

**CENY TEPELNÉ ENERGIE**  
**Platné od 01.01.2017 do 31.12.2017**  
**UJEDNÁNÍ O CENĚ**  
uzavřené mezi:

**Dodavatelem:**

OLTERM & TD Olomouc, a.s.  
Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc  
Zapsáno v obchodním rejstříku, vedeném  
Krajským soudem v Ostravě, zn. B/872  
IČO: 47677511  
DIČ: CZ47677511  
a

**Odběratelem:**

Bytové družstvo Olomouc, Jižní  
Horní náměstí 1, 771 00 Olomouc  
Zapsáno v obchodním rejstříku, vedeném  
Krajským soudem v Ostravě, oddíl Dr., vložka 1382  
IČO: 25861255  
DIČ: CZ25861255

1. Smluvní strany sjednávají toto ujednání o ceně dodávané a odebírané tepelné energie a nosných médií na základě ustanovení zák. č. 89/2012 Sb. v návaznosti na zák. č. 458/2000 Sb. a zák. č. 526/1990 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
2. Cena dodávané a odebírané tepelné energie a nosných médií se sjednává v souladu s uzavřenou smlouvou 804/05T a je její nedílnou součástí.
3. Pro úplatu za dodávku vody pro přípravu TV platí ujednání smlouvy na dodávku tepelné energie.
4. Cena tepelné energie a nosného média je:

**Sazba:**

|              |       |
|--------------|-------|
| Teplo celkem | Kč/GJ |
| Teplo TV     | Kč/GJ |
| Teplo ÚT     | Kč/GJ |

K uvedeným cenám bude uplatněna daň z přidané hodnoty ve výši stanovené zákonem.

5. Dodavatel si vyhrazuje právo změnit cenu tepelné energie v případě změn obecně závazných předpisů, které budou mít vliv na cenu tepelné energie.
6. Toto ujednání je platné dnem podpisu a je účinné od data 01.01.2017.

27-12-2016

V Olomouci dne 12.12.2016

V ..... dne .....

.....  
Za dodavatele:

.....  
Za odběratele:

Příloha č. 2  
**PŘIHLÁŠKA**

k odběru tepelné energie od dodavatele

**OLTERM & TD OLOMOUC, a.s.**

pořadové číslo přihlášky

1

**ODBĚRATEL**

Číslo smlouvy:

**804/05T**

Firma (jméno):

**Bytové družstvo OLOMOUC, Jižní - Topolová 6**

Sídlo (adresa):

**Horní náměstí 1 , 771 00 Olomouc**

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

**25861255**

DIČ:

**CZ25861255****DATUM ZAHÁJENÍ ODBĚRU :****01.01.2005**

|                                      |                  |                    |                        |                   |
|--------------------------------------|------------------|--------------------|------------------------|-------------------|
| ZDROJ                                | Topolová 6       | KÓD ZDROJE         | 22704                  |                   |
| ODBĚRNÉ MÍSTO 1)                     | Topolová 6       | KÓD ODBĚR.MÍSTA    | 2270411                |                   |
| OBJEKTY NAPOJENÉ NA ODBĚRNÉ MÍSTO 2) |                  |                    |                        |                   |
| ADRESA                               | ČÍSLO<br>POPISNÉ | POČET<br>BYT.JEDN. | NÁZEV<br>KATASTR.ÚZEMÍ | ČÍSLO<br>PARCELNÍ |
|                                      |                  |                    |                        |                   |
|                                      |                  |                    |                        |                   |
|                                      |                  |                    |                        |                   |
|                                      |                  |                    |                        |                   |
|                                      |                  |                    |                        |                   |
|                                      |                  |                    |                        |                   |
|                                      |                  |                    |                        |                   |

**DATUM UKONČENÍ ODBĚRU :****31.05.2021**

Dodávka do výše uvedeného odběrného místa se sjednává na dobu:

\*) ~~obecnou~~ viz. bod A6.5. Smlouvy o dodávce tepelné energie

\*) - **určitou** do 31.05.2021. K ukončení smlouvy je dále zapotřebí, aby kterákoliv ze smluvních stran oznámila písemně účastníkovi smlouvy nejméně 6 měsíců předem, že na ukončení trvá. Nedojde-li takové oznámení o ukončení druhé smluvní straně řádně a včas, anebo nebude-li učiněno vůbec, potom se po uplynutí doby platnosti automaticky tato smlouva obnovuje vždy na dobu neurčitou, pokud některá ze smluvních stran minimálně 6 měsíců před uplynutím této nové smluvní doby neučiní obdobné shora uvedené prohlášení.

