

statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ 760 01

zastoupené: Ing. et Ing. Jiřím Korcem, primátorem

zástupce ve věcech smluvních: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

zástupce ve věcech technických: [redacted] vedoucí Odboru realizace investičních akcí

odpovědný útvar: Odbor realizace investičních akcí

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., č. ú. 3048982/0800

dále jen **objednatel**

a

KERAMO D – Dohorák s.r.o.

se sídlem Zahradní 583, 768 21 Kvasice

zastoupená Michalem Dohorákem, jednatelem

zástupce ve věcech smluvních: Michal Dohorák, jednatel

zástupce ve věcech technických: [redacted]

IČO: 27716104

DIČ: CZ27716104

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 54030

bankovní spojení: ČSOB Kroměříž, č.ú.: 212583690/0300

dále jen **zhotovitel**

uzavírají tuto

SMLOUVU O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění předpisů následujících

číslo veřejné zakázky: N006/22/V00025874

číslo smlouvy objednatele: 3400220114

číslo smlouvy zhotovitele: 23KE0004

Článek I.

Předmět smlouvy, vymezení pojmů

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo.
2. Dílem dle této smlouvy je realizace stavebních prací:

**„Rekonstrukce bytových jednotek BD Středová 4786, Okružní 4699,
Družstevní 4509 a Oprava bytových jednotek BD Vodní 4201 – 4210 ve Zlíně“**

(dále jen „dílo“)

v níže uvedeném rozsahu a dle podmínek zadávacího řízení (viz článek II.).

3. Účel díla

Účelem díla je rekonstrukce a oprava části stávajících bytových jednotek.

4. Předmět plnění

Předmětem zadávacího řízení je výběr dodavatele pro realizaci veřejné zakázky na stavební práce „Rekonstrukce bytových jednotek BD Středová 4786, Okružní 4699, Družstevní 4509 a Oprava bytových jednotek BD Vodní 4201 – 4210 ve Zlíně“.

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce celkem 17 bytových jednotek o velikosti 1+kk a 2+kk, z toho 6 bytových jednotek v BD Středová 4786, 4 bytové jednotky v BD Okružní 4699 a 2 bytové jednotky v BD Družstevní 4509, a oprava 5 bytových jednotek v BD Vodní 4201 – 4210.

Rozsah prací zahrnuje rekonstrukci bytových jader, podlahových krytin, výměnu vestavěných skříní, kuchyňských linek, zařizovacích předmětů, vstupních i vnitřních dveří včetně zárubní, obkladů a dlažeb, omítnutí a výmalbu stěn, nátěr zárubní a radiátorů, úpravu elektroinstalace.

5. Nedílnou součástí plnění a ceny za provedení předmětu díla je mimo jiné:

- zábor veřejných prostranství a prostranství okolo stavby před zahájením stavby a jejich uvedení do předchozího stavu
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady
- zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla
- zřízení a odstranění staveniště a řádné vyznačení jeho obvodu informačními a výstražnými tabulkami a zařízeními
- náklady na energie, vodu, dopravu a oplocení objektu a zajištění ostrahy
- opatření proti znehodnocení díla či materiálů vlivem nepříznivých klimatických podmínek
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň atd.), rovněž společné prostory domu a okolí včetně mytí oken ve společných prostorách domu
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla včetně zajištění bezpečnosti
- provedení revizních zkoušek dle ČSN vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů
- předložení výsledku hygienického rozboru vody dle požadavků příslušné KHS
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem
- projektová dokumentace skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotoveních v listinné formě a ve dvou vyhotoveních v elektronické formě na CD - 1x .pdf., 1x .dgn, 1x .dwg.
- zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k předání díla (včetně případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky)
- zajištění odvozu a uskladnění odpadů a předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu
- předání záručních listů a návodů k obsluze v českém jazyce
- úklid staveniště po dobu realizace díla a před protokolárním předáním a převzetím díla včetně úklidu společné chodby bytového domu a mytí oken
- odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby
- zaměření jednotlivých kuchyňských linek, přizpůsobení a osazení do niky.

Součástí díla jsou dále i činnosti zhotovitele v této smlouvě (zejména v podkladech pro provedení díla dle čl. II. této smlouvy) výslovně neuvedené, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto činností je již plně zahrnuto v ceně díla.

6. Příslušná dokumentace

Předmět plnění (díla) bude realizován podle projektové dokumentace, kterou vypracovali



... která je přílohou výzvy k podání nabídek k předmětné veřejné zakázce (dále také „projektová dokumentace“).

7. Projektová dokumentace věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla.

8. Rozsah prací, jakost, druh materiálů a dodávek včetně jejich ceny jsou dány projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem. Položkový rozpočet je přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel je povinen jej respektovat a při plnění smlouvy v plném rozsahu dodržovat. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla, musí odpovídat platným ČSN, případně EN. Zhotovitel bude při provádění díla dodržovat příslušné technologické postupy.
9. V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektové dokumentace a jeho technických specifikacích a v položkovém rozpočtu, bude platit vymezení díla v položkovém rozpočtu.
10. **Položkový rozpočet**
Položkový rozpočet je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatelům vymezené množství v podrobnostech výkazu výměr (dále také „položkový rozpočet“).
11. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést s potřebnou péčí, v ujednaném čase, a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba, v souladu s podklady pro provedení díla (článek II.), popřípadě rozhodnutími správních orgánů a dotčených orgánů či osob. Je přitom vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je zhotovitel povinen upozornit.
12. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou na plnění veřejné zakázky zajistit dodržování veškerých pracovněprávních předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, legální zaměstnávání pracovníků), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu této smlouvy podílejí, bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděné v rámci plnění předmětu této smlouvy prováděny přímo zhotovitelem a jeho zaměstnanci, či poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje, že realizace předmětu této smlouvy bude prováděna v souladu s úpravami Mezinárodní organizace práce, jimiž je Česká republika vázána, zejména s úpravami, které upravují stejné odměňování pracujících mužů a žen za práci stejné hodnoty, diskriminaci, bezpečnost a zdraví pracovníků, a pracovní prostředí.
13. Zhotovitel se zavazuje při realizaci plnění této smlouvy k šetrnému využívání zdrojů a materiálů, k řádnému managementu nakládání s odpady a k omezení jejich nadbytečné produkce.
14. Objednatel je oprávněn v průběhu plnění této smlouvy přiměřeně kontrolovat dodržování přijatých závazků dle předchozího čl. 12 a 13, vyzývat k nápravě a odstranění případně zjištěných nedostatků. Zhotovitel je povinen případně zjištěné nedostatky odstranit bez zbytečného odkladu. Tím nejsou dotčeny nároky objednatele na úhradu smluvní pokuty zhotovitelem.

Článek II.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla tvoří zejména:

- a) výzva k podání nabídek k této veřejné zakázce, včetně příloh (ke stažení na profilu zadavatele)
- b) projektová dokumentace zhotovená

- c) nabídka zhotovitele včetně položkových rozpočtů (oceněné soupisy prací vč. výkazů výměr), které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byla předána projektová dokumentace a prohlašuje, že se s ní stejně jako ostatními přílohami zadávacího řízení jako odborně způsobilý subjekt seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle této projektové dokumentace a zadávacích podmínek provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval položkové rozpočty (výkazy výměr a soupisy prací) a zadávací dokumentaci a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky v zadávacím řízení.
3. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný původní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů, a materiály, o nichž je v době jejich užití známo, že jsou škodlivé.

Článek III.

Doba a místo plnění, staveniště

1. **Doba plnění**

**Zahájení provádění díla: do 5 dnů od předání a převzetí staveniště
(předpoklad 1. 12. 2022)**

Dokončení provádění díla: do 6 měsíců od zahájení stavebních prací

2. **Staveniště**

K předání a převzetí staveniště dojde po uzavření této smlouvy, a to bezodkladně na výzvu objednatele (zástupce ve věcech technických) k převzetí staveniště. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný zápis (předávací protokol), podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Zařízení staveniště vybuduje na své náklady zhotovitel, který si na své náklady také zajistí místa pro skládky materiálu pro realizaci prací podle této smlouvy. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a odstranit zařízení staveniště ve lhůtě a za podmínek podle čl. XVII. bod 2. této smlouvy.

3. Termín zahájení stavebních prací v jednotlivých bytech bude zapsán ve stavebním deníku.
4. Předání a převzetí díla bude provedeno dle čl. X. této smlouvy.
5. Dodržení termínu provedení zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.
6. Dodržení termínu provedení díla nelze po zhotoviteli spravedlivě požadovat tehdy, vyskytnou-li se v průběhu realizace díla objektivní překážky, v jejichž důsledku bude zhotovitel nucen přerušit provádění díla. V takovém případě si objednatel v souladu s ust. § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vyhrazuje možnost změny termínu provedení díla. Za objektivní překážku se považuje zejména vyšší moc nebo opatření přijatá v důsledku ochranných či preventivních opatření.
7. Nastanou-li okolnosti předvídané článkem III. bod 5 a 6. této smlouvy, bude termín provedení díla prodloužen (postupem dle článku VII. bod 2.) o dobu shodnou s dobou, po kterou bude zhotovitel nucen přerušit provádění díla.
8. Termín provedení díla může být měněn jen v případě dohody o změně smlouvy podle článku VII. bodu 2. této smlouvy
9. **Místo plnění**
Místem plnění jsou jednotlivé byty v bytových domech na adrese Zlín, Středová 4786, Okružní 4699 a Družstevní 4509 a Vodní 4201 - 4210; blíže je pak místo plnění vymezeno v projektové dokumentaci.

Článek IV.

Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navyšování.
2. Cena za kompletní dílo byla smluvními stranami dohodnuta dle úplných a závazně oceněných výkazů výměr (příloha č. 1 této smlouvy) ve výši:

Rekonstrukce BJ v BD Středová 4786	1.856.551,90 Kč bez DPH
Rekonstrukce BJ v BD Okružní 4699	1.256.370,91 Kč bez DPH
Rekonstrukce BJ v BD Družstevní 4509	536.730,- Kč bez DPH
Oprava BJ v BD Vodní 4201 – 4210	1.976.609,73 Kč bez DPH
Cena celkem	5.626.262,54 Kč bez DPH

Součástí ceny za dílo jsou veškeré činnosti a náklady na činnosti uvedené v článku I. této smlouvy, které jsou v ceně za dílo již plně zahrnuty.

3. Smluvní strany tímto prohlašují, že dílo je zadáno podle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele a přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle položkového rozpočtu do úplného dokončení díla. Ceny uvedené v položkovém rozpočtu obsahují všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zřízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace.
4. Pokud se v průběhu plnění prokáže, že ke zhotovení díla je nezbytné provést větší nebo menší počet měrných jednotek stavebních prací/dodávek obsažených v položkovém rozpočtu zhotovitele, pak skutečná cena dle smlouvy bude změněna podle skutečného počtu provedených měrných jednotek takových stavebních prací/dodávek, a to tak, že jednotková cena uvedená v položkovém rozpočtu zhotovitele bude násobena skutečně provedeným množstvím měrných jednotek a o rozdíl mezi původně předpokládanou celkovou cenou takové položky a skutečnou cenou takové položky bude sjednaná cena změněna.
5. Pokud se v průběhu plnění prokáže, že ke zhotovení díla je nezbytné provedení nových stavebních prací/dodávek než těch, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu zhotovitele, pak takovéto nové stavební práce/dodávky budou zhotovitelem oceněny podle aktuálních jednotkových cen cenové soustavy RTS.

Článek V.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce a dodávky vždy 1 x měsíčně dílčími daňovými doklady (fakturami) s náležitostmi dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
2. Podkladem pro vystavení dílčích daňových dokladů (faktur) zhotovitelem jsou objednatel (osobou zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací a dodávek odpovídající provedeným pracím v daném období – měsíci, zpracované podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění dle § 21 zákona o DPH je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílčí daňové doklady (faktury) doručí zhotovitel objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění.
3. Úhrada dílčích daňových dokladů (faktur) bude objednatel prováděna do 90% celkové ceny díla. Nárok na uhrazení zbývajících 10 % ceny zhotoviteli vzniká až po splnění všech následujících podmínek:
 - a) dokončení a předání kompletního díla
 - b) odstranění drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji
 - c) odstranění případných škod třetím osobám vzniklých v souvislosti s realizací díla.Pozastávka ve výši 10 % ceny díla může být nahrazena bankovní zárukou. V konečném daňovém dokladu (faktuře) vystaveném zhotovitelem budou vyúčtována všechna poskytnutá dílčí plnění.
4. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti dílčího daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho doručení.
5. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
6. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data přerušení plnění díla, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány. Body 5., 6. a 7. z článku XVII. této smlouvy se použijí obdobně.
7. Objednatel jedná jako osoba povinná k dani, proto bude pro zdanitelné plnění aplikován režim přenesené daňové povinnosti na příjemce plnění dle §92e zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Článek VI.

Ochrana poddodavatelů

1. Při zapojení jakéhokoliv poddodavatele do plnění veřejné zakázky je o tom zhotovitel povinen písemně informovat objednatele a zároveň mu předložit
 - a) identifikační údaje poddodavatele dle § 28 odst. 1 písm. g) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)
 - b) informaci o tom, kterou konkrétní část veřejné zakázky bude příslušný poddodavatel plnit,
 - c) potvrzení (i jen e-mailové) příslušného poddodavatele o tom, že byl seznámen s možností a podmínkami přímé platby poddodavatelům,
2. V případě porušení povinnosti podle odst. 1 má objednatel právo vůči zhotoviteli na smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý zjištěný případ porušení.
3. Zhotovitel je povinen uhradit svým poddodavatelům cenu ve sjednané výši a za jimi sjednaných podmínek.
4. Objednatel si v souladu s § 106 ZZVZ vyhrazuje možnost úhrady splatných částek odpovídajících stavebním pracím, dodávkám nebo službám poskytnutých poddodavatelem, a to na základě písemné žádosti poddodavatele, jestliže je zhotovitel v prodlení s úhradou příslušné částky poddodavateli po dobu nejméně 45 dnů.
5. Poddodavatel může objednatele žádat o úhradu splatné částky pouze za takové plnění, jehož realizace byla uvedena v soupisu skutečně provedených stavebních prací/dodávek/služeb, vystaveném zhotovitelem za předchozí kalendářní měsíc a odsouhlaseném objednatelem nebo jeho zástupcem; o odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací objednatelem nebo jeho zástupcem je povinen zhotovitel informovat poddodavatele na základě žádosti poddodavatele.
6. Přímá platba poddodavateli bude objednatelem provedena na základě daňového dokladu - faktury vystaveného poddodavatelem objednateli, která bude obsahovat informaci o výši částky, která má být přímo uhrazena poddodavateli (dále jen „**částka k přímé úhradě**“). Nedílnou součástí faktury bude také:
 - a) kopie dokladu o existujícím závazku mezi zhotovitelem a poddodavatelem (objednávka, smlouva či jiný obdobný dokument) a výši sjednané ceny (případně cen za dílčí plnění) ve vazbě na plnění veřejné zakázky dle této smlouvy,
 - b) zhotovitelem odsouhlasený (podepsaný) soupis skutečně provedených stavebních prací/dodávek/služeb, vč. jejich ocenění nebo předávací protokol, ze kterého bude zřejmé, že částka k přímé úhradě uvedená na faktuře je stanovena ve správné výši; pokud poddodavatel není schopen doložit realizované plnění podepsaným soupisem skutečně provedených stavebních prací/dodávek/služeb, vč. jejich ocenění nebo předávacím protokolem, je poddodavatel oprávněn poskytnuté plnění doložit smlouvou se zhotovitelem a dokladem o uskutečnění plnění poddodavatele, pokud z nich plyne požadovaná částka a
 - c) informace o tom, kdy byla částka, kterou měl zhotovitel uhradit poddodavateli, splatná.
7. Částka k přímé úhradě, uvedená poddodavatelem na faktuře k úhradě objednatelem, nesmí být vyšší než částka odpovídající skutečně provedeným stavebním pracím, dodávkám nebo službám, kterou zhotovitel uvedl v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
8. Objednatel informuje zhotovitele o skutečnosti, že obdržel fakturu poddodavatele k přímé úhradě poddodavateli a též o dokumentech dle odst. 6. V případě, že zhotovitel do 10 dnů ode dne obdržení informace od objednatele neprokáže, že tvrzení uváděná poddodavatelem v dokumentech dle odst. 6 jsou nesprávná, má se za to, že s provedením přímé úhrady poddodavateli souhlasí.
9. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Zhotoviteli fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu tehdy, pokud zhotovitel ve stanovené lhůtě prokázal, že tvrzení uváděná poddodavatelem v dokumentech dle odst. 6 jsou nesprávná. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti.
10. V případě, že plnění, o jehož přímou úhradu žádá poddodavatel objednatele, již bylo uhrazeno zhotoviteli, objednatel uhradí poddodavateli částku k přímé úhradě a o tuto částku bude snížena následující platba nebo platby, které budou hrazeny objednatelem zhotoviteli na základě této smlouvy; o zápočtu proti pohledávce zhotovitele musí objednatel zhotovitele písemně informovat.

Není-li již budoucí platba, kterou by objednatel mohl započíst proto pohledávce zhotovitele, představuje výše částky uhrazená na základě této smlouvy objednatelům přímo poddodavateli výši smluvní pokuty za neplnění povinností zhotovitele dle odst. 3 a zhotovitel se zavazuje tuto smluvní pokutu objednateli zaplatit nejpozději do 15 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení.

Článek VII. Změny díla

1. Změny v technickém řešení díla bez vlivu na termín plnění nebo cenu díla lze řešit odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku. Takový zápis musí odsouhlasit za zhotovitele [redacted] vedoucí výroby, za objednatele pak zástupce ve věcech technických, případně technický dozor stavebníka uvedený ve stavebním deníku.
2. Jiné změny díla musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě schváleného příslušným orgánem objednatele, tj. Radou města Zlína, příp. Zastupitelstvem města Zlína.
3. Vznikne-li v průběhu plnění díla potřeba realizovat práce či dodávky v rámci stavebních prací („vícepráce“), které nejsou předmětem díla dle této smlouvy (a nebyly předmětem zadávacího řízení pro veřejnou zakázku), jsou si smluvní strany vědomy své povinnosti zadat takové nové plnění s ohledem na její předpokládanou hodnotu jednou z forem řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Celková hodnota všech případných víceprací nesmí překročit hranici stanovenou tímto zákonem.

Článek VIII. Stavební deník a bezpečnost

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Deník bude trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektu, dohody na provedení změn dle článku VI. bodu 1. a další údaje potřebné pro posouzení ze strany orgánů státní správy.
2. Obě strany se dohodly, že stavební deník bude splňovat náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a odpovídat běžným stavebním zvyklostem. Objednatel se zavazuje zápisy v deníku průběžně sledovat.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků subdodavatelů.
4. **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi**

Zhotovitel je povinen, v případě, že se na stavbu vztahují povinnosti uvedené v zákoně č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (dále jen „zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“) a prováděcích předpisech, splnit níže uvedené povinnosti:

- a) Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi splnit povinnost dle ustanovení § 16 písm. a) zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- b) Zhotovitel je povinen poskytnout, v souladu s ustanovením § 16 písm. b) zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby.
- c) Zhotovitel je povinen koordinátorovi určenému objednatelům dle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci nejpozději 10 dnů před zahájením prací a činností na staveništi vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, předložit návrh plánu podle druhu a velikosti stavby zpracovaného dle ustanovení § 15 odst. 2 citovaného zákona a prováděcích předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb. Zhotovitel je povinen předkládat koordinátorovi aktualizace plánu dle skutečného průběhu stavby zpravidla na kontrolních dnech, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak.
- d) Zhotovitel je po dobu provádění díla zodpovědný za zajištění bezpečnosti práce, provozu technických zařízení a vybavení, dodržování stanovených provozních a organizačních podmínek, zajišťujících zachování plynulosti a bezpečnosti dopravních a jiných aktivit v lokalitě stavby. V rámci toho je

zhotovitel povinen dodržovat zákoník práce, zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcí předpisy. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozní dopravní řád a je povinen je viditelně na staveništi umístit.

- e) Zhotovitel je povinen zajistit dodržování povinností dle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcích předpisů a dodržování předpisů zpracovaných dle předchozího odstavce i u svých subdodavatelů a jiných osob, které se osobně podílí na zhotovení stavby, ve smyslu ustanovení § 17 citovaného zákona.
- f) Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

Článek IX.

Kontroly díla

- 1. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje své povinnosti, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
- 2. Objednatel bude na stavbě organizovat kontrolní dny, kterých se zhotovitel, zastoupený minimálně osobou pověřenou vedením stavby, zavazuje zúčastnit.
- 3. Zhotovitel se zavazuje zápisem do stavebního deníku a telefonickým potvrzením přizvat objednatele ke kontrole všech prací, materiálů a konstrukcí, které mají být zabudované nebo budou nepřístupné, a to min. 3 pracovní dny před jejich zakrytím. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, může zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny.

Článek X.

Předání a převzetí díla

- 1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
- 2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně, poštou nebo e-mailem k převzetí dokončeného díla nejméně 5 pracovních dnů předem. Objednatel zorganizuje předávací řízení, k němuž přizve osoby vykonávat funkci technického dozoru stavebníka.
- 3. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.
- 4. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Tyto drobné vady budou uvedeny v předávacím protokolu s termíny jejich odstranění.
- 5. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepíší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.
- 6. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení zejména tyto dokumenty:
 - a) předávací protokol
 - b) projektová dokumentace skutečného provedení díla v jednom vyhotovení v listinné formě a ve dvou vyhotoveních v elektronické formě na CD nebo obdobném nosiči dat - 1x .pdf., 1x .dgn, 1x .dwg
 - c) stavební deník
 - d) certifikáty výrobků
 - e) záruční listy a návody k užívání v českém jazyce
 - f) protokoly o shodě, případně protokoly nezbytných zkoušek, revizí, atestů podle ČSN a jiné doklady požadované objednatelem
 - g) revizní zprávy
 - h) doklad o likvidaci odpadu

- i) popř. další doklady související s provedením díla.

Článek XI.

Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem dle článku X. bodu 3. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatelem.
3. Po celou dobu provádění díla musí být dílo zhotovitelem pojištěno. Pojištění bude sjednáno na krytí rizik poškození, případně zničení realizovaného díla.

Článek XII.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, vznikl-li porušením jeho povinnosti.
2. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Drobné vady (článek X. bod 4.) uvedené v předávacím protokolu budou zhotovitelem odstraněny v písemně dohodnutém, nejkratším možném termínu.
4. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení (článek XIII.).
5. Zůstane-li zhotovitel k notifikovaným vadám nečinný, nebo je neodstraní v dohodnuté či přiměřené době, vzniká objednateli právo zadat odstranění předmětné vady osobě třetí. Takto vzniklé náklady objednatele jdou k tíži zhotovitele a mohou být započteny oproti jeho pohledávce vůči objednateli.

Článek XIII.

Smluvní záruka za jakost

1. Záruční doba na stavební práce a dodávky je **60 měsíců**. Záruka na jednotlivé komponenty (nakupované výrobky a zařízení) kde je výrobcí a dodavateli poskytována záruka kratší, bude zhotovitelem poskytnuta záruka nejméně v délce **24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla (článek X. bod 3.).
2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době budou všechny součásti díla způsobilé k účelu užívání a zachovají si vlastnosti dané projektovou dokumentací včetně jejich změn či doplňků a normami ČSN (EN).
3. Pokud v záruční době vznikne havárie na díle, zahájí zhotovitel práce na jejím odstranění do 24 hodin od jejího telefonického nahlášení objednatelem. Tyto havárie ohlásí zástupce objednatele zhotoviteli takto: 777 161 278, dohorakm@keramod.cz
4. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli odstraněny.
5. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
6. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 a § 2113 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění předpisů následujících.

Článek XIV.

Pojištění odpovědnosti a stavebních a montážních rizik

1. Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla a z důvodu zcizení či poškození věcí třetím osobám**. Limit pojistného plnění předmětného pojištění musí činit **minimálně 6 000 000 Kč** pro jednu pojistnou událost s maximální spoluúčastí dodavatele 10 %. Zhotovitel předloží pojistnou smlouvu dle tohoto odstavce **před podpisem**

smlouvy o dílo. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků provádění díla (včetně poddodavatelů).

2. Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění stavebních a montážních rizik**, které mohou vzniknout v průběhu provádění montážních nebo stavebních prací, a to na celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí díla. Zhotovitel předloží objednateli pojistnou smlouvu dle tohoto odstavce **před podpisem smlouvy o dílo**. Pojištění se vztahuje na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště. Pojistná částka je minimálně **ve výši ceny za dílo dle této smlouvy**. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, aby se vztahovala i na poddodavatele zhotovitele, příp. členy sdružení.
3. V případě, že bude pojistná smlouva dle bodu 1. nebo 2. před dokončením díla dle této smlouvy zrušena, vypovězena nebo ukončena dohodou a zhotovitel nepředloží pojistnou smlouvu novou, případně nebude i přes výzvu objednatele zhotovitelem v termínu uvedeném ve výzvě jednotlivá pojistná smlouva předložena, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy (viz čl. XVII. této smlouvy).

Článek XV.

Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením provádění díla dle článku III. o více jak 5 pracovních dnů, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **8 000 Kč** za každý, i započatý den prodlení.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením a předáním díla objednateli, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **8 000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani esteticky, ani užívání podstatným způsobem neomezují. Neodstraní-li však takové vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5 000 Kč** za každou vadu či nedodělek a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním.
4. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě, a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5 000 Kč** za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním. Jedná-li se o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí-li nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5 000 Kč** za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.
5. Za porušení povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou ve vztahu k BOZP, ve smyslu zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a k prováděcím předpisům, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **3 000 Kč**, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností.
6. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště dle čl. XVIII. bodu 2 je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **3 000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
7. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla přítomnost osoby, která ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění předpisů následujících, provádí odborné vedení stavby (stavbyvedoucí). V případě porušení tohoto závazku je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** za každý zjištěný případ absence této osoby na stavbě.
8. V případě porušení povinností uložených zhotoviteli v článku I. bodu 12 a 13 této smlouvy (sociální a environmentální podmínky plnění), je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **2 000 Kč** za každý zjištěný případ porušení povinností.
9. Pokud zhotovitel nedodrží svou povinnost sjednanou v článku V. bod 2., tzn., nedoručí dílčí daňové doklady (faktury) objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1 000 Kč** za každý den prodlení se splněním této povinnosti a zhotovitel je povinen uhradit objednateli případné sankce udělené mu finančním úřadem.
10. Pokud zhotovitel nedoloží pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenu třetím osobám a pojištění stavebně montážních rizik na výzvu objednatele, v termínu stanoveném ve výzvě k předložení, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** za každý den prodlení,

a to v délce trvání nejdéle 30 dnů z každé jmenované smlouvy. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, dle článku XVI. této smlouvy.

11. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem (viz článek XVII. bod 1 smlouvy), je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 3% z ceny za dílo bez DPH (článek IV. této smlouvy).
12. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.
13. Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

Článek XVI.

Úrok z prodlení

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

Článek XVII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - a) prodlení s provedením díla (jeho řádným dokončením a protokolárním předáním) po dobu delší než 30 dnů,
 - b) neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - c) že bude pojistná smlouva článku XIV. před dokončením díla dle této smlouvy zrušena nebo vypovězena, nebo ukončena dohodou a zhotovitel nepředloží novou pojistnou smlouvu; případně nebude zhotovitelem i přes výzvu objednatele platná smlouva předložena v termínu ve výzvě stanoveném.
2. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy dále odstoupit za podmínek stanovených zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nebo jinými právními předpisy.
3. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně do jejího sídla prokazatelným způsobem (tj. datovou schránkou, nebo doporučeným dopisem s dodejkou), nebo ode dne následujícího po dni jeho osobního předání oproti písemnému potvrzení o převzetí oprávněným zástupcem smluvní strany.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
5. V případě ukončení smlouvy je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatel bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.
6. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, bankovních záruk, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
7. Dojde-li k ukončení smlouvy způsoby uvedenými výše v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:
 - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
 - c) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,

- d) objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení odstoupení od smlouvy, a to do 14 dnů ode dne předložení vyúčtování,
- e) smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

Článek XVIII.

