

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanoveními § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále též jako „OZ“)

číslo Smlouvy u Objednatele: *

mezi smluvními stranami

České dráhy, a.s.

se sídlem: Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1
IČO: 70994226
DIČ: CZ70994226
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 8039
zastoupené: * , ředitelem odboru správy a rozvoje majetku
bankovní spojení: *
číslo účtu: *
dále jen „**Objednatel**“ nebo „**ČD**“

a

KPMG Česká republika, s.r.o.

se sídlem: Pobřežní 648/1a, 186 00 Praha 8
IČO: 00553115
DIČ: CZ699001996
zapsán v OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 326
zastoupené: * , prokuristou se samostatnou prokurou
bankovní spojení: *
číslo účtu: *
dále jen „**Zhotovitel**“

uzavírají na základě vzájemné shody tuto **smlouvu o dílo** (výše i dále jen „Smlouva“).

Článek I. Předmět plnění

1. Tato Smlouva je uzavřena mezi Objednatelem a Zhotovitelem v souvislosti s provedenou prací Zhotovitele na zpracování Posudku A v rámci sektorové veřejné zakázky „Znalecký posudek na stanovení ceny v místě a čase obvyklé pozemků a budov v urbanistické části „Křídlovická““ (dále jen „zakázka“).
2. Předmětem této Smlouvy je stanovení práv a povinností smluvních stran při poskytování plnění specifikovaného v odst. 3 tohoto článku Smlouvy Zhotovitelem Objednateli.
3. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas dílo dle níže uvedené specifikace a rozsahu plnění. Předmět plnění této Smlouvy navazuje a souvisí s předáním finálního výstupu na základě již řádně splněné Smlouvy o dílo uzavřené dne 4. května 2022 mezi smluvními stranami, evidované u Objednatele pod č. * ve znění jejích dodatků (dále jen „Smlouva o dílo“), kdy finálním výstupem dle zmíněné Smlouvy o dílo je Znalecký posudek č. 428-07/22 Stanovení ceny v místě a čase obvyklé (tržní) vybraných pozemků a budov v urbanistické části „Křídlovická“ zapsaných na listu vlastnictví č. 3327 v k.ú. Staré Brno, obec Brno, vypracovaný Zhotovitelem, tj. znaleckou kancelář KPMG Česká republika, s.r.o., (dále i výše též jako „Posudek A“), jehož zadavatelem je ČD.

Bližší specifikace a rozsah předmětu plnění:

Zhotovitel se zavazuje zpracovat aktualizovaný Posudek A (dále jen „aktualizovaný znalecký posudek“ nebo „dokument“), který musí být zpracován a odevzdán z hlediska formálního, obsahového a metodologického podle zákona č. 254/2019 Sb., o znalcích, znaleckých kancelářích a znaleckých ústavech a prováděcích vyhlášek v aktuálním platném znění, a způsoby ocenění musí být v souladu s odpovídajícími právními předpisy, tj. zejm. zák. č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, a vyhl. č. 441/2013 Sb., oceňovací vyhláška, a s obecně uznávanými postupy a standardy pro oceňování majetku adekvátně dle níže uvedené specifikace a rozsahu zadání aktualizovaného znaleckého posudku vycházejícího z Posudku A:

- a) v soupisu oceňovaných nemovitých věcí jsou pozemky a stavby ve vlastnictví společnosti České dráhy, a.s., zapsané na listu vlastnictví č. 3327 pro k.ú. Staré Brno, obec Brno, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město:

- stavby

	Stavební objekt	Druh stavby	Stavba stojí na pozemku [p.č.]
1	č.p. 992	jiná stavba	1338/13
2	bez č.p./č.e.	stavba pro dopravu	1338/29
3	bez č.p./č.e.	stavba pro dopravu	1338/30
4	bez č.p./č.e.	stavba pro dopravu	1338/31
5	bez č.p./č.e.	stavba pro dopravu	1338/32
6	č.p. 367	jiná stavba	1378
7	bez č.p./č.e.	stavba pro dopravu	1381

- pozemky

	Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra [m ²]
1	1338/X*	ostatní plocha	2 428
2	1338/13	zastavěná plocha a nádvoří	100

3	1338/29	zastavěná plocha a nádvoří	156
4	1338/30	zastavěná plocha a nádvoří	96
5	1338/31	zastavěná plocha a nádvoří	27
6	1338/32	zastavěná plocha a nádvoří	80
7	1378	zastavěná plocha a nádvoří	312
8	1381	zastavěná plocha a nádvoří	120
Celkem oceňovaná výměra pozemků			3 319

* pozemek vznikl oddělením z pozemku parc. č. 1338/1 dle návrhu geometrického plánu uvedeného v Příloze č. 2 Smlouvy, evidované u Objednatele pod. č. *

- b) předmětem ocenění je území o celkové výměře 3 319 m² dle soupisu uvedeného pod písm. a) tohoto odstavce Smlouvy, přičemž oceňovaný areál se nachází v obci Brno, místní části Staré Brno, při ulici Křídlovická. Areál je ohraničen ulicí Křídlovická z jihozápadní strany, a náspem s vyztužovacími žebry, které zasahují do areálu ze severovýchodní strany. Jedná se o uskupení několika staveb a přilehlého pozemku. Areál je v současné době využíván převážně jako autoservis, výrobní a administrativní prostory, částečně i k bydlení. Do areálu je přístup řešen z obecní zpevněné komunikace z ulice Křídlovická. Možnost parkování je na vlastních pozemcích. V okolí se nachází převážně rezidenční zástavba a rozsáhlý areál ČD.
- c) zadáním aktualizovaného znaleckého posudku je zodpovězení odborné otázky: Jaká je cena místně a časově obvyklá (tržní) nemovitých věcí – pozemků a staveb dle soupisu uvedeného pod písm. a) tohoto odstavce Smlouvy, zapsaných na listu vlastnictví č. 3327 pro k.ú. Staré Brno, obec Brno, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město, se všemi součástmi a příslušenstvím, dle stavu k 31. 12. 2022.
- d) účelem aktualizovaného znaleckého posudku je stanovení ceny v místě a čase obvyklé nemovitých věcí pro zpeněžení majetku specifikovaného pod písm. a) tohoto odstavce Smlouvy.

(dále i výše též jako „dílo“ nebo „plnění“).