**ČÁST I.**
**PODLAHOVÁ PLOCHA**

|                                                        |         |         |    |        |         |    |
|--------------------------------------------------------|---------|---------|----|--------|---------|----|
| A) PODLAHOVÁ PLOCHA PRO VYÚČTOVÁNÍ TEPELNÉ ENERGIE     |         |         |    |        |         |    |
| BYTY                                                   | s TUV   | 1609,60 | m2 | NEBYTY | s TUV   | m2 |
|                                                        | bez TUV |         | m2 |        | bez TUV | m2 |
| B) PODLAHOVÁ PLOCHA PRO VYÚČTOVÁNÍ TEPLÉ UŽITKOVÉ VODY |         |         |    |        |         |    |
| BYTY                                                   | s TUV   | 1609,60 | m2 | NEBYTY | s TUV   | m2 |

**CAST II.**
**PŘEDPOKLAD ODBĚRU**

|                                              |      |    |        |    |
|----------------------------------------------|------|----|--------|----|
| Předpoklad odběru tepla pro vytápění UT/rok  | BYTY | GJ | NEBYTY | GJ |
| Předpoklad odběru tepla pro přípravu TUV/rok | BYTY | GJ | NEBYTY | GJ |
| Předpoklad odběru teplé užitkové vody/rok    | BYTY | m3 | NEBYTY | m3 |

**ČÁST III.**
**PARAMETRY NA VSTUPU DO ODBĚRNÉHO MÍSTA POŽADOVANÉ ODBĚRATELEM**

|                                      |                                                          |         |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------|
| Průtočné množství topného média      | 3,7                                                      | m3/hod. |
| Diferenční tlak                      | 15000                                                    | Pa      |
| Teplota topného média                | dle přílohy č. 5 ke smlouvě o dodávce tepelné energie °C |         |
| Maximální příkon zařízení odběratele | 86,80                                                    | kW      |

Datum: 11 -03- 2005

dodavatel

odběratel

## Poznámka:

- 1) adresa odběrného místa (adresa umístění měřidla, v případě neměřených odběrů - totožná s adresou zdroje)
- 2) adresy všech objektů zásobovaných tepelnou energií přes odběrné místo

Příloha č. 2  
**PŘIHLÁŠKA**

část B

k odběru tepelné energie od dodavatele

**OLTERM & TD Olomouc, a.s.**

**ODBĚRATEL**

|                        |                                                    |                      |                     |
|------------------------|----------------------------------------------------|----------------------|---------------------|
| Číslo smlouvy:         | <b>804/05T</b>                                     |                      |                     |
| Název/firma/jméno:     | <b>Bytové družstvo OLOMOUC, Jižní - Topolová 6</b> |                      |                     |
| Název zdroje:          | <b>Topolová 6</b>                                  | Kód zdroje:          | <b>I227-040/000</b> |
| Název odběrného místa: | <b>Topolová 6</b>                                  | Kód odběrného místa: | <b>I227-040/110</b> |

**ČÁST I.**

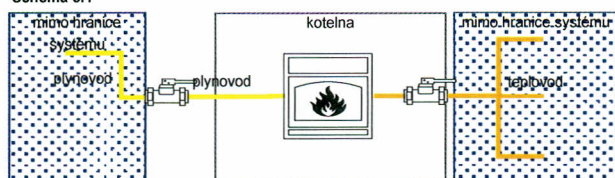
**HRANICE ZAŘÍZENÍ/MÍSTO PLNĚNÍ PARAMETRŮ DODÁVKY**

**a) Specifikace zařízení:**

|                                                          |            |                      |    |
|----------------------------------------------------------|------------|----------------------|----|
| * napojeno na tepelný zdroj                              | Topolová 6 |                      |    |
| * související technologie umístěná v odběrném místě (OM) | Topolová 6 |                      |    |
| * primární přípojka -                                    | plynová    | v majetku odběratele | NE |
| * tepelná (sekundární) přípojka dle A2.7. smlouvy -      | X          | v majetku odběratele | X  |
| * měřicí uzel dle A2.14 smlouvy -                        | X          | v majetku odběratele | X  |
| * regulační uzel -                                       | X          | v majetku odběratele | X  |

\* schéma místních hranic systému:

Schema č.1



**b) Hranice zařízení pro ÚT v místě:**

Zařízení odběratele navazuje přímo na zařízení dodavatele: ANO  
 Odběrné tepelné zařízení (rozvody) jsou majetkem odběratele: ANO  
 Hranice napojení:  
     výstup: kulový ventil DN50 na tep.zdroji Topolová 6  
     zpátečka: kulový ventil DN50 na tep.zdroji Topolová 6

Ve všech místech je napojení na stávající technologii odběratele odděleno uzavírací armaturou, která určuje hranici technologie dodavatele : ANO