Jiná ustanovení

1. Místa pro skládky materiálu zhotovitele pro realizaci prací dle této smlouvy si na své náklady zajistí zhotovitel.
2. Zhotovitel vyklidí místo provádění díla do 5 dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze materiál nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato.
3. Pokud zhotovitel během realizace díla prokazatelně poškodí vlastní vinou majetek objednatele, je povinen zajistit jeho uvedení do původního stavu na vlastní náklady, a nebude-li to možné, nahradí škodu v penězích.
4. Zhotovitel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel si v souladu s § 100 odst. 2 ZZVZ ve spojení s § 222 odst. 10 ZZVZ vyhradil právo změny dodavatele (zhotovitele) v průběhu trvání této smlouvy pro případ kdy dojde k zániku závazku vzniklého z této smlouvy před jejím řádným splněním, zejm. pak aplikací postupu dle čl. XVII. této smlouvy. Pokud by zánik této smlouvy ve smyslu předchozí věty měl nastat nebo nastal, je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen poskytnout veškerou součinnost objednateli případně novému dodavateli ať už při postupu v rámci postoupení smlouvy dle § 1895 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nebo při uzavření nové smlouvy na splnění zbývajících částí díla, která ke dni zániku této smlouvy nebyla dokončena a předána. Součinnost dle tohoto odstavce spočívá především v předání řádně vedené dokumentace, podkladů či informací, kterými disponuje pouze zhotovitel, a které jsou nezbytné pro dokončení díla.

Článek XIX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
4. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že statutární město Zlín, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www.zlin.eu/qdpr.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.

7. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v Registru smluv.
8. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.

Přílohy

příloha č. 1 – položkový rozpočet (soupisy prací, včetně výkazů výměr)

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § ustanovení 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum schválení finančních prostředků: 10. 1. 2022, č. j. 45/1R/2022 RO č. 1, tabulka č. 9, 11

Datum schválení finančních prostředků: 19. 9. 2022, č. j. 41/18R/2022 RO č. 39, tabulka č. 5

Datum schválení finančních prostředků: 19. 9. 2022, č. j. 42/18R/2022 RO č. 40, tabulka č. 1

Datum schválení finančních prostředků: 28. 11. 2022, č. j. 33/24R/2022 RO č. 52, tabulka č. 5

Schválení veřejné zakázky:

Doložka dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

datum schválení zadávacího řízení: 19. 9. 2022, č. j. 47/18R/2022

Schválení uzavření smlouvy o dílo

Doložka dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

datum schválení uzavření smlouvy o dílo: 28. 11. 2022, č. j. 43/24R/2022

Ve Zlíně dne 19. 11. 2022

V Kroměříži dne 7. 12. 2022

objednatel
statutární město Zlín

zhotovitel
KERAMO D – Dohorák s.r.o.

Ing. et Ing. Jiří Korec
primátor

Michal Dohorák,
jednatel

CELKOVÁ REKAPITULACE

"Rekonstrukce bytových jednotek BD Středová 4786, Okružní 4699, Družstevní 4509 a
Oprava bytových jednotek BD Vodní 4201 - 4210 ve Zlíně"

STŘEDOVÁ 4786				
typ bytu	počet bytů	čísla bytů	cena za 1 byt bez DPH	cena celkem bez DPH
A	0		0,00	0,00
B	3	219, 715, 719	302215,10	906645,30
C	2	814, 914	294849,40	589698,80
D	1	510	335207,80	335207,80
E	0		0,00	0,00
F	0		0,00	0,00
Celkem Středová 4786				1831551,90

OKRUŽNÍ 4699				
typ bytu	počet bytů	čísla bytů	cena za 1 byt bez DPH	cena celkem bez DPH
A	1	413	324725,61	324725,61
B	3	115, 222, 325	302215,10	906645,30
C	0		0,00	0,00
D	0		0,00	0,00
E	0		0,00	0,00
F	0		0,00	0,00
Celkem Okružní 4699				1231370,91

DRUŽSTEVNÍ 4509				
typ bytu	počet bytů	čísla bytů	cena za 1 byt bez DPH	cena celkem bez DPH
1+kk	2	310, 414	258365,00	516730,00
2+kk	0		0,00	0,00
Celkem Družstevní 4509				516730,00

VODNÍ 4201 - 4210				
typ bytu	počet bytů	čísla bytů	cena za 1 byt bez DPH	cena celkem bez DPH
A 2+kk	3	4202/73, 4205/63, 4210/33	403813,56	1211440,68
B 2+kk	1	4203/61	404797,24	404797,24
C 1+kk	1	4204/52	313971,81	313971,81
D 1+kk	0		0,00	0,00
Celkem Vodní 4201 - 4210				1930209,73

Vedlejší a ostatní náklady			
VON Středová 4786		celkem bez DPH	25000,00
VON Okružní 4699		celkem bez DPH	25000,00
VON Družstevní 4509		celkem bez DPH	20000,00
VON Vodní 4201-4210		celkem bez DPH	46400,00

Celkem bez DPH	5626262,54
Celkem DPH 15%	843939,38
CELKEM VČETNĚ DPH	6470201,92

REKAPITULACE - BYT

STŘEDOVÁ 4786

typ bytu	Stavební část	ZTI	Elektroinstalace	Kuchyňská linka	Celkem bez DPH
B	206 393,40	36 927,09	28 662,88	30 231,73	302 215,10
C	199 027,70	36 927,09	28 662,88	30 231,73	294 849,40
D	241 214,86	35 938,64	27 822,57	30 231,73	335 207,80

OKRUŽNÍ 4699

typ bytu	Stavební část	ZTI	Elektroinstalace	Kuchyňská linka	Celkem bez DPH
A	230 732,67	35 938,64	27 822,57	30 231,73	324 725,61
B	206 393,40	36 927,09	28 662,88	30 231,73	302 215,10

DRUŽSTEVNÍ 4509

typ bytu	Stavební část	ZTI	Elektroinstalace	Kuchyňská linka	Celkem bez DPH
1+kk	137 964,84	36 035,16	54 115,00	30 250,00	258 365,00

VODNÍ 4201 - 4210

typ bytu	Stavební část	ZTI			Celkem bez DPH
A	343 239,72	60 573,84			403 813,56
B	344 223,40	60 573,84			404 797,24
C	237 780,20	76 191,61			313 971,81

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Rekonstrukce bytových jader v bytovém domě ul. Středová 4786 ve Zlíně	Objednatel:	Statutární město Zlín	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Typ bytu B půdorys šikmý	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Zlín - Středová 4786	Zhotovitel:	Dle výběru objednatele	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	30.09.2017	Položek:	109
JKSO:	8033652	Zpracoval:		Datum:	15.02.2017

Rozpočtové náklady v Kč

A			B			C		
Základní rozpočtové náklady			Doplňkové náklady			Náklady na umístění stavby (NUS)		
HSV	Dodávky	22 480,95	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00		
	Montáž	40 482,62	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00		
PSV	Dodávky	70 788,89	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00		
	Montáž	44 756,10			Provozní vlivy	0,00		
"M"	Dodávky	1 947,72			Ostatní	0,00		
	Montáž	1 072,28			NUS z rozpočtu	0,00		
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		24 864,84						
ZRN celkem		206 393,40	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00		
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00		
					ORN celkem			
					ORN celkem z obj.	0,00		

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	206 393,40	DPH 15%	30 959,01
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00
		Celkem bez DPH	206 393,40
		Celkem včetně DPH	237 352,41

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:	Rekonstrukce bytových jader v bytovém domě ul. Středová 4786 ve Zlíně	Doba výstavby:	61 dní	Objednatel:	Statutární město Zlín
Druh stavby:	Typ bytu B půdorys šikmý	Začátek výstavby:		Projektant:	
Lokalita:	Zlín - Středová 4786	Konec výstavby:	30.09.2017	Zhotovitel:	
JKSO:	8033652	Zpracováno dne:	15.02.2017	Zpracoval:	

Č	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	M.J.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
	311	Stavební přípomoci v konstrukcích svislých				683,43	696,57	1 380,00		16,00
7	311998997VD	Drážkování a provedení prostupů ve svislých konstrukcích pro práce ZTI a elektro v příčkách	soubor	1,00	1 380,00	683,43	696,57	1 380,00	16,00	16,00
				1,00						
	34	Stěny a příčky				9 663,01	6 576,49	16 239,50		1,38
8	342255024RT1	Příčky z desek pórobetonových tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	m2	8,18	710,00	3 862,46	1 945,34	5 807,80	0,07	0,58
		2,65*1,0+2,65*0,63+2,65*1,455		8,18						
9	342255022RT1	Příčky z desek pórobetonových tl. 7,5 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 75 mm	m2	12,67	550,00	4 336,61	2 631,89	6 968,50	0,05	0,67
		2,65*0,4		1,06						
		2,65*1,6+2,65*2,1-0,6*2,0+3,0		11,61						
10	346244351RT3	Obezdvíčka koupelnových van tl. 6,5 cm z tvárníc pórobetonových	m2	0,75	780,00	245,75	339,25	585,00	0,05	0,04
		0,6*1,25		0,75						
11	342948112R00	Ukotvení příček k beton.kcím přistřešenými kotvami	m	7,20	40,00	73,64	214,36	288,00	0,00	0,01
		2,1*2+0,4+1+1,6		7,20						
12	342264051RT3	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	2,90	650,00	797,78	1 087,22	1 885,00	0,02	0,05
		1,6*1,2+0,8*1,15+0,1*0,6 koupelna+WC		2,90						
13	342264098RT2	Příplatek k podhledu sádkart. za plochu do 10 m2 pro plochy 2 - 5 m2	m2	2,90	88,00	0,00	255,20	255,20	0,00	0,00
		2,9		2,90						
14	317121033RT3	Překlad nenosný do příčky z tvárníc pórobetonových překlad pórobetonový 1200 x 249 x 150 mm	kus	1,00	450,00	346,77	103,23	450,00	0,03	0,03
		1		1,00						
	342	Výpiňové a oddělovací pevné včetně ohradních				4 164,56	2 035,44	6 200,00		0,04
15	342361999VD	Příčky sanitární dodávka a montáž s otevíravým křídlem, demontovatelná vč.009	m2	2,00	3 100,00	4 164,56	2 035,44	6 200,00	0,02	0,04
		2,5*0,8		2,00						
	61	Úprava povrchů vnitřní				4 429,51	15 965,19	20 394,70		1,96
16	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva cementová stěrka, hladká pod obklad	m2	19,38	180,00	745,62	2 742,78	3 488,40	0,04	0,86
		2,5*1,15+2,5*2,1-0,6*2,0+2,5*1,6+2,5*1,1+2,5*1,2		16,68						
		0,6*(0,6+1,5+0,4+0,6*2+0,8)		2,70						
17	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, cementová stěrka	m2	22,60	300,00	1 139,14	5 640,86	6 780,00	0,05	1,08
		2,5*1,6+2,5*2,1-2,0*0,6		8,05						
		1,9*(0,6+1,45+0,4+0,6*2+0,85)		8,55						
		3,0*2		6,00						
18	612401991R00	Příplatek, omítka stěn, přísada zlepš. přilnavost	m2	41,98	5,00	209,90	0,00	209,90	0,00	0,01
		19,38+22,6		41,98						
19	612401962R00	Příplatek za práci v omez. prostoru, omítka hladká	m2	19,38	50,00	0,00	969,00	969,00	0,00	0,00
		19,38		19,38						

20	612401964R00	Příplatek za práci v omez. prostoru, cement. stěrka	m2	22,60	35,00	0,00	791,00	791,00	0,00	0,00
		22,6		22,60						
21	613473115R00	Příplatek za zabudované rohovníky	m	10,00	60,00	370,62	229,38	600,00	0,00	0,00
		2,5*4		10,00						
22	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pleťvem s vypnutím	m2	41,98	180,00	1 984,23	5 592,17	7 556,40	0,00	0,01
		35,98+6,0		41,98						
63		Podlahy a podlahové konstrukce				0,00	1 234,35	1 234,35		0,00
23	632441491R00	Broušení stávajících potěrů	m2	27,43	45,00	0,00	1 234,35	1 234,35	0,00	0,00
		pod stěrku								
		27,43		27,43						
64		Vypíně otvorů				3 081,34	1 748,66	4 830,00		0,08
24	642942111RU2	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	1,00	1 980,00	1 154,80	825,20	1 980,00	0,03	0,03
		včetně dodávky zárubně 60 x 197 x 18 cm								
		1		1,00						
25	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	1,00	950,00	26,54	923,46	950,00	0,02	0,02
		1 vstupní dveře		1,00						
26	611812893	Zárubeň protipožární OKZ š. 80 cm/stěna 18-25cm	kus	1,00	1 900,00	1 900,00	0,00	1 900,00	0,03	0,03
		1 vstupní dveře		1,00						
711		Izolace proti vodě				6 022,35	2 212,27	8 234,62		0,03
27	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr	m2	9,28	33,00	95,24	211,00	306,24	0,00	0,00
		2,65*(1,0+1,2+1,3)		9,28						
28	711212001RT2	Nátěr hydroizolační těsnicí hmotou	m2	18,56	350,00	4 529,61	1 966,39	6 496,00	0,00	0,03
		proti vlhkosti								
		9,28*2		18,56						
29	28355127	Izolační roh 90° vnitřní	kus	4,22	130,00	548,60	0,00	548,60	0,00	0,00
		4		4,00						
		;ztrátě 5%; 0,2155		0,22						
30	28355125.A	Izolační pás těsnicí š.100 mm	m	6,53	130,00	848,90	0,00	848,90	0,00	0,00
		2,5*2+1,2		6,20						
		;ztrátě 5%; 0,3265		0,33						
31	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	t	0,03	1 100,00	0,00	34,88	34,88	0,00	0,00
725		Zařizovací předměty				310,00	135,59	445,59		0,00
32	725989101R00	Montáž dveří kovových i z PH	kus	1,00	135,00	0,00	135,00	135,00	0,00	0,00
		1		1,00						
33	28349010	Dvířka revizní plná rozměr 200x200 mm	kus	1,00	310,00	310,00	0,00	310,00	0,00	0,00
		1		1,00						
		;ztrátě 0%; 0		0,00						
34	998725104R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 36 m	t	0,00	990,00	0,00	0,59	0,59	0,00	0,00
766		Konstrukce truhlářské				30 382,84	3 553,01	33 935,85		0,42
35	766660010RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 60 cm včetně kování	kus	1,00	650,00	88,78	561,22	650,00	0,00	0,00
		1		1,00						
36	61164940	Dveře vnitř. lamino 1kf. plné 60x197	kus	1,00	2 900,00	2 900,00	0,00	2 900,00	0,02	0,02
		1		1,00						
37	54914620	Dveřní kování chrom. klíč „Cr WC sada	kus	1,00	450,00	450,00	0,00	450,00	0,00	0,00
		1		1,00						
38	766825821R00	Demontáž vestavěných skříní 2křídlových	kus	1,00	500,00	0,00	500,00	500,00	0,14	0,14
		1		1,00						
39	766825121R00	Montáž a dodávka vestavěné skříně 2křídlové policové šatní	kus	1,00	14 500,00	13 728,32	771,68	14 500,00	0,22	0,22
		dle výkresu 008 2,65*1,2								
		1		1,00						
40	766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 60 cm	kus	2,00	650,00	213,23	1 086,77	1 300,00	0,00	0,00
		původní zárubeň								
		1		1,00						
		1 vstupní dveře		1,00						
41	61162702	Dveře vnitř.hlad.folie bílá plné 1kříd.80x197cm	kus	1,00	3 820,00	3 820,00	0,00	3 820,00	0,01	0,01
		1		1,00						
42	54914630	Dveřní kování do nových dveří klíč Cr	kus	1,00	450,00	450,00	0,00	450,00	0,00	0,00
		1		1,00						
43	61165642	Dveře vnitřní protipožární EI30 80x197 cm HPL 0,8	kus	1,00	6 900,00	6 900,00	0,00	6 900,00	0,03	0,03

44	54914684	1 vstupní dveře Bezpečnostní kování BK 802/O Ti knof	kus	1,00 1,00	1 350,00	1 350,00	0,00	1 350,00	0,00	0,00
45	766669924R00	1 vstupní dveře Oprava dveří - výměna kukátka d+m včetně dodávky kukátka	kus	1,00	350,00	258,74	91,26	350,00	0,00	0,00
46	766695213R00	1 vstupní dveře Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	1,00 1,00	130,00	3,57	126,43	130,00	0,00	0,00
47	61187398.A	1 vstupní dveře Prah bukový délka 80 cm šířka 12 cm 2 cm	kus	1,00 1,00	220,00	220,00	0,00	220,00	0,00	0,00
48	998766104R00 771	1 Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 36 m Podlahy z dlaždic	t	0,42	990,00	0,00	415,65	415,65	0,00	0,00
49	771101210RT2	Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr 1,15*0,8+0,8*1,2+0,1*0,9	m2	1,97	45,00	40,18	48,47	88,65	0,00	0,00
50	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm 1,97	m2	1,97	520,00	0,00	1 024,40	1 024,40	0,00	0,00
51	597623131	Dlaždice keramická 19,7x19,7 dle výběru objednatele 1,97 ztrátové 10%; 0,222	m2	2,19 1,97 0,22	290,00	635,10	0,00	635,10	0,01	0,03
52	771111122R00	Montáž podlahových lišt přechodových 0,6	m	0,60 0,60	55,00	0,00	33,00	33,00	0,00	0,00
53	775981113RT1	Lišta hliníková přechodová, různá výška krytín profil krycí 55/A, samolepicí, š. 35 mm, v. 8 mm 0,6	m	0,60	170,00	83,62	18,38	102,00	0,00	0,00
54	771578011RT2	Spára podlaha - stěna, silikonem univerzální silikon 1,2+0,9+2,1-0,6+1,15+0,8+0,5+0,1	m	6,15	50,00	132,90	174,60	307,50	0,00	0,00
55	771579795RT2	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně spárovačka 1,97	m2	1,97	25,00	49,25	0,00	49,25	0,00	0,00
56	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl. 1,97	m2	1,97 1,97	25,00	0,00	49,25	49,25	0,00	0,00
57	998771104R00 776	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 36 m Podlahy povlakové	t	0,03	890,00	0,00	29,74	29,74	0,00	0,00
58	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC včetně dodávky soklíku PVC 28,88	m	28,88	62,00	510,69	1 279,87	1 790,56	0,00	0,02
59	776511000RU3	Lepení povlakových podlah z pásů pryžových včetně podlahoviny tl. 4,0 mm 7,6+2,15+17,68	m2	27,43	650,00	14 222,75	3 606,75	17 829,50	0,01	0,15
60	776995112R00	Lepení profilů na prahy, šířka 90 mm včetně dodávky hrany 0,8*2	m	1,60 1,60	700,00	914,22	205,78	1 120,00	0,00	0,00
61	998776104R00 777	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 36 m Podlahy ze syntetických hmot	t	0,17	2 000,00	0,00	335,30	335,30	0,00	0,00
62	777531023R00	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota tl.3 mm 27,43	m2	27,43	290,00	2 947,62	5 007,08	7 954,70	0,01	0,16
63	998777104R00 781	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 36 m Obklady (keramické)	t	0,16	1 600,00	0,00	260,26	260,26	0,00	0,00
64	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr 19,38	m2	19,38	40,00	390,74	384,46	775,20	0,00	0,00
65	781111121R00	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních 2,5*6+0,6*4+1,25	m	18,65 18,65	50,00	0,00	932,50	932,50	0,00	0,00
66	55392762	Lišta rohová plastová 10/23 / 2,5 m 18,65	m	20,52 18,65	45,00	923,40	0,00	923,40	0,00	0,00
67	781415015R00	ztrátové 10%; 1,865 Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, 20x20,30x15 cm	m2	1,87 19,38	550,00	1 465,32	9 193,68	10 659,00	0,00	0,09

		lepící tmel 19,38		19,38						
68	597813600	Obkládačka keramická 19,8x19,8 dle výběru objednatele 19,38	m2	20,40	290,00	5 916,00	0,00	5 916,00	0,01	0,25
		;ztrátě 5%; 1,021		1,02						
69	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně 19,38	m2	19,38	25,00	484,50	0,00	484,50	0,00	0,00
				19,38						
70	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl 19,38	m2	19,38	25,00	0,00	484,50	484,50	0,00	0,00
				19,38						
71	998781104R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 36 m	t	0,35	800,00	0,00	276,25	276,25	0,00	0,00
	783	Nátěry				2 172,27	6 368,13	8 540,40	0,02	0,02
72	783220010RAC	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický dvojnásobný krycí s 1x emailováním 0,5*4,8 zárubeň	m2	2,30	280,00	140,85	503,15	644,00	0,00	0,00
				2,30						
73	783201821R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí opálením 4,8*0,4*2 zárubně	m2	8,64	110,00	134,24	816,16	950,40	0,00	0,00
				3,84						
		1,5*0,8*2*2 radiátor		4,80						
74	783225400R00	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel pův. zárubně	m2	5,76	255,00	375,38	1 093,42	1 468,80	0,00	0,00
				5,76						
75	216904391R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči radiátor	m2	4,80	110,00	0,00	528,00	528,00	0,00	0,00
		1,5*0,8*2*2		4,80						
76	783324340R00	Nátěr syntetický litin. radiátorů Z +2x + 2x email 0,8*1,5*2*2	m2	4,80	270,00	627,02	668,98	1 296,00	0,00	0,00
				4,80						
77	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly 1,5*0,8*2*2	m2	4,80	50,00	25,15	214,85	240,00	0,00	0,00
				4,80						
78	783620010RAA	Nátěr truhlářských výrobků syntetický dvojnásobný krycí+1x tmelení+1x email 1,2*2+1,6*2*2	m2	12,19	280,00	869,63	2 543,57	3 413,20	0,00	0,01
		1,6*2+2*0,12*0,8 vstupní dveře+prah		8,80						
	784	Malby		3,39		3 185,34	10 495,50	13 680,84	0,11	0,11
79	784111101R00	Penetrace podkladu nátěrem z malířských směsí 1 x 112,38+6,0	m2	118,38	17,00	979,27	1 033,19	2 012,46	0,00	0,02
				118,38						
80	784111102R00	Penetrace podkladu nátěrem z malířských směsí 2 x SDK	m2	2,90	22,00	32,70	31,10	63,80	0,00	0,00
				2,90						
81	784115312R00	Malba tekutá z malířské směsí, bílá, bez penetrace, 2 x 112,38+6,0	m2	118,38	55,00	1 250,56	5 260,34	6 510,90	0,00	0,03
				118,38						
82	784115412R00	Malba tekutá z malířské směsí, bílá, bez penetrace, 2 x SDK	m2	2,90	55,00	31,78	127,72	159,50	0,00	0,00
				2,90						
83	784401801R00	Odstranění malby obroušením v místnosti H do 3,8 m navlhčení + oškrabání špachtlí 2,5*4,63*2+2,5*4,03*2	m2	112,38	11,00	17,01	1 219,17	1 236,18	0,00	0,00
				43,30						
		2,5*4,03*2+2,5*3,3*2		36,65						
		2,5*1,0*2		5,00						
		27,43		27,43						
84	784127101R00	Vyhrazení disperzním tmelem a opava spáry stropů a lokální opravy 10% 11,24	m2	36,98	100,00	874,02	2 823,98	3 698,00	0,00	0,06
				11,24						
		4,03*2+17,68 strop		25,74						
	93	Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb				243,57	169,83	413,40	0,10	0,10
85	931961115RR1	Dilatace PUR u stropu přiček 0,1*2,25+0,1*0,9+2,1*0,075+1,6*0,075	m2	0,59	260,00	100,22	53,18	153,40	0,00	0,00
				0,59						
86	936457111R00	Zálivka dutin betonem objemu do 0,01 m3 zárubeň vstupní dveře 0,15*0,05*4,8	m3	0,04	6 500,00	143,35	116,65	260,00	2,53	0,10
				0,04						
	94	Lešení a stavební výtahy				97,60	156,40	254,00	0,00	0,00
87	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	2,90	60,00	74,93	99,07	174,00	0,00	0,00

88	941955201R00	2,9 Lešení lehké pomocné, šachta pl. do 6 m2, H do 1,5 m 1	m2	2,90 1,00 1,00	80,00	22,67	57,33	80,00	0,00	0,00
95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách									
89	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 7,6+2,77+2,15+17,68	m2	30,20 30,20	70,00	36,79	2 077,21	2 114,00	0,00	0,00
96	Bourání konstrukcí									
90	968061125R00	Vyvěšení dveřních křídel pl. do 2 m2 jádro 1	kus	1,00	15,00	0,00	15,00	15,00	0,00	0,00
91	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC 4,03+4,64*2+0,7+1,85*0,8 4,03*2+1,0*2+0,6+0,3 1,03-0,8+3,0-0,8	m	28,88 15,49 10,96 2,43	15,00	0,00	433,20	433,20	0,00	0,00
92	776510010RA0	Demontáž paviakových podlah z nášlapné plochy 7,6+2,77+2,15+17,68	m2	30,20 30,20	86,00	0,00	2 597,20	2 597,20	0,01	0,30
93	767132811R00	Demontáž příček bytového jádra šroubovaných včetně dveří 2,65*1,54+2,65*0,3+2,65*0,71 2,65*1,13+2,65*0,8+2,65*2,1+2,65*1,5+2,65*1,2	m2	24,59	210,00	0,00	5 163,90	5 163,90	0,03	0,69
94	767900020RA0	Demontáž obložení podhledů bytové jádro 1,6*1,25+1,2*0,9	m2	3,06 3,06	210,00	0,00	646,80	646,80	0,01	0,02
95	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2 2	kus	2,00 2,00	120,00	0,00	240,00	240,00	0,00	0,00
96	766692314R00	Montáž záclon, krytů, bez lišt, tvr. dřeva, do 360 cm demontáž gamýže 1	kus	1,00 1,00	260,00	17,74	242,26	260,00	0,00	0,00
97	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 1,6	m2	1,60 1,60	340,00	59,88	484,12	544,00	0,12	0,19
H01	Budovy občanské výstavby									
98	998014022R00	Přesun hmot, budovy mont. vícepodl. s pláštěm, 52m	t	19,41	410,00	0,00	7 959,79	7 959,79	0,00	0,00
H99	Ostatní přesuny hmot									
99	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m 19,4141	t	19,41 19,41	550,00	0,00	10 675,50	10 675,50	0,00	0,00
M21	Elektromontáže									
100	210100020RA0	Elektroinstalace zadníkové úpravy drážkování po provedení nových rozvodů 1	soubor	1,00 1,00	2 200,00	1 127,72	1 072,28	2 200,00	0,00	0,00
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení									
101	241150079R00	Vzduchotechnika - úprava a osazení nové mřížky 150/350mm 1	soubor	1,00 1,00	820,00	820,00	0,00	820,00	0,00	0,00
S	Přesuny suti									
102	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP 1,202	t	1,20 1,20	260,00	0,00	312,00	312,00	0,00	0,00
103	979011219R00	Připl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením průměrná hodnota 6 podlaží 1,2*6	t	7,20	210,00	0,00	1 512,00	1 512,00	0,00	0,00
104	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m 1,2	t	1,20 1,20	260,00	0,00	312,00	312,00	0,00	0,00
105	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m 1,2	t	1,20 1,20	320,00	3,52	380,48	384,00	0,00	0,00
106	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot 1,2	t	1,20 1,20	552,00	0,00	662,40	662,40	0,00	0,00
107	979093111R00	Uložení suti na skládku 1,2	t	1,20 1,20	15,00	0,00	18,00	18,00	0,00	0,00
108	979990181R00	Poplatek za skládku suti - PVC podlahová krytina bytové jádro 1,06	t	1,06 1,06	1 400,00	0,00	1 484,00	1 484,00	0,00	0,00

