



DODATEK č. 7
k Zápisu č. 1/2014/509
o užívání předmětu zápisu č. 20140412 ze dne 17. 12. 2014,
ve znění Dodatků č. 1 - 6

Správa státních hmotných rezerv,

se sídlem: 150 85 Praha 5, Šeříková 1/616
právně jednající: [redacted] předseda Správy státních hmotných rezerv
IČO: 48133990
DIČ: CZ48133990
bankovní spojení: [redacted]
č.ú.: [redacted]
č.ú.: [redacted]
kontaktní osoba: [redacted] ředitelka Odboru majetkového
telefon: [redacted]
e-mail: [redacted]
datová schránka: [redacted]

jako předávající organizační složka státu (dále jen „předávající“)

a

Generální ředitelství cel

se sídlem: Budějovická 1387/7, 140 96 Praha 4 - Michle
právně jednající: [redacted] vedoucí oddělení 134.1 – Hospodářské správy
Brno, na základě pověření generálního ředitele GŘC pod č. j.
46398/2022-900000-131 ze dne 19. 9. 2022
IČO: 71214011
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
datová schránka: [redacted]
korespondenční adresa: Celní úřad Jihomoravský kraj se sídlem v Brno, odd. 134.1 – HS
Brno Koliště 17, Brno, PSČ 602 00

jako přejímající organizační složka státu (dále jen „uživatel“)

(dále jen „strany Zápisu“)

I.

Výše uvedené strany Zápisu se dohodly na uzavření Dodatku č. 7 k Zápisu č. 1/2014/509 o užívání předmětu zápisu č. 20140412 ve znění Dodatků č. 1–6 (dále jen „Zápis“), uzavřenému mezi stranami Zápisu dne 17. 12. 2014, kterým se mění Zápis následovně:

1. V záhlaví se u uživatele ruší následující údaj:

právně jednající: [redacted] vedoucí oddělení 134.1 – Hospodářské správy Brno, na základě
pověření [redacted]

a nahrazuje se údajem:

právně jednající [redacted] vedoucí oddělení 134.1 – Hospodářské správy Brno, na základě pověření

2. V článku I. Předmět a účel zápisu se dosavadní odstavec 3 ruší a nahrazuje se novým zněním:

3. Předávající přenechává do užívání na dobu určitou od, tj. od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2027 uživateli:
- a. skladovací plochu v suterénu skladu C1-1, umístěnou na pozemku parc. č. st. 97 o celkové výměře 240 m²;
 - b. skladovací plochu v suterénu skladu C1-2, umístěnou na pozemku parc. č. st. 97 o celkové výměře 642 m²;
 - c. skladovací plochu v suterénu skladu C1-3, umístěnou na pozemku parc. č. st. 97 o celkové výměře 430 m²;
 - d. skladovací plochu v suterénu skladu C2-1, umístěnou na pozemku parc. č. st. 98 o celkové výměře 430 m²;
 - e. skladovací plochu v suterénu skladu C2-2, umístěnou na pozemku parc. č. st. 98 o celkové výměře 642 m²;
 - f. skladovací plochu v suterénu skladu C2-3, umístěnou na pozemku parc. č. st. 98 o celkové výměře 430 m²;
 - g. skladovací plochu v suterénu skladu C4-1, umístěnou na pozemku parc. č. st. 99 o celkové výměře 430 m²;
 - h. skladovací plochu v suterénu skladu C4-2, umístěnou na pozemku parc. č. st. 99 o celkové výměře 642 m²;
 - i. skladovací plochu v suterénu skladu C4-3, umístěnou na pozemku parc. č. st. 99 o celkové výměře 430 m²;
 - j. kancelářské prostory v sociální budově, umístěné na pozemku parc. č. st. 96 o celkové výměře 11 m²,

(dále jen „předmět zápisu“) o celkové výměře skladů 4 316 m² a celkové výměře kancelářských prostor 11 m².

3. V čl. IV. Poskytování služeb se dosavadní odstavec 4 ruší a nahrazuje novým zněním:

4. Předávající je oprávněn jednostranně upravit výši služeb spojených s užíváním předmětu zápisu takto:

- a) media dodávaná třetími osobami (el. energie, plyn) — strany Zápisu se výslovně dohodly, že ceny médií dodávaných třetími osobami (dodavateli) je předávající oprávněn upravit, a to dle cen dodavatelů;
- b) manipulace — strany Zápisu se výslovně dohodly, že ceny za manipulaci je předávající oprávněn upravit, a to podle skutečné výše nákladů předávajícího na každou tuto položku.

Úpravy Přílohy č. 1 tohoto Zápisu, tj. Cenové ujednání, platné od 1. ledna následujícího kalendářního roku, oznámí předávající písemně uživateli nejpozději do 15. prosince předcházejícího kalendářního roku, kterého se cenové úpravy tohoto článku týkají. Součástí oznámení bude i způsob výpočtu nové výše úhrad. V případě, že dojde v průběhu roku k navýšení mzdového tarifu nebo minimální mzdy pracovníků zajišťujících výkon služby dle čl. IV odst. 4 písm. b) tohoto Zápisu je předávající oprávněn oznámit uživateli nové Cenové ujednání platné od 1. dne následujícího měsíce po jeho doručení uživateli. Pokud budou jednotlivé položky navýšeny o více než 5 % oproti předchozímu Cenovému ujednání, má uživatel právo ve lhůtě 15 dnů od doručení tohoto Cenového ujednání od tohoto Zápisu odstoupit.