**c) Hranice zařízení pro TV v místě:**

Zařízení odběratele navazuje přímo na zařízení dodavatele: ANO  
 Odběrné tepelné zařízení (rozvody) jsou majetkem odběratele: ANO  
 Hranice napojení:  
     výstup: kulový ventil DN65 na tep.zdroji Topolová 6  
     cirkulace: kulový ventil DN25 na tep.zdroji Topolová 6  
     studená voda: kulový ventil DN25 na tep.zdroji Topolová 6

Ve všech místech je napojení na stávající technologii odběratele odděleno uzavírací armaturou, která určuje hranici technologie dodavatele : ANO

**Příloha č. 2**  
**část B**

**ČÁST II.**  
**MĚŘENÍ**

**a) Dodávka tepla pro ÚT**

dodávka měřena v místě:

typ měření (bilanční/fakturační, jiné):

měřič tepla pro ÚT na tep.zdroji Topolová 6  
fakturační

**b) Dodávka tepla pro TV**

dodávka měřena v místě:

typ měření (bilanční/fakturační, jiné):

měřič tepla pro TV na tep.zdroji Topolová 6  
fakturační

**c) Dopouštění (teplonosné látky) do systému ÚT**

dodávka měřena v místě:

typ měření (bilanční/fakturační, jiné):

způsob dodávky:

vodoměr pro dopouštění do systému na tep.zdroji Topolová 6  
bilanční  
studená voda

**d) Dodávka vody pro TV**

dodávka měřena v místě:

typ měření (bilanční/fakturační, jiné):

dodávku vody pro TV si zajišťuje odběratel:

vodoměr pro ohřev TV na tep. zdroji Topolová 6  
bilanční  
ANO

**e) Dodávka elektrické energie pro potřebu tepelného zařízení:**

dodávka měřena v místě:

typ měření (bilanční/fakturační, jiné):

k přefakturaci dodavateli tepelné energie:

elektroměr je umístěn v elektroměrové rozvaděči v přízemí domu Topolova 6

bilanční

NE

Ostatní náležitosti přihlášky jsou uvedeny v části A. Přihlášky k odběru tepelné energie.

Vyhotovil:

\_\_\_\_\_  
01-02-2017

Datum:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
dodavatel

\_\_\_\_\_  
odběratel

# PLATEBNÍ KALENDÁŘ ZÁLOH PRO ROK 2017

Č. smlouvy : 804/05T

Číslo odběratele : 50804

**DODAVATEL:**

OLTERM & TD Olomouc, a.s.  
 Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc  
 IČO: 47677511 DIČ: CZ47677511  
 Zapsáno v obchodním rejstříku, vedeném  
 Krajským soudem v Ostravě, zn. B/872  
 Číslo účtu/kód banky:

**Správa nemovitostí Olomouc, a.s.**  
**Školní 202/2a**  
**771 41 Olomouc**

**ODBĚRATEL:**

Bytové družstvo Olomouc, Jižní  
 Horní náměstí 1, 771 00 Olomouc  
 IČO: 25861255 DIČ: CZ25861255  
 Zapsáno v obchodním rejstříku, vedeném  
 Krajským soudem v Ostravě, oddíl Dr., vložka 1382  
 Číslo účtu/kód banky:

V Olomouci dne 12.12.2016

Dodavatel a odběratel se dohodli na těchto podmínkách poskytování záloh za dodávku a odběr tepelné energie v roce 2017:

A) Fakturační období: měsíční.

B) Termíny splatnosti záloh, jejich výše a variabilní symboly jsou uvedeny v následujícím rozpisu:

| Účetní období | Variabilní symbol | Základ daně | DPH 15% | Celkem Kč | Splatnost do |
|---------------|-------------------|-------------|---------|-----------|--------------|
| 01/2017       | 1170150804        |             |         |           | 05.01.2017   |
| 02/2017       | 1170250804        |             |         |           | 06.02.2017   |
| 03/2017       | 1170350804        |             |         |           | 06.03.2017   |
| 04/2017       | 1170450804        |             |         |           | 05.04.2017   |
| 05/2017       | 1170550804        |             |         |           | 05.05.2017   |
| 06/2017       | 1170650804        |             |         |           | 05.06.2017   |
| 07/2017       | 1170750804        |             |         |           | 07.07.2017   |
| 08/2017       | 1170850804        |             |         |           | 07.08.2017   |
| 09/2017       | 1170950804        |             |         |           | 05.09.2017   |
| 10/2017       | 1171050804        |             |         |           | 05.10.2017   |
| 11/2017       | 1171150804        |             |         |           | 06.11.2017   |
| 12/2017       | 1171250804        |             |         |           | 05.12.2017   |

C) Výše záloh je stanovena na základě sjednaného odběru tepelné energie na všech odběrných místech odběratele s měsíčním fakturačním obdobím.

D) Na faktuře bude odečtena skutečná poskytnutá záloha.

E) Při změně cen tepelné energie je dodavatel oprávněn stanovit novou výši záloh.