109 979990161R00	Poplatek za skládku sutí - dřevo vestavěná skříň 0,14	t	0,14	1 400,00	0,00	196,00	196,00	0,00	0,00
			0,14						

Celkem:

206 393,40

Poznámka:

Rekonstrukce bytových jednotek v bytovém domě Zlín, Středová 4786
Byt typu B – ZT

[illegible]

Rekonstrukce bytových jednotek v bytovém domě Zlín, Středová 4786
Byt typu B – ZT

		721 - KANALIZACE				
		Potrubí plastové hrdlové spojované gumovými kroužky				
1	721 17-6115	DN 100	m	1,00	440,00	440,00
		připojovací				
2	721 17-6102	DN 40	m	1,50	253,00	379,50
3	721 17-6103	DN 50	m	6,00	324,50	1 947,00
4	721 17-6104	DN 63	m	1,00	385,00	385,00
		Vyvedení odpadních výustek				
5	721 19-4104	40 x 1,8	ks	1,00	66,00	66,00
6	721 19-4105	50 x 1,8	ks	3,00	77,00	231,00
7	721 19-4109	110 x 2,3	ks	1,00	121,00	121,00
		Zkouška těsnosti kanalizace v objektech kouřem				
8	721 29-0123	do DN 300	m	9,50	19,80	188,10
		Dodávka plastových tvarovek				
9	Nabídková cena	Koleno pro připojení WC možnost zkrácení trubky, pryžová manžeta se zpevňující vložkou	ks	1,00	286,00	286,00
		Montáž a osazení plastového odpadního příslušenství				
10	Nabídková cena		ks	1,00	71,50	71,50
		Propojení stávajícího a nového potrubí				
11	721 17-0962	DN 63	ks	1,00	264,00	264,00
12	721 17-0965	DN 100	ks	1,00	319,00	319,00
		Demontáž potrubí z trub novodurových				
13	721 17-1808	do DN 114	m	6,00	19,80	118,80
		Demontáž potrubí zápachových uzávěrek				
14	721 22-0801	do DN 70	ks	3,00	104,50	313,50
		Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci				
15	998 72-1205	v objektech do 48 m	%	5 130,40	1,98	101,58
		Vnitřní kanalizace - celkem				5 231,98
		722 - VODOVOD				
		Potrubí z trubek plastových PN 20				
1	722 17-2411	DN 20/3,4	m	6,00	352,00	2 112,00
2	722 17-2412	DN 26/4,2	m	4,00	448,80	1 795,20
		Připojky ke strojům a zařízením				
		vyvedení a upnutí výpustek				
3	722 19-0401	DN 15	ks	5,00	245,30	1 226,50
4	Nabídková cena	kovové podložky pod baterii a výtokový ventil	ks	5,00	31,90	159,50

Rekonstrukce bytových jednotek v bytovém domě Zlín, Středová 4786
Byt typu B – ZT

		Armatury závitové s jedním závitem nástenky K247 pro výtokový ventil				
5	722 22-0111	G 1/2"	ks	1,00	236,50	236,50
6	722 22-0121	nástenky K247 pro baterii G 1/2"	ks	2,00	242,00	484,00
7	722 23-9102	Montáž armatur závitových se 2 závity DN 20	ks	2,00	104,50	209,00
8	Nabídková cena	Kulový kohout závitový DN 20	ks	2,00	198,00	396,00
9	722 29-0226	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	10,00	23,10	231,00
10	722 29-0234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	10,00	35,20	352,00
11	722 13-1932	Propojení potrubí do DN 20	ks	2,00	275,00	550,00
12	722 19-0901	Uzavření a otevření vodovodního potrubí při opravách	ks	4,00	27,50	110,00
13	722 13-0801	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 25	ks	7,00	50,60	354,20
14	722 22-0862	Demontáž armatur závitových se dvěma závity do DN 32	ks	2,00	29,70	59,40
15	998 72-2205	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech do 48 m	%	8 275,30	3,08	254,88
		Vnitřní vodovod - celkem				8 530,18
		725 - ZAŘÍZOVACÍ PŘEDMĚTY				
1	Nabídková cena	Rozmístění zařizovacích předmětů	ks	3,00	113,30	339,90
2	725 11-0814	Klozet kombinovaných demontáž	ks	1,00	196,90	196,90
3	725 21-0821	Umývadla stávajícího demontáž	ks	1,00	143,00	143,00
4	725 86-0811	Zápachová uzávěrka demontáž	ks	3,00	46,20	138,60
5	725 82-0802	Baterie dřezová demontáž	ks	1,00	129,80	129,80
6	725 22-0841	Obdélníková vana demontáž	ks	1,00	264,00	264,00
		Baterie vanová nástěnná				

Rekonstrukce bytových jednotek v bytovém domě Zlín, Středová 4786
Byt typu B – ZT

7	725 84-0850	demontáž	ks	1,00	143,00	143,00
		Kombi klozet				
8	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	2860,00	2 860,00
9	Nabídková cena	Sedátko s antibakteriální úpravou	ks	1,00	539,00	539,00
10	725 11-9305	Montáž klozetových mís	ks	1,00	1012,00	1 012,00
		Umývadlo z bílého diturvitu 500x420 mm				
11	Nabídková cena	dodávka včetně upevnění	ks	1,00	1562,00	1 562,00
12	725 21-9201	montáž umývadel	ks	1,00	539,00	539,00
13	Nabídková cena	Umývadlový sifon podomítkový DN 40	ks	1,00	429,00	429,00
14	Nabídková cena	Připojovací souprva z chromované mosazi DN32	ks	1,00	951,50	951,50
15	725 86-9101	montáž zápachových uzávěrek	ks	1,00	253,00	253,00
		Vana obdélníková ocelová 1200x700 mm				
16	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	3850,00	3 850,00
17	Nabídková cena	dvířka k vaně	ks	1,00	132,00	132,00
18	Nabídková cena	nohy k vaně - dodávka	ks	1,00	429,00	429,00
19	725 22-9102	montáž vany	ks	1,00	935,00	935,00
20	Nabídková cena	zápachová uzávěrka vanová	ks	1,00	198,00	198,00
21	725 86-9218	montáž zápachových uzávěrek	ks	1,00	143,00	143,00
		společná umývadlová a sprchová nástěnná baterie s přepínačem 150mm				
22	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	1452,00	1 452,00
23	Nabídková cena	ruční sprcha- dodávka	ks	1,00	451,00	451,00
24	725 83-9204	montáž baterií vanových	ks	1,00	396,00	396,00
		Kuchyňský dřezu - dodávka stavební části				
25	725 31-9101	montáž dřezů	ks	1,00	396,00	396,00
26	Nabídková cena	Zápachová uzávěrka dřezová DN 50	ks	1,00	148,50	148,50
27	725 86-9204	montáž zápachových uzávěrek	ks	1,00	170,50	170,50
		Baterie dřezová nástěnná páková				
28	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	1375,00	1 375,00
29	725 82-1411	montáž nástěnných baterií	ks	1,00	258,50	258,50
		Podomítková vodní záp. uzávěrka DN40/50 s integrovanou tvarovkou pro přívod vody (mosazná nástěnka 1/2"), krycí deska z nerez oceli 180x100 mm				
30	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	1012,00	1 012,00
31	Nabídková cena	montáž	ks	1,00	330,00	330,00
		Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech do 48 m	%	21 177,20	3,00	635,95
		Zařizovací předměty - celkem				21 813,15
		IZOLACE TEPELNÉ				
		Návleková izolace na potrubí tl. 13 mm				
1	Nabídková cena	DN 20	m	6,00	26,40	158,40
2	Nabídková cena	DN 25	m	4,00	30,80	123,20
3	713 46-3132	Montáž izolace tepelné	m	10,00	36,30	363,00

Rekonstrukce bytových jednotek v bytovém domě Zlín, Středová 4786
Byt typu B – ZT

4	998 71-3205	Přesun hmot pro tepelné izolace v objektech do 48 m	%	644,60	2,20	14,18
		Tepelné izolace - celkem				658,78
		HZS - Vícepráce				
		Případné vícepráce jsou stanoveny odborným odhadem a budou fakturovány dle skutečnosti				
1	Nabídková cena	Elogická likvidace demontovaného materiálu	kpl	1,00	693,00	693,00
		HZS - celkem				693,00

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka	0,00	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	0,00	0,00
Montáž - materiál		4 954,95
Montáž - práce		22 085,50
Mezisoučet 1	0,00	27 040,45
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		1 622,43
Mezisoučet 2	0,00	28 662,88
Základní náklady celkem		28 662,88
Náklady celkem		28 662,88
Součty odstavců	Materiál	Montáž
Montážní materiál a práce	4 954,95	13 736,50
Demontáže	250,49	4 327,03
Hodinové sazby	0,00	8 349,00

Název	MJ	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Montážní materiál a práce								
<i>Krabice, svorky, lišty</i>								
KU 68 KRABICE PŘÍSTROJOVÁ	ks	8,00	6,96	55,70	42,71	341,70	49,68	397,41
KU 68 KRABICE UNIVERZÁLNÍ	ks	5,00	6,96	34,82	42,71	213,57	49,68	248,38
KRABICE LIŠTOVÁ 80/80	ks	3,00	34,79	104,38	42,71	128,14	77,51	232,52
LIŠTA VKLÁDACÍ 18X13	m	10,00	25,05	250,47	42,71	427,13	67,76	677,60
<i>KABEL SILOVÝ 750V</i>								
<i>Cu-jádro, CELOPLASTOVÝ</i>								
2Ax1.5 mm2	m	6,00	16,70	100,19	42,71	256,28	59,41	356,47
3Ax1.5 mm2	m	15,00	18,15	272,25	42,71	640,70	60,86	912,95
3Cx1.5 mm2	m	25,00	18,15	453,75	42,71	1 067,83	60,86	1 521,58
3Cx2.5 mm2	m	45,00	30,61	1 377,59	42,71	1 922,09	73,33	3 299,67
<i>SVORKOVNICE KABICOVÁ</i>								
4x1-2,5mm2	ks	20,00	11,13	222,64	20,88	417,56	32,01	640,20
<i>VODIČ JEDNOŽILOVÝ, IZOLACE PVC</i>								
Cu 4 mm2, zž, drátování	m	8,00	12,53	100,23	42,71	341,70	55,24	441,94
<i>Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevíráním a uz</i>								
do 2,5 mm2	ks	6,00	0,00	0,00	20,88	125,27	20,88	125,27
<i>Ukončení kabelů smršťovací záklopkou nebo páskou, bez letování</i>								
3x1,5 až 4 mm2	ks	7,00	0,00	0,00	34,79	243,55	34,79	243,55
<i>Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostře</i>								
1-jednopolových	ks	3,00	0,00	0,00	76,54	229,61	76,54	229,61
<i>Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů, vestavných 10 popř. 16 A bez odvtár</i>								
2P + Z s víčkem	ks	3,00	0,00	0,00	90,45	271,36	90,45	271,36
<i>Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo do spol.místností stro</i>								
1 zdroj se sklem	ks	5,00	0,00	0,00	347,88	1 739,38	347,88	1 739,38
<i>Montáž prvků jiných profesí</i>								
zapojení elektromotoru	ks	1,00	0,00	0,00	347,88	347,88	347,88	347,88
<i>Montáž rozváděčů plastových částí skříňek</i>								
tělesa hmotnosti do 20 kg	ks	1,00	0,00	0,00	695,75	695,75	695,75	695,75
<i>SPÍNAČE, PŘEPÍNAČE</i>								
<i>KLASICKÉ PROVEDENÍ</i>								
Jednopolový, řazení 1, bílý, do krabice	ks	1,00	164,20	164,20	0,00	0,00	164,20	164,20
Sériový, řazení 5, bílý, do krabice	ks	1,00	178,11	178,11	0,00	0,00	178,11	178,11

ZÁSUVKA DOMOVNÍ, KLASICKÉ PŘÍKONÍ								
Jednonásobná, chráněná, bílá, do krabice	ks	1,00	164,20	164,20	0,00	0,00	164,20	164,20
ZÁSUVKA DOMOVNÍ, DO KRABICE, IP44								
Jednonásobná, 230V/16A, IP44	ks	2,00	178,11	356,22	0,00	0,00	178,11	356,22
ŽÁROVKY ÚSPORNÉ E27								
úsporná žárovka 230V/50(60)W, bílá, E27	ks	5,00	173,94	869,72	0,00	0,00	173,94	869,72
							0,00	0,00
Demontáž								
<i>Ukončení kabelů smršťovací zátkou nebo páskou, bez letování</i>								
3x1,5 až 4 mm ²	ks	4,00	62,62	250,49	20,88	83,51	83,50	334,00
<i>Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo do spol.místností stroj</i>								
1 zdroj se sklem	ks	5,00	0,00	0,00	347,88	1 739,38	347,88	1 739,38
<i>Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostře</i>								
1-jednopolových	ks	3,00	0,00	0,00	76,54	229,61	76,54	229,61
<i>Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů, polozapuštěných nebo zapuštěných</i>								
2P + Z	ks	3,00	0,00	0,00	90,45	271,36	90,45	271,36
<i>Montáž izolovaných vodičů měděných volně jmenovitě neuvedených, hmotnosti</i>								
do 0,40 kg	m	50,00	0,00	0,00	31,71	1 585,65	31,71	1 585,65
<i>Montáž lišt a kanálků protahovacích, šířky</i>								
do 20 mm	m	12,00	0,00	0,00	34,79	417,52	34,79	417,52
Demontáž - celkem				250,49	4 327,03		4 577,52	
							0,00	0,00
							0,00	0,00
Montážní materiál a práce - celkem				4 954,95	13 736,50		18 691,45	
							0,00	0,00
							0,00	0,00
Hodinové sazby								
HODINOVÉ ZÚČTOVACÍ SAZBY								
Zjištění stávajícího stavu	hod	2,00	0,00	0,00	544,50	1 089,00	544,50	1 089,00
Zajištění vypnutého stavu	hod	1,00	0,00	0,00	544,50	544,50	544,50	544,50
Repase stávajících svítidel a kompl.prvků	hod	2,00	0,00	0,00	544,50	1 089,00	544,50	1 089,00
Pomocné práce při demontáži stávajícího stavu - mimo C21	hod	4,00	0,00	0,00	544,50	2 178,00	544,50	2 178,00
KOORDINACE POSTUPU PRÁCE								

S investorem	hod	1,00	0,00	0,00	544,50	544,50	544,50	544,50
PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK								
Revizni technik	hod	4,00	0,00	0,00	726,00	2 904,00	726,00	2 904,00
Hodinové sazby - celkem				0,00		8 349,00		8 349,00

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Rekonstrukce bytových jader v bytovém domě ul. Středová 4786 ve Zlíně	Objednatel:	Statutární město Zlín	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Typ bytu C půdorys kolmý	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Zlín - Středová 4786	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	109
JKSO:	8033652	Zpracoval:		Datum:	15.02.2017

Rozpočtové náklady v Kč

A Základní rozpočtové náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	20 839,62	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	37 188,08	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	69 520,02	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	44 084,11			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	1 947,72			Ostatní	0,00
	Montáž	1 072,28			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		24 375,87				
ZRN celkem		199 027,70	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	199 027,70	DPH 15%	29 854,16	Celkem bez DPH	199 027,70
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	228 881,86

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:	Rekonstrukce bytových jader v bytovém domě ul. Středová 4786 ve Zlíně	Doba výstavby:	61 dní	Objednatel:	Statutární město Zlín					
Druh stavby:	Typ bytu C půdorys kolmý	Začátek výstavby:		Projektant:						
Lokalita:	Zlín - Středová 4786	Konec výstavby:	30.09.2017	Zhotovitel:						
JKSO:	8033652	Zpracováno dne:	15.02.2017	Zpracoval:						
C	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
	311	Stavební přípomoci v konstrukcích svislých				683,43	696,57	1 380,00		16,00
7	311998997VD	Drážkování a provedení prostupů ve svislých konstrukcích pro práce ZTI a elektro v příčkách	soubor	1,00	1 380,00	683,43	696,57	1 380,00	16,00	16,00
	34	Stěny a příčky				8 636,19	5 953,31	14 589,50		1,22
8	342255024RT1	Příčky z desek pórobetonových tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm 2,65*1,0+2,65*0,63+2,65*1,455	m2	8,18	710,00	3 862,46	1 945,34	5 807,80	0,07	0,58
9	342255022RT1	Příčky z desek pórobetonových tl. 7,5 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 75 mm 2,65*0,4	m2	9,67	550,00	3 309,79	2 008,71	5 318,50	0,05	0,51
10	346244351RT3	Obezdívka koupelnových van tl. 6,5 cm z tvámic parobetonových 0,6*1,25	m2	0,75	780,00	245,75	339,25	585,00	0,05	0,04
11	342948112R00	Ukotvení příček k beton. koím přistřelenými kotvami 2,1*2+0,4+1+1,6	m	7,20	40,00	73,64	214,36	288,00	0,00	0,01
12	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace 1,6*1,2+0,8*1,15+0,1*0,6 koupelna+WC	m2	2,90	650,00	797,78	1 087,22	1 865,00	0,02	0,05
13	342264098RT2	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 pro plochy 2 - 5 m2 2,9	m2	2,90	88,00	0,00	255,20	255,20	0,00	0,00
14	317121033RT3	Překlad nenosný do příčky z tvámic pórobetonových překlad pórobetonový 1200 x 249 x 150 mm 1	kus	1,00	450,00	346,77	103,23	450,00	0,03	0,03
	342	Výplňové a oddělovací pevné včetně ohradních				4 164,56	2 035,44	6 200,00		0,04
15	342361999VD	Příčky sanitární dodávka a montáž s otevíravým křídlem, demontovatelná vč.009 2,5*0,8	m2	2,00	3 100,00	4 164,56	2 035,44	6 200,00	0,02	0,04
	61	Úprava povrchů vnitřní				3 816,35	13 458,35	17 274,70		1,67
16	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva cementová stěrka, hladká pod obklad 2,5*1,15+2,5*2,1-0,6*2,0+2,5*1,6+2,5*1,1+2,5*1,2 0,6*(0,6+1,5+0,4+0,6*2+0,8)	m2	19,38	180,00	745,62	2 742,78	3 488,40	0,04	0,86
17	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, cementová stěrka 2,5*1,6+2,5*2,1-2,0*0,6 1,9*(0,6+1,45+0,4+0,6*2+0,85)	m2	16,80	300,00	836,72	4 143,28	4 980,00	0,05	0,79
18	612401991R00	Příplatek, omítka stěn, přísada zlepš. přilnavost 19,38+16,6	m2	35,98	5,00	179,90	0,00	179,90	0,00	0,01
19	612401962R00	Příplatek za práci v omez. prostoru, omítka hladká 19,38	m2	19,38	50,00	0,00	969,00	969,00	0,00	0,00

20	612401964R00	Příplatek za práci v omez. prostoru, cement, stěrka 16,6	m2	16,60	35,00	0,00	581,00	581,00	0,00	0,00
21	613473115R00	Příplatek za zabudované rohovníky 2,5*4	m	10,00	60,00	370,62	229,38	600,00	0,00	0,00
22	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pletivem s vyprutím 35,98	m2	35,98	180,00	1 683,49	4 792,91	6 476,40	0,00	0,01
63	Podlahy a podlahové konstrukce					0,00	1 180,80	1 180,80	0,00	0,00
23	632441491R00	Broušení stávajících potěrů pod stěrku 7,64+2,42+16,18	m2	26,24	45,00	0,00	1 180,80	1 180,80	0,00	0,00
64	Výplně otvorů					3 081,34	1 748,66	4 830,00	0,08	0,08
24	642942111RU2	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 60 x 197 x 16 cm 1	kus	1,00	1 980,00	1 154,80	825,20	1 980,00	0,03	0,03
25	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 1 vstupní dveře	kus	1,00	950,00	26,54	923,46	950,00	0,02	0,02
26	611812893	Zárubeň protipožární OKZ š. 80 cm/stěna 18-25cm 1 vstupní dveře	kus	1,00	1 900,00	1 900,00	0,00	1 900,00	0,03	0,03
711	Izolace proti vodě					8 022,35	2 212,27	8 234,62	0,03	0,03
27	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr 2,65*(1,0+1,2+1,3)	m2	9,28	33,00	95,24	211,00	306,24	0,00	0,00
28	711212001RT2	Nátěr hydroizolační těsnicí hmotou proti vlhkosti 9,28*2	m2	18,56	350,00	4 529,61	1 966,39	6 496,00	0,00	0,03
29	28355127	Izolační roh 90° vnitřní 4	kus	4,22	130,00	548,60	0,00	548,60	0,00	0,00
30	28355125.A	;ztrátě 5%; 0,2155 Izolační pás těsnicí š.100 mm 2,5*2+1,2	m	6,53	130,00	848,90	0,00	848,90	0,00	0,00
31	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m Zárizovací předměty	t	0,03	1 100,00	0,00	34,88	34,88	0,00	0,00
32	725989101R00	Montáž dvířek kovových i z PH 1	kus	1,00	135,00	0,00	135,00	135,00	0,00	0,00
33	28349010	Dvířka revizní plná rozměr 200x200 mm 1	kus	1,00	310,00	310,00	0,00	310,00	0,00	0,00
34	998725104R00	Přesun hmot pro zářizovací předměty, výšky do 36 m 766 Konstrukce truhlářské	t	0,00	990,00	0,00	0,59	0,59	0,00	0,00
35	766660010RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 60 cm včetně kování 1	kus	1,00	650,00	88,78	561,22	650,00	0,00	0,00
36	61164940	Dveře vnitř. lamino 1kř. plné 60x197 1	kus	1,00	2 900,00	2 900,00	0,00	2 900,00	0,02	0,02
37	54914620	Dveřní kování chrom. klíč ,Cr WC sada 1	kus	1,00	450,00	450,00	0,00	450,00	0,00	0,00
38	766825821R00	Demontáž vestavěných skříní 2křídlových 1	kus	1,00	500,00	0,00	500,00	500,00	0,14	0,14
39	766825121R00	Montáž a dodávka vestavěné skříně 2křídlové policové šatní dle výkresu 012 2,65*1,16 1	kus	1,00	14 500,00	13 728,32	771,68	14 500,00	0,22	0,22
40	766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm původní zárubeň 1	kus	2,00	650,00	213,23	1 086,77	1 300,00	0,00	0,00
41	61162702	Dveře vnitř.hlad.fólie bílá plné 1kříd.80x197cm 1	kus	1,00	3 820,00	3 820,00	0,00	3 820,00	0,01	0,01
42	54914630	Dveřní kování do nových dveří klíč Cr 1	kus	1,00	450,00	450,00	0,00	450,00	0,00	0,00

43	61165642	Dveře vnitřní protipožární EI30 80x197 cm HPL 0,8 1 vstupní dveře	kus	1,00 1,00	6 900,00	6 900,00	0,00	6 900,00	0,03	0,03
44	54914684	Bezpečnostní kování BK 802/O Ti knof 1 vstupní dveře	kus	1,00 1,00	1 350,00	1 350,00	0,00	1 350,00	0,00	0,00
45	766669924R00	Oprava dveří - výměna kukátka d+m včetně kukátka 1 vstupní dveře	kus	1,00 1,00	350,00	0,00	350,00	350,00	0,00	0,00
46	766695213R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm 1 vstupní dveře	kus	1,00 1,00	130,00	3,57	126,43	130,00	0,00	0,00
47	61187398.A	Prah bukový délka 80 cm šířka 12 cm 2 cm 1	kus	1,00 1,00	220,00	220,00	0,00	220,00	0,00	0,00
48	998766104R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 36 m	t	0,42	990,00	0,00	415,65	415,65	0,00	0,00
771		Podlahy z dlaždic				941,05	1 377,84	2 318,89		0,03
49	771101210RT2	Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr 1,15*0,8+0,8*1,2+0,1*0,9	m2	1,97	45,00	40,18	48,47	88,65	0,00	0,00
50	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm 1,97	m2	1,97	520,00	0,00	1 024,40	1 024,40	0,00	0,00
51	597623131	Dlaždice keramická 19,7x19,7 dle výběru objednatele 1,97 ;ztrátě 10%; 0,222	m2	2,19 1,97 0,22	290,00	635,10	0,00	635,10	0,01	0,03
52	771111122R00	Montáž podlahových lišt přechodových 0,6	m	0,60 0,60	55,00	0,00	33,00	33,00	0,00	0,00
53	775981113RT1	Lišta hliníková přechodová, různá výška krytin profil krycí 55/A, samolepicí, š. 35 mm, v. 8 mm 0,6	m	0,60	170,00	83,62	18,38	102,00	0,00	0,00
54	771578011RT2	Spára podlaha - stěna, silikonem univerzální silikon 1,2+0,9+2,1-0,6+1,15+0,8+0,5+0,1	m	6,15	50,00	132,90	174,60	307,50	0,00	0,00
55	771579795RT2	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně spárovačka 1,97	m2	1,97	25,00	49,25	0,00	49,25	0,00	0,00
56	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl. 1,97	m2	1,97	25,00	0,00	49,25	49,25	0,00	0,00
57	998771104R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 36 m	t	0,03	890,00	0,00	29,74	29,74	0,00	0,00
776		Podlahy poviakové				15 030,63	5 258,15	20 288,78		0,16
58	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC včetně dodávky soklíku PVC 28,88	m	28,88	62,00	510,69	1 279,87	1 790,56	0,00	0,02
59	776511000RU3	Lepení poviakových podlah z pásů pryžových včetně podlahoviny tl. 4,0 mm 7,64+2,42+16,18	m2	26,24	650,00	13 605,72	3 450,28	17 056,00	0,01	0,14
60	776995112R00	Lepení profilů na prahy, šířka 90 mm vč. dodávky hrany 0,8*2	m	1,60 1,60	700,00	914,22	205,78	1 120,00	0,00	0,00
61	998776104R00	Přesun hmot pro podlahy poviakové, výšky do 36 m	t	0,16	2 000,00	0,00	322,22	322,22	0,00	0,00
777		Podlahy ze syntetických hmot				2 819,74	5 038,82	7 858,56		0,16
62	777531023R00	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota tl.3 mm 7,64+16,18+2,42	m2	26,24	290,00	2 819,74	4 789,86	7 609,60	0,01	0,16
63	998777104R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 36 m	t	0,16	1 600,00	0,00	248,96	248,96	0,00	0,00
781		Obklady (keramické)				9 179,96	11 271,39	20 451,35		0,35
64	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr 19,38	m2	19,38	40,00	390,74	384,46	775,20	0,00	0,00
65	781111121R00	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních 2,5*6+0,6*4+1,25	m	18,65 18,65	50,00	0,00	932,50	932,50	0,00	0,00
66	55392762	Lišta rohová plastová 10/23 / 2,5 m 18,65 ;ztrátě 10%; 1,865	m	20,52 18,65 1,87	45,00	923,40	0,00	923,40	0,00	0,00

