 12. 2022 svým usnesením RM č. 614/19/2022 vyjádřila souhlas s uzavřením a podmínkami této smlouvy o spolupráci.

V Chebu dne:



Ing. Jan Vrba
starosta města Chebu

V Plzni dne:



Ing. Jiří Lodr
ředitel Diecézní charity Plzeň



Diecézní charita Plzeň
Středisko sociální rehabilitace Cheb

Město CHEB



Město Cheb

nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14
350 20 Cheb

V Plzni dne: 16.11.2022

Věc: Žádost o poskytnutí ploch na pozemcích a v objektech města Chebu pro rok 2023

Diecézní charita Plzeň, zastoupená Ing. Jiřím Lodrem, statutárním zástupcem, žádá tímto o poskytnutí ploch na pozemcích a v objektech města Chebu pro rok 2023 (popsaných v příloze č. 1 této žádosti) pro účely poskytování sociální služby Střediska sociální rehabilitace Cheb.

Zdůvodnění žádosti

Středisko sociální rehabilitace Cheb působí v Chebu jako pracovně rehabilitační program Zpět do práce již od roku 2005 a od roku 2009 jako sociální služba. Tato služba byla od začátku zaměřena na cílovou skupinu osob bez domova, které se potýkají s dlouhodobou nezaměstnaností. Již od samého začátku poskytovalo město Cheb bezúplatně pro potřeby Střediska sociální rehabilitace Cheb (dále jen „Středisko SRCH“) každoročně pozemky a objekty v jeho vlastnictví jako plochy, na kterých byla prováděna praktická část rehabilitačního programu Zpět do práce (dále jen „rehabilitační program“). Rozsah městem Cheb bezúplatně poskytovaných ploch pro Středisko SRCH je každoročně upřesňován. Jedná se o poskytnuté plochy ve vlastnictví města mimo plochy a práce, které provádí společnost CHETES s.r.o. na základě schválených obchodních podmínek. Na poskytnutých plochách provádí klienti Střediska SRCH, kteří se v důsledku dlouhodobé nezaměstnanosti ocitají v nepříznivé sociální situaci, a jsou ohroženi sociálním vyloučením, popřípadě jsou

Činnost Střediska sociální rehabilitace Cheb je finančně podporována městem Cheb.



Diecézní charita Plzeň
Středisko sociální rehabilitace Cheb

Město CHEB



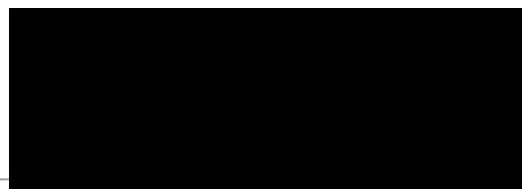
sociálně vyloučení a zároveň jsou tyto osoby doporučeny Úřadem práce Cheb rehabilitační program.

Doposud se Diecézní charitě Plzeň dařilo tyto osoby zaměstnávat právě díky spolupráci s městem Cheb. Díky tomuto dochází u klientů nejen k poskytování služby samotné, ale také k velmi efektivní pracovní rehabilitaci, která tvoří nedílnou součást tzv. sociální rekonvalescenci těchto osob. Díky tomu dochází k rozvíjení zachovalé schopnosti a dovednosti žít ve většinové společnosti, k obnovení jejich pracovních návyků a k podpoře nalezení uplatnění na trhu práce, což je opřeno odbornou sociální prací sociální služby, se snahou pomoci lidem dostat se do svého společenského prostředí.

Středisko služby sociální rehabilitace, bude na městem Cheb bezúplatně poskytovaných plochách, provádět praktickou část rehabilitačního programu pro své klienty na své riziko, výhradně pro rozsah činností uvedených v příloze č. 1 této žádosti a se závazkem nahradit všechny případné škody, které by jeho činností na majetku města a jiných osob vznikly.