F) Pro potřeby Kontrolního hlášení považujeme Variabilní symbol za Evidenční číslo daňového dokladu.

Tato dohoda je nedílnou součástí smlouvy na dodávku a odběr tepelné energie.

Dodavatel:

Odběratel:

V Olomouci dne: 12. 12. 2016

V Olomouci dne 21. 12. 2016

Za dodavatele

Za odběratele

Příloha č.4

OLTERM &amp; TD Olomouc, a.s., Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc

**ODBĚROVÝ DIAGRAM**

smlouva č. 50804

ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 804/05T

Platnost pro rok: 2017

pro OM č.: I227-040/110

Název OM: Topolová 6

Sazba:

Předpoklad množství odběru tepelné energie pro rok 2017

| Měsíc         | Byty<br>ÚT<br>(GJ) | Byty<br>TV<br>(GJ) | Nebyty<br>ÚT<br>(GJ) | Nebyty<br>TV<br>(GJ) | Teplo<br>celkem<br>byty | Teplo<br>celkem<br>nebyty | Sjednaný výkon (MW)<br>výpočet stálého platu |      | Sjednaný objem dodávky<br>(GJ) |      |
|---------------|--------------------|--------------------|----------------------|----------------------|-------------------------|---------------------------|----------------------------------------------|------|--------------------------------|------|
|               |                    |                    |                      |                      |                         |                           | nebyty                                       | byty | nebyty                         | byty |
| Leden         |                    |                    |                      |                      |                         |                           |                                              |      |                                |      |
| Únor          |                    |                    |                      |                      |                         |                           |                                              |      |                                |      |
| Březen        |                    |                    |                      |                      |                         |                           |                                              |      |                                |      |
| Duben         |                    |                    |                      |                      |                         |                           |                                              |      |                                |      |
| Květen        |                    |                    |                      |                      |                         |                           |                                              |      |                                |      |
| Červen        |                    |                    |                      |                      |                         |                           |                                              |      |                                |      |
| Červene       |                    |                    |                      |                      |                         |                           |                                              |      |                                |      |
| Srpen         |                    |                    |                      |                      |                         |                           |                                              |      |                                |      |
| Září          |                    |                    |                      |                      |                         |                           |                                              |      |                                |      |
| Říjen         |                    |                    |                      |                      |                         |                           |                                              |      |                                |      |
| Listopad      |                    |                    |                      |                      |                         |                           |                                              |      |                                |      |
| Prosinec      |                    |                    |                      |                      |                         |                           |                                              |      |                                |      |
| <b>Celkem</b> |                    |                    |                      |                      |                         |                           |                                              |      |                                |      |

Práva a povinnosti vyplývající ze závazku odběru, byl-li sjednán, zůstávají tímto odběrovým diagramem nedotčena.

Dodavatel:

Odběratel:

12 - 12 - 2016

V Olomouci dne: .....

V ..... dne: 21.12.2016

.....