Oznámení o nové výši služeb platné vždy od 1. ledna kalendářního roku se stává nedílnou částí tohoto Zázpisu. Takováto úprava ceny služeb se považuje za dohodu stran Zázpisu o její změně podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a nevyžaduje písemný dodatek k Zázpisu.

II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Zázpisu včetně Dodatků č. 1–6 zůstávají v platnosti.
2. Dodatek č. 7 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, předávající obdrží tři stejnopisy a uživatel obdrží jeden stejnopis.
3. Dodatek č. 7 je platný ode dne, kdy podpis připojí strana Zázpisu, která jej podepisuje jako poslední.
4. Ruší se příloha č. 5 Zázpisu Pověření generálního ředitele Generálního ředitelství cel k jednání jménem státu ve věcech majetkových ze dne 21. 1. 2020 a nahrazuje se novou Přílohou č. 5 Pověření generálního ředitele Generálního ředitelství cel k jednání jménem státu ve věcech majetkových ze dne 19. 9. 2022.
5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 7 je:

Příloha č. 1 – Cenové ujednání

Příloha č. 2 – Pověření generálního ředitele Generálního ředitelství cel k jednání jménem státu ve věcech majetkových ze dne 19. 9. 2022

V Praze dne 20/12/2022

V Brně dne 19. 12. 2022

Za předávajícího:

Za uživatele:

Správa státních hmotných rezerv

Generální ředitelství cel

...

..

předseda Správy státních hmotných rezerv

vedoucí odd. 134.1 Hospodářské
správy – Bmo

GENERÁLNÍ ŘEDITELSTVÍ CEL
ODBOR 13 - odd. 134.1 ③
140 96 Praha 4, Budějovická 7
IČ: 71214011

CENOVÉ UJEDNÁNÍ
platné od 1.1.2023

VÝKON		JEDNOTKA	MNOŽSTVÍ	CENA [Kč]	PLATBA	CELKEM BEZ DPH	DPH [%]	CELKEM s DPH
A	nájemné	1	krytá plocha	m ² /měsíc	4327 m ²	---	bez	---
		2	volná plocha	m ² /měsíc		pašální	bez	
		1	vodné a stočné	%		pašální	15	
B	služby	2	el. energie – sklady – 4316 m ²	kWh/měsíc	dle skutečné spotřeby	Cena dle vyúčtování dodavatele	měsíční	21
		3	El. energie – kancelář – 11 m ²	kWh/měsíc	4 kWh/měsíc	Cena dle vyúčtování dodavatele	měsíčně	21
		4	odvoz a likv. odpadu	%		---	---	15
		5	Plyn – kancelář – 11 m ²	m ³	20 m ³ /měsíc	Cena dle vyúčtování dodavatele	měsíční	21
	6	vlečné	---	---	---	---	21	
	7	ostatní služby (na přeúčtování) deratizace	m ²				21	
	vlastní	1	úklid	m ² /měsíc			---	21
		2	ostraha	m ² /měsíc			---	
		3	teplo	%			---	15



[REDACTED]
generální ředitel
Generálního ředitelství cel

V Praze dne 19. 09. 2022
Č.j.: 46398/2022-900000-131

Jako generální ředitel Generálního ředitelství cel a vedoucí organizační složky státu se sídlem Budějovická 1387/7, 140 96 Praha 4 – Michle, IČO: 71214011, využívám oprávnění vyplývající z § 16 odst. 2 zákona č. 17/2012 Sb., o Celní správě České republiky, ve znění pozdějších předpisů a podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, Vás tímto pověřuji jednáním pro právní jednání jménem státu v případě, že se věc týká útvarů CS umístěných v Jihomoravském kraji nebo v Kraji Vysočina:

- a) při jednání s katastrálními úřady, při projednávání územních plánů, při stavebním a územním řízení, při uzavírání smluv a objednávek v rozsahu působnosti řízeného útvaru, vymezené v Organizačním řádu CS a v rozsahu věcné náplně rozpočtových podpoložek přiděleného rozpočtu,
- b) ve věcech bezúplatných převodů dlouhodobého hmotného movitého majetku (DH) a dlouhodobého drobného hmotného majetku (DDH a EV), s nímž hospodaří celní správa a který zůstává majetkem státu (převody na organizační složky státu a státní organizace), zápisů o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu a dalších zápisů a smluv podle zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
- c) ve věcech smluv o odpovědnosti za škodu způsobenou provozem služebních motorových dopravních prostředků,
- d) v daňovém řízení, které se týká správy nemovitých věcí.

Vážená paní

[REDACTED]
vedoucí oddělení 134.1
Hospodářské správy – Brno