Věřím, že vedení města Cheb přistoupí kladně k vyřízení této naší žádosti, čím se nám vzájemně podaří v rámci poskytované sociální služby navrátit zpět do práce maximální počet občanů, kteří se v důsledku dlouhodobé nezaměstnanosti ocitají v nepříznivé sociální situaci, a jsou ohroženi sociálním vyloučením, popřípadě již jsou sociálně vyloučení.

Příloha č. 1 – Žádost o poskytnutí ploch



Ing. Jiří Lodr
ředitel Diecézní charity Plzeň



Diecézní charita Plzeň
Středisko sociální rehabilitace Cheb

Město CHEB



Příloha č. 1

Žádost o poskytnutí níže uvedených ploch na pozemcích a v objektech města Chebu, za účelem provádění praktického výkonu sociální rehabilitace k obnovení nebo novému získání pracovních návyků klientů Střediska sociální rehabilitace Cheb, Diecézní Charity Plzeň v roce 2022.

Přehled požadovaných ploch (pozemků a objektů) ve vlastnictví města Chebu s vymezením rozsahu a četnosti pracovních úkonů (aktivit), které budou prováděny klienty Střediska sociální rehabilitace Cheb v roce 2023.

Území Krajinné výstavy – plocha B, C + šance, Nivní louky

- Sekání trávnickových ploch 9x/rok
- Jarní vyhrabání 1x/rok
- Podzimní vyhrabání 1x /rok (při nutnosti je četnost vyhrabání zvýšena bez nároku na finance)
- Údržba záhonů, pletí, zálivka probíhá nepřetržitě
- Výsadba letniček Holandská zahrada
- Úklid komunikací, chodníků a mlatových cest – 156x/rok (po extrémních srážkách, větrných poryvech bude četnost úkonů zvýšena)
- Vysypávání odpadkových košů 156x/rok
- Běžná údržba závlahového systému, čerpadel, bran, zámků, odpadkových košů
- Prořezávání stromů a keřů (mimo práce vyžadující odborníka), úklid spadanych větví
- Čištění Břehnického potoka
- Čištění dětských hřišť, senior Fit parku, hřiště pro Street Workout
- Pravidelná údržba záhonů z krajinné výstavy 2013 – letničkové a trvalkové

Středisko SRCH Charita bude v rámci rehabilitačního programu na tomto území zajišťovat uvedené pracovní úkony včetně případných oprav nebo odstraňování jiných škod (způsobených vandalstvím či kalamitními stavy) nepřetržitě minimálně čtyřmi klienty, pod vedením kvalifikovaného zahradníka Střediska SRCH.

Chebský hrad

- Sekání trávnickových ploch 9x/rok
- Jarní vyhrabání 1x/rok
- Podzimní vyhrabání 1x /rok (v případě nutnosti bude četnost vyhrabání zvýšena)
- Zálivka (dle potřeby klimatických podmínek)
- Pravidelná denní údržba květinových záhonů za novým oplocením (Anglická zahrada a Šance, Bavorská zahrádka)
- Zajišťování průběhu kulturních a dalších akcí ve spolupráci s kastelánem hradu

Činnost Střediska sociální rehabilitace Cheb je finančně podporována městem Cheb.



Diecézní charita Plzeň
Středisko sociální rehabilitace Cheb

Město CHEB



Středisko SRCH Charita bude v rámci rehabilitačního programu na tomto území zajišťovat uvedené pracovní úkony dle výše uvedeného přehledu prací a dle další možné vzniklé potřeby, minimálně pěti klienty pod vedením koordinátora práce Střediska SRCH.

Levý břeh Ohře

- Sekání trávnickových ploch 9x/rok (od Vávrovo lávky do ul. Kachní kámen)
- Jarní vyhrabání 1x/rok
- Podzimní vyhrabání 1x /rok (v případě nutnosti bude četnost vyhrabání zvýšena)
- Úklid komunikace 104x/rok
- Prořezávání dřevin, keřů, běžná údržba mobiliáře – lavičky, odpadkové koše
- Vysekání svahu ul. Koželužská – dle projektu označení lokalita H. Union

Středisko SRCH Charita bude v rámci rehabilitačního programu na tomto území zajišťovat uvedené pracovní úkony dle výše uvedeného přehledu prací a dle další možné vzniklé potřeby, minimálně pěti klienty, pod vedením koordinátora práce Střediska SRCH.