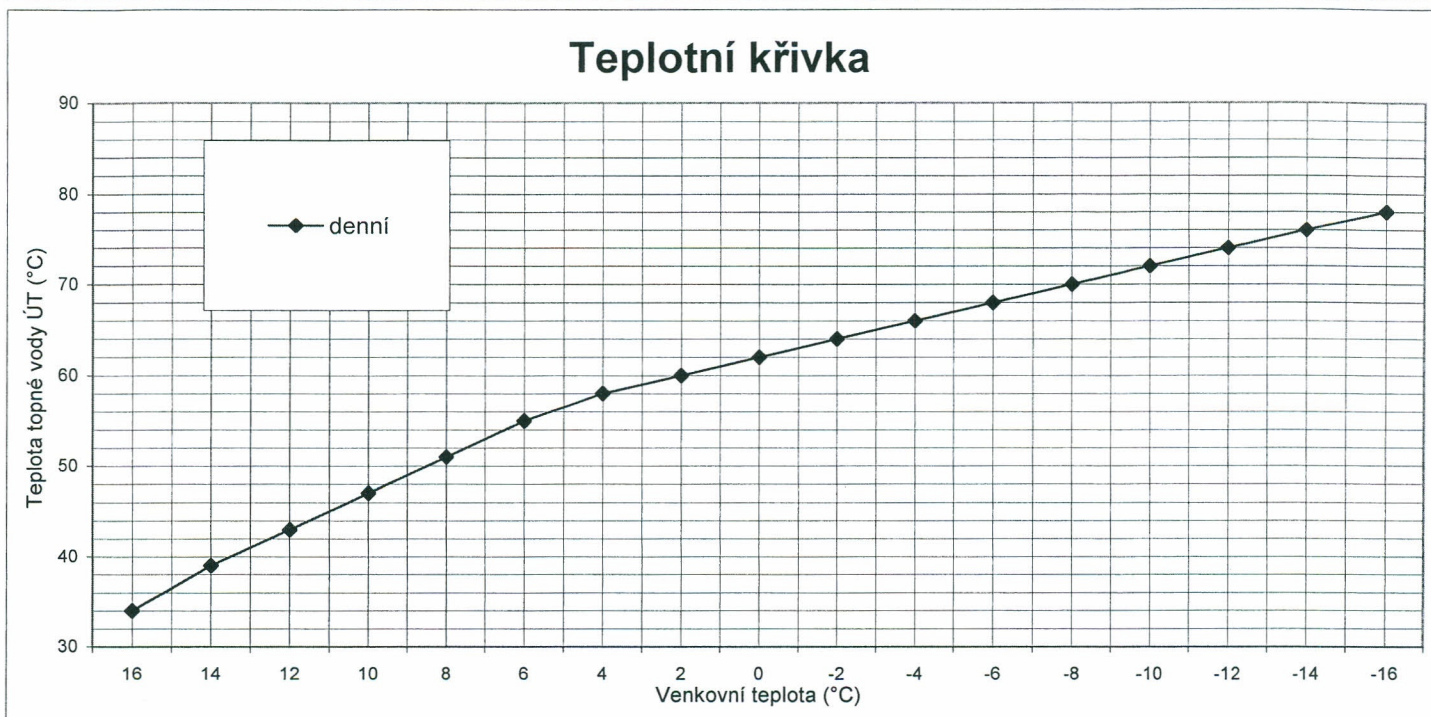
.....  
odběratel

zdroj: **22 704 PK Topolova 6, Slavonín** změna č.:

1

**1. teplotní křivka (závislost teploty topné vody na venkovní teplotě):**

| venkovní teplota: | 16 | 14 | 12 | 10 | 8  | 6  | 4  | 2  | 0  | -2 | -4 | -6 | -8 | -10 | -12 | -14 | -16 |
|-------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-----|-----|-----|
| teplota vody ÚT   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |     |     |     |     |
| denní             | 34 | 39 | 43 | 47 | 51 | 55 | 58 | 60 | 62 | 64 | 66 | 68 | 70 | 72  | 74  | 76  | 78  |
|                   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |     |     |     |     |

**2. režim provozu zdroje:****a) režim topení:**

|                        |               |               |
|------------------------|---------------|---------------|
| základní (16 hod.):    | od 5,00 hod.  | do 21,00 hod. |
| prodloužený (17 hod.): | od 5,00 hod.  | do 22,00 hod. |
| celodenní (24 hod.):   |               |               |
| noční útlum:           | od 23,00 hod. | do 5,00 hod.  |
| ztížené podmínky:      |               |               |
| jiný:                  | od 4,00 hod.  | do 23,00 hod. |

☐  
☐  
☐  
☐  
☐  
☐ ANO

☐ NE  
☐ NE  
☐ NE  
☐ NE  
☐ NE  
☐
**b) režim ohřevu TUV:**

|                        |               |               |
|------------------------|---------------|---------------|
| základní (16 hod.):    | od 5,00 hod.  | do 21,00 hod. |
| prodloužený (17 hod.): | od 5,00 hod.  | do 22,00 hod. |
| celodenní (24 hod.):   |               |               |
| noční útlum:           | od 23,00 hod. | do 5,00 hod.  |
| jiný:                  | od 4,00 hod.  | do 24,00 hod. |

☐  
☐  
☐  
☐  
☐ ANO

☐ NE  
☐ NE  
☐ NE  
☐ NE  
☐

Datum platnosti od: 17. leden 2003

**Dodavatel:**  
 OLTERM&TD Olomouc, a.s.

**Odběratel:** Bytové družstvo OLOMOUC, Jižní - Topolová 6  
**Číslo smlouvy:** 804/05T  
**Datum:** 10.1. 2005

Příloha č. 6

# POVĚŘENÍ ODBĚRATELE

ve smyslu ustanovení bodu A4.6.  
smlouvy o dodávce tepelné energie

číslo 804/05T

## ODBĚRATEL

### Odběratel:

Firma/jméno: Bytové družstvo Jižní  
Sídlo/adresa: Horní nám. 1  
IČ/RČ: 258 612 55  
Statut. zástupce:

tímto pověřuje

za odběrné místo: Topolová 6 (I227-040/110)

jako pověřeného zástupce pana (paní)

-jméno a příjmení: ..... r.č.(ČOP): .....

kontaktní adresa: .....

kontaktní telefon: ..... kontaktní e-mail: .....

jednáním s pověřeným zástupcem dodavatele při řešení záležitostí týkajících se podmínek dodávky a parametrů teplosné látky v souvislosti s plněním ustanovení předmětné smlouvy a pro komunikaci s tepelným dispečinkem dodavatele.