67	781415015R00	Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, 20x20,30x15 cm lepící tmel 19,38	m2	19,38	550,00	1 465,32	9 193,68	10 659,00	0,00	0,09
68	597813600	Obkládačka keramická 19,8x19,8 dle výběru objednatele 19,38 ;ztratné 5%; 1,021	m2	19,38 20,40 19,38 1,02	290,00	5 916,00	0,00	5 916,00	0,01	0,25
69	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně 19,38	m2	19,38 19,38	25,00	484,50	0,00	484,50	0,00	0,00
70	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl 19,38	m2	19,38 19,38	25,00	0,00	484,50	484,50	0,00	0,00
71	998781104R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 36 m 783	t	0,35	800,00	0,00	276,25	276,25	0,00	0,00
72	783220010RAC	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický dvojnásobný krycí s 1x emailováním 0,5*4,6 zárubeň	m2	2,30	280,00	140,85	503,15	644,00	0,00	0,00
73	783201821R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí opálením 4,8*0,4*2 zárubně 1,5*0,8*2*2 radiátor	m2	2,30 8,64 3,84 4,80	110,00	134,24	816,16	950,40	0,00	0,00
74	783225400R00	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel pův. zárubně 4,8*0,4*3 zárubně	m2	5,76	255,00	375,38	1 093,42	1 468,80	0,00	0,00
75	216904391R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči radiátor 1,5*0,8*2*2	m2	4,80	110,00	0,00	528,00	528,00	0,00	0,00
76	783324340R00	Nátěr syntetický litin. radiátorů Z +2x + 2x email 0,8*1,5*2*2	m2	4,80 4,80	270,00	627,02	668,98	1 296,00	0,00	0,00
77	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly 1,5*0,8*2*2	m2	4,80 4,80	50,00	25,15	214,85	240,00	0,00	0,00
78	783620010RAA	Nátěr truhlářských výrobků syntetický dvojnásobný krycí+1x tmelení+1x email 1,2*2+1,6*2*2 1,6*2+0,8*0,12*2 vstupní dveře+prah 784	m2	12,19 8,80 3,39	280,00	869,63	2 543,57	3 413,20	0,00	0,01
79	784111101R00	Penetrace podkladu nátěrem z malířských směsí 1 x 114,06-2,9	m2	111,16 111,16	17,00	919,55	970,17	1 889,72	0,00	0,02
80	784111102R00	Penetrace podkladu nátěrem z malířských směsí 2 x SDK 2,9	m2	2,90 2,90	22,00	32,70	31,10	63,80	0,00	0,00
81	784115312R00	Malba tekutá z malířské směsi, bílá, bez penetrace, 2 x 111,16	m2	111,16 111,16	55,00	1 174,29	4 939,51	6 113,80	0,00	0,02
82	784115412R00	Malba tekutá z malířské směsi, bílá, bez penetrace, 2 x SDK 2,9	m2	2,90 2,90	554,00	320,15	1 286,45	1 606,60	0,00	0,00
83	784401801R00	Odstranění malby obroušením v místnosti H do 3,8 m navrhčení + oškrabání špachtlí 2,5*4,63*2+2,5*4,03*2 2,5*4,03*2+2,5*3,3*2 2,5*1,0*2 29,11	m2	114,06 43,30 36,65 5,00 29,11	11,00	17,27	1 237,39	1 254,66	0,00	0,00
84	784127101R00	Vyhlazení disperzním tmelem a opava spáry stropů a lokální opravy 10% 11,24 4,03*2 strop	m2	19,30 11,24 8,06	100,00	456,16	1 473,84	1 930,00	0,00	0,03
85	931961115RR1	Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb Dilatace PUR u stropu přiček 0,1*2,25+0,1*0,9+2,1*0,075+1,6*0,075	m2	0,59 0,59	260,00	100,22	53,18	153,40	0,00	0,00
86	936457111R00	Zálivka dutin betonem objemu do 0,01 m3 zárubeň 0,15*0,05*4,8	m3	0,04 0,04	6 500,00	143,35	116,65	260,00	2,53	0,10

94	Lešení a stavební výtahy				97,60	156,40	254,00	0,00	0,00	
87	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m 2,9	m2	2,90 2,90	60,00	74,93	99,07	174,00	0,00	0,00
88	941955201R00	Lešení lehké pomocné,šachta pl.do 6 m2, H do 1,5 m 1	m2	1,00 1,00	80,00	22,67	57,33	80,00	0,00	0,00
95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách				35,47	2 002,23	2 037,70	0,00	0,00	
89	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 7,64+2,87+2,42+16,18	m2	29,11 29,11	70,00	35,47	2 002,23	2 037,70	0,00	0,00
96	Bourání konstrukcí				77,62	9 786,49	9 864,11	0,00	1,19	
90	968061125R00	Vyvěšení dveřních křidel pl. do 2 m2 jádro 1	kus	1,00 1,00	15,00	0,00	15,00	15,00	0,00	0,00
91	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC 4,7*2+3,45*2-1,45-0,8 1,23*3+2,08*2-1,45 4,09*2+3,45*2-1,6-1,2	m	32,73 14,05 6,40 12,28	15,00	0,00	490,95	490,95	0,00	0,00
92	776510010RA0	Demontáž povlakových podlah z nášlapné plochy 7,64+2,87+2,42+16,18	m2	29,11 29,11	86,00	0,00	2 503,46	2 503,46	0,01	0,29
93	767132811R00	Demontáž příček bytového jádra šroubovaných včetně dveří 2,65*1,54+2,65*0,3+2,65*0,71 2,65*1,13+2,65*0,8+2,65*2,1+2,65*1,5+2,65*1,2	m2	24,59 6,76 17,83	210,00	0,00	5 163,90	5 163,90	0,03	0,69
94	767900020RA0	Demontáž obložení podhledů bytové jádro 1,6*1,25+1,2*0,9	m2	3,08 3,08	210,00	0,00	646,80	646,80	0,01	0,02
95	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 2	kus	2,00 2,00	120,00	0,00	240,00	240,00	0,00	0,00
96	766692314R00	Montáž záclon krytů, bez lišt, tvr.dřevo, do 360 cm demontáž garnýže 1	kus	1,00 1,00	260,00	17,74	242,26	260,00	0,00	0,00
97	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 1,6	m2	1,60 1,60	340,00	59,88	484,12	544,00	0,12	0,19
H01	Budovy občanské výstavby				0,00	7 777,84	7 777,84	0,00	0,00	
98	998014022R00	Přesun hmot, budovy mont. vícepodl. s pláštěm, 52m	t	18,97	410,00	0,00	7 777,84	7 777,84	0,00	0,00
H99	Ostatní přesuny hmot				0,00	10 433,50	10 433,50	0,00	0,00	
99	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m 18,97033	t	18,97 18,97	550,00	0,00	10 433,50	10 433,50	0,00	0,00
M21	Elektromontáže				1 127,72	1 072,28	2 200,00	0,00	0,00	
100	210100020RA0	Elektroinstalace zadnické úpravy drážkování po provedení nových rozvodů 1	soubor	1,00 1,00	2 200,00	1 127,72	1 072,28	2 200,00	0,00	0,00
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				820,00	0,00	820,00	0,00	0,00	
101	241150079R00	Vzduchotechnika - úprava a osazení nové mřížky 150/350mm 1	soubor	1,00 1,00	820,00	820,00	0,00	820,00	0,00	0,00
S	Přesuny sutí				3,49	4 836,24	4 839,73	0,00	0,00	
102	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP 1,191	t	1,19 1,19	260,00	0,00	309,40	309,40	0,00	0,00
103	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.sutí za každé další NP nošením průměrná hodnota 6 podlaží 1,19*6	t	7,14 7,14	210,00	0,00	1 499,40	1 499,40	0,00	0,00
104	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m 1,191	t	1,19 1,19	260,00	0,00	309,40	309,40	0,00	0,00
105	979083117R00	Vodorovné přemístění sutí na skládku do 6000 m 1,191	t	1,19 1,19	320,00	3,49	377,31	380,80	0,00	0,00
106	979086112R00	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot 1,191	t	1,19 1,19	552,00	0,00	656,88	656,88	0,00	0,00
107	979093111R00	Uložení sutí na skládku	t	1,19	15,00	0,00	17,85	17,85	0,00	0,00

	1,191			1,19					
108 979990181R00	Poplatek za skládku sutí - PVC podlahová krytina bytové jádro	t		1,05	1 400,00	0,00	1 470,00	1 470,00	0,00
	1,051			1,05					
109 979990181R00	Poplatek za skládku sutí - dřevo	t		0,14	1 400,00	0,00	196,00	196,00	0,00
	vestavěná skříň								
	0,14			0,14					
Celkem:							199 027,70		

Poznámka:

Byt typu C – ZT

Ve Zlíně 15. 6. 2016

Rekonstrukce bytových jednotek v bytovém domě Zlín, Středová 4786
Byt typu C – ZT

		721 - KANALIZACE				
		Potrubí plastové hrdlové spojované gumovými kroužky				
1	721 17-6115	DN 100	m	1,00	440,00	440,00
		připojovací				
2	721 17-6102	DN 40	m	1,50	253,00	379,50
3	721 17-6103	DN 50	m	6,00	324,50	1 947,00
4	721 17-6104	DN 63	m	1,00	385,00	385,00
		Vyvedení odpadních výustek				
5	721 19-4104	40 x 1,8	ks	1,00	66,00	66,00
6	721 19-4105	50 x 1,8	ks	3,00	77,00	231,00
7	721 19-4109	110 x 2,3	ks	1,00	121,00	121,00
		Zkouška těsnosti kanalizace v objektech kouřem				
8	721 29-0123	do DN 300	m	9,50	19,80	188,10
		Dodávka plastových tvarovek				
9	Nabídková cena	Koleno pro připojení WC možnost zkrácení trubky, pryžová manžeta se zpevňující vložkou	ks	1,00	286,00	286,00
		Montáž a osazení plastového odpadního příslušenství				
10	Nabídková cena		ks	1,00	71,50	71,50
		Propojení stávajícího a nového potrubí				
11	721 17-0962	DN 63	ks	1,00	264,00	264,00
12	721 17-0965	DN 100	ks	1,00	319,00	319,00
		Demontáž potrubí z trub novodurových				
13	721 17-1808	do DN 114	m	6,00	19,80	118,80
		Demontáž potrubí zápachových uzávěrek				
14	721 22-0801	do DN 70	ks	3,00	104,50	313,50
		Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech do 48 m				
15	998 72-1205		%	5 130,40	1,98	101,58
		Vnitřní kanalizace - celkem				5 231,98
		722 - VODOVOD				
		Potrubí z trubek plastových PN 20				
1	722 17-2411	DN 20/3,4	m	6,00	352,00	2 112,00
2	722 17-2412	DN 26/4,2	m	4,00	448,80	1 795,20
		Přípojky ke strojům a zařízením vyvedení a upnutí výpustek				
3	722 19-0401	DN 15	ks	5,00	245,30	1 226,50
4	Nabídková cena	kovové podložky pod baterii a výtokový ventil	ks	5,00	31,90	159,50

Rekonstrukce bytových jednotek v bytovém domě Zlín, Středová 4786
Byt typu C – ZT

		Armatury závitové s jedním závitem nástenky K247 pro výtokový ventil G 1/2"	ks	1,00	236,50	236,50
5	722 22-0111					
		nástenky K247 pro baterii G 1/2"	ks	2,00	242,00	484,00
6	722 22-0121					
		Montáž armatur závitových se 2 závitů DN 20	ks	2,00	104,50	209,00
7	722 23-9102					
		Kulový kohout závitový DN 20	ks	2,00	198,00	396,00
8	Nabídková cena					
		Tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	10,00	23,10	231,00
9	722 29-0226					
		Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	10,00	35,20	352,00
10	722 29-0234					
		Propojení potrubí do DN 20	ks	2,00	275,00	550,00
11	722 13-1932					
		Uzavření a otevření vodovodního potrubí při opravách	ks	4,00	27,50	110,00
12	722 19-0901					
		Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 25	ks	7,00	50,60	354,20
13	722 13-0801					
		Demontáž armatur závitových se dvěma závitů do DN 32	ks	2,00	29,70	59,40
14	722 22-0862					
		Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech do 48 m	%	8 275,30	3,08	254,88
15	998 72-2205					
		Vnitřní vodovod - celkem				8 530,18
		725 - ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY				
1	Nabídková cena	Rozmístění zařizovacích předmětů	ks	3,00	113,30	339,90
		Klozet kombinovaných demontáž	ks	1,00	196,90	196,90
2	725 11-0814					
		Umývadla stávajícího demontáž	ks	1,00	143,00	143,00
3	725 21-0821					
		Zápachová uzávěrka demontáž	ks	3,00	46,20	138,60
4	725 86-0811					
		Baterie dřezová demontáž	ks	1,00	129,80	129,80
5	725 82-0802					
		Obdélníková vana demontáž	ks	1,00	264,00	264,00
6	725 22-0841					
		Baterie vanová nástěnná				

Rekonstrukce bytových jednotek v bytovém domě Zlín, Středová 4786
Byt typu C – ZT

7	725 84-0850	demontáž	ks	1,00	143,00	143,00
		Kombi klozet				
8	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	2860,00	2 860,00
9	Nabídková cena	Sedátko s antibakteriální úpravou	ks	1,00	539,00	539,00
10	725 11-9305	Montáž klozetových mís	ks	1,00	1012,00	1 012,00
		Umývadlo z bílého diturvitu 500x420 mm				
11	Nabídková cena	dodávka včetně upevnění	ks	1,00	1562,00	1 562,00
12	725 21-9201	montáž umyvadel	ks	1,00	539,00	539,00
13	Nabídková cena	Umývadlový sifon podomítkový DN 40	ks	1,00	429,00	429,00
14	Nabídková cena	Připojovací souprva z chromované mosazi DN32	ks	1,00	951,50	951,50
15	725 86-9101	montáž zápachových uzávěrek	ks	1,00	253,00	253,00
		Vana obdélníková ocelová 1200x700 mm				
16	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	3850,00	3 850,00
17	Nabídková cena	dvířka k vaně	ks	1,00	132,00	132,00
18	Nabídková cena	nohy k vaně - dodávka	ks	1,00	429,00	429,00
19	725 22-9102	montáž vany	ks	1,00	935,00	935,00
20	Nabídková cena	zápachová uzávěrka vanová	ks	1,00	198,00	198,00
21	725 86-9218	montáž zápachových uzávěrek	ks	1,00	143,00	143,00
		společná umývadlová a sprchová nástěnná baterie s přepínačem 150mm				
22	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	1452,00	1 452,00
23	Nabídková cena	ruční sprcha- dodávka	ks	1,00	451,00	451,00
24	725 83-9204	montáž baterií vanových	ks	1,00	396,00	396,00
		Kuchyňský dřezu - dodávka stavební části				
25	725 31-9101	montáž dřezů	ks	1,00	396,00	396,00
26	Nabídková cena	Zápachová uzávěrka dřezová DN 50	ks	1,00	148,50	148,50
27	725 86-9204	montáž zápachových uzávěrek	ks	1,00	170,50	170,50
		Baterie dřezová nástěnná páková				
28	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	1375,00	1 375,00
29	725 82-1411	montáž nástěnných baterií	ks	1,00	258,50	258,50
		Podomítková vodní záp. uzávěrka DN40/50 s integrovanou tvarovkou pro přívod vody (mosazná nástěnka 1/2"), krycí deska z nerez oceli 180x100 mm				
30	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	1012,00	1 012,00
31	Nabídková cena	montáž	ks	1,00	330,00	330,00
		Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech do 48 m	%	21 177,20	3,00	635,95
		Zařizovací předměty - celkem				21 813,15
		IZOLACE TEPELNÉ				
		Návleková izolace na potrubí tl. 13 mm				
1	Nabídková cena	DN 20	m	6,00	26,40	158,40
2	Nabídková cena	DN 25	m	4,00	30,80	123,20
3	713 46-3132	Montáž izolace tepelné	m	10,00	36,30	363,00

Rekonstrukce bytových jednotek v bytovém domě Zlín, Středová 4786
Byt typu C – ZT

4	998 71-3205	Přesun hmot pro tepelné izolace v objektech do 48 m	%	644,60	2,20	14,18
		Tepelné izolace - celkem				658,78
		HZS - Vícepráce				
		Případné vícepráce jsou stanoveny odborným odhadem a budou fakturovány dle skutečnosti				
1	Nabídková cena	Elogická likvidace demontovaného materiálu	kpl	1,00	693,00	693,00
		HZS - celkem				693,00

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka	0,00	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	0,00	0,00
Montáž - materiál		4 954,95
Montáž - práce		22 085,50
Mezisoučet 1	0,00	27 040,45
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		1 622,43
Mezisoučet 2	0,00	28 662,88
Základní náklady celkem		28 662,88
Náklady celkem		28 662,88
Součty odstavců	Materiál	Montáž
Montážní materiál a práce	4 954,95	13 736,50
Demontáže	250,49	4 327,03
Hodinové sazby	0,00	8 349,00

Jednonásobná, 230V/16A, IP44	ks	2,00	178,11	356,22	0,00	0,00	178,11	356,22
ŽÁROVKY ÚSPORNÉ E27								
úsporná žárovka 230V/50(60)W, čirá baňka, E27	ks	5,00	173,94	869,72	0,00	0,00	173,94	869,72
							0,00	0,00
Demontáže								
<i>Ukončení kabelů smršťovací záklopkou nebo páskou, bez letování</i>								
3x1,5 až 4 mm ²	ks	4,00	62,62	250,49	20,88	83,51	83,50	334,00
<i>Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo do spol.místností stropních přisazených</i>								
1 zdroj se sklem	ks	5,00	0,00	0,00	347,88	1 739,38	347,88	1 739,38
<i>Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí obvyčejné ne</i>								
1-jednopolových	ks	3,00	0,00	0,00	76,54	229,61	76,54	229,61
<i>Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů, polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, proved</i>								
2P + Z	ks	3,00	0,00	0,00	90,45	271,36	90,45	271,36
<i>Montáž izolovaných vodičů měděných volně jmenovitě neuvedených, hmotnosti</i>								
do 0,40 kg	m	50,00	0,00	0,00	31,71	1 585,65	31,71	1 585,65
<i>Montáž lišt a kanálků protahovacích, šířky</i>								
do 20 mm	m	12,00	0,00	0,00	34,79	417,52	34,79	417,52
Demontáže - celkem				250,49		4 327,03		4 577,52
							0,00	0,00
							0,00	0,00
Montážní materiál a práce - celkem				4 954,95		13 736,50		18 691,45
							0,00	0,00
							0,00	0,00
Hodinové sazby								
HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY								
Zjištění stávajícího stavu	hod	2,00	0,00	0,00	544,50	1 089,00	544,50	1 089,00
Zajištění vypnutého stavu	hod	1,00	0,00	0,00	544,50	544,50	544,50	544,50
Repase stávajících svítidla a kompl.prvků	hod	2,00	0,00	0,00	544,50	1 089,00	544,50	1 089,00
Pomocné práce při demontáži stávajícího stavu - mimo C21	hod	4,00	0,00	0,00	544,50	2 178,00	544,50	2 178,00
KOORDINACE POSTUPU PRACÍ								
S investorem	hod	1,00	0,00	0,00	544,50	544,50	544,50	544,50
PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK								
Revizní technik	hod	4,00	0,00	0,00	726,00	2 904,00	726,00	2 904,00
Hodinové sazby - celkem				0,00		8 349,00		8 349,00

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Rekonstrukce bytových jader v bytovém domě ul. Středová 4786 ve Zlíně	Objednatel:	Statutární město Zlín	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Typ bytu D	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Zlín - Středová 4786	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	110
JKSO:	8033652	Zpracoval:		Datum:	15.02.2017

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	18 457,03	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	38 567,48	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	93 315,65	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	59 016,30				Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	1 947,72				Ostatní		0,00
	Montáž	1 072,28				NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		28 838,40						
ZRN celkem		241 214,86	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						ORN celkem		
						ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	241 214,86	DPH 15%	36 182,23	Celkem bez DPH	241 214,86
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	277 397,09

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:	Rekonstrukce bytových jader v bytovém domě ul. Středová 4786 ve Zlíně	Doba výstavby:	61 dní	Objednatel:	Statutární město Zlín
Druh stavby:	Typ bytu D	Začátek výstavby:		Projektant:	
Lokalita:	Zlín - Středová 4786	Konec výstavby:	30.09.2017	Zhotovitel:	
JKSO:	8033652	Zpracováno dne:	15.02.2017	Zpracoval:	

C	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
		Stavební přípomoci v konstrukcích svislých				683,43	696,57	1 380,00		16,00
7	311998997VD	Drážkování a provedení prostupů ve svislých konstrukcích pro práce ZTI a elektro v příčkách	soubor	1,00	1 380,00	683,43	696,57	1 380,00	16,00	16,00
				1,00						
		Stěny a příčky				681,10	253,70	934,80	0,11	0,12
8	342255028RT1	Příčky z desek pórobetonových tl. 15 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 150 mm	m2	1,14	820,00	681,10	253,70	934,80	0,11	0,12
		2,65*0,43		1,14						
9	342255024RT1	Příčky z desek pórobetonových tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	m2	8,43	710,00	3 980,50	2 004,80	5 985,30	0,07	0,60
		2,65*1,54+2,65*1,0+2,65*0,64		8,43						
10	342255022RT1	Příčky z desek pórobetonových tl. 7,5 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 75 mm	m2	1,33	650,00	537,99	326,51	864,50	0,05	0,07
		2,65*0,5		1,33						
11	346244351RT3	Obezdívka koupelnových van tl. 6,5 cm z tvárnice pórobetonových	m2	0,75	780,00	245,75	339,25	585,00	0,05	0,04
		0,6*1,25		0,75						
12	342948112R00	Ukotvení příček k beton.kcím přistřelenými kotvami	m	4,20	40,00	42,95	125,05	168,00	0,00	0,00
		2,25+1,5+0,45		4,20						
13	342264051RT3	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	3,14	650,00	863,80	1 177,20	2 041,00	0,02	0,06
		1,6*1,25+0,6*0,1+1,2*0,9 koupelna+WC		3,14						
14	342264098RT2	Příplatek k podhledu sádkart. za plochu do 10 m2 pro plochy 2 - 5 m2	m2	3,14	88,00	0,00	276,32	276,32	0,00	0,00
		3,14		3,14						
15	317121033RT3	Překlád nenosný do příčky pórobetonové překlád pórobetonový 1200 x 249 x 150 mm	kus	1,00	450,00	346,77	103,23	450,00	0,03	0,03
		1		1,00						
		Výplně a oddělovací prvky včetně ohradních				4 685,13	2 289,87	6 975,00	0,02	0,05
16	342361999VD	Příčky sanitární dodávka a montáž s otevíravým křídlem, demontovatelná	m2	2,25	3 100,00	4 685,13	2 289,87	6 975,00	0,02	0,05
		2,5*0,9		2,25						
		Úprava povrchu vnitřní				2 809,39	9 645,31	12 454,70	0,04	0,87
17	612421626R00	Omlítka vnitřní zdíva cementová stěrka, hladká pod obklad	m2	19,78	180,00	761,01	2 799,39	3 560,40	0,04	0,87
		2,5*1,56-0,6*2,0+2,5*1,25+2,5*0,75		7,70						
		2,5*0,1+2,5*0,5+2,5*1,2+2,5*2,25		10,13						
		0,6*(0,6+1,54+0,4+0,71)		1,95						
18	612421637R00	Omlítka vnitřní zdíva- cementová stěrka	m2	7,30	300,00	367,95	1 822,05	2 190,00	0,05	0,35
		2,5*0,45+1,9*(0,6+1,54+0,4+0,71)		7,30						

19	612401991R00	Příplatek, omítka stěn, přísada zlepš. přilnavost 19,78+7,3	m2	27,08 27,08	5,00	135,40	0,00	135,40	0,00	0,00
20	612401962R00	Příplatek za práci v omez. prostoru, omítka hladká 19,78	m2	19,78 19,78	50,00	0,00	989,00	989,00	0,00	0,00
21	612401964R00	Příplatek za práci v omez. prostoru, omítka cement. stěrka 7,3	m2	7,30 7,30	35,00	0,00	255,50	255,50	0,00	0,00
22	613473115R00	Příplatek za zabudované rohovníky 2,5*3	m	7,50 7,50	60,00	277,97	172,03	450,00	0,00	0,00
23	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pleťvem s vypnutím 27,08	m2	27,08 27,08	180,00	1 267,06	3 607,34	4 874,40	0,00	0,01
63 Podlahy a podlahové konstrukce						0,00	1 965,15	1 965,15	0,00	0,00
24	632441491R00	Broušení stávajících potěrů 43,67	m2	43,67 43,67	45,00	0,00	1 965,15	1 965,15	0,00	0,00
64 Vybavení						0,00	1 248,60	1 248,60	0,00	0,00
25	642942111RU2	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 60 x 197 x 16 cm 1	kus	1,00 1,00	1 980,00	1 154,80	825,20	1 980,00	0,03	0,03
26	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 1 vstupní dveře	kus	1,00 1,00	950,00	26,54	923,46	950,00	0,02	0,02
27	611812893	Zárubeň protipožární OKZ š. 80 cm/stěna 18-25cm 1 vstupní dveře	kus	1,00 1,00	1 900,00	1 900,00	0,00	1 900,00	0,03	0,03
71 Izolace, protivodě						6 128,32	2 229,61	8 357,93	0,00	0,00
28	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr 2,65*1,2+2,65*0,8*2+1,65*1,25	m2	9,48 9,48	33,00	97,29	215,55	312,84	0,00	0,00
29	711212001RT2	Nátěr hydroizolační těsnicí hmotou proti vlhkosti 9,48*2	m2	18,96 18,96	350,00	4 627,23	2 008,77	6 636,00	0,00	0,03
30	28355127	Izolační roh 90° vnitřní 4	kus	4,22 4,00	130,00	548,60	0,00	548,60	0,00	0,00
31	28355125.A	;ztrátě 5%; 0,2155 Izolační pás těsnicí š. 100 mm 2,5*2+1,25 ;ztrátě 5%; 0,328	m	0,22 6,58 6,25 0,33	130,00	855,40	0,00	855,40	0,00	0,00
32	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	t	0,03	1 100,00	0,00	35,29	35,29	0,00	0,00
72 Zařizovací předměty						310,00	135,39	445,39	0,00	0,00
33	725989101R00	Montáž dvířek kovových I z PH 1	kus	1,00 1,00	135,00	0,00	135,00	135,00	0,00	0,00
34	28349010	Dvířka revizní plná rozměr 200x200 mm 1 ;ztrátě 0%; 0	kus	1,00 1,00 0,00	310,00	310,00	0,00	310,00	0,00	0,00
35	998725104R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 36 m	t	0,00	990,00	0,00	0,59	0,59	0,00	0,00
76 Konstrukce kování						38 085,77	4 791,28	42 877,05	0,00	0,00
36	766660010RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 60 cm včetně kování 1	kus	1,00 1,00	650,00	88,78	561,22	650,00	0,00	0,00
37	61164940	Dveře vnitř. lamino 1kf. plné 60x197 1	kus	1,00 1,00	2 900,00	2 900,00	0,00	2 900,00	0,02	0,02
38	54914620	Dveřní kování chrom klíč ,Cr WC sada 1	kus	1,00 1,00	450,00	450,00	0,00	450,00	0,00	0,00
39	766825121R00	Montáž a dodávka vestavěné skříňové 4křídlové policové a šatř dle výkresu č. 016 1	kus	1,00 1,00	18 900,00	18 293,58	606,42	18 900,00	0,45	0,45
40	766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm vč. kování do pův. zárubně 2 1 vstupní dveře	kus	3,00 2,00 1,00	650,00	319,84	1 630,16	1 950,00	0,00	0,00