- Aktualizovaný znalecký posudek na oceňované nemovitosti dle soupisu uvedeného v odst. 3 tohoto článku Smlouvy bude Zhotovitelem zpracován pro ocenění každé stavby samostatně cenou v místě a čase obvyklou a s oceněním průměrné jednotkové ceny za 1 m² předmětných pozemků. Zároveň bude uvedena i výsledná celková cena za nemovitosti dle soupisu uvedeného v odst. 3 tohoto článku Smlouvy.
- Součástí díla je provedení veškerých přípravných prací vedoucích k vypracování aktualizovaného znaleckého posudku, a to zejména včetně výpočtů, průzkumů, rozborů, šetření či místních prohlídek, které jsou dle odborné úvahy Zhotovitele nezbytné.
- Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zaplatit Zhotoviteli cenu stanovenou v čl. III. této Smlouvy, a to za podmínek a způsobem sjednaným touto Smlouvou.
- Zhotovitel na základě této Smlouvy pro případ, že by v rámci poskytování plnění došlo nebo mělo dojít k vytvoření díla podléhajícího autorskoprávní ochraně, uděluje k takto vytvořenému autorskému dílu Objednateli licenci v neomezeném rozsahu a ke všem jednotlivým částem, a to na dobu trvání autorských práv Zhotovitele. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že je oprávněn tuto licenci udělit, neboť příslušnými majetkovými právy disponuje.
- Licence je udělena jako výhradní a množstevně a teritoriálně neomezená. Zhotovitel není oprávněn poskytnout licenci třetím osobám. Objednatel je oprávněn zcela nebo zčásti oprávnění

tvořící součást licence poskytnout třetí osobě (podlicence).

Článek II. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli plnění dle níže uvedeného časového plánu realizace díla:

	Dílčí plnění/Aktivita	Čas plnění/Termín
1	Úvodní informační schůzka Objednatel – Zhotovitel spojená s prohlídkou místa plnění, pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak	2. pracovní den od nabytí účinnosti této Smlouvy
2	Předání finálního výstupu – aktualizovaného znaleckého posudku včetně elektronické podoby a příloh kontaktní osobě Objednatele v sídle Objednatele	11. 1. 2023

2. Místem plnění je Česká republika, město Brno.

Článek III. Cenové ujednání

1. Celková cena za provedení díla činí * **Kč** (slovy: *) bez DPH. Cena díla je stanovena dohodou Objednatele a Zhotovitele na základě cenové nabídky Zhotovitele podané v rámci výběrového řízení na zakázku.
2. Cena je stanovena pro celý rozsah předmětu plnění této Smlouvy jako cena pevná, maximální a nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele vynaložené a spojené s plněním Smlouvy, zejména výdaje na prostudování vstupních podkladů poskytnutých Objednatel, přípravu, provedení a zpracování výsledného aktualizovaného znaleckého posudku včetně případného poskytnutí licence k dílu a veškeré vedlejší výdaje včetně nákladů na dopravu Zhotovitele do místa plnění.
3. Cena díla není závislá na změně kurzu zahraničních měn ani na vývoji inflace.
4. K ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši.
5. Cena uvedená v odst. 1 tohoto článku Smlouvy se může měnit pouze v případě, dojde-li ke změně rozsahu díla vymezeného nabídkou v rámci výběrového řízení ze strany Objednatele, na což si Objednatel vyhrazuje právo. V případě, že bude Objednatel dodatečně požadovat větší rozsah díla (vícepráce), bude toto řešeno uzavřením dodatku k této Smlouvě odsouhlaseného oběma smluvními stranami.

Článek IV. Práva a povinnosti Objednatele

1. Objednatel se tímto zavazuje předat Zhotoviteli veškeré podklady a dokumenty potřebné pro poskytnutí plnění v případě, že se nebude jednat o totožné podklady a dokumenty, které byly předány v rámci poskytnutí plnění ze Smlouvy o dílo na zpracování Posudku A. Tedy, smluvní strany se dohodly, že nebudou opakovaně předávány podklady a dokumenty, které byly předány v rámci plnění ze Smlouvy o dílo na zpracování Posudku A, přičemž Zhotovitel stvrzuje, že má tyto podklady a dokumenty k dispozici.

Na případné nedostatky je Zhotovitel povinen Objednatele písemně upozornit bez zbytečného odkladu po převzetí podkladů.

2. Objednatel poskytne Zhotoviteli veškerou součinnost, kterou po něm lze spravedlivě požadovat, a která je nezbytná k řádnému poskytnutí plnění. Objednatel zejména umožní ihned od nabytí účinnosti této Smlouvy vstup pracovníků Zhotovitele do areálu Objednatele v místě plnění. V případě, že by neposkytnutí součinnosti mohlo mít za následek nedodržení termínu sjednaného v čl. II. odst. 1 Smlouvy nebo na kvalitu poskytovaného plnění, je Zhotovitel povinen Objednatele na tuto skutečnost bez zbytečného odkladu písemně upozornit. O dobu, po kterou Zhotovitel nemůže z důvodu nedostatku součinnosti Objednatele notifikované Objednateli dle předchozí věty tohoto odstavce pokračovat v plnění, se prodlužuje čas plnění/termín sjednaný v čl. II. odst. 1 Smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn provádět kontroly dodržování zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ze strany zaměstnanců Zhotovitele. V případě, že Objednatel shledá porušení zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zavazuje se Zhotovitel bezodkladně učinit opatření k nápravě. Shledá-li Objednatel porušení zásad vedoucí k ohrožení zdraví nebo života osob, je Zhotovitel povinen poskytování plnění okamžitě přerušit až do doby, kdy bude nežádoucí stav odstraněn.
4. Objednatel určil jako:
 - kontaktní osobu s potřebnými znalostmi a zkušenostmi, způsobilou k rozhodování ve vztahu k předmětu Smlouvy:
 - o * , e-mail: * , tel.: *(dále i výše též jako „**kontaktní osoba Objednatele**“),
 - osobu odpovědnou za akceptaci (převzetí), kontrolu a vyhodnocení předmětu plnění této Smlouvy:
 - o * , e-mail: * , tel.: *

Případnou změnu výše uvedených osob je Objednatel povinen neprodleně písemně oznámit Zhotoviteli. Změna výše uvedených osob nepodléhá povinnosti uzavřít dodatek k této Smlouvě a je účinná okamžikem doručení tohoto oznámení Zhotoviteli.