Výslovně je pak pověřená osoba oprávněna:

- ke sjednávání příloh a v nich uvedených údajů v rozsahu:
  - a) Příloha č.1 „Ceny tepelné energie“ ANO – NE\*
  - b) Příloha č.2 „Příhláška k odběru tepelné energie“ ANO – NE\*
  - c) Příloha č.3 „Platební kalendář záloh“ ANO – NE\*
  - d) Příloha č.4 „Odběrový diagram“ ANO – NE\*
  - e) Příloha č.5 „Teplotní diagramy“ ANO – NE\*
- k provádění kontrolních činností ve smyslu ustanovení bodu A4.8. a bodu B2.12. smlouvy.

V ..... dne: 26.11.2009

.....  
/ odběratel /

Pověření přijímám. V případě mé nepřítomnosti se zavazuji dodavateli tuto skutečnost oznámit a sdělit kontaktní osobu pro neodkladné faktické úkony v souvislosti s dodávkou tepelné energie po dobu mé nepřítomnosti.

V Olomouci dne: 26.11.2009

.....  
/ pověřená osoba /

Příloha č.8

**OLTERM & TD Olomouc, a.s. Olomouc, Janského 469/8, PSČ: 779 00**

## Seznam odběrných míst ÚT a TV

Číslo odběratele: 50804

Seznam odběrných míst, na které se vztahuje kupní smlouva: č. 804/05T

|                        |                                 |               |               |
|------------------------|---------------------------------|---------------|---------------|
| číslo odběrného místa: | zkrácený název odběrného místa: | číslo zdroje: | název zdroje: |
| I227-040/110           | Topolová 6                      | I227-040/000  | Topolová 6    |

Seznam obsahuje celkem 1 odběrné místo.

Seznam odběrných míst je platný ke dni 01.10.2011.

Dojde-li ke změně v rozsahu sjednaných odběrných míst, platnost tohoto seznamu zaniká. Dodavatel vydá aktualizovaný seznam odběrných míst v souladu se smlouvou o dodávce tepelné energie.

V Olomouci dne: **12 -12- 2011**

.....  
Za dodavatele

## Dodatek

ke Smlouvě o dodávce tepelné energie číslo: 804/05T

### Dodavatel:

**Firma:** OLTERM & TD Olomouc, a.s.  
**Sídlo:** Olomouc, Janského 469/8, PSČ 779 00  
**Údaj o zápisu:** Zapsána v obch. rejstř. u KS v Ostravě, odd. B vložka 872  
**IČ :** 47677511  
**Zastoupena :**  
(dále jen dodavatel)

a

### Odběratel:

**Firma/jméno:** Bytové družstvo OLOMOUC, Jižní - Topolová 6  
**Sídlo/adresa:** Horní náměstí 1, 771 00, Olomouc  
**Údaj o zápisu:** .....  
**IČ/RČ :** 25861255  
**DIČ:** CZ25861255  
**Statut. zástupce:** .....  
(dále jen odběratel)

se v souladu s ustanovením bodu A7.10. Smlouvy o dodávce tepelné energie dohodli na uzavření tohoto Dodatku, kterým se mění shora uvedená Smlouva o dodávce tepelné energie takto:

### **I.**

Ustanovení bodu B2. s názvem „Pravidla pro vytápění a dodávku TUV“ se mění tak, že se text bodu **B2.4.** vypouští a nahrazuje novým textem ve znění:

*Dodavatel mimo otopné období v období od 1.6.do 15.6., je-li to technicky možné, zahájí dodávky tepla pro vytápění za podmínek uvedených v bodu B2.3., kdy odběratel i konečný spotřebitel mají v případě nezájmu o dodávky tepla možnost jim zamezit regulačním zařízením instalovaným na odběrném tepelném zařízení (z.č. 406/2000Sb., §6a, odst. 10). Po dohodě s odběratelem lze zahájit dodávku i jinak (i mimo otopné období a bez ohledu na vývoj průměrných teplot), připouští-li to technické a zásobovací podmínky<sup>2</sup>.*

### **II.**

Ostatní smluvní ujednání zůstávají beze změn.

### **III.**

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu a vyhotovuje se ve dvou stejnopisech.

