

SMLOUVA

o zajištění prací v oblasti požární ochrany uzavřená podle Obchodního zákoníku

I. Smluvní strany

1.Odběratel: Střední průmyslová škola a Střední odborná škola, Dvůr Králové nad Labem,
příspěvková organizace
zastoupený: Mgr. Petr Vojtěch
se sídlem: E. Krásnohorské 2069, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
IČO: 674 39 918
DIČ: CZ67439918

2. Dodavatel: Bc. Jan Sedláček
zastoupený: dtto
se sídlem: Kotkova 858, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
oprávnění k podnikatelské činnosti: Živnostenský list ev. č.:361000-13323,
předmět podnikání: Technicko-organizační činnost
v oblasti požární ochrany
IČO: 601 55 906
DIČ:

II. Předmět smlouvy

A/ Dodavatel se zavazuje poskytovat odběrateli tyto služby:

1. Obstarávat a zabezpečovat v potřebném množství a druzích požární techniku, věcné prostředky požární ochrany a požárně bezpečnostní zařízení se zřetelem na požární nebezpečí provozované činnosti a udržovat je v provozuschopném stavu.
2. Kontrolovat vytváření podmínek pro hašení požárů a pro záchranné práce, zejména udržování volných příjezdových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku, únikové cesty a volný přístup k nouzovým východům, k rozvodným zařízením elektrické energie, k uzavěrům vody, plynu, topení a produktvodům, k věcným prostředkům požární ochrany a k ručnímu ovládání požárně bezpečnostních zařízení.
3. Kontrolovat technické podmínky a návody vztahující se k požární bezpečnosti výrobků nebo činností.
4. Označovat pracoviště a ostatní místa příslušnými bezpečnostními značkami, příkazy, zákazy a pokyny ve vztahu k požární ochraně, a to včetně míst, na kterých se nachází věcné prostředky požární ochrany a požárně bezpečnostní zařízení.
5. Pravidelně kontrolovat prostřednictvím odborně způsobilé osoby (dle platných právních předpisů min. 1 x za 6 měsíců) dodržování předpisů o požární ochraně a neprodleně písemně upozornit odběratele na nutnost odstranění zjištěných závad.
6. Spolupracovat případně zastupovat odběratele při provedení kontroly orgánem státního požárního dozoru v oblasti plnění povinností na úseku požární ochrany, poskytovat mu požadované doklady, dokumentaci a informace vztahující se k zabezpečování požární ochrany v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů /dále jen zákon o požární ochraně/ a ve stanovených lhůtách zajistit plnění uložených opatření.
7. Stanovit organizaci zabezpečení požární ochrany s ohledem na požární nebezpečí provozované činnosti.

8. Prokazatelným způsobem stanovit podmínky požární bezpečnosti provozovaných činností, případně technologických postupů a zařízení, nejsou-li podmínky provozování činností a zabezpečování údržby a oprav zařízení stanoveny zvláštním právním předpisem nebo výrobcem.
9. Stanovit z hlediska požární bezpečnosti požadavky na odbornou kvalifikaci osob pověřených obsluhou, kontrolou, údržbou a opravami technických a technologických zařízení, pokud to není stanoveno zvláštními právními předpisy.
10. Vést databázi požárně technických charakteristik vyráběných, používaných, zpracovávaných nebo skladovaných látek a materiálů potřebných ke stanovení preventivních opatření k ochraně života a zdraví osob a majetku. Stanovení a předání PTCH zajišťuje výrobce látek a materiálů.
11. Zajistí, že stanovené podmínky požární bezpečnosti provozovaných činností budou odpovídat stavu vědeckých a technických poznatků známých v době jejich stanovení.
12. Zajistí zřízení preventivních požárních hlídek, přičemž zajištění členů do požárních hlídek provede odběratel z řad svých zaměstnanců.
 - a) v prostorách s nejméně třemi zaměstnanci, ve kterých provozují činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím nebo s vysokým požárním nebezpečím,
 - b) v případech, kdy tak stanoví nařízení kraje, nařízení okresního úřadu nebo obecně závazná vyhláška obce.
13. Zpracovat, vést a udržovat v souladu se skutečným stavem předepsanou dokumentaci požární ochrany a kontrolovat plnění podmínek požární bezpečnosti v ní stanovené.
 - a) dokumentace o začlenění do kategorie činností se zvýšeným požárním nebezpečím nebo s vysokým požárním nebezpečím,
 - b) posouzení požárního nebezpečí,
 - c) stanovení organizace zabezpečení požární ochrany,
 - d) požární řád,
 - e) požární poplachové směrnice,
 - f) požární evakuační plán,
 - g) dokumentace zdolávání požárů,
 - h) řád ohlašovny požárů,
 - i) tematický plán a časový rozvrh školení zaměstnanců a odborné přípravy preventivních požárních hlídek a preventistů požární ochrany,
 - j) dokumentace o provedeném školení zaměstnanců a odborné přípravě preventivních požárních hlídek a preventistů požární ochrany,
 - k) požární kniha,
14. Zabezpečit pravidelné školení zaměstnanců o požární ochraně a odbornou přípravu zaměstnanců zařazených do preventivních požárních hlídek.
15. Bude poskytovat odbornou pomoc v oblasti požární ochrany, v případě potřeby se bude účastnit vyšetřování příčiny vzniku případného požáru za odběratele.
16. V souladu s § 40 vyhlášky MV č.246/2001 Sb., bude jedenkrát ročně provádět kontrolu dokumentace o požární ochraně.
17. Ve lhůtách stanovených právními předpisy zajistí provádění kontrol přenosných hasících přístrojů, požárních vodovodů, požárních klapek a dalších požárně bezpečnostních zařízení ve společnosti instalovaných.
18. Jedenkrát ročně bude provádět kontrolu provozuschopnosti požárních dveří a požárních uzávěrů otvorů včetně vystavení dokladu o jejím provedení.