Článek V. Práva a povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen poskytnout plnění řádně, včas a v požadované kvalitě a rozsahu, v souladu s touto Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a pokyny Objednatele, obsahem poskytnutých informací a podkladů, bez faktických a právních vad, a profesionálním způsobem, s potřebnou odbornou péčí a v souladu s nejvyššími standardy v daném oboru. Plnění Zhotovitel poskytne v českém jazyce. Zhotovitel odpovídá za to, že plnění je kompletní ve smyslu sjednaného a obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve Smlouvě.
2. Zhotovitel je povinen řídit se při poskytování plnění pokyny Objednatele, přičemž pro pokyny Objednatele platí ust. § 2594 OZ, v platném znění.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že výsledný aktualizovaný znalecký posudek nebude dotčen právy třetích osob, která by nebyla vypořádána nejpozději ke dni předání plnění Objednateli.

4. Zhotovitel poskytne plnění řádným a včasným dokončením a předáním aktualizovaného znaleckého posudku Objednateli způsobem sjednaným v čl. VI. této Smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen poskytovat plnění prostřednictvím kvalifikovaného personálu.
6. Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním díla nebo jeho části třetí osobu, Zhotovitel je povinen dílo provést sám. Čestné prohlášení Zhotovitele o skutečnosti, že předmět Smlouvy bude realizován Zhotovitelem bez poddodavatelů, tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen být po dobu trvání Smlouvy pojištěn a na vlastní náklady udržovat v platnosti a účinnosti pojištění odpovědnosti za škodu a nemajetkovou újmu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě při a v souvislosti s výkonem činností, které se týkají nebo souvisí s prováděním předmětu Smlouvy, s limitem pojistného plnění nejméně ve výši 5 000 000,- Kč. Podmínky pojištění nesmí být horší než obvyklé podmínky tohoto druhu pojištění poskytované osobám poskytujícím činnosti obdobného plnění předmětu Smlouvy v České republice. Zhotovitel se zavazuje, že z obsahu pojistné smlouvy a souvisejících pojistných podmínek nevyplývají výluky směřující k Objednateli nebo předmětu Smlouvy. Doklad o pojištění je Přílohou č. 2 této Smlouvy. Zhotovitel je povinen o takovém pojištění předložit na požádání Objednateli doklady a prokázat, že jej udržuje v platnosti a účinnosti. Dokladem o pojištění je originál nebo úředně ověřená kopie pojistného certifikátu vydaného pojistitelem, který k datu předložení nesmí být starší než 30 dnů.
8. Zhotovitel určil jako kontaktní osoby s potřebnými znalostmi a zkušenostmi, způsobilé k rozhodování ve vztahu k předmětu Smlouvy:
 - o * , e-mail: * , T: *
 - o * , e-mail: * , T: *(dále též jako „**kontaktní osoba Zhotovitele**“).

Případnou změnu kontaktní osoby Zhotovitele je Zhotovitel povinen neprodleně písemně oznámit Objednateli. Změna kontaktní osoby nepodléhá povinnosti uzavřít dodatek k této Smlouvě a je účinná okamžikem doručení tohoto oznámení Objednateli.

Článek VI. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel předá Objednateli:
 - **do 11. 1. 2023 aktualizovaný znalecký posudek**,
který předá Zhotovitel kontaktní osobě Objednatele ve třech vyhotoveních v listinné podobě s platností originálu dle vyhlášky č. 503/2020 Sb., o výkonu znalecké činnosti, a dále elektronicky na vhodném nosiči elektronických dat s možností překopírování. Elektronická podoba daného posudku ve formátu PDF se musí shodovat s odevzdaným listinným originálem aktualizovaného znaleckého posudku včetně všech příloh, podpisu znalce a otisku pečeti. PDF forma vznikne tzv. „skenováním“ originálu aktualizovaného znaleckého posudku.Předávané dokumenty musí mít veškeré náležitosti dle platných právních předpisů.
2. O předání a převzetí listinné a elektronické podoby aktualizovaného znaleckého posudku dle předešlého odstavce bude Zhotovitelem vyhotoven písemný protokol o předání a převzetí (dále též jako „**protokol**“), který podepíše kontaktní osoba Objednatele a kontaktní osoba Zhotovitele, a ve kterém budou uvedeny tyto základní údaje:
 - označení plnění a specifikace rozsahu plnění,

- identifikace Objednatele a Zhotovitele,
- číslo Smlouvy a datum jejího uzavření, datum uzavření případných dodatků ke Smlouvě,
- zahájení plnění,
- prohlášení Zhotovitele o úplnosti a komplexnosti plnění,
- datum předání a převzetí plnění, tj. datum podpisu protokolu,
- seznam převzatých dokumentů,
- seznam převzatých dokladů,
- datum a místo sepsání protokolu,
- jména a podpisy kontaktních osob Objednatele a Zhotovitele.

Protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, přičemž Objednatel obdrží jedno vyhotovení a Zhotovitel dvě vyhotovení protokolu. Jedno vyhotovení zašle Zhotovitel jako přílohu faktury na centrální doručovací adresu dle čl. VII. odst. 4 této Smlouvy.

3. Smluvní strany berou na vědomí skutečnost, že podpisem protokolu ze strany odpovědné osoby Objednatele dle čl. IV. odst. 4 této Smlouvy nedochází k potvrzení řádnosti plnění, tedy Objednatel nestvrzuje jeho bezvadnost, úplnost, dostatečnou kvalitu či souladnost se Smlouvou a právními předpisy.
4. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů České republiky, jiných norem nebo vyplývajících ze Smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
5. Místem předání díla je sídlo společnosti České dráhy, a.s., Nábřeží Ludvíka Svobody 1222, Praha 1.