Maria Loreto

- Sekání trávnickových ploch 9x/rok
- Jarní vyhrabání 1x/rok
- Podzimní vyhrabání 1x /rok (v případě nutnosti bude četnost vyhrabání zvýšena)
- Prořezávání dřevin, keřů

Středisko SRCH Charita bude v rámci rehabilitačního programu na tomto území zajišťovat uvedené pracovní úkony dle výše uvedeného přehledu prací a dle další možné vzniklé potřeby, minimálně pěti klienty, pod vedením koordinátora práce Střediska SRCH.

Průmyslová zona

- Sekání trávnickových ploch 5x/rok
- Prořezávání dřevin, keřů

Středisko SRCH Charita bude v rámci rehabilitačního programu na tomto území zajišťovat uvedené pracovní úkony dle výše uvedeného přehledu prací a dle další možné vzniklé potřeby, minimálně pěti klienty, pod vedením koordinátora práce Střediska SRCH.

Hilarie (spojovací cesta podél řeky od Amerického mostu na Zlatý vrch) a u garáží za čerpací stanicí

- Sekání trávnickových ploch 5x/rok
- Jarní vyhrabání 1x/rok
- Podzimní vyhrabání 1x /rok (v případě nutnosti bude četnost vyhrabání zvýšena)

Činnost Střediska sociální rehabilitace Cheb je finančně podporována městem Cheb.



Diecézní charita Plzeň
Středisko sociální rehabilitace Cheb

Město CHEB



- Úklid při cestě 156x/rok
- Úklid prostranství kolem garáží (dle potřeby)
- Prořezávání dřevin, keřů, běžná údržba mobiliáře – lavičky, odpadkové koše

Středisko SRCH Charita bude v rámci rehabilitačního programu na tomto území zajišťovat uvedené pracovní úkony dle výše uvedeného přehledu prací a dle další možné vzniklé potřeby, minimálně pěti klienty, pod vedením koordinátora práce Střediska SRCH.

Svah nad Minigolfem, svahy pod ul. Goethova a svah pod lipovou alejí – vyhlídkový altán

- Vysekání svahů 2x/rok (v případě nutnosti bude četnost zvýšena)
- Jarní vyhrabání 1x/rok
- Podzimní vyhrabání 1x /rok (v případě nutnosti bude četnost vyhrabání zvýšena)
- Úklid cest 156x/rok
- Prořezávání dřevin, keřů, běžná údržba mobiliáře – lavičky, odpadkové koše

Středisko SRCH Charita bude v rámci rehabilitačního programu na tomto území zajišťovat uvedené pracovní úkony dle výše uvedeného přehledu prací a dle další možné vzniklé potřeby, minimálně pěti klienty, pod vedením koordinátora práce Střediska SRCH.

Ul. Komorní, Ašská, Havlíčkova

- Celkový úklid ploch 156x/rok

Středisko SRCH Charita bude v rámci rehabilitačního programu na tomto území zajišťovat uvedené pracovní úkony dle výše uvedené četnosti, popřípadě dle další možné vzniklé potřeby, minimálně dvěma klienty, dle pokynů koordinátora práce Střediska SRCH.

