

SMLOUVA O FIREMNÍCH CENÁCH 2023

Smluvní strany:

| | | | |
|---------------------------|---|---------------------|---|
| Mezi: | Vienna House Diplomat Prague a.s. Evropská 370/15, Dejvice, 160 00 Praha 6 | a | Technologická agentura ČR Zastoupená ředitelem kanceláře TA ČR, panem Martinem Bunčekom IČO: 72050365 |
| | Zastoupená na základě plné moci Zuzana Páleníková, Regional Commercial Director Vienna House Czech Republic & Slovakia Cluster Sales & Marketing Office | Kontaktní osoby: | Paní Alena Bělohradská Paní Lucie Kubalová |
| | jednající jménem společností uvedených v Dodatku 1 | | |
| Korespondenční adresa: | Commercial Team Prague Evropská 15, CZ-160 41 Praha 6 | Adresa: | Evropská 1692/37 CZ – 160 00 Praha 6 |
| Kontaktní osoba: | Jana Jarosilová | | |
| Telefon: | +420 296 559 495 | Telefon: | +420 234 611 211 |
| E-Mail: | jana.jarosilova@viennahouse.com | E-Mail: | alena.belohradska@tacr.cz lucie.kubalova@tacr.cz |

1. PLATNOST SMLOUVY

01.01.2023 – 31.12.2023

V hotelu Vienna House by Wyndham Diplomat Prague budou v termínu 07.- 08.04.2023 vč. a 30.- 31.12.2023 vč., firemní ceny prodávány se speciálním příplatkem.

V hotelu Vienna House by Wyndham Diplomat Prague v termínu tzv. Black out dates 18.- 21.09.2023 vč., nebudou pokoje v hotelu k dispozici.

2. FIREMNÍ CENY

2.1. VIENNA HOUSE CZECH REPUBLIC

| Hotel (Praha) | Kategorie | Typ pokoje | Firemní cena | |
|---|-----------|------------|--------------|------------|
| | | | Single | Double |
| Vienna House by Wyndham Diplomat Prague | **** | Superior | CZK 2620,- | CZK 3220,- |
| | | Executive | CZK 3280,- | CZK 3880,- |

- 2.1.1 Firemní ceny jsou uvedeny v CZK za pokoj a noc, včetně snídaně formou bufetu a aktuálního DPH, platného při uzavření Smlouvy o firemních cenách 2023. V případě zvýšení DPH v průběhu sjednané doby, hotely Vienna House Czech Republic si vyhražují právo na změnu sjednané Firemní ceny odpovídajícím způsobem.
- 2.1.2 Pokud v době realizace rezervace bude na oficiálních webových stránkách (www.viennahouse.com) k dispozici nižší Nejvýhodnější dostupná cena (Best available rate - flexible) než smluvní cena stanoveného typu pokoje, hotel garantuje, že poskytne tuto nižší cenu cestujícím dané společnosti včetně korporátních výhod, jak uvedeno výše.

Firemní ceny dále obsahují následující benefity:

Vienna House by Wyndham Diplomat Prague:

Superior pokoj: Láhev vody na pokoji • Snídaně s sebou na vyžádání • Využití internetu na pokojích zdarma • Zdarma možnost přípravy kávy a čaje • Zdarma vstup do fitness

Executive pokoj zahrnuje všechny benefity pokoje typu Superior a navíc:

Pokoje umístěny na vyšším patře • 50% sleva na parkovné • Nabídka minibaru zdarma • Zdarma dřívější check-in a pozdější check out na základě možností hotelu • 20% sleva na praní prádla • hotelová kosmetika Rituals • Župan a pantofle • Executive lounge mezi 17:00 – 19:00: občerstvení, nápoje, neomezená konzumace piva a vína