Článek VII. Platební a fakturační podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel nemá v průběhu plnění Smlouvy nárok na jakékoliv zálohové platby ze strany Objednatele.
2. Cena za poskytnuté plnění bude uhrazena na základě faktury vystavené Zhotovitelem, přičemž tento může fakturu vystavit nejdříve po řádném poskytnutí plnění sjednaného v této Smlouvě. Nedílnou součástí faktury na cenu aktualizovaného znaleckého posudku je také podepsaný protokol. Cena fakturovaného plnění musí odpovídat ceně tohoto plnění uvedené v čl. III. odst. 1 této Smlouvy.
3. Den převzetí plnění je dnem uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Splatnost faktury je 45 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Faktura bude vystavena Zhotovitelem do 15 dnů od data uskutečnění dílčího zdanitelného plnění dle odstavce 3 tohoto článku Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje odeslat fakturu nejpozději do 3 dnů od jejího vystavení Objednateli na centrální doručovací adresu Objednatele pro faktury a ostatní daňové doklady:

České dráhy, a.s., Podatelna došlých faktur, Vídeňská 15, 772 11 Olomouc (dále jen „**centrální doručovací adresa**“).

Na faktuře a ostatních daňových dokladech musí být vždy uvedena adresa sídla Objednatele: České dráhy, a.s., Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15. Pokud to účetní systém

Zhotovitele umožňuje, uvede se na faktuře rovněž název, popřípadě i adresa organizační složky Objednatele, a to jako adresa konečného příjemce či místo plnění.

V případě prodlení s odesláním faktury se o dobu prodlení Zhotovitele prodlužuje doba splatnosti. Doba splatnosti je zachována, je-li fakturovaná částka odepsána z účtu Objednatele nejpozději poslední den doby splatnosti. Smluvní strany se dohodly, že případně-li tento den na sobotu, neděli nebo státní svátek, je posledním dnem doby splatnosti nejbližší následující pracovní den.

5. Zhotovitel zasílá faktury a ostatní daňové doklady v listinné podobě na centrální doručovací adresu. Pro zasílání faktur a ostatních daňových dokladů elektronicky je nutné uzavření Smlouvy o elektronické fakturaci, která ošetřuje právní a technické podmínky nutné pro tento způsob fakturace, pokud ji již Zhotovitel nemá uzavřenou. V takovém případě platí pro zasílání podmínky stanovené touto Smlouvou o elektronické fakturaci.
6. Zhotovitel uplatní DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „**zákon o DPH**“). Zhotovitel uhradí Objednateli škodu, zejména v podobě sankcí ze strany orgánů finanční správy, vzniklou na základě nesprávného uplatnění DPH a vystavení daňového dokladu Zhotovitelem.
7. Faktura musí mít veškeré náležitosti stanovené právními předpisy pro účetní a daňové doklady a dále musí obsahovat tyto údaje:
 - a) SAP číslo objednávky Objednatele (*),
 - b) den splatnosti,
 - c) číslo účtu Zhotovitele,
 - d) peněžní ústav, který pro Zhotovitele vede účet, na nějž má být placeno,
 - e) variabilní symbol,
 - f) adresu sídla Objednatele a adresu konečného příjemce plnění s označením, že se jedná o konečného příjemce,
 - g) číslo této Smlouvy,
 - h) další údaje uvedené jako povinné pro fakturu ve Smlouvě.

Přílohou faktury bude předávací protokol o řádném předání a převzetí díla, podepsaný odpovědnou osobou Objednatele dle čl. IV. odst. 4 této Smlouvy.

8. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy nebo touto Smlouvou nebo údaje v ní uvedené nebudou správné nebo pokud přílohou faktury nebudou požadované dokumenty, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě splatnosti Zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu od počátku doručení opravené faktury Objednateli.
9. V případě, že je faktura doručena v termínu kratším, než je 30 kalendářních dní před datem splatnosti, je datum splatnosti 30 kalendářních dní od data doručení.
10. Veškeré platby dle této Smlouvy budou probíhat v korunách českých a výlučně bezhotovostním převodem na příslušná čísla účtů uvedená v záhlaví této Smlouvy.
11. V případě, že v České republice dojde k zavedení EUR jakožto úřední měny České republiky, bude proveden přepočítání ceny na EUR podle úředně stanoveného přepočítacího koeficientu. Veškeré platby za dodávky budou ke dni zavedení EUR, jakožto úřední měny České republiky, přepočteny a hrazeny pouze v EUR. Tato skutečnost bude mezi smluvními stranami upravena písemným dodatkem k Smlouvě.

12. Zhotovitel se zavazuje nedat do zástavy a nepostoupit své pohledávky z této Smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
13. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného prodlení oznámit Objednateli svou insolvenční nebo hrozbu jejího vzniku. Objednatel je v případě podezření na insolvenční Zhotovitele nebo její hrozbu nebo podezření na neuhrazení DPH nebo její zkrácení či vylákání daňové výhody oprávněn odvést částku DPH z uskutečněného zdanitelného plnění přímo příslušnému finančnímu úřadu, a to v návaznosti na § 109 a 109a zákona o DPH. V takovém případě tuto skutečnost Objednatel bez zbytečného odkladu oznámí Zhotoviteli. Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka Zhotovitele vůči Objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení Smlouvy za uhrazenou. Zároveň Zhotovitel neprodleně oznámí Objednateli, zda takto provedená platba je evidována jeho správcem daně.
14. Zhotovitel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku (nebo jeho části) Objednatele na základě této Smlouvy bude k datu splatnosti příslušného závazku zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 odst. 2 zákona o DPH. Pokud bude Zhotovitel označen správcem daně za nespolehlivého plátce ve smyslu § 106a zákona o DPH, zavazuje se zároveň o této skutečnosti neprodleně písemně informovat Objednatele spolu s uvedením data, kdy tato skutečnost nastala.
15. Pokud Objednateli vznikne podle § 109 zákona o DPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od Zhotovitele, má Objednatel právo bez souhlasu Zhotovitele uplatnit postup zvláštního způsobu zajištění daně podle § 109a zákona o DPH. Při uplatnění zvláštního způsobu zajištění daně uhradí Objednatel částku DPH podle daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem na účet správce daně Zhotovitele a Zhotovitele o tomto kroku vhodným způsobem vyrozumí. Zaplacením částky DPH na účet správce daně Zhotovitele se závazek Objednatele uhradit částku odpovídající výši takto zaplacené DPH vyplývající z této Smlouvy považuje za splněný.
16. Zhotovitel není oprávněn převést svá práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy nebo její části na třetí osobu bez předchozího výslovného písemného souhlasu Objednatele. Objednatel si tímto vyhrazuje právo takový souhlas neudělit, a to i bez udání důvodu. Za účelem zvážení, zda takový souhlas s převodem Objednatel udělí či nikoli, je Zhotovitel povinen mu opatřit a dodat veškeré informace a dokumenty, o které Objednatel požádá. Tato Smlouva není převoditelná rubropisem.
17. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakýkoliv svůj nárok (pohledávku) vzniklý na základě Smlouvy, a to jak splatný či nesplatný, proti ceně plnění, která má být Objednatelem v souladu se Smlouvou uhrazena bez ohledu na skutečnost, zda je již splatná či nikoliv.
18. Zhotovitel nemá právo na náhradu škody a Objednatel není povinen hradit škodu vzniklou Zhotoviteli tím, že Objednatel oprávněně započítal svou pohledávku vůči pohledávce Zhotovitele, tj. smluvní strany vylučují ust. § 1990 OZ.
19. Jakékoliv vzdání se práva, prominutí dluhu nebo uznání závazku je platné pouze za předpokladu, že bude učiněno dohodou smluvních stran uzavřenou v listinné podobě a podepsanou oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
20. Práva a povinnosti ze Smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.