41	61162702	Dveře vnitř.hlad.fólie bílá plné 1kříd.80x197cm 2	kus	2,00 2,00	3 820,00	7 640,00	0,00	7 640,00	0,01	0,02
42	54914630	Dveřní kování do nových křidel klíč Cr 2	kus	2,00 2,00	450,00	900,00	0,00	900,00	0,00	0,00
43	61165642	Dveře vnitřní protipožární EI30 80x197 cm HPL 0,8 1 vstupní dveře	kus	1,00 1,00	6 900,00	6 900,00	0,00	6 900,00	0,03	0,03
44	54914684	Bezpečnostní kování BK 802/O TI knof 1 vstupní dveře	kus	1,00 1,00	350,00	350,00	0,00	350,00	0,00	0,00
45	766669924R00	Oprava dveří - výměna kukátka d+m včetně kukátka 1 vstupní dveře	kus	1,00 1,00	1 350,00	0,00	1 350,00	1 350,00	0,00	0,00
46	766695213R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm 1 vstupní dveře	kus	1,00 1,00	130,00	3,57	126,43	130,00	0,00	0,00
47	61187398.A	Prah bukový délka 80 cm šířka 12 cm 2 cm 1	kus	1,00 1,00	220,00	220,00	0,00	220,00	0,00	0,00
48	998766104R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 36 m	t	0,52	990,00	0,00	517,05	517,05	0,00	0,00
Podlahy z dlaždic										
49	771101210RT2	Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr 1,2*0,9+1,35*0,9	m2	2,30 2,30	45,00	46,91	56,59	103,50	0,00	0,00
50	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm 1,2*0,9+0,9*1,35	m2	2,30 2,30	520,00	0,00	1 196,00	1 196,00	0,00	0,00
51	597623131	Dlaždice 19,7x19,7 keramická dle výběru objednatele 2,3 ;ztrátě 10%; 0,253	m2	2,55 2,30 0,25	290,00	739,50	0,00	739,50	0,01	0,04
52	771111122R00	Montáž podlahových lišt přechodových 0,6	m	0,60 0,60	55,00	0,00	33,00	33,00	0,00	0,00
53	775981113RT1	Lišta hliníková přechodová, různá výška krytin profil krycí 55/A, samolepicí, š. 35 mm, v. 8 mm 0,6	m	0,60 0,60	170,00	83,62	18,38	102,00	0,00	0,00
54	771578011RT2	Spára podlaha - stěna, silikonem univerzální silikon 0,9+1,25+0,75*2+0,1+1,2+2,25	m	7,20 7,20	50,00	155,59	204,41	360,00	0,00	0,00
55	771579795RT2	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně spárovací hmota 2,30	m2	2,30 2,30 2,30	25,00	57,50	0,00	57,50	0,00	0,00
56	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl. 2,3	m2	2,30 2,30	25,00	0,00	57,50	57,50	0,00	0,00
57	998771104R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 36 m	t	0,04	890,00	0,00	34,61	34,61	0,00	0,00
Podlahy povlakové										
58	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC včetně dodávky soklíku PVC 2,4*2-0,6+3,61*2-1,6 2,4*2+2,25*2-0,75 6,45*2+3,46*2-0,8-0,75+2,25*2+4,7*2-0,8	m	49,74 9,82 8,55 31,37	62,00	879,55	2 204,33	3 083,88	0,00	0,03
59	776511000RU3	Lepení povlakových podlah z pásů pryžových včetně podlahoviny tl. 4,0 mm 7,75+5,12 22,32+10,58	m2	45,77 12,87 32,90	650,00	23 732,23	6 018,27	29 750,50	0,01	0,25
60	776995112R00	Lepení profilů na prahy, šířka 90 mm včetně dodávky hrany 0,8*3	m	2,40 2,40	700,00	1 371,32	308,68	1 680,00	0,00	0,00
61	998776104R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 36 m	t	0,28	2 000,00	0,00	561,30	561,30	0,00	0,00
Podlahy ze syntetických hmot										
62	777531023R00	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota tl.3 mm pod PVC	m2	45,77	290,00	4 918,43	8 354,87	13 273,30	0,01	0,27

63	998777104R00	7,75+5,12+22,32+10,58 Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 36 m	t	45,77 0,27	1 600,00	0,00	434,27	434,27	0,00	0,00
64	781101210RT1	Obklad (keramické) Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr	m2	19,78	40,00	398,81	392,39	791,20	0,00	0,00
65	781111121R00	19,78 Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních 2,5*5+0,6*4+1,25	m	16,15 16,15	50,00	0,00	807,50	807,50	0,00	0,00
66	55392762	Lišta rohová plast 10/23 / 2,5 m 16,15	m	17,77 16,15	45,00	799,65	0,00	799,65	0,00	0,00
67	781415015R00	ztrátě 10%; 1,615 Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, 20x20,30x15 cm včetně tmele	m2	19,78	550,00	1 495,56	9 383,44	10 879,00	0,00	0,09
68	597813600	19,78 Obkládačka keramická 19,8x19,8 dle výběru objednatele 19,78	m2	20,82 19,78	290,00	6 037,80	0,00	6 037,80	0,01	0,25
69	781419706R00	ztrátě 5%; 1,0385 Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně 19,78	m2	19,78	25,00	494,50	0,00	494,50	0,00	0,00
70	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl 19,78	m2	19,78	25,00	0,00	494,50	494,50	0,00	0,00
71	998781104R00	19,78 Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 36 m	t	0,35	800,00	0,00	281,69	281,69	0,00	0,00
72	783220010RAC	Nátěr Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický dvojnásobný krycí s 1x emailováním 0,5*4,6 záruběň nová	m2	2,30	280,00	140,85	503,15	644,00	0,00	0,00
73	783201821R00	4,8*0,4*3 zárubně Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí opálením 1,5*0,8*2*2+2,5*0,8*2*2 radiátor	m2	18,56 5,76	110,00	288,37	1 753,23	2 041,60	0,00	0,01
74	783225400R00	12,80 Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel 3*4,8*0,4 původní zárubně	m2	7,88	255,00	500,50	1 457,90	1 958,40	0,00	0,00
75	216904391R00	4,8*0,4 vstupní dveře Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči u radiátorů 0,8*2,5*2+0,8*1,5*2	m2	1,92	110,00	0,00	704,00	704,00	0,00	0,00
76	783324340R00	12,80 Nátěr syntetický litin. radiátorů Z +2x + 2x email 1,5*0,8*2*2+2,5*0,8*2*2	m2	12,80	270,00	1 672,05	1 783,95	3 458,00	0,00	0,01
77	783903811R00	12,80 Odmaštění chemickými rozpouštědly 12,8	m2	12,80	50,00	67,07	572,93	640,00	0,00	0,00
78	783620010RAA	12,19 Nátěr truhlářských výrobků syntetický dvojnásobný krycí+1x tmelení+1x email 1,2*2+1,6*2*2 dveřní křídla 1,6*2+0,12*0,8*2 vstupní dveře+prah	m2	12,19	280,00	869,83	2 543,57	3 413,20	0,00	0,01
79	784111101R00	3,39 Penetrace podkladu nátěrem z malířské směsi 1 x 174,1	m2	174,10	17,00	1 440,20	1 519,50	2 959,70	0,00	0,03
80	784111102R00	3,14 Penetrace podkladu nátěrem z malířské směsi 2 x SDK	m2	3,14	22,00	35,41	33,67	69,08	0,00	0,00
81	784115312R00	3,14 Malba tekutá z malířské směsi, bílá, bez penetrace, 2 x 174,1	m2	174,10	55,00	1 839,19	7 736,31	9 575,50	0,00	0,04
82	784115412R00	3,14 Malba tekutá z malířské směsi, bílá, bez penetrace, 2 x SDK	m2	3,14	55,00	34,41	138,29	172,70	0,00	0,00
83	784401801R00	3,14 Odstranění malby obroušením v místnosti H do 3,8 m	m2	174,10	11,00	26,35	1 888,75	1 915,10	0,00	0,00

		navlhčení a oškrabání špachtlí								
		2,5*3,46*2+2,5*2,24*2		28,50						
		2,5*6,45*2+2,5*3,46*2		49,55						
		2,5*2,25*2+2,5*4,7*2		34,75						
		2,5*2,25+2,5*2,4*2		17,63						
		5,123+5,65+22,32+10,58		43,67						
84	784127101R00	Vyhlazení disperzním tmelem a oprava spáry stropů	m2	29,04	100,00	686,36	2 217,64	2 904,00	0,00	0,04
		lokální opravy 10%								
		17,62		17,62						
		3,46*2+2,25*2		11,42						
93 Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb										
85	931961115RR1	Dilatace PUR u stropu přiček	m2	0,42	260,00	71,34	37,86	109,20	0,00	0,00
		0,15*0,45+0,1*2,25+0,1*0,9+0,5*0,075		0,42						
86	936457111R00	Zálivka dutin betonem objemu do 0,01 m3	m3	0,04	6 500,00	143,35	116,65	260,00	2,53	0,10
		záрубеň								
		0,15*0,05*4,8		0,04						
94 Lešení a stavební vytlahy										
87	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	3,14	60,00	81,13	107,27	188,40	0,00	0,00
		3,14		3,14						
88	941955201R00	Lešení lehké pomocné, šachta pl.do 6 m2, H do 1,5 m	m2	1,00	80,00	22,67	57,33	80,00	0,00	0,00
		1		1,00						
95 Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách										
89	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	48,87	70,00	59,50	3 361,40	3 420,90	0,00	0,00
		7,75+3,1+5,12+22,32+10,58		48,87						
96 Bourání konstrukcí										
90	968061125R00	Vyvěšení dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	1,00	15,00	0,00	15,00	15,00	0,00	0,00
		jádro								
		1		1,00						
91	778401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	57,44	15,00	0,00	861,60	861,60	0,00	0,00
		1,2*2-0,6+0,82*2+1,6*2-0,6*2+1,25*2		7,94						
		3,61*2-1,6+2,24*2-0,6+2*0,49		10,48						
		2,25*2+3,5*2-0,8		10,70						
		2,25*2+4,7*2-0,8		13,10						
		2,36*2+6,45*2-3*0,8		15,22						
92	778510010RA0	Demontáž povlakových podlah z nášlapné plochy	m2	48,87	86,00	0,00	4 202,82	4 202,82	0,01	0,49
		7,75+3,1+5,12+22,32+10,58		48,87						
93	766825122R00	Demontáž vestavěné skříňové 2křídlové šatní	kus	3,00	850,00	18,90	2 531,10	2 550,00	0,30	0,90
		3		3,00						
94	767132811R00	Demontáž přiček bytového jádra šroubovaných	m2	23,46	210,00	0,00	4 926,60	4 926,60	0,03	0,66
		včetně dveří								
		2,65*1,54+2,65*0,3+2,65*0,71		6,76						
		2,65*1,13+2,65*1,6-2,65*0,6+2,65*0,82+2,65*1,25+2,65*2,1		16,70						
95	767900020RA0	Demontáž obložení podhledů	m2	3,08	120,00	0,00	369,60	369,60	0,01	0,02
		bytové jádro								
		1,6*1,25+1,2*0,9		3,08						
96	766692314R00	Demontáž záclon krytů, bez lišt, tvr.dřevo, do 360 cm	kus	2,00	260,00	35,49	484,51	520,00	0,00	0,00
		demontáž gamýže								
		2		2,00						
97	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	4,00	15,00	0,00	60,00	60,00	0,00	0,00
		3+1		4,00						
98	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,60	340,00	59,88	484,12	544,00	0,12	0,19
		1,6 vstupní dveře		1,60						
H01 Budovy občanské vybavení										
99	998014022R00	Přesun hmot. budovy mont. vícepodl. s pláštěm, 52m	t	18,53	410,00	0,00	7 597,30	7 597,30	0,00	0,00
		16+0,91+0,04+1,25+0,33		18,53						

R99	Časový přesun hmot				0,00	10 191,50	10 191,50	0,00	0,00
100 999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	18,53	550,00	0,00	10 191,50	10 191,50	0,00	0,00
	18,53		18,53						
M21	Elektromontáže				1 127,72	1 072,28	2 200,00	0,00	0,00
101 210100020RA0	Elektroinstalace zednické úpravy drážkování po provedení nové elektroinstalace	soubor	1,00	2 200,00	1 127,72	1 072,28	2 200,00	0,00	0,00
	1		1,00						
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				820,00	0,00	820,00	0,00	0,00
102 241150079R00	Vzduchotechnika - úprava a osazení nové mřížky 150/350mm	soubor	1,00	820,00	820,00	0,00	820,00	0,00	0,00
	1		1,00						
P25	Přesuny sutí				6,62	9 184,80	9 191,42	0,00	0,00
103 979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	2,26	260,00	0,00	587,60	587,60	0,00	0,00
	2,26		2,26						
104 979011219R00	Příp.k svislé dopr.sutí za každé další NP nošením průměrná hodnota 6 podlaží	t	13,56	210,00	0,00	2 847,60	2 847,60	0,00	0,00
	2,26*6		13,56						
105 979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	2,26	260,00	0,00	587,60	587,60	0,00	0,00
	2,26		2,26						
106 979083117R00	Vodorovné přemístění sutí na skládku do 6000 m	t	2,26	320,00	6,62	716,58	723,20	0,00	0,00
	2,26		2,26						
107 979086112R00	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	2,26	552,00	0,00	1 247,52	1 247,52	0,00	0,00
	2,26		2,26						
108 979093111R00	Uložení sutí na skládku	t	2,26	15,00	0,00	33,90	33,90	0,00	0,00
	2,26		2,26						
109 979990181R00	Poplatek za skládku sutí - PVC podlahová krytina bytové jádro	t	1,96	1 400,00	0,00	2 744,00	2 744,00	0,00	0,00
	1,96		1,96						
110 979990161R00	Poplatek za skládku sutí - dřevě v. skříň	t	0,30	1 400,00	0,00	420,00	420,00	0,00	0,00
	0,3		0,30						

Celkem:

241 214,86

Poznámka:

[illegible]

Rekonstrukce bytových jednotek v bytovém domě Zlín, Středová 4786
Byt typu D – ZT

		721 - KANALIZACE				
		Potrubí plastové hrdlové spojované gumovými kroužky				
1	721 17-6115	DN 100	m	1,00	440,00	440,00
		připojovací				
2	721 17-6102	DN 40	m	2,00	253,00	506,00
3	721 17-6103	DN 50	m	3,00	324,50	973,50
4	721 17-6104	DN 63	m	2,00	385,00	770,00
		Vyvedení odpadních výustek				
5	721 19-4104	40 x 1,8	ks	1,00	66,00	66,00
6	721 19-4105	50 x 1,8	ks	3,00	77,00	231,00
7	721 19-4109	110 x 2,3	ks	1,00	121,00	121,00
		Zkouška těsnosti kanalizace v objektech kouřem				
8	721 29-0123	do DN 300	m	8,00	19,80	158,40
		Dodávka plastových tvarovek				
9	Nabídková cena	Koleno pro připojení WC možnost zkrácení trubky, pryžová manžeta se zpevňující vložkou	ks	1,00	286,00	286,00
		Montáž a osazení plastového odpadního příslušenství				
10	Nabídková cena		ks	1,00	71,50	71,50
		Propojení stávajícího a nového potrubí				
11	721 17-0962	DN 63	ks	1,00	264,00	264,00
12	721 17-0965	DN 100	ks	1,00	319,00	319,00
		Demontáž potrubí z trub novodurových				
13	721 17-1808	do DN 114	m	6,00	19,80	118,80
		Demontáž potrubí zápachových uzávěrek				
14	721 22-0801	do DN 70	ks	3,00	104,50	313,50
		Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci				
15	998 72-1205	v objektech do 48 m	%	4 638,70	1,98	91,85
		Vnitřní kanalizace - celkem				4 730,55
		722 - VODOVOD				
		Potrubí z trubek plastových PN 20				
1	722 17-2411	DN 20/3,4	m	5,00	352,00	1 760,00
2	722 17-2412	DN 26/4,2	m	4,00	448,80	1 795,20
		Přípojky ke strojům a zařízením				
		vyvedení a upnutí výustek				
3	722 19-0401	DN 15	ks	5,00	245,30	1 226,50
4	Nabídková cena	kovové podložky pod baterii a výtokový ventil	ks	5,00	31,90	159,50

Rekonstrukce bytových jednotek v bytovém domě Zlín, Středová 4786
Byt typu D – ZT

		Armatury závitové s jedním závitem nástěnky K247 pro výtokový ventil G 1/2"	ks	1,00	236,50	236,50
5	722 22-0111					
		nástěnky K247 pro baterii G 1/2"	ks	2,00	242,00	484,00
6	722 22-0121					
		Montáž armatur závitových se 2 závity DN 20	ks	2,00	104,50	209,00
7	722 23-9102					
		Kulový kohout závitový DN 20	ks	2,00	198,00	396,00
8	Nabídková cena					
		Tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	9,00	23,10	207,90
9	722 29-0226					
		Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	9,00	35,20	316,80
10	722 29-0234					
		Propojení potrubí do DN 20	ks	2,00	275,00	550,00
11	722 13-1932					
		Uzavření a otevření vodovodního potrubí při opravách	ks	4,00	27,50	110,00
12	722 19-0901					
		Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 25	ks	7,00	50,60	354,20
13	722 13-0801					
		Demontáž armatur závitových se dvěma závity do DN 32	ks	2,00	29,70	59,40
14	722 22-0862					
		Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech do 48 m	%	7 865,00	3,08	242,24
15	998 72-2205					
		Vnitřní vodovod - celkem				8 107,24
		725 - ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY				
1	Nabídková cena	Rozmístění zařizovacích předmětů	ks	3,00	113,30	339,90
		Klozet kombinovaných demontáž	ks	1,00	196,90	196,90
2	725 11-0814					
		Umývadla stávajícího demontáž	ks	1,00	143,00	143,00
3	725 21-0821					
		Zápachová uzávěrka demontáž	ks	3,00	46,20	138,60
4	725 86-0811					
		Baterie dřezová demontáž	ks	1,00	129,80	129,80
5	725 82-0802					
		Obdélníková vana demontáž	ks	1,00	264,00	264,00
6	725 22-0841					
		Baterie vanová nástěnná				

Rekonstrukce bytových jednotek v bytovém domě Zlín, Středová 4786
Byt typu D – ZT

7	725 84-0850	demontáž	ks	1,00	143,00	143,00
		Kombi klozet				
8	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	2860,00	2 860,00
9	Nabídková cena	Sedátko s antibakteriální úpravou	ks	1,00	539,00	539,00
10	725 11-9305	Montáž klozetových mís	ks	1,00	1012,00	1 012,00
		Umývadlo z bílého diturvitu 500x420 mm				
11	Nabídková cena	dodávka včetně upevnění	ks	1,00	1562,00	1 562,00
12	725 21-9201	montáž umyvadel	ks	1,00	539,00	539,00
13	Nabídková cena	Umývadlový sifon podomítkový DN 40	ks	1,00	429,00	429,00
14	Nabídková cena	Připojovací souprava z chromované mosazi DN32	ks	1,00	951,50	951,50
15	725 86-9101	montáž zápachových uzávěrek	ks	1,00	253,00	253,00
		Vana obdélníková ocelová 1200x700 mm				
16	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	3850,00	3 850,00
17	Nabídková cena	dvířka k vaně	ks	1,00	132,00	132,00
18	Nabídková cena	nohy k vaně - dodávka	ks	1,00	429,00	429,00
19	725 22-9102	montáž vany	ks	1,00	935,00	935,00
20	Nabídková cena	zápachová uzávěrka vanová	ks	1,00	198,00	198,00
21	725 86-9218	montáž zápachových uzávěrek	ks	1,00	143,00	143,00
		společná umývadlová a sprchová nástěnná baterie s přepínačem 150mm				
22	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	1452,00	1 452,00
23	Nabídková cena	ruční sprcha- dodávka	ks	1,00	451,00	451,00
24	725 83-9204	montáž baterií vanových	ks	1,00	396,00	396,00
		Kuchyňský dřezu - dodávka stavební části				
25	725 31-9101	montáž dřezů	ks	1,00	396,00	396,00
26	Nabídková cena	Zápachová uzávěrka dřezová DN 50	ks	1,00	148,50	148,50
27	725 86-9204	montáž zápachových uzávěrek	ks	1,00	170,50	170,50
		Baterie dřezová nástěnná páková				
28	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	1375,00	1 375,00
29	725 82-1411	montáž nástěnných baterií	ks	1,00	258,50	258,50
		Podomítková vodní záp. uzávěrka DN40/50 s integrovanou tvarovkou pro přívod vody (mosazná nástěnka 1/2"), krycí deska z nerez oceli 180x100 mm				
30	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	1012,00	1 012,00
31	Nabídková cena	montáž	ks	1,00	330,00	330,00
		Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech do 48 m	%	21 177,20	3,00	635,95
		Zařizovací předměty - celkem				21 813,15
		IZOLACE TEPELNÉ				
		Návrhová izolace na potrubí tl. 13 mm				
1	Nabídková cena	DN 20	m	5,00	26,40	132,00
2	Nabídková cena	DN 25	m	4,00	30,80	123,20
3	713 46-3132	Montáž izolace tepelné	m	9,00	36,30	326,70

Rekonstrukce bytových jednotek v bytovém domě Zlín, Středová 4786
Byt typu D – ZT

4	998 71-3205	Přesun hmot pro tepelné izolace v objektech do 48 m	%	581,90	2,20	12,80
		Tepelné izolace - celkem				594,70
		HZS - Vícepráce				
		Případné vícepráce jsou stanoveny odborným odhadem a budou fakturovány dle skutečnosti				
1	Nabídková cena	Elogická likvidace demontovaného materiálu	kpl	1,00	693,00	693,00
		HZS - celkem				693,00

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka	0,00	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	0,00	0,00
Montáž - materiál		4 764,61
Montáž - práce		21 483,10
Mezisoučet 1	0,00	26 247,71
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		1 574,86
Mezisoučet 2	0,00	27 822,57
Základní náklady celkem		27 822,57
Náklady celkem		27 822,57
Součty odstavců	Materiál	Montáž
Montážní materiál a práce	4 764,61	13 134,10
Demontáže	250,49	3 979,15
Hodinové sazby	0,00	8 349,00

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Montážní materiál a práce								
<i>Krabice, svorky, lišty</i>								
KU 88 KRABICE PŘÍSTROJOVÁ	ks	7,00	6,96	48,74	42,71	298,99	49,68	347,73
KU 88 KRABICE UNIVERZÁLNÍ	ks	5,00	6,96	34,82	42,71	213,57	49,68	248,38
KRABICE LIŠTOVÁ 80/80	ks	3,00	34,79	104,38	42,71	128,14	77,51	232,52
LIŠTA VKLÁDACÍ 18X13	m	10,00	25,05	250,47	42,71	427,13	67,76	677,60
KABEL SILOVÝ 750V								
<i>Cu-jádro, CELOPLASTOVÝ</i>								
2Ax1.5 mm2	m	10,00	16,70	166,98	42,71	427,13	59,41	594,11
3Ax1.5 mm2	m	15,00	18,15	272,25	42,71	640,70	60,86	912,95
3Cx1.5 mm2	m	30,00	18,15	544,50	42,71	1 281,39	60,86	1 825,89
3Cx2.5 mm2	m	40,00	30,61	1 224,52	42,71	1 708,52	73,33	2 933,04
SVORKOVNICE KABICOVÁ								
4x1-2,5mm2	ks	20,00	11,13	222,64	20,88	417,56	32,01	640,20
VODIČ JEDNOŽILOVÝ, IZOLACE PVC								
Cu 4 mm2, zž. drátování	m	8,00	12,53	100,23	42,71	341,70	55,24	441,94
<i>Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu</i>								
do 2,5 mm2	ks	6,00	0,00	0,00	20,88	125,27	20,88	125,27
<i>Ukončení kabelů smršťovací záklopkou nebo páskou, bez letování</i>								
3x1,5 až 4 mm2	ks	6,00	0,00	0,00	34,79	208,76	34,79	208,76
<i>Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí obyčejné nebo vlhké vypína</i>								
1-jednopolových	ks	3,00	0,00	0,00	76,54	229,61	76,54	229,61
<i>Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů, vestavných 10 popř. 16 A bez odvrtní prof.otvoru, provedení</i>								
2P + Z s víčkem	ks	3,00	0,00	0,00	90,45	271,36	90,45	271,36
<i>Montáž světlidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo do spol.místností stropních přisazených</i>								
1 zdroj se sklem	ks	4,00	0,00	0,00	347,88	1 391,50	347,88	1 391,50
<i>Montáž prvků jiných profesí</i>								
zapojení elektromotoru	ks	1,00	0,00	0,00	347,88	347,88	347,88	347,88
<i>Montáž rozváděčů plastových částí skříněk</i>								
l tělesa hmotnosti do 20 kg	ks	1,00	0,00	0,00	695,75	695,75	695,75	695,75
SPÍNAČE, PŘEPÍNAČE								
KLASICKÉ PROVEDENÍ								
Jednopolový, řazení 1, bílý, do krabice	ks	2,00	164,20	328,39	0,00	0,00	164,20	328,39
Sériový, řazení 5, bílý, do krabice	ks	1,00	178,11	178,11	0,00	0,00	178,11	178,11
ZÁSUVKA DOMOVNÍ, KLASICKÉ PROVEDENÍ								
Jednonásobná, chráněná, bílá, do krabice	ks	1,00	164,20	164,20	0,00	0,00	164,20	164,20
ZÁSUVKA POVRCHOVÁ IP44								
Jednonásobná s víčkem, plast, IP44	ks	1,00	178,11	178,11	0,00	0,00	178,11	178,11

ŽÁROVKY ÚSPORNÉ E27								
úsporná žárovka 230V/50(60)W, čirá baňka, E27	ks	4,00	173,94	695,77	0,00	0,00	173,94	695,77
							0,00	0,00
Demontáže								
<i>Ukončení kabelů smršťovací záklopkou nebo páskou, bez letování</i>								
3x1,5 až 4 mm ²	ks	4,00	62,62	250,49	20,88	83,51	83,50	334,00
<i>Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo do spol.místností stropních přisazených</i>								
1 zdroj se sklem	ks	4,00	0,00	0,00	347,88	1 391,50	347,88	1 391,50
<i>Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí obyčejné nebo vlhké vypína</i>								
1-jednopolových	ks	3,00	0,00	0,00	76,54	229,61	76,54	229,61
<i>Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů, polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení</i>								
2P + Z	ks	3,00	0,00	0,00	90,45	271,36	90,45	271,36
<i>Montáž izolovaných vodičů měděných volně jmenovitě neuvedených, hmotnosti</i>								
do 0,40 kg	m	50,00	0,00	0,00	31,71	1 585,65	31,71	1 585,65
<i>Montáž lišt a kanálků protahovacích, šířky</i>								
do 20 mm	m	12,00	0,00	0,00	34,79	417,52	34,79	417,52
Demontáže - celkem								
				250,49		3 979,15		4 229,64
							0,00	0,00
							0,00	0,00
Montážní materiál a práce - celkem								
				4 764,61		13 134,10		17 898,71
							0,00	0,00
							0,00	0,00
Hodinové sazby								
HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY								
Zjištění stávajícího stavu	hod	2,00	0,00	0,00	544,50	1 089,00	544,50	1 089,00
Zajištění vypnutého stavu	hod	1,00	0,00	0,00	544,50	544,50	544,50	544,50
Repase stávajících svítidel a kompl.prvků	hod	2,00	0,00	0,00	544,50	1 089,00	544,50	1 089,00
Pomocné práce při demonstáži stávajícího stavu - mimo C21	hod	4,00	0,00	0,00	544,50	2 178,00	544,50	2 178,00
KOORDINACE POSTUPU PRÁCE								
S investorem	hod	1,00	0,00	0,00	544,50	544,50	544,50	544,50
PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK								
Revizní technik	hod	4,00	0,00	0,00	726,00	2 904,00	726,00	2 904,00
Hodinové sazby - celkem								
				0,00		8 349,00		8 349,00

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba : 2013/10
Renovace kuchyňských linek na BD, Středová 4786, Zlín

Cena bez DPH: 181 390

Zadavatel : IČO :
DIČ :

Projektant : IČO :
DIČ :

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Stavební objekt		1,00	
2013/10 Renovace kuchyňských linek na BD Středová 4786, Zlín		6,00	181 390,35
Celkem za stavbu			181 390,35

Stavba :	2013/10	Renovace kuchyňských linek na BD, Středová 4786, Zlín	
Objekt :	2013/10	Renovace kuchyňských linek na BD Středová 4786, Zlín	JKSO : 800.122

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **2013/10**
Renovace kuchyňských linek na BD Středová 4786, Zlín

Třídění stavebních objektů:

Rozsah:

Rekapitulace soupisů náležitých k objektu

Soupis		Cena (Kč)
2013/10	Renovace kuchyňských linek na BD Středová 4786, Zlín	30 231,73
	Celkem objekt 2013/10	30 231,73