V Olomouci dne: 26-02-2010

V Olomouci dne: 18-02-2010

.....  
za dodavatele

.....  
za odběratele

## Dodatek

ke Smlouvě o dodávce tepelné energie číslo: **804/05T**

### Dodavatel:

**Firma:** OLTERM & TD Olomouc, a.s.  
**Sídlo:** Olomouc, Janského 469/8, PSČ 779 00  
**Údaj o zápisu:** Zapsána v obch. rejstříku u KS v Ostravě, odd. B, vložka 872  
**IČ :** 47677511  
**Zastoupena :**  
(dále jen dodavatel)

a

### Odběratel:

**Firma/jméno:** Bytové družstvo OLMOUC, Jižní - Topolová 6  
**Sídlo/adresa:** Olomouc, Horní náměstí 1, PSČ 771 00  
**Údaj o zápisu:** Zapsána v obch. rejstříku u *Ok.* soudu v *Ostravě*, odd. *Dr.*, vložka *1352*  
**IČ/RČ :** 25861255  
**Statut. zástupce:** .....  
(dále jen odběratel)

se v souladu s ustanovením bodu A7.11. Smlouvy o dodávce tepelné energie dohodli na uzavření tohoto Dodatku, kterým se mění shora uvedená Smlouva o dodávce tepelné energie takto:

### I.

Text ustanovení bodů B3.2. až B3.3. se vypouští a nahrazuje novým textem bodů B3.2. až B3.3. ve znění:

**B3.2. Množství vody a tepla pro přípravu TV,** spotřebované jednotlivým odběratelem, je součtem oddělených odběrů vody a tepla stanovených na jednotlivá odběrná místa či jejich části sjednané v příloze č. 2 této smlouvy.

#### **Pravidla pro případ společné přípravy teplé vody pro více odběrných míst**

V případě přípravy TV z jednoho zdroje pro více odběrných míst v zásobované lokalitě platí:

**B3.2.1.** Množství vody pro přípravu TV ( $V_c$ ) spotřebované na zásobované lokalitě se určí z údajů centrálního vodoměru instalovaného na zdroji tepelné energie.

**B3.2.2.** Množství tepla, spotřebovaného pro přípravu TV ( $Q_{TV}$ ) na zásobované lokalitě, se určí z údajů měřidla tepla pro TV na zdroji tepelné energie nebo v případě neměřených odběrů výpočtem<sup>6</sup>.

**B3.2.3.** Množství vody, spotřebované odběratelem na odběrném místě či jeho části, se určí poměrným podílem z údajů centrálního vodoměru na vstupu vody do systému TV instalovaného na zdroji tepelné energie. Podíl připadající na odběrné místo odběratele bude stanoven v souladu s platnou legislativou následovně:

- a) v případě obdržení údajů z poměrových měřidel spotřeby teplé vody (bytových a nebytových vodoměrů TV) od všech spotřebitelů, se údaj centrálního vodoměru ( $V_c$ ) rozdělí úměrně podle součtu údajů z poměrových měřidel spotřeby TV v zúčtovacích jednotkách. Pokud je instalováno měření spotřeby teplé vody na vstupu do zúčtovací jednotky, použije se přednostně před součtem údajů z poměrových měřidel spotřeby TV v zúčtovacích jednotkách údaj tohoto měření;
- b) v případě, že:
  - v některých objektech napojených na odběrné místo nejsou instalována poměrová měřidla, nebo
  - za toto odběrné místo nejsou v dohodnutém termínu předány údaje z poměrových měřidel spotřeby TV, nebo
  - je u bytového odběru odběratelem uveden údaj o spotřebě, který se liší od průměrné spotřeby v tomto odběrném místě za 12 předcházejících fakturačních období o více než 50%,toto odběrné místo se považuje za neměřené a spotřeba vody se stanoví pro toto odběrné místo či jeho část jako 1,5násobek srovnatelné spotřeby stanovené dodavatelem podle poslední známé

měřené spotřeby tohoto odběrného místa; není-li ani tato hodnota známa nebo došlo k podstatné změně parametrů tohoto odběrného místa, dodavatel provede odborný odhad spotřeby;

**B3.2.4.** Spotřeba tepla pro přípravu TV na odběrných místech jednotlivých odběratelů se určí poměrným podílem z celkového množství (určeného z údajů měřidla tepla pro TV na zdroji tepelné energie nebo v případě neměřených odběrů výpočtem).

**B3.2.5.** Podíl připadající na odběrné místo odběratele či jeho část se vypočte tak, že údaj spotřeby tepla pro TV ( $Q_{TV}$ ) na zdroji tepelné energie se rozdělí na složku základní ( $Q_{TV-Z} = 0,3 Q_{TV}$ ) a složku spotřební ( $Q_{TV-S} = 0,7 Q_{TV}$ ).

- Složka základní  $Q_{TV-Z}$  se rozdělí na odběrná místa jednotlivých odběratelů poměrem jejich podlahové plochy.
- Složka spotřební  $Q_{TV-S}$  se rozdělí na odběrná místa jednotlivých odběratelů poměrem množství teplé vody jimi spotřebované na odběrném místě stanoveným dle bodu B3.2.3.