Článek VIII.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje na veškeré plnění záruku za jakost v délce 6 měsíců. Záruční doba ve vztahu k plnění začíná běžet dnem řádného předání plnění Objednateli.

2. V případě, že nebude plnění poskytnuto řádně, tj. poskytnutí bude vadné, zavazuje se Zhotovitel zahájit práce vedoucí k odstranění vady nejpozději do 5 dnů ode dne uplatnění vady Objednatelem. Zhotovitel odstraní vadu ve lhůtě dohodnuté s Objednatelem. Nebude-li mezi Zhotovitelem a Objednatelem dohodnuta písemně zvláštní lhůta, platí, že Zhotovitel je povinen odstranit vadu do 10 pracovních dní ode dne doručení písemné reklamace vadného plnění.
3. Objednatel uplatní reklamaci vady u Zhotovitele písemně, a to v listinné podobě nebo e-mailem. V případě, že Objednatel odešle Zhotoviteli reklamaci formou e-mailu, a to na e-mailovou adresu:
* , je reklamace doručena v okamžiku, kdy Objednatel obdrží elektronické potvrzení o doručení, nejpozději však následující den po odeslání.
4. Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v tomto článku, anebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, je Objednatel oprávněn odstranit vadu na náklady Zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby, nebo je oprávněn od této Smlouvy odstoupit. Volba způsobu odstranění vady náleží Objednateli.

Článek IX.

Sankční ujednání, vyšší moc

1. V případě prodlení Zhotovitele s předáním aktualizovaného znaleckého posudku je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i jen započatý den prodlení.
2. V případě, že Zhotovitel v dohodnutém termínu neodstraní vady plnění, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení. Objednatel je oprávněn tuto pohledávku na smluvní pokutu započíst vůči pohledávce Zhotovitele z dosud nehrazené faktury vystavené dle této Smlouvy.
3. V případě, že Zhotovitel zajistí poskytnutí plnění poddodavatelem v rozporu s touto Smlouvou, má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ použití poddodavatele v rozporu s touto Smlouvou.
4. V případě nedodržení povinnosti mlčenlivosti ve smyslu čl. X. této Smlouvy zaplatí porušující strana druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
5. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury vystavené Zhotovitelem dle této Smlouvy má Zhotovitel právo na uplatnění úroku z prodlení vůči Objednateli ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, v platném znění.
6. V případě, že Zhotovitel v rozporu s touto Smlouvou převede svá práva a/nebo povinnosti ze Smlouvy nebo její části na třetí osobu bez předchozího výslovného písemného souhlasu Objednatele, má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, a to i v případě, že by se takový převod ukázal být neplatný.
7. V případě, že Zhotovitel poruší smluvní ujednání dle čl. VII. odst. 12, je Objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 20 % z hodnoty zastavené nebo postoupené pohledávky, minimálně však ve výši 5.000,- Kč. Nárok na smluvní pokutu vzniká i v případě, že by se takové postoupení nebo zastavení ukázalo jako neplatné nebo zdánlivé.

8. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se příslušná smluvní pokuta vztahuje, a to v rozsahu převyšujícím částku smluvní pokuty. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2050 OZ se nepoužije.
9. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy porušující smluvní strana obdrží písemné vyčíslení smluvní pokuty, které bude obsahovat popis důvodů vzniku nároku na smluvní pokutu.
10. Zhotovitel prohlašuje, že smluvní pokuty sjednané v této Smlouvě jsou přiměřené vzhledem k povinnostem, k jejichž splnění se váží.
11. Prodlení Zhotovitele s řádným plněním Smlouvy a z toho plynoucí důsledky, tedy zejména nárok na zaplacení smluvní pokuty a právo Objednatele na odstoupení od Smlouvy z důvodu prodlení Zhotovitele s řádným plněním tak, jak je uvedeno v čl. XI. odst. 2 Smlouvy, nenastávají v případě, že bylo prodlení způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu odst. 12 tohoto článku a Zhotovitel tuto skutečnost řádně oznámí a prokáže Objednateli způsobem dále uvedeným v tomto odstavci. Prodlení Zhotovitele s plněním smlouvy a následky s ním spojené nenastávají po dobu existence okolností vylučujících odpovědnost, které zabránily Zhotoviteli v řádném plnění smluvní povinnosti v případě, že Zhotovitel:
 - a) do 5 pracovních dnů od jejich vzniku Objednateli řádně oznámí existenci okolností vylučujících odpovědnost, a
 - b) do 5 pracovních dnů po odpadnutí překážky v podobě okolností vylučujících odpovědnost oznámí Objednateli odpadnutí překážky, a
 - c) do 15 dnů po odpadnutí překážky v podobě okolností vylučujících odpovědnost prokáže Objednateli, že okolnosti vylučující odpovědnost Zhotoviteli znemožnily pokračování v plnění Smlouvy.
12. Za okolnosti vylučující odpovědnost (dále i výše jen „**okolnosti vylučující odpovědnost**“) ve smyslu ust. § 2913 odst. 2 OZ se pro účely této Smlouvy považují mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli Zhotovitele, které dočasně nebo trvale brání splnění smluvních povinností, pokud nastaly po uzavření Smlouvy nezávisle na vůli povinné strany, a jestliže nemohly být povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat. V případě, že okolnosti vylučující odpovědnost, řádně oznámené dle odst. 11, písm. a) tohoto článku, trvají déle než 45 dnů, je kterákoli smluvní strana oprávněna vyzvat druhou smluvní stranu k jednání o dodatku ke Smlouvě, ve kterém budou sjednány nové termíny plnění Smlouvy.