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2013/10	Renovace kuchyňských linek na BD Středová 4786, Zlín
O:	2013/10	Renovace kuchyňských linek na BD Středová 4786, Zlín
R:	2013/10	Renovace kuchyňských linek na BD Středová 4786, Zlín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Gen. soustava
		Ceník, kapitola						
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				201,64		
		952 90 Vyčištění budov a ostatních objektů						
		952 90-11 budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předtětů před předáním do užívání						
1	952901111R00	...světla výška podlaží do 4 m (0,6+1,48)*(0,3+0,959)	m2	2,61872	44,00	115,22	801-1	RTS
				2,61870				
2	776-PC	Příplatek za použití desinfekčního prostředku ničící bakterie, viry, houby při čištění podlah. Desinfekční s účinnou látkou chlorman sodný. měrná jednotka m2 desinfikované plochy : (0,6+1,48)*(0,3+0,959)	m2	2,61872	38,00	86,42		Vlastní
				2,61870				
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				28 985,00		
3	766-01-pc	Demontáž stávající kuchyňské linky včetně odpojení zápachové uzávěrky (napojení na odpad), a stávajícího digestoře a odpojení digestoře od el. energie, včetně přesunu demontované kompletní skladby kuchyně na skládku, včetně poplatku za skládku. Demontáž kuchyňské linky včetně všech potřebných doplňkových a pomocných konstrukcí materiálů a prací potřebných pro provedení demontáže kuchyňské linky a přemístění na skládku. Měrná jednotka jedna kompletní sestava demontované kuchyňské linky.	spr	1,00000	385,00	385,00		Vlastní
		1		1,00000				
4	766-pc	Přípevnění stávajících lišt umakartových jader měrná jednotka mb délky přípevněné lišty : 2	m	2,00000	55,00	110,00		Vlastní
				2,00000				
5	766-T01-PC-	Dodávka a montáž kuchyňské linky v rozsahu obsahu dle projektové dokumentace Truhlářské výrobky - specifikace - T01. Včetně: - zpětná montáž digestořového zákrytu a a připojení na el. energii, - dodávky a montáž nerez dřezu se zápachovou uzávěrkou (sifonu) a napojení na stávající odpad, - kompletní povrchové úpravy kuch. linky dle projektové dokumentace, - včetně přesunu hmot, - kotevního a spojovacího materiálu,	SPR	1,00000	28 490,00	28 490,00		Vlastní

		- všech potřebných doplňkových a pomocných konstrukcí materiálů prací. - součástí dodávky kuchyně není elektrický vaříč Měrná jednotka jedna kompletní sestava zabudované kuchyňské linky v kompletní skladbě dle projektové dokumentace.			1,00000						
Díl:	776	Podlahy povlakové							164,39		
6	776401800RT1	776 40-8 Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC ...odstranění a uložení na hromady 1,9	m		1,90000	20,00		38,00	800-775	RTS	
					1,90000						
7	776421100RU1	776 42 Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu ...lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC včetně dodávky soklíků 1,9	m		1,90000	66,00		125,40	800-775	RTS	
					1,90000						
8	998776102R00	998 77-6 Přesun hmot pro podlahy povlakové vodorovně do 50 m ...v objektech výšky do 12 m	t		0,00112	880,00		0,99	800-775	RTS	
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot						0,70			
9	979990181R00	979 08-4 Poplatek za skládku ...PVC podlahová krytina	t		0,00057	140,00		0,25	801-3	RTS	
10	979011111R00	979 01 Svislá doprava sutí a vybouraných hmot ...za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t		0,00057	165,00		0,09	801-3	RTS	
11	979081111R00	979 08-1 Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ...do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t		0,00057	220,00		0,13	801-3	RTS	
12	979081121R00	...příplatek za každý další 1 km	t		0,00399	18,00		0,06	801-3	RTS	
13	979082111R00	979 08-2 Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot ...do 10 m Včetně případného složení na staveništní deponii.	t		0,00057	242,00		0,14	801-3	RTS	
14	979082121R00	...příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t		0,00171	16,50		0,03	801-3	RTS	
Díl:	VN	Vedlejší náklady						660,00			

005121 Zařízení staveniště									
15	005121010R	Vybudování zařízení staveniště Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.	Soubor	1,00000	220,00	220,00	800-0	RTS	
005121 Zařízení staveniště									
16	005121020R	Provoz zařízení staveniště Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.	Soubor	1,00000	220,00	220,00	800-0	RTS	
005121 Zařízení staveniště									
17	005121030R	Odstranění zařízení staveniště Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.	Soubor	1,00000	220,00	220,00	800-0	RTS	
Díl:	ON	Ostatní náklady				220,00			
00411 Příprava stavby (inženýrské práce)		Náklady dodavatele vyplývající z povinností dodavatele stanovených obchodními podmínkami před zahájením stavebních prací. Tato skupina zahrnuje zejména náklady na přípravné činnosti.							
18	004111020R	Vypracování projektové dokumentace Náklady spojené s vypracováním projektové dokumentace, většinou v obsahu a rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby, ale mohou zde být obsaženy i náklady na jiné stupně projektové dokumentace, pokud jsou součástí požadavků objednatele. Vypracování výrobní dokumentace.	Soubor	1,00000	220,00	220,00	800-0	RTS	

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Rekonstrukce bytových jader v bytovém domě ul. Okružní 4699 ve Zlíně	Objednatel:	Statutární město Zlín	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Typ bytu A	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Zlín - Okružní 4699	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	110
JKSO:	8033652	Zpracoval:		Datum:	15.02.2017

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	18 356,76	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00		
	Montáž	36 486,81	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00		
PSV	Dodávky	89 322,38	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00		
	Montáž	58 002,57			Provozní vlivy	0,00		
"M"	Dodávky	1 947,72			Ostatní	0,00		
	Montáž	1 072,28			NUS z rozpočtu	0,00		
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		25 544,15						
ZRN celkem		230 732,67	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00		
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00		
					ORN celkem			
					ORN celkem z obj.	0,00		

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	230 732,67	DPH 15%	34 609,90	Celkem bez DPH	230 732,67
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	265 342,57

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:	Rekonstrukce bytových jader v bytovém domě ul. Okružní 4699 ve Zlíně	Doba výstavby:	61 dní	Objednatel:	Statutární město Zlín
Druh stavby:	Typ bytu A	Začátek výstavby:		Projektant:	
Lokalita:	Zlín - Okružní 4699	Konec výstavby:	30.09.2017	Zhotovitel:	
JKSO:	8033652	Zpracováno dne:	15.02.2017	Zpracoval:	

Č	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
	311	Stavební přípomocí v konstrukcích svislých				683,43	696,57	1 380,00		16,00
7	311998997VD	Drážkování a provedení prostupů ve svislých konstrukcích pro práce ZTI a elektro v příčkách	soubor	1,00	1 380,00	683,43	696,57	1 380,00	16,00	16,00
				1,00						
	34	Stěny a příčky				6 616,09	4 555,83	11 171,92		0,91
8	342255028RT1	Příčky z desek pórobetonových tl. 15 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 150 mm 2,65*0,43	m2	1,14	820,00	681,10	253,70	934,80	0,11	0,12
				1,14						
9	342255024RT1	Příčky z desek pórobetonových tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm 2,65*1,54+2,65*1,0+2,65*0,64	m2	8,43	710,00	3 980,50	2 004,80	5 985,30	0,07	0,60
				8,43						
10	342255022RT1	Příčky z desek pórobetonových tl. 7,5 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 75 mm 2,65*0,5	m2	1,33	550,00	455,22	276,26	731,50	0,05	0,07
				1,33						
11	346244351RT3	Obezídka koupelňových van tl. 6,5 cm z tvárnice pórobetonových 0,6*1,25	m2	0,75	780,00	245,75	339,25	585,00	0,05	0,04
				0,75						
12	342948112R00	Ukotvení příček k beton.kcím přistřešenými kotvami 2,25+1,5+0,45	m	4,20	40,00	42,95	125,05	168,00	0,00	0,00
				4,20						
13	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace 1,6*1,25+0,6*0,1+1,2*0,9 koupelna+WC	m2	3,14	650,00	863,80	1 177,20	2 041,00	0,02	0,06
				3,14						
14	342264098RT2	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 pro plochy 2 - 5 m2 3,14	m2	3,14	88,00	0,00	276,32	276,32	0,00	0,00
				3,14						
15	317121033RT3	Překlad nenosný do příčky pórobetonové překlad pórobetonový 1200 x 249 x 150 mm 1	kus	1,00	450,00	346,77	103,23	450,00	0,03	0,03
				1,00						
	342	Výplňové a oddělovací pevné včetně ohrádních				4 685,13	2 289,87	6 975,00		0,05
16	342361999VD	Příčky sanitární dodávka a montáž s otevíravým křídlem, demontovatelná 2,5*0,9	m2	2,25	3 100,00	4 685,13	2 289,87	6 975,00	0,02	0,05
				2,25						
	61	Úprava povrchů vnitřní				2 809,39	9 645,31	12 454,70		1,24
17	612421626R00	Omrítka vnitřní zdíva cemenrová stěrka, hladká pod obklad 2,5*1,56-0,6*2,0+2,5*1,25+2,5*0,75 2,5*0,1+2,5*0,5+2,5*1,2+2,5*2,25 0,6*(0,6+1,54+0,4+0,71)	m2	19,78	180,00	761,01	2 799,39	3 560,40	0,04	0,87
				7,70						
				10,13						
				1,95						
18	612421637R00	Omrítka vnitřní zdíva cementová stěrka 2,5*0,45+1,9*(0,6+1,54+0,4+0,71)	m2	7,30	300,00	367,95	1 822,05	2 190,00	0,05	0,35
				7,30						
19	612401991R00	Příplatek, omítka stěn, přísada zlepš. přilnavost	m2	27,08	5,00	135,40	0,00	135,40	0,00	0,00

20	612401962R00	19,78+7,3 Příplatek za práci v omez. prostoru, omítka hladká	m2	27,08						
		19,78		19,78	50,00	0,00	989,00	989,00	0,00	0,00
21	612401964R00	19,78 Příplatek za práci v omez. prostoru, omítka cement. stěrka	m2	7,30		0,00	255,50	255,50	0,00	0,00
		7,30		7,30						
22	613473115R00	Příplatek za zabudované rohovníky	m	7,50	60,00	277,97	172,03	450,00	0,00	0,00
		2,5*3		7,50						
23	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pleťvem s vypnutím	m2	27,08	180,00	1 267,06	3 607,34	4 874,40	0,00	0,01
		27,08		27,08						
63	Podlahy a podlahové konstrukce					0,00	1 965,15	1 965,15		0,00
24	632441491R00	Broušení stávajících potěrů	m2	43,67	45,00	0,00	1 965,15	1 965,15	0,00	0,00
		43,67		43,67						
64	Výplně otvorů					3 081,34	1 748,66	4 830,00		0,08
25	642942111RU2	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 16 cm	kus	1,00	1 980,00	1 154,80	825,20	1 980,00	0,03	0,03
		1		1,00						
26	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	1,00	950,00	26,54	923,46	950,00	0,02	0,02
		1 vstupní dveře		1,00						
27	611812893	Zárubeň ocelová protipožární š. 80 cm/stěna 18-25cm	kus	1,00	1 900,00	1 900,00	0,00	1 900,00	0,03	0,03
		1 vstupní dveře		1,00						
711	Izolace proti vodě					6 128,52	2 259,61	8 388,13		0,03
28	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr	m2	9,48	33,00	97,29	215,55	312,84	0,00	0,00
		2,65*1,2+2,65*0,8*2+1,65*1,25		9,48						
29	711212001RT2	Nátěr hydroizolační těsnicí hmotou proti vlhkosti	m2	18,96	350,00	4 627,23	2 008,77	6 636,00	0,00	0,03
		9,48*2		18,96						
30	28355127	Izolační roh 90° vnitřní	kus	4,22	130,00	548,60	0,00	548,60	0,00	0,00
		4		4,00						
31	28355125.A	;ztrátě 5%; 0,2155 Izolační pás těsnicí š.100 mm	m	0,22	130,00	855,40	0,00	855,40	0,00	0,00
		2,5*2+1,25		6,58						
		;ztrátě 5%; 0,328		6,25						
32	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	t	0,03	1 100,00	0,00	35,29	35,29	0,00	0,00
725	Zařizovací předměty					310,00	135,59	445,59		0,00
33	725989101R00	Montáž dvířek kovových i z PH	kus	1,00	135,00	0,00	135,00	135,00	0,00	0,00
		1		1,00						
34	28349010	Dvířka revizní plná rozměr 200x200 mm	kus	1,00	310,00	310,00	0,00	310,00	0,00	0,00
		1		1,00						
		;ztrátě 0%; 0		0,00						
35	998725104R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 36 m	t	0,00	990,00	0,00	0,59	0,59	0,00	0,00
766	Konstrukce truhlářské					35 062,47	3 277,58	38 340,05		0,52
36	766660010RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 60 cm včetně kování	kus	1,00	650,00	88,78	561,22	650,00	0,00	0,00
		1		1,00						
37	61164840	Dveře vnitř. lamino 1kř. plně 60x197	kus	1,00	2 900,00	2 900,00	0,00	2 900,00	0,02	0,02
		1		1,00						
38	54914620	Dveřní kování chrom klíč ,Cr WC sada	kus	1,00	450,00	450,00	0,00	450,00	0,00	0,00
		1		1,00						
39	766825121R00	Montáž a dodávka vestavěné skříně 2křídlové policové a šatní dle výkresu č. 004	kus	1,00	14 500,00	14 034,75	465,25	14 500,00	0,45	0,45
		1		1,00						
40	766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm vč. kování do pův. zárubně	kus	3,00	650,00	319,84	1 630,16	1 950,00	0,00	0,00
		2		2,00						
		1 vstupní		1,00						
41	61162702	Dveře vnitř.hlad.fólie bílá plně 1kříd.80x197cm	kus	2,00	3 820,00	7 640,00	0,00	7 640,00	0,01	0,02
		2		2,00						
42	54914630	Dveřní kování do nových křidel klíč Cr	kus	2,00	450,00	900,00	0,00	900,00	0,00	0,00

43	61185642	2 Dveře vnitřní protipožární EI30 80x197 cm HPL 0,8	kus	2,00 1,00	6 900,00	6 900,00	0,00	6 900,00	0,03	0,03
44	766669924R00	1 Výměna kukátka d+m	kus	1,00 1,00	350,00	258,74	91,26	350,00	0,00	0,00
45	54914684	1 Bezpečnostní kování BK 802/O Ti knof	kus	1,00 1,00	1 350,00	1 350,00	0,00	1 350,00	0,00	0,00
46	61187398.A	1 Prah bukový délka 80 cm šířka 12 cm 2 cm	kus	1,00 1,00	220,00	220,00	0,00	220,00	0,00	0,00
47	766695213R00	1 Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	1,00 1,00	13,00	0,36	12,64	13,00	0,00	0,00
48	998766104R00	1 Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 36 m	t	0,52	990,00	0,00	517,05	517,05	0,00	0,00
	771	Podlahy z dlaždic				1 083,12	1 600,49	2 683,61		0,04
49	771101210RT2	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	2,30	45,00	46,91	56,59	103,50	0,00	0,00
		penetrační nátěr								
		1,2*0,9+1,35*0,9		2,30						
50	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm	m2	2,30	520,00	0,00	1 196,00	1 196,00	0,00	0,00
		1,2*0,9+0,9*1,35		2,30						
51	597623131	Dlaždice 19,7x19,7 keramická dle výběru objednatele	m2	2,55	290,00	739,50	0,00	739,50	0,01	0,04
		2,3		2,30						
		;ztrátě 10%; 0,253		0,25						
52	771111122R00	Montáž podlahových lišt přechodových	m	0,60	55,00	0,00	33,00	33,00	0,00	0,00
		0,6		0,60						
53	775981113RT1	Lišta hliníková přechodová, různá výška krytín	m	0,60	170,00	83,62	18,38	102,00	0,00	0,00
		profil krycí 55/A, samolepicí, š. 35 mm, v. 8 mm								
		0,6		0,60						
54	771578011RT2	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	7,20	50,00	155,59	204,41	360,00	0,00	0,00
		univerzální silikon								
		0,9+1,25+0,75*2+0,1+1,2+2,25		7,20						
55	771579795RT2	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	2,30	25,00	57,50	0,00	57,50	0,00	0,00
		spárovací hmota								
		2,30		2,30						
56	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	2,30	25,00	0,00	57,50	57,50	0,00	0,00
		2,3		2,30						
57	998771104R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 36 m	t	0,04	890,00	0,00	34,61	34,61	0,00	0,00
	776	Podlahy poviakové				24 894,23	8 793,39	33 687,62		0,27
58	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC	m	49,74	62,00	879,55	2 204,33	3 083,88	0,00	0,03
		včetně dodávky soklíku PVC								
		2,4*2-0,6+3,61*2-1,6		9,82						
		2,4*2+2,25*2-0,75		8,55						
		6,45*2+3,46*2-0,8-0,75+2,25*2+4,7*2-0,8		31,37						
59	776511000RU3	Lepení poviakových podlah z pásů pryžových	m2	43,67	650,00	22 643,36	5 742,14	28 385,50	0,01	0,24
		včetně podlahoviny tl. 4,0 mm								
		5,65+5,12		10,77						
		22,32+10,58		32,90						
60	776995112R00	Lepení profilů na prahy, šířka 90 mm včetně dodávky hrany	m	2,40	700,00	1 371,32	308,68	1 680,00	0,00	0,00
		0,8*3		2,40						
61	998776104R00	Přesun hmot pro podlahy poviakové, výšky do 36 m	t	0,27	2 000,00	0,00	538,24	538,24	0,00	0,00
	777	Podlahy ze syntetických hmot				4 692,76	8 385,88	13 078,64		0,26
62	777531023R00	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota tl.3 mm	m2	43,67	290,00	4 692,76	7 971,54	12 664,30	0,01	0,26
		pod PVC								
		5,65+5,12+22,32+10,58		43,67						
63	998777104R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 36 m	t	0,26	1 600,00	0,00	414,34	414,34	0,00	0,00
	781	Obklady (keramické)				9 226,32	11 359,52	20 585,84		0,35
64	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady	m2	19,78	40,00	398,81	392,39	791,20	0,00	0,00
		penetrační nátěr								
		19,78		19,78						

65	781111121R00	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních 2,5*5+0,6*4+1,25	m	16,15 16,15	50,00	0,00	807,50	807,50	0,00	0,00
66	55392762	Lišta rohová plast 10/23 / 2,5 m 16,15	m	17,77 16,15	45,00	799,65	0,00	799,65	0,00	0,00
67	781415015R00	Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, 20x20,30x15 cm včetně tmele 19,78	m2	1,62 19,78	550,00	1 495,56	9 383,44	10 879,00	0,00	0,09
68	597813600	Obkládačka keramická 19,8x19,8 dle výběru objednatele 19,78	m2	20,82 19,78	290,00	6 037,80	0,00	6 037,80	0,01	0,25
69	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně 19,78	m2	1,04 19,78	25,00	494,50	0,00	494,50	0,00	0,00
70	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl 19,78	m2	19,78 19,78	25,00	0,00	494,50	494,50	0,00	0,00
71	998781104R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 36 m	t	0,35	800,00	0,00	281,69	281,69	0,00	0,00
72	783220010RAC	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický dvojnásobný krycí s 1x emailováním 0,5*4,6 záruka nová 0,5*4,8 záruka vstup	m2	7,60 2,30 5,30	280,00	465,42	1 662,58	2 128,00	0,00	0,00
73	783201821R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí opálením 4,8*0,4*3 zárubně 1,5*0,8*2*2+2,5*0,8*2*2 radiátor	m2	18,56 5,76 12,80	110,00	288,37	1 753,23	2 041,60	0,00	0,01
74	783225400R00	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel 3*4,8*0,4 původní zárubně 4,8*0,4 vstupní dveře	m2	7,68 5,76 1,92	255,00	500,50	1 457,90	1 958,40	0,00	0,00
75	216904391R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči u radiátorů 0,8*2,5*2+0,8*1,5*2	m2	6,40 6,40	110,00	0,00	704,00	704,00	0,00	0,00
76	783324340R00	Nátěr syntetický litin. radiátorů Z +2x + 2x email 1,5*0,8*2*2+2,5*0,8*2*2	m2	12,80 12,80	270,00	1 672,05	1 783,95	3 456,00	0,00	0,01
77	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly 12,8	m2	12,80 12,80	50,00	67,07	572,93	640,00	0,00	0,00
78	783620010RAA	Nátěr truhlářských výrobků syntetický dvojnásobný krycí+1x tmelení+1x email 1,2*2+1,6*2*3 dvevní křídla 0,12*0,8*2 prah	m2	12,19 12,00 0,19	280,00	869,63	2 543,57	3 413,20	0,00	0,01
79	784111101R00	Penetrace podkladu nátěrem z malířské směsi 1 x 174,1	m2	174,10 174,10	17,00	1 440,20	1 519,50	2 959,70	0,00	0,03
80	784111102R00	Penetrace podkladu nátěrem z malířské směsi 2 x SDK 3,14	m2	3,14 3,14	22,00	35,41	33,67	69,08	0,00	0,00
81	784115312R00	Malba tekutá z malířské směsi, bílá, bez penetrace, 2 x 174,1	m2	174,10 174,10	55,00	1 839,19	7 736,31	9 575,50	0,00	0,04
82	784115412R00	Malba tekutá z malířské směsi, bílá, bez penetrace, 2 x SDK 3,14	m2	3,14 3,14	55,00	34,41	138,29	172,70	0,00	0,00
83	784401801R00	Odstranění malby obroušením v místnosti H do 3,8 m navlhčení a oškrabání špachtlí 2,5*3,46*2+2,5*2,24*2 2,5*6,45*2+2,5*3,46*2 2,5*2,25*2+2,5*4,7*2 2,5*2,25+2,5*2,4*2 5,123+5,65+22,32+10,58	m2	174,10 28,50 49,55 34,75 17,63 43,67	11,00	26,35	1 888,75	1 915,10	0,00	0,00
84	784127101R00	Vyhlazení disperzním tmelem a oprava spáry stropů	m2	29,04	100,00	686,36	2 217,64	2 904,00	0,00	0,04

		lokální opravy 10%							
		17,62		17,62					
		3,46*2+2,25*2		11,42					
93		Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb			214,69	154,51	369,20	0,10	
85	931961115RR1	Dílatace PUR u stropu příček 0,15*0,45+0,1*2,25+0,1*0,9+0,5*0,075	m2	0,42 0,42	260,00	71,34	37,86	109,20	0,00
86	936457111R00	Zálivka dutin zárubně betonem objemu do 0,01 m3 0,15*4,8*0,05	m3	0,04 0,04	6 500,00	143,35	116,65	260,00	2,53
94		Lešení a stavební výtahy			103,80	164,60	268,40	0,00	
87	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m 3,14	m2	3,14 3,14	60,00	81,13	107,27	188,40	0,00
88	941955201R00	Lešení lehké pomocné, šachta pl.do 6 m2, H do 1,5 m 1	m2	1,00 1,00	80,00	22,67	57,33	80,00	0,00
95		Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách			56,94	3 216,96	3 273,90	0,00	
89	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 5,65+3,1+5,12+22,32+10,58	m2	46,77 46,77	70,00	56,94	3 216,96	3 273,90	0,00
96		Bourání konstrukcí			101,67	12 049,35	12 151,02	1,45	
90	968061125R00	Vyvěšení dveřních křídel pl. do 2 m2 jádro 1+2	kus	3,00 3,00	15,00	0,00	45,00	45,00	0,00
91	776401800R00	Demontáž soklíků nebo list, pryžových nebo z PVC 1,2*2-0,6+0,82*2+1,6*2-0,6*2+1,25*2 3,61*2-1,6+2,24*2-0,6+2*0,49 2,25*2+2,4*2-0,8 2,25*2+4,7*2-0,8 2,36*2+6,45*2-3*0,8	m	55,24 7,94 10,48 8,50 13,10 15,22	15,00	0,00	828,60	828,60	0,00
92	776510010RA0	Demontáž povlakových podlah z nášlapné plochy 5,65+3,1+5,12+22,32+10,58	m2	46,77 46,77	86,00	0,00	4 022,22	4 022,22	0,01
93	766825122R00	Demontáž vestavěné skříně 2křídlové šatní 1	kus	1,00 1,00	850,00	6,30	843,70	850,00	0,30
94	767132811R00	Demontáž příček bytového jádra šroubovaných včetně dveří 2,65*1,54+2,65*0,3+2,65*0,71 2,65*1,13+2,65*1,6-2,65*0,6+2,65*0,82+2,65*1,25+2,65*2,1	m2	23,46 6,76 16,70	210,00	0,00	4 926,60	4 926,60	0,03
95	767900020RA0	Demontáž obložení podhledů bytové jádro 1,6*1,25+1,2*0,9	m2	3,08 3,08	120,00	0,00	369,60	369,60	0,01
96	766692314R00	Demontáž záclon krytů, bez list, tvr.dřevo, do 360 cm demontáž garnýže 2	kus	2,00 2,00	260,00	35,49	484,51	520,00	0,00
97	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2 3	kus	3,00 3,00	15,00	0,00	45,00	45,00	0,00
98	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 1,6 vstupní dveře	m2	1,60 1,60	340,00	59,88	484,12	544,00	0,00
H01		Budovy občanské výstavby			0,00	7 597,30	7 597,30	0,00	
99	998014022R00	Přesun hmot, budovy mont. vícepodl. s pláštěm, 52m 16+0,91+0,04+1,25+0,33	t	18,53 18,53	410,00	0,00	7 597,30	7 597,30	0,00
H99		Ostatní přesuny hmot			0,00	10 191,50	10 191,50	0,00	
100	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m 18,53	t	18,53 18,53	550,00	0,00	10 191,50	10 191,50	0,00
M21		Elektromontáže			1 127,72	1 072,28	2 200,00	0,00	
101	210100020RA0	Elektroinstalace zednické úpravy drážkování po provedení nové elektroinstalace 1	soubor	1,00 1,00	2 200,00	1 127,72	1 072,28	2 200,00	0,00
M24		Montáže vzduchotechnických zařízení			820,00	0,00	820,00	0,00	
102	241150079R00	Vzduchotechnika - úprava a osazení nové mřížky 150/350mm	soubor	1,00	820,00	820,00	0,00	820,00	0,00

S	1		1,00						
	Přesuny sutí				4,28	5 933,54	5 937,82		0,00
103 979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP 1,46	t	1,46	260,00	0,00	379,60	379,60	0,00	0,00
104 979011219R00	Přípl.k svislé dopr.sutí za každé další NP nošením průměrná hodnota 6 podlaží 1,46*6	t	8,76	210,00	0,00	1 839,60	1 839,60	0,00	0,00
105 979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m 1,46	t	1,46	260,00	0,00	379,60	379,60	0,00	0,00
106 979083117R00	Vodorovné přemístění sutí na skládku do 6000 m 1,46	t	1,46	320,00	4,28	462,92	467,20	0,00	0,00
107 979086112R00	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot 1,46	t	1,46	552,00	0,00	805,92	805,92	0,00	0,00
108 979093111R00	Uložení sutí na skládku 1,46	t	1,46	15,00	0,00	21,90	21,90	0,00	0,00
109 979990181R00	Poplatek za skládku sutí - PVC podlahová krytina bytové jádro 1,16	t	1,16	1 400,00	0,00	1 624,00	1 624,00	0,00	0,00
110 979990161R00	Poplatek za skládku sutí - dřevo vest. skříň 0,3	t	0,30	1 400,00	0,00	420,00	420,00	0,00	0,00
					Celkem:	230 732,67			

Poznámka:

Rekonstrukce bytových jednotek v bytovém domě Zlín, Okružní 4699
Byt typu A – ZT

		REKAPITULACE	
		ZDRAVOTNÍ TECHNIKA 800 - 721	
1		A 01 - Vnitřní kanalizace	4 730,55
2		A 02 - Vnitřní vodovod	8 107,24
3		A 03 - Vnitřní plynovod	0,00
4		A 04 - Strojní zařízení	0,00
5		A 05 - Zařizovací předměty	21 813,15
		Zdravotní technika - součet	34 650,94
6		DOPLŇKOVÉ KONSTRUKCE 800 - 767	0,00
7		TEPELNĚ IZOLACE 800 - 713	594,70
8		NATĚRY 800 - 783	0,00
9		HZS - Vícepráce	693,00
		CELKEM	35 938,64
		Poznámka :	
		Ceny jsou uvedeny bez DPH.	
		Zdravotní technika - BYT A	
		Ve Zlíně 15. 6. 2016	

Rekonstrukce bytových jednotek v bytovém domě Zlín, Okružní 4699
Byt typu A – ZT

		721 - KANALIZACE				
		Potrubí plastové hrdlové spojované gumovými kroužky				
1	721 17-6115	DN 100	m	1,00	440,00	440,00
		připojovací				
2	721 17-6102	DN 40	m	2,00	253,00	506,00
3	721 17-6103	DN 50	m	3,00	324,50	973,50
4	721 17-6104	DN 63	m	2,00	385,00	770,00
		Vyvedení odpadních výustek				
5	721 19-4104	40 x 1,8	ks	1,00	66,00	66,00
6	721 19-4105	50 x 1,8	ks	3,00	77,00	231,00
7	721 19-4109	110 x 2,3	ks	1,00	121,00	121,00
		Zkouška těsnosti kanalizace v objektech kouřem				
8	721 29-0123	do DN 300	m	8,00	19,80	158,40
		Dodávka plastových tvarovek				
9	Nabídková cena	Koleno pro připojení WC možnost zkrácení trubky, pryžová manžeta se zpevňující vložkou	ks	1,00	286,00	286,00
		Montáž a osazení plastového odpadního příslušenství				
10	Nabídková cena		ks	1,00	71,50	71,50
		Propojení stávajícího a nového potrubí				
11	721 17-0962	DN 63	ks	1,00	264,00	264,00
12	721 17-0965	DN 100	ks	1,00	319,00	319,00
		Demontáž potrubí z trub novodurových				
13	721 17-1808	do DN 114	m	6,00	19,80	118,80
		Demontáž potrubí zápachových uzávěrek				
14	721 22-0801	do DN 70	ks	3,00	104,50	313,50
		Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci				
15	998 72-1205	v objektech do 48 m	%	4 638,70	1,98	91,85
		Vnitřní kanalizace - celkem				4 730,55
		722 - VODOVOD				
		Potrubí z trubek plastových PN 20				
1	722 17-2411	DN 20/3,4	m	5,00	352,00	1 760,00
2	722 17-2412	DN 26/4,2	m	4,00	448,80	1 795,20
		Přípojky ke strojům a zařízením				
		vyvedení a upnutí výpustek				
3	722 19-0401	DN 15	ks	5,00	245,30	1 226,50
4	Nabídková cena	kovové podložky pod baterii a výtokový ventil	ks	5,00	31,90	159,50

Rekonstrukce bytových jednotek v bytovém domě Zlín, Okružní 4699
Byt typu A – ZT

		Armatury závitové s jedním závitem nástěnky K247 pro výtokový ventil				
5	722 22-0111	G 1/2"	ks	1,00	236,50	236,50
		nástěnky K247 pro baterii				
6	722 22-0121	G 1/2"	ks	2,00	242,00	484,00
		Montáž armatur závitových se 2 závity				
7	722 23-9102	DN 20	ks	2,00	104,50	209,00
		Kulový kohout závitový				
8	Nabídková cena	DN 20	ks	2,00	198,00	396,00
		Tlakové zkoušky vodovodního potrubí				
9	722 29-0226	závitového do DN 50	m	9,00	23,10	207,90
		Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí				
10	722 29-0234	do DN 80	m	9,00	35,20	316,80
		Propojení potrubí				
11	722 13-1932	do DN 20	ks	2,00	275,00	550,00
		Uzavření a otevření vodovodního potrubí				
12	722 19-0901	při opravách	ks	4,00	27,50	110,00
		Demontáž potrubí ocelového závitového				
13	722 13-0801	do DN 25	ks	7,00	50,60	354,20
		Demontáž armatur závitových				
14	722 22-0862	se dvěma závity do DN 32	ks	2,00	29,70	59,40
		Přesun hmot pro vnitřní vodovod				
15	998 72-2205	v objektech do 48 m	%	7 865,00	3,08	242,24
		Vnitřní vodovod - celkem				8 107,24
		725 - ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY				
1	Nabídková cena	Rozmístění zařizovacích předmětů	ks	3,00	113,30	339,90
		Klozet kombinovaných				
2	725 11-0814	demontáž	ks	1,00	196,90	196,90
		Umývadla stávajícího				
3	725 21-0821	demontáž	ks	1,00	143,00	143,00
		Zápachová uzávěrka				
4	725 86-0811	demontáž	ks	3,00	46,20	138,60
		Baterie dřezová				
5	725 82-0802	demontáž	ks	1,00	129,80	129,80
		Obdélníková vana				
6	725 22-0841	demontáž	ks	1,00	264,00	264,00
		Baterie vanová nástěnná				

Rekonstrukce bytových jednotek v bytovém domě Zlín, Okružní 4699
Byt typu A – ZT

7	725 84-0850	demontáž	ks	1,00	143,00	143,00
		Kombi klozet				
8	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	2860,00	2 860,00
9	Nabídková cena	Sedátko s antibakteriální úpravou	ks	1,00	539,00	539,00
10	725 11-9305	Montáž klozetových mís	ks	1,00	1012,00	1 012,00
		Umývadlo z bílého diturvitu 500x420 mm				
11	Nabídková cena	dodávka včetně upevnění	ks	1,00	1562,00	1 562,00
12	725 21-9201	montáž umývadel	ks	1,00	539,00	539,00
13	Nabídková cena	Umývadlový sifon podomítkový DN 40	ks	1,00	429,00	429,00
14	Nabídková cena	Připojovací souprava z chromované mosazi DN32	ks	1,00	951,50	951,50
15	725 86-9101	montáž zápachových uzávěrek	ks	1,00	253,00	253,00
		Vana obdélníková ocelová 1200x700 mm				
16	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	3850,00	3 850,00
17	Nabídková cena	dvířka k vaně	ks	1,00	132,00	132,00
18	Nabídková cena	nohy k vaně - dodávka	ks	1,00	429,00	429,00
19	725 22-9102	montáž vany	ks	1,00	935,00	935,00
20	Nabídková cena	zápachová uzávěrka vanová	ks	1,00	198,00	198,00
21	725 86-9218	montáž zápachových uzávěrek	ks	1,00	143,00	143,00
		společná umývadlová a sprchová nástěnná baterie s přepínačem 150mm				
22	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	1452,00	1 452,00
23	Nabídková cena	ruční sprcha- dodávka	ks	1,00	451,00	451,00
24	725 83-9204	montáž baterií vanových	ks	1,00	396,00	396,00
		Kuchyňský dřezu - dodávka stavební části				
25	725 31-9101	montáž dřezů	ks	1,00	396,00	396,00
26	Nabídková cena	Zápachová uzávěrka dřezová DN 50	ks	1,00	148,50	148,50
27	725 86-9204	montáž zápachových uzávěrek	ks	1,00	170,50	170,50
		Baterie dřezová nástěnná páková				
28	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	1375,00	1 375,00
29	725 82-1411	montáž nástěnných baterií	ks	1,00	258,50	258,50
		Podomítková vodní záp. uzávěrka DN40/50 s integrovanou tvarovkou pro přívod vody (mosazná nástěnka 1/2"), krycí deska z nerez oceli 180x100 mm				
30	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	1012,00	1 012,00
31	Nabídková cena	montáž	ks	1,00	330,00	330,00
		Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech do 48 m	%	21 177,20	3,00	635,95
		Zařizovací předměty - celkem				21 813,15
		IZOLACE TEPELNÉ				
		Návrhová izolace na potrubí tl. 13 mm				
1	Nabídková cena	DN 20	m	5,00	26,40	132,00
2	Nabídková cena	DN 25	m	4,00	30,80	123,20
3	713 46-3132	Montáž izolace tepelné	m	9,00	36,30	326,70

Rekonstrukce bytových jednotek v bytovém domě Zlín, Okružní 4699
Byt typu A – ZT

4	998 71-3205	Přesun hmot pro tepelné izolace v objektech do 48 m	%	581,90	2,20	12,80
		Tepelné izolace - celkem				594,70
		HZS - Vícepráce				
		Případné vícepráce jsou stanoveny odborným odhadem a budou fakturovány dle skutečnosti				
1	Nabídková cena	Elogická likvidace demontovaného materiálu	kpl	1,00	693,00	693,00
		HZS - celkem				693,00

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka	0,00	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	0,00	0,00
Montáž - materiál		4 764,61
Montáž - práce		21 483,10
Mezisoučet 1	0,00	26 247,71
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		1 574,86
Mezisoučet 2	0,00	27 822,57
Základní náklady celkem		27 822,57
Náklady celkem		27 822,57
Součty odstavců	Materiál	Montáž
Montážní materiál a práce	4 764,61	13 134,10
Demontáže	250,49	3 979,15
Hodinové sazby	0,00	8 349,00

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Montážní materiál a práce								
<i>Krabice, svorky, lišty</i>								
KU 68 KRABICE PŘÍSTROJOVÁ	ks	7,00	6,96	48,74	42,71	298,99	49,68	347,73
KU 68 KRABICE UNIVERZÁLNÍ	ks	5,00	6,96	34,82	42,71	213,57	49,68	248,38
KRABICE LIŠTOVÁ 80/80	ks	3,00	34,79	104,38	42,71	128,14	77,51	232,52
LIŠTA VKLÁDACÍ 18X13	m	10,00	25,05	250,47	42,71	427,13	67,76	677,60
KABEL SILOVÝ 750V								
<i>Cu-jádro, CELOPLASTOVÝ</i>								
2Ax1,5 mm2	m	10,00	16,70	166,98	42,71	427,13	59,41	594,11
3Ax1,5 mm2	m	15,00	18,15	272,25	42,71	640,70	60,86	912,95
3Cx1,5 mm2	m	30,00	18,15	544,50	42,71	1 281,39	60,86	1 825,89
3Cx2,5 mm2	m	40,00	30,81	1 224,52	42,71	1 708,52	73,33	2 933,04
SVORKOVNICE KABICOVÁ								
4x1-2,5mm2	ks	20,00	11,13	222,64	20,88	417,56	32,01	640,20
VODIČ JEDNOŽILOVÝ, IZOLACE PVC								
Cu 4 mm2, zž, drátování	m	8,00	12,53	100,23	42,71	341,70	55,24	441,94
<i>Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a u</i>								
do 2,5 mm2	ks	6,00	0,00	0,00	20,88	125,27	20,88	125,27
<i>Ukončení kabelů smršťovací záklopkou nebo páskou, bez letování</i>								
3x1,5 až 4 mm2	ks	6,00	0,00	0,00	34,79	208,76	34,79	208,76
<i>Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prosti</i>								
1-jednopolových	ks	3,00	0,00	0,00	76,54	229,61	76,54	229,61
<i>Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů, vestavných 10 popř. 16 A bez odvtřá</i>								
2P + Z s víčkem	ks	3,00	0,00	0,00	90,45	271,36	90,45	271,36
<i>Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo do spol.místností stro</i>								
1 zdroj se sklem	ks	4,00	0,00	0,00	347,88	1 391,50	#####	1 391,50
<i>Montáž prvků jiných profesí</i>								
zapojení elektromotoru	ks	1,00	0,00	0,00	347,88	347,88	#####	347,88
<i>Montáž rozváděčů plastových částí skříněk</i>								
tělesa hmotnosti do 20 kg	ks	1,00	0,00	0,00	695,75	695,75	#####	695,75
SPÍNAČE, PŘEPÍNAČE								
KLASICKÉ PROVEDENÍ								
Jednopolový, řazení 1, bílý, do krabice	ks	2,00	164,20	328,39	0,00	0,00	#####	328,39

Sériový, řazení 5, bílý, do krabice	ks	1,00	178,11	178,11	0,00	0,00	####	178,11
ZÁSUVKA DOMOVNÍ, KLASICKÉ PŘÍKRYTÍ								
Jednonásobná, chráněná, bílá, do krabice	ks	1,00	164,20	164,20	0,00	0,00	####	164,20
ZÁSUVKA PLOŠKOVÁ IP44								
Jednonásobná s víčkem, plast, IP44	ks	1,00	178,11	178,11	0,00	0,00	####	178,11
ŽÁROVKY ÚSPORNÉ E27								
Úsporná žárovka 230V/50(60)W, čirá baňka, E27	ks	4,00	173,94	695,77	0,00	0,00	####	695,77
						0,00		0,00
Demontáže								
<i>Ukončení kabelů smršťovací zátkou nebo páskou, bez letování</i>								
3x1,5 až 4 mm ²	ks	4,00	62,62	250,49	20,88	83,51	83,50	334,00
<i>Montáž světlíků žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo do spol.místností střešních</i>								
1 zdroj se sklem	ks	4,00	0,00	0,00	347,88	1 391,50	####	1 391,50
<i>Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostě</i>								
1-jednopolových	ks	3,00	0,00	0,00	76,54	229,61	76,54	229,61
<i>Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů, položapuštěných nebo zapuštěných</i>								
2P + Z	ks	3,00	0,00	0,00	90,45	271,36	90,45	271,36
<i>Montáž izolovaných vodičů měděných volně jmenovitě neuvedených, hmotnosti</i>								
do 0,40 kg	m	50,00	0,00	0,00	31,71	1 585,65	31,71	1 585,65
<i>Montáž lišt a kanálků protahovacích, šířky</i>								
do 20 mm	m	12,00	0,00	0,00	34,79	417,52	34,79	417,52
Demontáže - celkem								
				250,49		3 979,15		4 229,64
						0,00		0,00
						0,00		0,00
Montážní materiál a práce - celkem								
				4 764,61		13 134,10		17 898,71
						0,00		0,00
						0,00		0,00
Hodinové sazby								
HODINOVÉ ZÚČTOVACÍ SAZBY								
Zjištění stávajícího stavu	hod	2,00	0,00	0,00	544,50	1 089,00	####	1 089,00
Zajištění vypnutého stavu	hod	1,00	0,00	0,00	544,50	544,50	####	544,50
Repase stávajících světlíků a kompl.prvků	hod	2,00	0,00	0,00	544,50	1 089,00	####	1 089,00

Pomocné práce při demonstrázi stávajícího stavu - mimo C21	hod	4,00	0,00	0,00	544,50	2 178,00	#####	2 178,00
<i>KOORDINACE POSTUPU PRACÍ</i>								
S investorem	hod	1,00	0,00	0,00	544,50	544,50	#####	544,50
<i>PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK</i>								
Revizní technik	hod	4,00	0,00	0,00	726,00	2 904,00	#####	2 904,00
Hodinové sazby - celkem				0,00		8 349,00		8 349,00

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Rekonstrukce bytových jader v bytovém domě ul. Okružní 4699 ve Zlíně	Objednatel:	Statutární město Zlín	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Typ bytu B půdorys šikmý	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Zlín - Okružní 4699	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	109
JKSO:	8033652	Zpracoval:		Datum:	15.02.2017

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	22 480,95	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	40 482,62	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	70 788,89	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	44 756,10				Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	1 947,72				Ostatní		0,00
	Montáž	1 072,28				NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		24 864,84						
ZRN celkem		206 393,40	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						ORN celkem		
						ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	206 393,40	DPH 15%	30 959,01	Celkem bez DPH	206 393,40
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	237 352,41

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:	Rekonstrukce bytových jader v bytovém domě ul. Okružní 4699 ve Zlíně	Doba výstavby:	61 dní	Objednatel:	Statutární město Zlín					
Druh stavby:	Typ bytu B půdorys šikmý	Začátek výstavby:		Projektant:						
Lokalita:	Zlín - Okružní 4699	Konec výstavby:	30.09.2017	Zhotovitel:						
JKSO:	8033652	Zpracováno dne:	15.02.2017	Zpracoval:						
C	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	M.J.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
	311	Stavební připomocí v konstrukcích svislých				683,43	896,57	1 380,00		16,00
7	311998997VD	Drážkování a provedení prostupů ve svislých konstrukcích pro práce ZTI a elektro v příčkách 1	soubor	1,00	1 380,00	683,43	696,57	1 380,00	16,00	16,00
				1,00						
	34	Stěny a příčky				9 563,01	6 576,49	16 239,50		1,38
8	342255024RT1	Příčky z desek pórobetonových tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm 2,65*1,0+2,65*0,63+2,65*1,455	m2	8,18	710,00	3 862,46	1 945,34	5 807,80	0,07	0,58
				8,18						
9	342255022RT1	Příčky z desek pórobetonových tl. 7,5 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 75 mm 2,65*0,4	m2	12,67	550,00	4 336,61	2 631,89	6 968,50	0,05	0,67
				1,06						
				11,61						
10	346244351RT3	Obezdivka koupelnových van tl. 6,5 cm z tvárníc porobetonových 0,6*1,25	m2	0,75	780,00	245,75	339,25	585,00	0,05	0,04
				0,75						
11	342948112R00	Ukotvení přiček k beton.kcím přistřelenými kotvami 2,1*2+0,4+1+1,6	m	7,20	40,00	73,64	214,36	288,00	0,00	0,01
				7,20						
12	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace 1,6*1,2+0,8*1,15+0,1*0,6 koupelna+WC	m2	2,90	650,00	797,78	1 087,22	1 885,00	0,02	0,05
				2,90						
13	342264098RT2	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 pro plochy 2 - 5 m2 2,9	m2	2,90	88,00	0,00	255,20	255,20	0,00	0,00
				2,90						
14	317121033RT3	Překlad nenosný do příčky z tvárníc pórobetonových překlad pórobetonový 1200 x 249 x 150 mm 1	kus	1,00	450,00	346,77	103,23	450,00	0,03	0,03
				1,00						
	342	Výplňové a oddělovací pevné včetně ohradních				4 164,56	2 035,44	6 200,00		0,04
15	342361999VD	Příčky sanitární dodávka a montáž s otevíravým křídlem, demontovatelná vč.009 2,5*0,8	m2	2,00	3 100,00	4 164,56	2 035,44	6 200,00	0,02	0,04
				2,00						
	61	Úprava povrchů vnitřní				4 429,51	15 965,19	20 394,70		1,96
16	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva cementová stěrka, hladká pod obklad 2,5*1,15+2,5*2,1-0,6*2,0+2,5*1,6+2,5*1,1+2,5*1,2 0,6*(0,6+1,5+0,4+0,6*2+0,8)	m2	19,38	180,00	745,62	2 742,78	3 488,40	0,04	0,86
				16,68						
				2,70						
17	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, cementová stěrka 2,5*1,6+2,5*2,1-2,0*0,6 1,9*(0,6+1,45+0,4+0,6*2+0,85) 3,0*2	m2	22,60	300,00	1 139,14	5 640,86	6 780,00	0,05	1,08
				8,05						
				8,55						
				6,00						
18	612401991R00	Příplatek, omítka stěn, příseda zlepš. přilnavost 19,38+22,6	m2	41,98	5,00	209,90	0,00	209,90	0,00	0,01
				41,98						
19	612401962R00	Příplatek za práci v omezen. prostoru, omítka hladká 19,38	m2	19,38	50,00	0,00	969,00	969,00	0,00	0,00
				19,38						

20	612401964R00	Příplatek za práci v omez. prostoru, cement. stěrka 22,6	m2	22,60 22,60	35,00	0,00	791,00	791,00	0,00	0,00
21	613473115R00	Příplatek za zabudované rohovníky 2,5*4	m	10,00 10,00	60,00	370,62	229,38	600,00	0,00	0,00
22	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pletivem s vypnutím 35,98+6,0	m2	41,98 41,98	180,00	1 964,23	5 592,17	7 556,40	0,00	0,01
63	Podlahy a podlahové konstrukce					0,00	1 234,35	1 234,35	0,00	0,00
23	632441491R00	Broušení stávajících potěrů pod stěrku 27,43	m2	27,43 27,43	45,00	0,00	1 234,35	1 234,35	0,00	0,00
64	Výpíné otvorů					3 081,34	1 748,66	4 830,00	0,08	0,08
24	642942111RU2	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 60 x 197 x 16 cm 1	kus	1,00 1,00	1 980,00	1 154,80	825,20	1 980,00	0,03	0,03
25	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 1 vstupní dveře	kus	1,00 1,00	950,00	26,54	923,46	950,00	0,02	0,02
26	611812893	Zárubeň protipožární OKZ š. 80 cm/stěna 18-25cm 1 vstupní dveře	kus	1,00 1,00	1 900,00	1 900,00	0,00	1 900,00	0,03	0,03
711	Izolace proti vodě					6 022,35	2 212,27	8 234,62	0,03	0,03
27	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr 2,65*(1,0+1,2+1,3)	m2	9,28 9,28	33,00	95,24	211,00	306,24	0,00	0,00
28	711212001RT2	Nátěr hydroizolační těsnicí hmotou proti vlhkosti 9,28*2	m2	18,56 18,56	350,00	4 529,61	1 966,39	6 496,00	0,00	0,03
29	28355127	Izolační roh 90° vnitřní 4	kus	4,22 4,00	130,00	548,60	0,00	548,60	0,00	0,00
30	28355125.A	;ztrátě 5%; 0,2155 Izolační pás těsnicí š. 100 mm 2,5*2+1,2	m	0,22 6,53 6,20 0,33	130,00	848,90	0,00	848,90	0,00	0,00
31	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m 725	t	0,03 0,03	1 100,00	0,00	34,88	34,88	0,00	0,00
32	725989101R00	Montáž dvířek kovových i z PH 1	kus	1,00 1,00	135,00	0,00	135,00	135,00	0,00	0,00
33	28349010	Dvířka revizní plná rozměr 200x200 mm 1	kus	1,00 1,00 0,00	310,00	310,00	0,00	310,00	0,00	0,00
34	998725104R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 36 m 766	t	0,00 0,00	990,00	0,00	0,59	0,59	0,00	0,00
35	76660010RA0	Konstrukce truhlářské Montáž dveří jednokřídlových šířky 60 cm včetně kování 1	kus	1,00 1,00	650,00	88,78	561,22	650,00	0,00	0,00
36	61164940	Dveře vnitř. lamino 1kř. plně 60x197 1	kus	1,00 1,00	2 900,00	2 900,00	0,00	2 900,00	0,02	0,02
37	54914620	Dveřní kování chrom. klíč ,Cr WC sada 1	kus	1,00 1,00	450,00	450,00	0,00	450,00	0,00	0,00
38	766825821R00	Demontáž vestavěných skříní 2křídlových 1	kus	1,00 1,00	500,00	0,00	500,00	500,00	0,14	0,14
39	766825121R00	Montáž a dodávka vestavěné skříně 2křídlové policové šatní dle výkresu 008 2,65*1,2 1	kus	1,00 1,00	14 500,00	13 728,32	771,68	14 500,00	0,22	0,22
40	766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm původní zárubeň 1	kus	2,00 1,00 1,00	650,00	213,23	1 086,77	1 300,00	0,00	0,00
41	61162702	Dveře vnitř.hlad.folie bílá plně 1křidl.80x197cm 1	kus	1,00 1,00	3 820,00	3 820,00	0,00	3 820,00	0,01	0,01
42	54914630	Dveřní kování do nových dveří klíč Cr 1	kus	1,00 1,00	450,00	450,00	0,00	450,00	0,00	0,00
43	61165642	Dveře vnitřní protipožární EI30 80x197 cm HPL 0,8	kus	1,00	6 900,00	6 900,00	0,00	6 900,00	0,03	0,03

		1 vstupní dveře		1,00						
44	54914684	Bezpečnostní kování BK 802/O Ti knof	kus	1,00	1 350,00	1 350,00	0,00	1 350,00	0,00	0,00
		1 vstupní dveře		1,00						
45	766669924R00	Oprava dveří - výměna kukátka d+m včetně dodávky kukátka	kus	1,00	350,00	258,74	91,26	350,00	0,00	0,00
		1 vstupní dveře		1,00						
46	766695213R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	1,00	130,00	3,57	126,43	130,00	0,00	0,00
		1 vstupní dveře		1,00						
47	61187398.A	Prah bukový délka 80 cm šířka 12 cm 2 cm	kus	1,00	220,00	220,00	0,00	220,00	0,00	0,00
		1		1,00						
48	998766104R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 36 m	t	0,42	990,00	0,00	415,65	415,65	0,00	0,00
	771	Podlahy z dlaždic				941,05	1 377,84	2 318,89	0,03	0,03
49	771101210RT2	Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr 1,15*0,8+0,8*1,2+0,1*0,9	m2	1,97	45,00	40,18	48,47	88,65	0,00	0,00
		1,15*0,8+0,8*1,2+0,1*0,9		1,97						
50	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm	m2	1,97	520,00	0,00	1 024,40	1 024,40	0,00	0,00
		1,97		1,97						
51	597623131	Dlaždice keramická 19,7x19,7 dle výběru objednatele	m2	2,19	290,00	635,10	0,00	635,10	0,01	0,03
		1,97		1,97						
		;ztrátové 10%; 0,222		0,22						
52	771111122R00	Montáž podlahových lišt přechodových	m	0,60	55,00	0,00	33,00	33,00	0,00	0,00
		0,6		0,60						
53	775981113RT1	Lišta hliníková přechodová, různá výška krytín profil krycí 55/A, samolepicí, š. 35 mm, v. 8 mm	m	0,60	170,00	83,62	18,38	102,00	0,00	0,00
		0,6		0,60						
54	771578011RT2	Spára podlaha - stěna, silikonem univerzální silikon 1,2+0,9+2,1-0,6+1,15+0,8+0,5+0,1	m	6,15	50,00	132,90	174,60	307,50	0,00	0,00
		1,2+0,9+2,1-0,6+1,15+0,8+0,5+0,1		6,15						
55	771579795RT2	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně spárovačka	m2	1,97	25,00	49,25	0,00	49,25	0,00	0,00
		1,97		1,97						
56	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	1,97	25,00	0,00	49,25	49,25	0,00	0,00
		1,97		1,97						
57	998771104R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 36 m	t	0,03	890,00	0,00	29,74	29,74	0,00	0,00
	776	Podlahy povlakové				15 647,66	5 427,70	21 075,36	0,17	0,17
58	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC včetně dodávky soklíku PVC	m	28,88	62,00	510,69	1 279,87	1 790,56	0,00	0,02
		28,88		28,88						
59	776511000RU3	Lepení povlakových podlah z pásů pryžových včetně podlahoviny tl. 4,0 mm	m2	27,43	650,00	14 222,75	3 606,75	17 829,50	0,01	0,15
		7,6+2,15+17,68		27,43						
60	776995112R00	Lepení profilů na prahy, šířka 90 mm včetně dodávky hrany	m	1,60	700,00	914,22	205,78	1 120,00	0,00	0,00
		0,8*2		1,60						
61	998776104R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 36 m	t	0,17	2 000,00	0,00	335,30	335,30	0,00	0,00
	777	Podlahy ze syntetických hmot				2 947,62	5 267,34	8 214,96	0,16	0,16
62	777531023R00	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota tl.3 mm	m2	27,43	290,00	2 947,62	5 007,08	7 954,70	0,01	0,16
		27,43		27,43						
63	998777104R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 36 m	t	0,16	1 600,00	0,00	260,26	260,26	0,00	0,00
	781	Obklady (keramické)				9 179,96	11 271,39	20 451,35	0,35	0,35
64	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr	m2	19,38	40,00	390,74	384,46	775,20	0,00	0,00
		19,38		19,38						
65	781111121R00	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních 2,5*6+0,6*4+1,25	m	18,65	50,00	0,00	932,50	932,50	0,00	0,00
		18,65		18,65						
66	55392762	Lišta rohová plastová 10/23 / 2,5 m	m	20,52	45,00	923,40	0,00	923,40	0,00	0,00
		18,65		18,65						
		;ztrátové 10%; 1,865		1,87						
67	781415015R00	Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, 20x20,30x15 cm	m2	19,38	550,00	1 465,32	9 193,68	10 659,00	0,00	0,09

		lepící tmel 19,38		19,38						
68	597813600	Obkládačka keramická 19,8x19,8 dle výběru objednatele 19,38 ;ztrátě 5%; 1,021	m2	20,40	290,00	5 916,00	0,00	5 916,00	0,01	0,25
69	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně 19,38	m2	19,38	25,00	484,50	0,00	484,50	0,00	0,00
70	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl 19,38	m2	19,38	25,00	0,00	484,50	484,50	0,00	0,00
71	998781104R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 36 m 783	t	0,35	800,00	0,00	276,25	276,25	0,00	0,00
72	783220010RAC	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický dvojnásobný krycí s 1x emailováním 0,5*4,6 záruční	m2	2,30	280,00	140,85	503,15	644,00	0,00	0,00
73	783201821R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí opálením 4,8*0,4*2 záruční	m2	8,64	110,00	134,24	816,16	950,40	0,00	0,00
74	783225400R00	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel pův. záruční 4,8*0,4*3 záruční	m2	5,76	255,00	375,38	1 093,42	1 468,80	0,00	0,00
75	216904391R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči radiátor 1,5*0,8*2*2	m2	4,80	110,00	0,00	528,00	528,00	0,00	0,00
76	783324340R00	Nátěr syntetický litin. radiátorů Z +2x + 2x email 0,8*1,5*2*2	m2	4,80	270,00	627,02	668,98	1 296,00	0,00	0,00
77	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly 1,5*0,8*2*2	m2	4,80	50,00	25,15	214,85	240,00	0,00	0,00
78	783620010RAA	Nátěr truhlářských výrobků syntetický dvojnásobný krycí+1x tmelení+1x email 1,2*2+1,6*2*2 1,6*2+2*0,12*0,8 vstupní dveře+prah	m2	12,19	280,00	869,63	2 543,57	3 413,20	0,00	0,01
784		Malby		8,80		3 155,34	10 495,50	13 680,84		0,11
79	784111101R00	Penetrace podkladu nátěrem z malířských směsí 1 x 112,38+6,0	m2	118,38	17,00	979,27	1 033,19	2 012,46	0,00	0,02
80	784111102R00	Penetrace podkladu nátěrem z malířských směsí 2 x SDK 2,9	m2	2,90	22,00	32,70	31,10	63,80	0,00	0,00
81	784115312R00	Malba tekutá z malířské směsi, bílá, bez penetrace, 2 x 112,38+6,0	m2	118,38	55,00	1 250,56	5 260,34	6 510,90	0,00	0,03
82	784115412R00	Malba tekutá z malířské směsi, bílá, bez penetrace, 2 x SDK 2,9	m2	2,90	55,00	31,78	127,72	159,50	0,00	0,00
83	784401801R00	Odstranění malby obroušením v místnosti H do 3,8 m navlhčení + oškrabání špachtlí 2,5*4,63*2+2,5*4,03*2 2,5*4,03*2+2,5*3,3*2 2,5*1,0*2 27,43	m2	112,38	11,00	17,01	1 219,17	1 236,18	0,00	0,00
84	784127101R00	Vyhrazení disperzním tmelem a opava spáry stropů a lokální opravy 10% 11,24 4,03*2+17,68 strop	m2	36,98	100,00	874,02	2 823,98	3 698,00	0,00	0,06
93		Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb		25,74		243,57	169,83	413,40		0,10
85	931961115RR1	Dilatace PUR u stropu přiček 0,1*2,25+0,1*0,9+2,1*0,075+1,6*0,075	m2	0,59	260,00	100,22	53,18	153,40	0,00	0,00
86	936457111R00	Zálivka dutin betonem objemu do 0,01 m3 záruční vstupní dveře 0,15*0,05*4,8	m3	0,04	6 500,00	143,35	116,65	260,00	2,53	0,10
94		Lešení a stavební výťahy		0,04		97,60	156,40	254,00		0,00
87	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	2,90	60,00	74,93	99,07	174,00	0,00	0,00