- 2.1.3 Firemní ceny nesmí být rezervovány třetí stranou (cestovní kanceláří apod.) a nevztahuje se na ně ujednání o provizích.
- 2.1.4 Firemní ceny mohou být upraveny bez předchozího ohlášení v případě změn sazby daní nebo jiných skutečností hodných zvláštního zřetelu.
- 2.1.5 Firemní ceny mohou být ze strany Vienna House Diplomat Prague navýšeny o míru inflace v České republice vykázanou Českým statistickým úřadem. Firemní ceny budou navýšeny o procentuální změnu indexu spotřebitelských cen pro oblast Stravování a ubytování, vždy však nejméně o procentuální změnu indexu spotřebního koše pro výpočet indexu spotřebitelských cen zveřejněného Českým statistickým úřadem. K navýšení Firemních cen je možné přistoupit jednou za kalendářní čtvrtletí, a to podle poslední míry inflace zveřejněné Českým statistickým úřadem před oznámením navýšení. Vienna House Diplomat Prague je v navýšení Firemních cen oprávněna reflektovat míru inflace i za období (kalendářní čtvrtletí), kdy k navýšení nepřistoupila. Navýšení firemních cen je účinné do 10 dnů ode dne, kdy bylo Smluvní straně ze strany Vienna House Diplomat Prague oznámeno, ledaže je v oznámení stanovena delší lhůta; oznámení je považováno za doručené také odesláním na kontaktní e-mailovou adresu uvedenou v této Smlouvě.
- 2.1.6 Smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit v případě, že míra navýšení dle předchozího odstavce 2.1.5. přesáhne 10 % za kalendářní čtvrtletí, případně kumulativně 20% za předmětný kalendářní rok. Firemní ceny budou ze strany Vienna House Diplomat Prague navyšovány vždy pouze s účinností oznámení do budoucna.

3. REZERVACE, STORNOVACÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1 Způsob provádění rezervace:

| | |
|---|--|
| Vienna House by Wyndham Diplomat Prague | reservation.diplomat-prague@viennahouse.com |
|---|--|

- 3.2 Všechny Firemní ceny jsou platné na základě vyžádání a v závislosti na obsazenosti hotelu.
- 3.3 Možnost posledního pokoje ("last room availability") je garantována podpisem smlouvy.
- 3.4 Všechny změny rezervací a storna vyžadují písemné potvrzení.

- 3.5 Platba za pobyt včetně extrasů je požadována při odjezdu. Garance hotovostí nebo kreditní kartou bude vyžadována od hosta při příjezdu.
- 3.6 Rezervace jsou drženy do 18.00 hodin v den příjezdu. Pro uchování rezervace u příjezdu po 18:00 hodině bude vyžadována garance kreditní kartou hosta/společnosti nebo písemné potvrzení společnosti.
- 3.7 U garantovaných individuálních rezervací hotel bude v případě nedejezdu nebo pozdního storna účtovat stornovací poplatek ve výši jedné pobytové noci z každého garantovaného pokoje a všech před rezervovaných služeb.
- 3.8 Možnost zdarma zrušit individuální rezervaci s Firemní cenou v den příjezdu do 18:00 hod.
- 3.9 Fakturace je možná pouze v případě, že Smlouva o firemních cenách 2023 je podepsána oběma stranami. Faktury jsou splatné do 14 dnů od vystavení faktury.
- 3.10 V případě, že Smluvní strana neuhradí platbu včas a doba prodlení platby je delší než 14 dnů od data vystavení faktury, hotel si vyhrazuje právo požadovat zálohu 100% za každou další rezervaci, zrušit všechny schválené alokace s okamžitou platností a s okamžitou platností odstoupit od této smlouvy.

4. SKUPINOVÉ REZERVACE

- 4.1 Firemní ceny v tomto kontraktu nejsou platné pro skupiny a účastníky kongresů a konferencí. V takovýchto případech budou nabídnuty samostatné podmínky.
- 4.2 Skupina je definována od 10 a více pokojů nebo 15 osob cestujících společně.
- 4.3 Obecné podmínky skupinových rezervací (platební a stornovací) budou definovány na základě konkrétního požadavku každým hotelem zvlášť a jsou nekomisní.