Omezení vyplývající z aktuální situace kolem onemocnění COVID-19 je řešeno v čl. XII. odst. 10.

Článek X. Mlčenlivost

1. Smluvní strany se zavazují zachovat mlčenlivost o všech informacích a skutečnostech, které se dozvěděly v souvislosti s plněním závazků podle této Smlouvy, zejména o ustanoveních a podmínkách této Smlouvy, o identitě třetích osob spolupracujících s Objednatelem nebo Zhotovitelem, charakteru této spolupráce a vztazích s třetími stranami obecně, o cenách, obchodních záměrech a podnikatelských příležitostech druhé smluvní strany, které se dozvědí v průběhu plnění této Smlouvy (dále také jako „**Důvěrné informace**“).
2. Důvěrnými informacemi se pro účely této Smlouvy rozumí také zejména veškeré informace, které

Zhotovitel obdržel od Objednatele, nebo které získal v rámci plnění předmětu Smlouvy bez ohledu na formu informace či způsob jejího získání, s výjimkou informací, které Objednatel výslovně označil za nikoli důvěrné.

3. Žádná smluvní strana nesdělí Důvěrné informace žádné jiné osobě než svým odborným poradcům, anebo společnostem, ve kterých má ČD majetkový podíl, které je povinna před sdělením informací zavázat k mlčenlivosti nejméně v rozsahu mlčenlivosti sjednaném touto Smlouvou. Smluvní strana neprodleně informuje druhou smluvní stranu, bude-li si vědoma porušení důvěrnosti informací kteroukoli osobou.
4. Povinnost mlčenlivosti o Důvěrných informacích dle tohoto článku Smlouvy se nevztahuje na důvěrné informace:
 - a) které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak, než porušením ustanovení tohoto článku,
 - b) které jsou Objednateli známy a byly mu volně k dispozici ještě před přijetím těchto informací od Zhotovitele,
 - c) které budou následně Objednateli sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí osobou, jež rovněž není ve vztahu k nim nijak vázána, a
 - d) jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona, a to pouze byly-li takové informace poskytnuty osobám oprávněným z takového zákona, a pouze v nejužším možném rozsahu.
5. Zhotovitel bez zbytečného odkladu vrátí Objednateli na jeho písemnou žádost všechny Důvěrné informace, které mu byly poskytnuty v souvislosti s jeho činností pro Objednatele, včetně všech kopií, a znehodnotí všechny materiály, které vlastní, popř. s nimi disponuje, obsahující Důvěrné informace. Objednatel požadující vrácení Důvěrných informací může případně souhlasit s tím, že Zhotovitel zničí všechny zpřístupněné Důvěrné informace a předloží Objednateli potvrzení o takovém zničení, které řádně provedl pověřený pracovník Zhotovitele. Z důvodu vyloučení pochybností platí, že vrácení/zničení Důvěrných informací a znehodnocení materiálů obsahujících Důvěrné informace z důvodu jejich odstranění nezbavuje Zhotovitele povinností stanovených touto Smlouvou.
6. Zhotovitel se zavazuje, že nevyužije v souvislosti se svou podnikatelskou činností pro sebe či pro jiného Důvěrné informace.
7. Povinnost mlčenlivosti ohledně Důvěrných informací platí po dobu trvání této Smlouvy, po dobu poskytování služeb Zhotovitelem a dalších 5 let po ukončení této Smlouvy. V případě porušení uvedených povinností ponese povinná strana veškerou odpovědnost spojenou s náhradou vzniklé skutečné škody. Odpovědnosti za skutečnou škodu se smluvní strana zcela zproští jen tehdy, prokáže-li, že neporušila žádnou povinnost stanovenou touto Smlouvou.
8. Strany se zavazují zajistit ochranu osobních údajů, které budou zpracovávat na základě této Smlouvy a/nebo v souvislosti s ní. Při zpracování osobních údajů jsou strany povinny zejména zajistit, aby osobní údaje byly zpracovány zákonným způsobem, pouze v nezbytném rozsahu a po dobu nezbytně nutnou, a aby osobní údaje byly technicky a organizačně zabezpečeny tak, aby s přihlédnutím k daným okolnostem byly dostatečně chráněny proti neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, jejich změně, zničení nebo ztrátě, neoprávněným přenosům, jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití. Strany jsou dále povinny zajistit, aby byly personálně a organizačně nepřetržitě po dobu zpracovávání osobních údajů zabezpečeny veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů, zejména z obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR).
9. Porušení povinnosti mlčenlivosti se považuje za podstatné porušení smluvní povinnosti.