Sídlíště Skalka od ul. Americká (lékárna), včetně okolí tenisových kurtů, Myslivny a zastávky ČD, ul. Břehnická (býv. zahrádky), ul. Lesní (nová investiční akce)

- Sekání travníkových ploch 4x/rok
- Jarní vyhrabání 1x/rok
- Podzimní vyhrabání 1x /rok (v případě nutnosti bude četnost vyhrabání zvýšena)
- Dle potřeby - prořezávání dřevin, keřů, příp. kácení stromů kolem paneláků (po konzultaci s referentem OMH odboru SM)
- Úklid veřejného prostranství dle potřeby
- Běžná údržba mobiliáře – lavičky, odpadkové koše
- Pletí záhonů ul. Americká, Lesní, vč. osázených pískovišť Stavbařů, Do Zátíší a stromových míst Břehnická
- Hřiště Discgolf v horní (lesní) části – seč louky (po konzultaci s referentem OMH odboru SM)
- Hřiště Hirundo (Lesní ul.) – seč a úklid (po konzultaci s referentem OMH odboru SM)

Činnost Střediska sociální rehabilitace Cheb je finančně podporována městem Cheb.



Diecézní charita Plzeň
Středisko sociální rehabilitace Cheb

Město CHEB



- Hřiště sportovního areálu při ZŠ – seč 4x/rok, (po konzultaci s referentem OMH odboru SM)

Středisko SRCH Charita bude v rámci rehabilitačního programu na tomto území zajišťovat uvedené pracovní úkony dle výše uvedeného přehledu prací a dle další možné vzniklé potřeby, minimálně pěti klienty, pod vedením koordinátora práce Střediska SRCH.

Další lokality se stálou údržbou a harmonogramem prací.

(po konzultaci s referentem OMH odboru SM)

- Sekání trávy svahu Hilárie 4455m²
- Sekání trávy odvodňovacího příkopu okolo chebského hřbitova Nižnětagilská, Karlovarská 654 bm
- Sekání I.ZŠ Skalka 17 273 m²
- Sekání trávy, jarní a podzimní vyhrabání listí DDM Sova 22 040 m²
- Sekání svahů Břehnická ulice 2696 m²
- Údržba nových záhonů na území KVBH 1 451,5 m²
- Pletí záhonů Lesní ulice

Středisko SRCH Charita bude v rámci rehabilitačního programu na tomto území zajišťovat uvedené pravidelné pracovní úkony dle výše uvedeného přehledu prací, popřípadě dle další možné vzniklé potřeby, minimálně pěti klienty, pod vedením koordinátora práce Střediska SRCH.

Po konzultaci s příslušným referentem OMH nebo OSB odboru SM další plochy pro jednorázové pracovní činnosti na základě individuální žádosti Střediska SRCH po posouzení a odsouhlasení vedoucím odboru SM se zaměřením na:

- Likvidaci případných černých skládek
- Čištění zanedbaných pozemků ve vlastnictví města Cheb
- Sekání travnatých ploch, jarního a podzimního vyhrabání, pletí, sázení a prořezání zeleně
- Kácení dřevin
- Vykližení objektů, bytů, sklepů a prostor ve vlastnictví města Cheb
- Provádění ručního a strojního čištění na komunikacích a veřejných prostranstvích odsouhlasených příslušným referentem OMH po schválení vedoucím odboru SM.
- atd.

Středisko SRCH Charita bude v rámci rehabilitačního programu na tomto území zajišťovat uvedené pracovní úkony dle výše uvedeného přehledu prací, popřípadě dle další možné vzniklé

Činnost Střediska sociální rehabilitace Cheb je finančně podporována městem Cheb.



Diecézní charita Plzeň
Středisko sociální rehabilitace Cheb

Město CHEB



potřeby (např. dle telefonických podnětů pracovníků Městské policie Cheb, popřípadě pracovníků OMH odboru SM Města Chebu) a to dvěma klienty, dle pokynů koordinátora práce Střediska SRCH.

Po provedení vymezených pracovních úkonů (aktivit), bude ze strany Střediska SRCH vyzván příslušný referent OMH nebo OSB odboru SM k provedení kontroly stavu ploch a kvality provedených úkonů. O výsledku kontroly bude proveden písemný záznam.

Odpady vzniklé při provádění jednotlivých výše uvedených pracovních úkonů (aktivit) nebudou nákladem Střediska SRCH a Středisko SRCH se zavazuje je předávat referentem OMH určeným oprávněným osobám dle zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů na náklad města Cheb.