**B3.2.6.** Dodavatel na žádost odběratele umožní nahlédnutím do podkladů ověření vstupních údajů pro rozdělování nákladů za dodávku tepelné energie na jednotlivá odběrná místa při společném měření množství odebrané tepelné energie na přípravu teplé vody pro více odběrných míst.

**B3.3.** Dodavatel použije pro potřeby vyúčtování dle článku B3.2.3. a B3.2.5. této smlouvy údaje z poměrových měřidel spotřeby TV odběratele za následujících podmínek:

- údaje budou předávány souhrnně (součet všech údajů z poměrových měřidel zvětšený o údaj spotřeby TV ve společných prostorech - prádelna apod., a součet údajů z poměrových měřidel v nebytových prostorech) samostatně za každé odběrné místo pro bytový a nebytový odběr za příslušný kalendářní měsíc;
- odečet musí být proveden v poslední den v měsíci;
- předávané údaje musí být potvrzeny pověřeným zástupcem odběratele;
- údaje musí být předány vždy písemně, a to osobně, e-mailem nebo faxem dodavateli do 5. pracovního dne v měsíci;
- měřidla musí splňovat požadavky metrologického zákona<sup>8</sup> a musí být zabezpečeny proti nežádoucí manipulaci, kdy za splnění těchto podmínek odpovídá odběratel, který je případné nesplnění podmínek pro použití takovýchto údajů pro rozúčtování povinen dodavateli oznámit.
- Pokud údaj měřicího zařízení ve společné přípravně teplé vody je vyšší o 15 % nebo více než součet údajů z poměrových měřidel všech odběrných míst podle písm. a), rozdělují se náklady spotřební složky ze všech odběrných míst odpovídající součtu údajů z měření ve všech odběrných místech jako složka spotřební dle bodu B3.2.5., zbývající náklady jako složka základní dle bodu B3.2.5. této smlouvy.
- Pokud údaje z poměrových měřidel spotřeby TV nebudou předány stanovenou formou a ve stanoveném termínu, nebo nejsou splněny podmínky pro jejich použití, bude odběrné místo považováno za neměřené a bude se postupovat podle bodu B3.2.3. b) smlouvy.

<sup>6,7</sup> viz bod B3.7.

<sup>8</sup> z.č. 505/1990 Sb. o metrologii ve znění pozdějších předpisů

## II.

Ostatní smluvní ujednání zůstávají beze změn.

## III.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti k 1.1.2011 a vyhotovuje se ve dvou stejnopisech.

V Olomouci dne: 21-02-2011

V Olomouci dne: 14-02-2011

.....  
za dodavatele

.....  
za odběratele

## Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dodávce tepelné energie číslo : **804/05T** ze dne 11.3.2005

**Dodavatel:**

**Firma:** **OLTERM & TD Olomouc, a.s.**  
**Sídlo:** Olomouc, Janského 469/8, PSČ 779 00  
**Údaj o zápisu:** Zapsána v obch. rejstř. u KS v Ostravě, odd. B vložka 872  
**IČ :** 47677511  
**Zastoupena :**  
pověřen k uzavření:

(dále jen dodavatel)

a

**Odběratel:**

**Firma/jméno:** **Bytové družstvo Olomouc, Jižní**  
**Pro:** Topolová 6  
**Sídlo/adresa:** Olomouc, Horní nám. 1, PSČ 771 00  
**Údaj o zápisu:** z obchodního rejstříku, vedeného KS v Ostravě, odd. Dr., vl. 1382  
**IČ/RČ :** 25861255  
**DIČ:** CZ25861255  
**Statut. zástupce:**

(dále jen odběratel)

se v souladu s ustanovením bodu A7.10. Smlouvy o dodávce tepelné energie dohodli na uzavření tohoto Dodatku, kterým se mění shora uvedená Smlouva o dodávce tepelné energie takto:

### I.

Ustanovení bodu A 6. smlouvy s názvem „Platnost smlouvy“ se mění tak, že se vkládá nový bod A6.11 ve znění:

**A6.11.** Odběrná místa, do kterých je sjednána dodávka na základě této smlouvy, jsou evidována dodavatelem. Dodavatel se zavazuje nejméně jednou ročně zaktualizovat seznam odběrných míst a v případě, že došlo ke změně, aktualizovaný seznam zaslat Odběrateli na vědomí.

### II.

Ustanovení bodu A7.14.3 smlouvy s názvem „Část C – Přílohy“ se mění tak, že se vkládá nová Příloha č.8 „Seznam odběrných míst“.

Příloha č. 8. dle stavu k datu podpisu tohoto Dodatku je uvedena v příloze.

**III.**

Ostatní smluvní ujednání zůstávají beze změn.

**IV.**

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu a vyhotovuje se ve dvou stejnopisech.

V Olomouci dne: 31-05-2005

V Olomouci dne: 31-05-2005

.....

.....  
za dodavatele

.....  
za odběratele