Článek XI. Odstoupení od Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva může být ukončena:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) písemným odstoupením kterékoliv ze smluvních stran z důvodu podstatného porušení Smlouvy druhou smluvní stranou v souladu s ustanovením § 2002 OZ nebo z důvodů výslovně uvedených v této Smlouvě,
 - c) písemnou výpovědí Objednatele bez udání důvodu s výpovědní lhůtou, která činí 10 kalendářních dnů, a počne běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi do sídla druhé smluvní strany.
2. Za podstatné porušení smluvní povinnosti se považuje zejména:
 - a) prodlení s poskytnutím plnění, a to ve vztahu ke každé dílčí části plnění, pro kterou je v harmonogramu uvedeném v čl. II. odst. 1 smlouvy sjednán vlastní termín plnění,
 - b) skutečnost, že Zhotovitel postupuje při provádění díla v rozporu s ujednáními této Smlouvy, s pokyny oprávněného zástupce Objednatele nebo obecně závaznými právními předpisy,
 - c) prodlení Zhotovitele s odstraněním vad plnění ve sjednané lhůtě,
 - d) prodlení Objednatele s úhradou ceny plnění delší než 30 dnů.
3. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) Zhotovitel pozbude oprávnění vyžadované právními předpisy k činnostem, k jejichž provádění je Zhotovitel povinen dle této Smlouvy,
 - b) Zhotovitel pozbude kteréhokoliv jiného kvalifikačního předpokladu, jehož splnění bylo předpokladem pro zadání zakázky,
 - c) bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele; Zhotovitel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně Objednateli,
 - d) Zhotovitel vstoupí do likvidace.
4. V případě odstoupení od Smlouvy uhradí Objednatel Zhotoviteli část ceny dosud nepředaného plnění, a to dle stádia rozpracovanosti ve výši vypočtené dle skutečně stráveného času. Zhotovitel je současně povinen předat Objednateli veškeré dosavadní výsledky své práce, tj. veškeré části plnění, které k datu odstoupení vyhotovil či získal.
5. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem doručení odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároků na náhradu škody vzniklé porušením této Smlouvy, ani nároků na zaplacení smluvních pokut. Škodou se rozumí i peněžité plnění, které převyšuje cenu plnění dle Smlouvy, od níž Objednatel odstoupil, a které Objednatel vynaložil k dokončení plnění třetí osobou.
6. Odstoupením od této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení, které ze své povahy mají trvat i po ukončení platnosti této Smlouvy jako např. ustanovení o mlčenlivosti a sankcích.
7. Odstoupení od Smlouvy z důvodu podstatného porušení Smlouvy musí být příslušnou smluvní stranou učiněno v souladu s ust. § 2002 OZ bez zbytečného odkladu poté, co k podstatnému porušení Smlouvy došlo. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že lhůtou bez zbytečného odkladu se pro účely této Smlouvy rozumí lhůta v délce 7 dnů od okamžiku, kdy se smluvní strana o podstatném porušení Smlouvy dozvěděla.

Článek XII.

Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Jakékoliv jednání předvídané ve Smlouvě, musí být učiněno, není-li ve Smlouvě výslovně stanoveno jinak, písemně v listinné nebo elektronické podobě opatřené elektronickým podpisem a musí být s vyloučením ust. § 566 OZ řádně podepsané oprávněnými osobami. Jakékoliv jiné jednání, včetně e-mailové korespondence, je bez právního významu, není-li ve Smlouvě výslovně stanoveno jinak.
2. V případě, že se některé ustanovení Smlouvy ukáže jako neplatné, zdánlivé, neúčinné či nevymahatelné, nemá toto za následek neplatnost, zdánlivost, nevymahatelnost či neúčinnost Smlouvy jako celku. V takovém případě se smluvní strany zavazují neprodleně takové ustanovení nahradit ustanovením platným, účinným a vymahatelným, které bude mít tentýž účel jako ustanovení původní.
3. Ustanovení neupravená touto Smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména OZ.
4. Všechna oznámení mezi smluvními stranami, která mají být učiněna na základě Smlouvy a nestanoví-li Smlouva v konkrétním případě jinak, musí být učiněna v písemné podobě a druhé smluvní straně doručena, přičemž doručovací adresou je kontaktní adresa uvedená v záhlaví Smlouvy, popř. nestanoví-li Smlouva kontaktní adresu, je doručovací adresou adresa sídla příslušné smluvní strany. V případě, že kterákoli smluvní strana odmítne písemnost převzít, nebo v případě pochybností o tom, kdy byla písemnost doručena, považují se písemnosti učiněné na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní za doručené okamžikem odmítnutí převzetí písemnosti nebo třetí (3) pracovní den po odeslání, s výjimkou případů, kdy byla písemnost odeslána na adresu v zahraničí, v takovém případě je písemnost doručena patnáctým (15) dnem po odeslání.
5. Veškeré změny nebo doplnění této Smlouvy musí být učiněny formou písemného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jinak je taková změna nebo doplnění Smlouvy neplatné, přičemž pro vyloučení pochybností smluvní strany konstatují, že písemná forma není zachována při právním jednání učiněném technickými prostředky ve smyslu ust. § 562 OZ, za písemnou formu se považuje pouze forma listinná nebo elektronická opatřená elektronickým podpisem.
6. Smluvní strany prohlašují, že veškeré podmínky plnění, zejména práva a povinnosti, sankce za porušení Smlouvy, které byly mezi nimi v souvislosti s předmětem plnění ujednány, jsou obsaženy v textu této Smlouvy. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ke dni uzavření této Smlouvy se ruší veškerá případná ujednání a dohody, které by se týkaly shodného předmětu plnění a tyto jsou v plném rozsahu nahrazeny ujednáními obsaženými v této Smlouvě, tj. neexistuje žádné jiné ujednání, které by tuto Smlouvu doplňovalo nebo měnilo. V případě rozporu ustanovení této Smlouvy a přílohy Smlouvy mají přednost ustanovení této Smlouvy.
7. Zhotovitel prohlašuje, že plnění, které poskytuje Objednateli, není v nepoměru k plnění, které je mu poskytnuto ze strany Objednatele. Zhotovitel prohlašuje, že mu nejsou známy okolnosti a skutečnosti, které by zakládaly nepoměr vzájemných plnění.
8. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) má nastaven funkční systém kontroly obchodních partnerů ve vztahu k mezinárodním sankcím vyplývajícím zejména z předpisů a rozhodnutí orgánů Evropské unie, Organizace spojených národů, kteréhokoli z členských států Evropské Unie, Spojených států amerických, Spojeného království Velké Británie a Severního Irska nebo Švýcarské konfederace (dále jen „sankce“), a není si vědom existence smluvních vztahů s osobou, na

kteřou se tyto sankce vztahují, zejména pak s osobu uvedenou na sankčních seznamech a v dokumentech vydávaných uvedenými orgány a institucemi, osobou, která je usídlena v zemi nebo založena podle práva země nebo území, které je cílem sankcí, nebo osobou, která je jinak předmětem sankcí („osoba podléhající sankcím“),

- b) není osobou podléhající sankcím a žádná z osob podléhajících sankcím nefiguruje formálně ani fakticky ve vlastnické či řídicí struktuře Zhotovitele, není jeho skutečným majitelem, nedává jakékoli pokyny Zhotoviteli, Zhotovitele nezastupuje, neovlivňuje, neovládá, ani se jakoukoli jinou formou, ať už skrytou či zjevnou, nepodílí na jeho fungování,
- c) si není vědom skutečnosti, že by měly být v souvislosti s touto Smlouvou osobě podléhající sankcím přímo či nepřímo zpřístupněny finanční prostředky či hospodářské zdroje či že by z nich mohla mít osoba podléhající sankcím jakýkoli prospěch,
- d) neobdržel oznámení ani si není jinak vědom, že by proti němu byl vznesen nárok, vedena žaloba, soudní spor, správní řízení nebo šetření v souvislosti se sankcemi,

a v případě, že kdykoli v budoucnu dojde k porušení některého ze shora uvedených prohlášení, je Zhotovitel povinen oznámit tuto skutečnost bez zbytečného odkladu Objednateli. Porušení shora uvedených prohlášení se považuje za porušení Smlouvy podstatným způsobem a opravňuje druhou smluvní stranu od Smlouvy odstoupit.