B/ Místo plnění smlouvy

Areál SPOŠDK /Ka, Kos – ulice E. Krásnohorské 2069

objekt – SPOŠDK (obory: kosmetička, kadeřník, prodavač smíšeného zboží)

objekt – domov mládeže

objekt – školní jídelna

Areál SPOŠDK/I, A, H – nábřeží J. Wolкера 131, 132

objekt – SPOŠDK (obor: bezpečnostně-právní a turismus)

objekt – SPOŠDK (obory: informační technologie, aplikovaná chemie)

objekt – školní knihovna

objekt – tělocvična

Objekt praktické výuky – ulice M. Horákové 141

prostor – cvičná kuchyň

prostor – domov mládeže

Objekt turistické ubytovny – ulice M. Horákové 1806

prostor – turistická ubytovna

Objekt č.p. 3039, v ulici Slovany

prostory ve 3. nadzemním podlaží za účelem zajištění výuky odborných předmětů

C/ Odběratel se zavazuje:

1. Umožnit dodavateli vstup do všech prostorů za účelem plnění této smlouvy.
2. Informovat dodavatele o všech závažných skutečnostech týkajících se předmětu smlouvy.
3. Neprodleně oznámit vznik každého požáru u odběratele.
4. Předložit příslušné technické podklady a dokumentaci nutnou k zpracování dokumentace požární ochrany dle požadavku dodavatele.
5. Pro školení zaměstnanců o požární ochraně a odbornou přípravu členů požárních hlídek zajistit učební prostory a účast svých zaměstnanců na školení v termínu, který určí dodavatel.

III. Sjednaná výše ceny

1. Cena poskytovaných služeb je stanovena dohodou a činí měsíční částku 3.000,-Kč, (bez DPH).
2. Odběratel je povinen zaplatit dodavateli tuto cenu ve lhůtě do 30 dnů poté, kdy obdrží od zhotovitele vyúčtování ceny formou faktury. Vyúčtování bude provádět dodavatel jedenkrát za měsíc. Na základě dohody obou stran lze domluvit i odlišnou formu splácení.
3. V případě neuhrazení faktury ve lhůtě splatnosti zaplatí objednatel zhotoviteli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky.
4. Do ceny jsou zahrnuty částky za vypracování chybějící dokumentace požární ochrany nebo přepracování stávající dokumentace dle nových právních a technických předpisů.
5. Do ceny nejsou zahrnuty náklady spojené s obstaráním a zabezpečením požární techniky, věcných prostředků požární ochrany a požárně bezpečnostních zařízení v potřebném množství a druzích se zřetelem na požární nebezpečí provozované činnosti a jejich udržování v provozuschopném stavu (např. revizí přenosných hasících přístrojů, požárních vodovodů, požárních klapek a dalších prostředků a zařízení požární ochrany). Do ceny nejsou rovněž zahrnuty náklady spojené s označováním pracovišť a ostatních míst příslušnými bezpečnostními značkami, příkazy, zákazy a pokyny ve vztahu k požární ochraně, a to včetně míst, na kterých se nachází věcné prostředky požární ochrany a požárně bezpečnostní zařízení (náklady na pořízení bezpečnostních tabulek a značek).

IV. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze změnit pouze smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající obchodním zákoníkem.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou účastníků.

Ve Dvoře Králové nad Labem dne 2. 1. 2023

Dodavatel

Odběratel