

DODATEK č. 5
k Nájemní smlouvě
ze dne 28. 4. 2017

(uzavřený v souladu zákona č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů)

I. Smluvní strany

Název: **Česká republika - Úřad práce České republiky**
se sídlem Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7

Jednající: Mgr. Viktor Najmon, generální ředitel Úřadu práce ČR

Zastoupená: v souladu s platným Podpisovým řádem Mgr. et Mgr. Radimem Gabrielem, ředitelem Krajské pobočky ÚP ČR v Ústí nad Labem

Doručovací adresa: Úřad práce České republiky - Krajská pobočka ÚP ČR
v Ústí nad Labem, Dvořákova 1609/18, 400 21 Ústí nad Labem

ID datové schránky: 6sbzpx5

Bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem

Číslo účtu: [REDACTED]

IČ: 724 96 991

DIČ: není plátce DPH

Telefon/Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

(dále jen „**nájemce**“)

a

Název: **MHD sun s. r. o.**

Sídlo: Slovenského národního povstání 131, 408 01 Rumburk

Zastoupen/a: Van Hung Nguyenem, jednatelem

IČ: 602 80 212

DIČ: CZ60280212

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „**pronajímatel**“)

II. Předmět dodatku

Smluvní strany uzavřely dne 28.4.2017 Nájemní smlouvu (dále jen „Smlouva“)

Účelem tohoto dodatku je prodloužení trvání Smlouvy a navýšení paušální částky za služby.

Smluvní strany se dohodly, že se Smlouva mění a doplňuje způsobem uvedeným v článku III tohoto dodatku.

III. Změna Smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že Smlouva ke dni 31.12. 2022 nekončí a sjednává se dále na dobu určitou do 31.05.2023.

Dále smluvní strany sjednávají nové znění čl. IV, odst. 3 a 4 Smlouvy, který zní následovně:

- (3) Veškeré služby potřebné k užívání předmětu nájmu si je nájemce povinen (a oprávněn) sjednat přímo s jejich dodavateli, vyjma služeb spojených s užíváním předmětu nájmu dle přílohy č. 2 této smlouvy, které se zavazuje poskytovat nájemci pronajímatel; tyto služby podle dohody stran bude nájemce platit pronajímateli paušálně částkou ve výši **6 000,-Kč** měsíčně (cena je uvedena včetně DPH). Tyto platby jsou splatné ve stejných lhůtách jako nájemné.
- (4) Částka ve výši **10 000,- Kč** je konečná cena, nepřekročitelná, nejvýše přípustná a zahrnuje v sobě úplatu za nájem nebytových prostor a veškeré související služby dle přílohy č. 2 této smlouvy.

Navýšení paušální částky za služby je sjednáno od 1.1.2023.

IV. Závěrečná ustanovení

Ujednání Nájemní smlouvy, tímto dodatkem č. 5 nedotčená, zůstávají v platnosti a účinnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění zajistí nájemce.

Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

V Ústí nad Labem, dne 29.12.2022

V Rumburku, dne 29.12.2022

.....

Nájemce

.....

Pronajímatel

Mgr. et Mgr. Radim Gabriel
ředitel Krajské pobočky ÚP ČR
v Ústí nad Labem

Van Hung Nguyen
jednatel
MHD sun s. r. o.