- 9. Smluvní strany se zavazují řešit spory vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní především smírnou cestou. Pokud se nepodaří spor vyřešit dohodou smluvních stran, bude spor řešen dle hmotného a procesního práva České republiky a k jeho projednání jsou příslušné soudy České republiky v souladu se zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, přičemž místní příslušnost soudu bude určena dle sídla Objednatele.
- 10. Smluvní strany se dohodly, že pokud v souvislosti s šířením onemocnění COVID-19 příslušné správní orgány rozhodnou o restriktivních opatřeních nebo doporučí opatření, která mohou ovlivnit poskytování plnění podle této Smlouvy, zavazují se smluvní strany, že se budou v dobré víře snažit minimalizovat dopad těchto opatření na plnění svých povinností z této Smlouvy, včetně, avšak nikoliv výlučně, sjednaných termínů plnění, a budou se vzájemně informovat o možných dopadech či hrozících dopadech na smluvní povinnosti, dají-li se takové dopady rozumně očekávat. Pokud v důsledku překážek způsobených v souvislosti s onemocněním COVID-19 bude prokazatelně nevyhnutelné odchytil se od lhůt pro splnění jednotlivých povinností sjednaných v této Smlouvě, nebude příslušná strana odpovědná za případné důsledky takového prodloužení a příslušné termíny a lhůty budou přiměřeně prodlouženy na základě předchozí písemné dohody stran, to vše za předpokladu, že příslušná strana jednoznačně prokáže a doloží, že svou povinnost vyplývající z této Smlouvy nemohla splnit výlučně v důsledku překážky způsobené v souvislosti s onemocněním COVID-19. Nastane-li taková situace, bude strana ovlivněná překážkami způsobenými onemocněním COVID-19 informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou stranu.
- 11. Zhotovitel odpovídá za dodržování bezpečnostních, protipožárních předpisů a předpisů k ochraně životního prostředí. Svým jednáním nesmí způsobit nebezpečné jevy nebo stavy, které by mohly vést k ohrožení zdraví nebo života. Zhotovitel je povinen provádět práce legálním způsobem.
- 12. Objednatel v souladu s principy sociálně odpovědného veřejného zadávání zavazuje Zhotovitele k plnění následujících povinností:
 - a) zajistit, aby každý jednotlivý pracovník, který je v pracovněprávním vztahu se Zhotovitelem, a který bude pověřen poskytováním plnění:
 - i. byl k provádění činnosti dostatečně kvalifikovaný,

- ii. svým chováním a vystupováním dbal dobrého jména a pověsti Objednatele, jednal v souladu s právními předpisy a ujednáními této Smlouvy a choval se v souladu se společenskými a etickými standardy,
 - iii. nevykonával jakoukoliv činnost podle této Smlouvy pod vlivem návykových a omamných látek (Objednatel si vyhrazuje právo činit namátkově kontroly na přítomnost těchto látek u pracovníků Zhotovitele).
 - b) zajistit po celou dobu trvání smluvního poměru založeného Smlouvou dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb. zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákoník práce“), a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu Smlouvy podílejí. Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na provádění díla podílejí, jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR. Nebude-li Zhotovitel plnit své povinnosti dle tohoto odstavce a nezačne je plnit ani do 30 dnů od doručení písemné výzvy Objednatele, je to považováno za podstatné porušení Smlouvy a Objednatel má právo odstoupit od této Smlouvy.
13. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání Smlouvy do registru smluv se zavazuje zajistit Objednatel neprodleně po podpisu Smlouvy. Objednatel se současně zavazuje informovat Zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle Zhotoviteli kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění Smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace Smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).
14. Zhotovitel podpisem Smlouvy prohlašuje, že bere na vědomí Etický kodex obchodního partnera společnosti České dráhy, a.s., zveřejněný trvale na webové stránce <http://www.ceskedrahy.cz/skupina-cd/eticky-kodex/-30201/>, zavazuje se dodržovat zásady v něm uvedené, a pro případ porušení Etického kodexu obchodního partnera společnosti České dráhy, a.s., kterým se rozumí porušení závazků či nepravdivost prohlášení Zhotovitelem takto učiněná, bere na vědomí, že zároveň dochází k porušení Smlouvy s důsledky v ní sjednanými a předvídanými v čl. IV Etického kodexu obchodního partnera společnosti České dráhy, a.s.
15. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
16. Tato Smlouva se v případě uzavření v listinné podobě uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
17. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1 – Čestné prohlášení o skutečnosti, že předmět Smlouvy bude realizován Zhotovitelem bez poddodavatelů
 - Příloha č. 2 – Doklad o pojištění Zhotovitele
18. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této Smlouvy před jejím podpisem řádně seznámily,

že Smlouva nebyla uzavřena v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek a byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své elektronické podpisy v případě elektronické podoby Smlouvy, nebo vlastnoruční podpisy v případě listinné podoby Smlouvy.

V Praze dne

V Praze dne

Objednatel

Zhotovitel

České dráhy, a.s.

KPMG Česká republika, s.r.o.

.....

.....

*

*

ředitel odboru správy a rozvoje majetku

prokurista se samostatnou prokurou

**Příloha č. 1 – Čestné prohlášení o skutečnosti, že předmět Smlouvy bude realizován
Zhotovitelem bez poddodavatelů**

Prohlašujeme, že plnění dle Smlouvy ani jeho část nebude poskytována prostřednictvím jiné osoby (poddodavatelem).

Příloha č. 2 – Doklad o pojištění Zhotovitele

*

Doklad o pojištění Zhotovitele pro rok 2023:

*