88	941955201R00	2,9 Lešení lehké pomocné, šachta pl. do 6 m2, H do 1,5 m	m2	1,00	80,00	22,67	57,33	80,00	0,00	0,00
		1		1,00						
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách				36,79	2 077,21	2 114,00		0,00
89	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	30,20	70,00	36,79	2 077,21	2 114,00	0,00	0,00
		7,6+2,77+2,15+17,68		30,20						
	96	Bourání konstrukcí				77,62	9 822,48	9 900,10		1,20
90	968061125R00	Vyvěšení dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00	15,00	0,00	15,00	15,00	0,00	0,00
		jádro								
		1		1,00						
91	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	28,88	15,00	0,00	433,20	433,20	0,00	0,00
		4,03+4,64*2+0,7+1,85*0,8		15,49						
		4,03*2+1,0*2+0,6+0,3		10,96						
		1,03-0,8+3,0-0,8		2,43						
92	776510010RA0	Demontáž povlakových podlah z nášlapné plochy	m2	30,20	86,00	0,00	2 597,20	2 597,20	0,01	0,30
		7,6+2,77+2,15+17,68		30,20						
93	767132811R00	Demontáž příček bytového jádra šroubovaných	m2	24,59	210,00	0,00	5 163,90	5 163,90	0,03	0,69
		včetně dveří								
		2,65*1,54+2,65*0,3+2,65*0,71		6,76						
		2,65*1,13+2,65*0,8+2,65*2,1+2,65*1,5+2,65*1,2		17,83						
94	767900020RA0	Demontáž obložení podhledů	m2	3,08	210,00	0,00	646,80	646,80	0,01	0,02
		bytové jádro								
		1,6*1,25+1,2*0,9		3,08						
95	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	2,00	120,00	0,00	240,00	240,00	0,00	0,00
		2		2,00						
96	766692314R00	Montáž záclon, krytů, bez lišt, tvr. dřevo, do 360 cm	kus	1,00	260,00	17,74	242,26	260,00	0,00	0,00
		demontáž garnýže								
		1		1,00						
97	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,60	340,00	59,88	484,12	544,00	0,12	0,19
		1,6		1,60						
	H01	Budovy občanské výstavby				0,00	7 959,79	7 959,79		0,00
98	998014022R00	Přesun hmot, budovy mont. vícepodl. s pláštěm, 52m	t	19,41	410,00	0,00	7 959,79	7 959,79	0,00	0,00
	H99	Ostatní přesuny hmot				0,00	10 675,50	10 675,50		0,00
99	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	19,41	550,00	0,00	10 675,50	10 675,50	0,00	0,00
		19,4141		19,41						
	M21	Elektromontáže				1 127,72	1 072,28	2 200,00		0,00
100	210100020RA0	Elektroinstalace zadnické úpravy drážkování	soubor	1,00	2 200,00	1 127,72	1 072,28	2 200,00	0,00	0,00
		po provedení nových rozvodů								
		1		1,00						
	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				820,00	0,00	820,00		0,00
101	241150079R00	Vzduchotechnika - úprava a osazení nové mřížky	soubor	1,00	820,00	820,00	0,00	820,00	0,00	0,00
		150/350mm								
		1		1,00						
	S	Přesuny suti				3,52	4 876,88	4 880,40		0,00
102	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,20	260,00	0,00	312,00	312,00	0,00	0,00
		1,202		1,20						
103	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	7,20	210,00	0,00	1 512,00	1 512,00	0,00	0,00
		průměrná hodnota 8 podlaží								
		1,2*6		7,20						
104	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,20	260,00	0,00	312,00	312,00	0,00	0,00
		1,2		1,20						
105	979083117R00	Vodorovně přemístění suti na skládku do 6000 m	t	1,20	320,00	3,52	380,48	364,00	0,00	0,00
		1,2		1,20						
106	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	1,20	552,00	0,00	662,40	662,40	0,00	0,00
		1,2		1,20						
107	979093111R00	Uložení suti na skládku	t	1,20	15,00	0,00	18,00	18,00	0,00	0,00
		1,2		1,20						
108	979990181R00	Poplatek za skládku suti - PVC podlahová krytina bytové jádro	t	1,06	1 400,00	0,00	1 484,00	1 484,00	0,00	0,00
		1,06		1,06						

109 979990161R00	Poplatek za skládku suti - dřevo vestavěná skříň 0,14	t	0,14	1 400,00	0,00	196,00	196,00	0,00	0,00
				0,14					

Celkem: 206 393,40

Poznámka:

Rekonstrukce bytových jednotek v bytovém domě Zlín, Okružní 4699
Byt typu B – ZT

		REKAPITULACE	
		ZDRAVOTNÍ TECHNIKA 800 - 721	
1		A 01 - Vnitřní kanalizace	5 231,98
2		A 02 - Vnitřní vodovod	8 530,18
3		A 03 - Vnitřní plynovod	0,00
4		A 04 - Strojní zařízení	0,00
5		A 05 - Zařizovací předměty	21 813,15
		Zdravotní technika - součet	35 575,31
6		DOPLŇKOVÉ KONSTRUKCE 800 - 767	0,00
7		TEPELNÉ IZOLACE 800 - 713	658,78
8		NÁTĚRY 800 - 783	0,00
9		HZS - Vícepráce	693,00
		CELKEM	36 927,09
		 Poznámka : Ceny jsou uvedeny bez DPH. Zdravotní technika - BYT B	
		 Ve Zlíně 15. 6. 2016	

Rekonstrukce bytových jednotek v bytovém domě Zlín, Okružní 4699
Byt typu B – ZT

		721 - KANALIZACE				
		Potrubí plastové hrdlové spojované gumovými kroužky				
1	721 17-6115	DN 100	m	1,00	440,00	440,00
		připojovací				
2	721 17-6102	DN 40	m	1,50	253,00	379,50
3	721 17-6103	DN 50	m	6,00	324,50	1 947,00
4	721 17-6104	DN 63	m	1,00	385,00	385,00
		Vyvedení odpadních výustek				
5	721 19-4104	40 x 1,8	ks	1,00	66,00	66,00
6	721 19-4105	50 x 1,8	ks	3,00	77,00	231,00
7	721 19-4109	110 x 2,3	ks	1,00	121,00	121,00
		Zkouška těsnosti kanalizace v objektech kouřem				
8	721 29-0123	do DN 300	m	9,50	19,80	188,10
		Dodávka plastových tvarovek				
9	Nabídková cena	Koleno pro připojení WC možnost zkrácení trubky, pryžová manžeta se zpevňující vložkou	ks	1,00	286,00	286,00
		Montáž a osazení plastového odpadního příslušenství				
10	Nabídková cena		ks	1,00	71,50	71,50
		Propojení stávajícího a nového potrubí				
11	721 17-0962	DN 63	ks	1,00	264,00	264,00
12	721 17-0965	DN 100	ks	1,00	319,00	319,00
		Demontáž potrubí z trub novodurových				
13	721 17-1808	do DN 114	m	6,00	19,80	118,80
		Demontáž potrubí zápachových uzávěrek				
14	721 22-0801	do DN 70	ks	3,00	104,50	313,50
		Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci				
15	998 72-1205	v objektech do 48 m	%	5 130,40	1,98	101,58
		Vnitřní kanalizace - celkem				5 231,98
		722 - VODOVOD				
		Potrubí z trubek plastových PN 20				
1	722 17-2411	DN 20/3,4	m	6,00	352,00	2 112,00
2	722 17-2412	DN 26/4,2	m	4,00	448,80	1 795,20
		Připojky ke strojům a zařízením				
		vyvedení a upnutí výpustek				
3	722 19-0401	DN 15	ks	5,00	245,30	1 226,50
4	Nabídková cena	kovové podložky pod baterii a výtokový ventil	ks	5,00	31,90	159,50

Rekonstrukce bytových jednotek v bytovém domě Zlín, Okružní 4699
Byt typu B – ZT

		Armatury závitové s jedním závitem nástěnky K247 pro výtokový ventil G 1/2"	ks	1,00	236,50	236,50
5	722 22-0111					
		nástěnky K247 pro baterii G 1/2"	ks	2,00	242,00	484,00
6	722 22-0121					
		Montáž armatur závitových se 2 závity DN 20	ks	2,00	104,50	209,00
7	722 23-9102					
		Kulový kohout závitový DN 20	ks	2,00	198,00	396,00
8	Nabídková cena					
		Tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	10,00	23,10	231,00
9	722 29-0226					
		Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	10,00	35,20	352,00
10	722 29-0234					
		Propojení potrubí do DN 20	ks	2,00	275,00	550,00
11	722 13-1932					
		Uzavření a otevření vodovodního potrubí při opravách	ks	4,00	27,50	110,00
12	722 19-0901					
		Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 25	ks	7,00	50,60	354,20
13	722 13-0801					
		Demontáž armatur závitových se dvěma závity do DN 32	ks	2,00	29,70	59,40
14	722 22-0862					
		Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech do 48 m	%	8 275,30	3,08	254,88
15	998 72-2205					
		Vnitřní vodovod - celkem				8 530,18
		725 - ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY				
1	Nabídková cena	Rozmístění zařizovacích předmětů	ks	3,00	113,30	339,90
		Klozet kombinovaných demontáž	ks	1,00	196,90	196,90
2	725 11-0814					
		Umývadla stávajícího demontáž	ks	1,00	143,00	143,00
3	725 21-0821					
		Zápachová uzávěrka demontáž	ks	3,00	46,20	138,60
4	725 86-0811					
		Baterie dřezová demontáž	ks	1,00	129,80	129,80
5	725 82-0802					
		Obdélníková vana demontáž	ks	1,00	264,00	264,00
6	725 22-0841					
		Baterie vanová nástěnná				

Rekonstrukce bytových jednotek v bytovém domě Zlín, Okružní 4699
Byt typu B – ZT

7	725 84-0850	demontáž	ks	1,00	143,00	143,00
		Kombi klozet				
8	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	2860,00	2 860,00
9	Nabídková cena	Sedátko s antibakteriální úpravou	ks	1,00	539,00	539,00
10	725 11-9305	Montáž klozetových mís	ks	1,00	1012,00	1 012,00
		Umývadlo z bílého diturvitu 500x420 mm				
11	Nabídková cena	dodávka včetně upevnění	ks	1,00	1562,00	1 562,00
12	725 21-9201	montáž umyvadel	ks	1,00	539,00	539,00
13	Nabídková cena	Umývadlový sifon podomítkový DN 40	ks	1,00	429,00	429,00
14	Nabídková cena	Připojovací souprava z chromované mosazi DN32	ks	1,00	951,50	951,50
15	725 86-9101	montáž zápachových uzávěrek	ks	1,00	253,00	253,00
		Vana obdélníková ocelová 1200x700 mm				
16	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	3850,00	3 850,00
17	Nabídková cena	dvířka k vaně	ks	1,00	132,00	132,00
18	Nabídková cena	nohy k vaně - dodávka	ks	1,00	429,00	429,00
19	725 22-9102	montáž vany	ks	1,00	935,00	935,00
20	Nabídková cena	zápachová uzávěrka vanová	ks	1,00	198,00	198,00
21	725 86-9218	montáž zápachových uzávěrek	ks	1,00	143,00	143,00
		společná umývadlová a sprchová nástěnná baterie s přepínačem 150mm				
22	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	1452,00	1 452,00
23	Nabídková cena	ruční sprcha- dodávka	ks	1,00	451,00	451,00
24	725 83-9204	montáž baterií vanových	ks	1,00	396,00	396,00
		Kuchyňský dřezu - dodávka stavební části				
25	725 31-9101	montáž dřezů	ks	1,00	396,00	396,00
26	Nabídková cena	Zápachová uzávěrka dřezová DN 50	ks	1,00	148,50	148,50
27	725 86-9204	montáž zápachových uzávěrek	ks	1,00	170,50	170,50
		Baterie dřezová nástěnná páková				
28	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	1375,00	1 375,00
29	725 82-1411	montáž nástěnných baterií	ks	1,00	258,50	258,50
		Podomítková vodní záp. uzávěrka DN40/50 s integrovanou tvarovkou pro přívod vody (mosazná nástěnka 1/2"), krycí deska z nerez oceli 180x100 mm				
30	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	1012,00	1 012,00
31	Nabídková cena	montáž	ks	1,00	330,00	330,00
		Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech do 48 m	%	21 177,20	3,00	635,95
		Zařizovací předměty - celkem				21 813,15
		IZOLACE TEPELNÉ				
		Návleková izolace na potrubí tl. 13 mm				
1	Nabídková cena	DN 20	m	6,00	26,40	158,40
2	Nabídková cena	DN 25	m	4,00	30,80	123,20
3	713 46-3132	Montáž izolace tepelné	m	10,00	36,30	363,00

Rekonstrukce bytových jednotek v bytovém domě Zlín, Okružní 4699
Byt typu B – ZT

4	998 71-3205	Přesun hmot pro tepelné izolace v objektech do 48 m	%	644,60	2,20	14,18
		Tepelné izolace - celkem				658,78
		HZS - Vícepráce				
		Případné vícepráce jsou stanoveny odborným odhadem a budou fakturovány dle skutečnosti				
1	Nabídková cena	Elogická likvidace demontovaného materiálu	kpl	1,00	693,00	693,00
		HZS - celkem				693,00

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka	0,00	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	0,00	0,00
Montáž - materiál		4 954,95
Montáž - práce		22 085,50
Mezisoučet 1	0,00	27 040,45
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		1 622,43
Mezisoučet 2	0,00	28 662,88
Základní náklady celkem		28 662,88
Náklady celkem		28 662,88
Součty odstavců	Materiál	Montáž
Montážní materiál a práce	4 954,95	13 736,50
Demontáže	250,49	4 327,03
Hodinové sazby	0,00	8 349,00

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Montážní materiál a práce								
<i>Krabice, svorky, lišty</i>								
KU 68 KRABICE PŘÍSTROJOVÁ	ks	8,00	6,96	55,70	42,71	341,70	49,68	397,41
KU 68 KRABICE UNIVERZÁLNÍ	ks	5,00	6,96	34,82	42,71	213,57	49,68	248,38
KRABICE LIŠTOVÁ 60/80	ks	3,00	34,79	104,38	42,71	128,14	77,51	232,52
LIŠTA VKLÁDACÍ 18X13	m	10,00	25,05	250,47	42,71	427,13	67,78	677,60
<i>KABEL SILOVÝ 750V</i>								
<i>Cu-jádro, CELOPLASTOVÝ</i>								
2Ax1.5 mm2	m	6,00	16,70	100,19	42,71	256,28	59,41	356,47
3Ax1.5 mm2	m	15,00	18,15	272,25	42,71	640,70	60,86	912,95
3Cx1.5 mm2	m	25,00	18,15	453,75	42,71	1 067,83	60,86	1 521,58
3Cx2.5 mm2	m	45,00	30,61	1 377,59	42,71	1 922,09	73,33	3 299,67
<i>SVORKOVNICE KABICOVÁ</i>								
4x1-2,5mm2	ks	20,00	11,13	222,64	20,88	417,56	32,01	640,20
<i>VODIČ JEDNOŽILOVÝ, IZOLACE PVC</i>								
Cu 4 mm2, zž, drátování	m	8,00	12,53	100,23	42,71	341,70	55,24	441,94
<i>Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu</i>								
do 2,5 mm2	ks	6,00	0,00	0,00	20,88	125,27	20,88	125,27
<i>Ukončení kabelů smršťovací zákloupkou nebo páskou, bez letování</i>								
3x1,5 až 4 mm2	ks	7,00	0,00	0,00	34,79	243,55	34,79	243,55
<i>Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí obvyčejně nebo v</i>								
1-jednopolových	ks	3,00	0,00	0,00	76,54	229,61	76,54	229,61
<i>Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů, vestavných 10 popř. 16 A bez odvrtání prof.otvoru, prove-</i>								
2P + Z s víčkem	ks	3,00	0,00	0,00	90,45	271,36	90,45	271,36
<i>Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo do spol.místností stropních přisazených</i>								
1 zdroj se sklem	ks	5,00	0,00	0,00	347,88	1 739,38	347,88	1 739,38
<i>Montáž prvků jiných profesí</i>								
zapojení elektromotoru	ks	1,00	0,00	0,00	347,88	347,88	347,88	347,88
<i>Montáž rozváděčů plastových částí skříněk</i>								
tělesa hmotností do 20 kg	ks	1,00	0,00	0,00	695,75	695,75	695,75	695,75
<i>SPÍNAČE, PŘEPÍNAČE</i>								
<i>KLASICKÉ PŘÍKONČENÍ</i>								
Jednopolový, řazení 1, bílý, do krabice	ks	1,00	164,20	164,20	0,00	0,00	164,20	164,20
Sériový, řazení 5, bílý, do krabice	ks	1,00	178,11	178,11	0,00	0,00	178,11	178,11
<i>ZÁSUVKA DOMOVNÍ, KLASICKÉ PŘÍKONČENÍ</i>								
Jednonásobná, chráněná, bílá, do krabice	ks	1,00	164,20	164,20	0,00	0,00	164,20	164,20
<i>ZÁSUVKA DOMOVNÍ, DO KRABICE, IP44</i>								

Jednonásobná, 230V/16A, IP44	ks	2,00	178,11	356,22	0,00	0,00	178,11	356,22
ŽÁROVKY ÚSPORNÉ E27								
úsporná žárovka 230V/50(60)W, čirá baňka, E27	ks	5,00	173,94	869,72	0,00	0,00	173,94	869,72
							0,00	0,00
Demontáže								
<i>Ukončení kabelů smršťovací záklopkou nebo páskou, bez letování</i>								
3x1,5 až 4 mm ²	ks	4,00	62,62	250,49	20,88	83,51	83,50	334,00
<i>Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo do spol.místností stropních přisazených</i>								
1 zdroj se sklem	ks	5,00	0,00	0,00	347,88	1 739,38	347,88	1 739,38
<i>Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí obvyčejné nebo v</i>								
1-jednopolových	ks	3,00	0,00	0,00	76,54	229,61	76,54	229,61
<i>Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů, polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení</i>								
2P + Z	ks	3,00	0,00	0,00	90,45	271,36	90,45	271,36
<i>Montáž izolovaných vodičů měděných volně jmenovitě neuvedených, hmotnosti</i>								
do 0,40 kg	m	50,00	0,00	0,00	31,71	1 585,65	31,71	1 585,65
<i>Montáž lišt a kanálků protahovacích, šířky</i>								
do 20 mm	m	12,00	0,00	0,00	34,79	417,52	34,79	417,52
Demontáže - celkem				250,49		4 327,03		4 577,52
							0,00	0,00
							0,00	0,00
Montážní materiál a práce - celkem				4 954,95		13 736,50		18 691,45
							0,00	0,00
							0,00	0,00
Hodinové sazby								
HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY								
Zjištění stávajícího stavu	hod	2,00	0,00	0,00	544,50	1 089,00	544,50	1 089,00
Zajištění vypnutého stavu	hod	1,00	0,00	0,00	544,50	544,50	544,50	544,50
Repase stávajících svítidel a kompl.prvků	hod	2,00	0,00	0,00	544,50	1 089,00	544,50	1 089,00
Pomocné práce při demonstáži stávajícího stavu - mimo C21	hod	4,00	0,00	0,00	544,50	2 178,00	544,50	2 178,00
KOORDINACE POSTUPU PRACÍ								
S investorem	hod	1,00	0,00	0,00	544,50	544,50	544,50	544,50
PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK								
Revizní technik	hod	4,00	0,00	0,00	726,00	2 904,00	726,00	2 904,00
Hodinové sazby - celkem				0,00		8 349,00		8 349,00

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba : 2013/10
Renovace kuchyňských linek na BD, Okružní 4699, Zlín

Cena bez DPH: 120 927

Zadavatel :

IČO :

DIČ :

Projektant :

ICO :

DIC :

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektů / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Stavební objekt		1,00	
2013/10 Renovace kuchyňských linek na BD Okružní 4699, Zlín		4,00	120 926,90
Celkem za stavbu			120 926,90

Stavba :	2013/10	Renovace kuchyňských linek na BD, Okružní 4699, Zlín	
Objekt :	2013/10	Renovace kuchyňských linek na BD Okružní 4699, Zlín	JKSO : 800.122

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **2013/10**

Renovace kuchyňských linek na BD Okružní 4699, Zlín

Třídění stavebních objektů:

Rozsah:

Rekapitulace soupisů náležitých k objektu

Společ.		Čena (Kč)
2013/10	Renovace kuchyňských linek na BD Okružní 4699, Zlín	30 231,73
	Celkem objekt 2013/10	30 231,73

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2013/10	Renovace kuchyňských linek na BD Okružní 4699, Zlín
O:	2013/10	Renovace kuchyňských linek na BD Okružní 4699, Zlín
R:	2013/10	Renovace kuchyňských linek na BD Okružní 4699, Zlín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Ceník soustava
		Ceník, kapitola						
		Poznámka odhazáče						
Díl	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				201,84		
		952 90 Vybavení budov a ostatních objektů						
		952 90-11 budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkládů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání						
1	952901111R00	...světla výška podlaží do 4 m (0,6+1,48)*(0,3+0,959)	m2	2,61872	44,00	115,22	801-1	RTS
				2,61870				
2	776-PC	Příkladek za použití desinfekčního prostředku ničící bakterie, viry, řasy, houby při čištění podlah. Desinfekční s účinnou látku chlorman sodný. měrná jednotka m2 desinfikované plochy : (0,6+1,48)*(0,3+0,959)	m2	2,61872	33,00	86,42		Vlastní
				2,61870				
Díl	766	Konstrukce truhlářské				28 985,00		
3	766-01-pc	Demontáž stávající kuchyňské linky včetně odpojení zápachové uzávěrky (napojení na odpad), a stávajícího digestoře a odpojení digestoře od el. energie, včetně přesunu demontované kompletní skladby kuchyně na skládku, včetně poplatku za skládku. Demontáž kuchyňské linky včetně všech potřebných doplňkových a pomocných konstrukcí materiálů a prací potřebných pro provedení demontáže kuchyňské linky a přemístění na skládku. Měrná jednotka jedna kompletní sestava demontované kuchyňské linky.	spr	1,00000	385,00	385,00		Vlastní
		1		1,00000				
4	766-pc	Přípevnění stávajících lišt umakartových jader měrná jednotka mb délky přípevněné lišty : 2	m	2,00000	55,00	110,00		Vlastní
				2,00000				
5	766-T01-PC-	Dodávka a montáž kuchyňské linky v rozsahu obsahu dle projektové dokumentace Truhlářské výrobky - specifikace – T01. Včetně: - zpětná montáž digestořového zákrytu a a připojení na el. energii, - dodávky a montáž nerez dřezu se zápachovou uzávěrkou (sifonu) a napojení na stávající odpad, - kompletní povrchové úpravy kuch. linky dle projektové dokumentace, - včetně přesunu hmot, - kotevniho a spojovacího materiálu,	SPR	1,00000	28 490,00	28 490,00		Vlastní

005121 Zařízení staveniště									
15	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	220,00	220,00	800-0	RTS	
Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.									
005121 Zařízení staveniště									
16	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	220,00	220,00	800-0	RTS	
Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.									
005121 Zařízení staveniště									
17	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	220,00	220,00	800-0	RTS	
Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.									
Díl: ON						220,00			
Ostatní náklady									
00411 Příprava stavby (inženýrské práce)									
Náklady dodavatele vyplývající z povinností dodavatele stanovených obchodními podmínkami před zahájením stavebních prací. Tato skupina zahrnuje zejména náklady na přípravné činnosti.									
18	004111020R	Vypracování projektové dokumentace	Soubor	1,00000	220,00	220,00	800-0	RTS	
Náklady spojené s vypracováním projektové dokumentace, většinou v obsahu a rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby, ale mohou zde být obsaženy i náklady na jiné stupně projektové dokumentace, pokud jsou součástí požadavků objednatele. Vypracování výrobní dokumentace.									

