

DODATEK č. 2

k nájemní smlouvě č. 2011/0882/OOM/RAD ze dne 26. 9. 2011, ve znění smlouvy o postoupení a dodatku č. 1, uzavřený na základě usnesení Rady MČ Praha 4 č. 1NR-13/2022 ze dne 23. 11. 2022

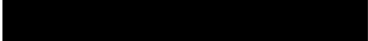
I.**Smluvní strany****1.1. městská část Praha 4**

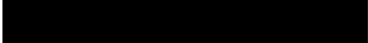
zastoupená: Bc. Michalem Hrozou, místostarostou městské části Praha 4, na základě plné moci

se sídlem: Antala Staška 2059/80b, 142 00 Praha 4

IČ: 000 63 584

DIČ: CZ00063584

bank. spoj.: 

č. účtu: 

/dále jen „pronajímatel“/

a

1.2. BALMED s.r.o.

zastoupená: MUDr. Vladimírou Balíkovou, jednatelkou

se sídlem: Zlochova 2230/1b, 143 00 Praha 4

IČ: 092 74 120

ID DS: magbaqt

společnost zapsaná Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 333660

/dále jen „nájemce“/

se dohodly na tomto dodatku č. 2 k výše uvedené nájemní smlouvě č. 2011/0882/OOM/RAD ze dne 26. 9. 2011, ve znění smlouvy o postoupení ze dne 31. 12. 2020 a dodatku č. 1 ze dne 16. 2. 2021:

II.**1. Čl. IX. odst. 9.2. smlouvy se ruší a nahrazuje novým zněním takto:**

„9.2. Smlouvu mohou smluvní strany písemně vypovědět bez uvedení důvodu se šestiměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.“

III.

1. V ostatních částech zůstává nájemní smlouva č. 2011/0882/OOM/RAD ze dne 26. 9. 2011, ve znění smlouvy o postoupení a dodatku č. 1, beze změny.

2. Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.

3. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.

4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 2 přečetly, jeho obsahu porozuměly, a že je sepsán určitě, srozumitelně, svobodně, vážně a volně, což smluvní strany stvrzují níže svými podpisy.

5. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2 je jeho příloha:
Příloha č. 1 – plná moc Bc. Michala Hrozy

V Praze dne - 3 -01- 2023

V Praze dne

16 -12- 2022

Bc. Michal Hroza
místostarosta městské části Praha 4
/za pronajímatele/

MUDr. Vladimíra Balíková
jednatelka
/za nájemce/

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne

- 3 -01- 2023

člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

člen Zastupitelstva
městské části Praha 4



Městská část Praha 4
Ing. Ondřej Kubín, MBA
starosta

V Praze dne 23.11.2022
Č.j.: OKAS/OK/59/22

PLNÁ MOC

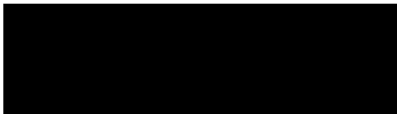
Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b; Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostou Ing. Ondřejem Kubínem, MBA.

zmocňuje na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 1NR-2/2022 ze dne 23.11.2022 Bc. Michala Hrozu, místostarostu městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce místostarosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost nebo její správa, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o šouhlyasy vlastníka, o návrhy a žádosti správními úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.


Ing. Ondřej Kubín, MBA
starosta MČ P4

Plnou moc přijímám:


Bc. Michal Hroza
místostarosta MČ P4