5. OBECNÁ UJEDNÁNÍ

- 5.1 Smlouva o firemních cenách 2023 nahrazuje všechna předchozí ujednání.
- 5.2 V případě vyšší moci musí být jakékoli nároky na odškodnění za vzniklé škody vyloučeny.
- 5.3 Podpisem této smlouvy Smluvní strany souhlasí, že se tato smlouva a smluvní vztahy řídí českým právním řádem. Jakékoli spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou budou postoupeny k rozhodnutí místně příslušnému soudu v Praze, České republice, dle českého právního řádu.
- 5.4 Obsah této smlouvy musí být uchován v tajnosti, obzvláště pokud se týká struktury sazeb a rezervačních podmínek.
- 5.5 Ústní dohody mezi Smluvními stranami nejsou platné.
- 5.6 V případě, že je vládou zaveden v průběhu trvání smlouvy nový poplatek, ten může být přidán do výše uvedené Firemní ceny bez předchozího upozornění.
- 5.7 Podpisem smlouvy Smluvní strana souhlasí s nahráním smluvních cen do systému GDS (Global Distribution System).
- 5.8 Vienna House, Vienna House Diplomat Prague a.s. a všechny hotely, které spravuje v České, a Slovenské republice zpracovávají osobní údaje hostů, jako jsou údaje k osobě, kontaktní informace, údaje o práci, elektronické identifikační údaje (IP adresy), údaje o přístroji, prohlížeči apod. i individuální údaje o klientovu pobytu. Právním základem je plnění smluvních povinností, hájení oprávněných zájmů hotelu a dodržování zákonných povinností.
 - 5.8.1 Účelem je mj. rezervace, řízení vztahu s klienty, správa jejich preferencí a cílené marketingové a reklamní akce k podpoře prodeje a posílení klientských vazeb (také prostřednictvím přímého marketingu).
 - 5.8.2 Vienna House funguje jako skupina společností založená na dělbě práce. Podrobnosti níže (www.viennahouse.com „Společnosti ze skupiny“). Za účelem splnění svých četných povinností tedy Vienna House využívá také služeb jiných společností ze skupiny. Osobní údaje získávají v rámci skupiny pouze subjekty a osoby, které je potřebují k plnění smluvních závazků a zákonných povinností a k obhajobě oprávněných zájmů společnosti. Všechny tyto subjekty a osoby jsou smluvně zavázány k dodržování předpisů o ochraně osobních údajů. Veškeré informace o ochraně osobních údajů najdete na adrese www.viennahouse.com. Vůči zpracování osobních údajů v souvislosti s přímou reklamou a analýzou chování/zájmů lze kdykoli a bezpodmínečně vznést na adrese pr.cz@viennahouse.com námitku s účinkem do budoucna, případně zde lze odvolat udělený souhlas se zpracováním osobních údajů.

- 5.8.3 Předmětný smluvní vztah se řídí všeobecnými obchodními podmínkami Vienna House, které jsou zveřejněny na adrese <https://www.viennahouse.com/cz/podminky.html>. Tyto podmínky mají výlučnou platnost. Nebyla-li v předmětné smlouvě výslovně přijata jiná úprava a ujednání, mají tyto všeobecné obchodní podmínky přednost. Všeobecné obchodní podmínky smluvního partnera se výslovně vylučují. To platí také v případě, že přijetí či poskytnutí nabídky proběhne s odkazem na přednostní platnost takových všeobecných obchodních podmínek.

Smlouva je platná po podpisu obou Smluvních stran.

Praha, 15.11.2022

Místo, datum:

Zuzana Páleníková
Regional Commercial Director
Vienna House Czech Republic & Slovakia

Technologická agentura ČR

Jednající na základě plné moci

DODATEK 1

Detaily ke smluvním hotelům:

Vienna House Diplomat Prague a.s., Evropská 15, 160 41 Praha 6
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 87

IČO: 00253154,
DIČ: CZ00253154

Vlastník Vienna House by Wyndham Diplomat Prague, Evropská 15, 160 41 Praha 6