

Statutární město Ostrava – Městský obvod Ostrava-Jih		
Dodatek ke smlouvě ev. číslo:		
08	1435	011
rok	poř. číslo	zkr. odb.

**Dodatek č.1 smlouvy 7/014/1412.1/08/12
o nájmu nemovitostí – pozemků pod garážemi
Uzavřený v souladu s § 663 a násl. Občanského zákoníku, v platném znění**

Pronajímatel: Statutární město Ostrava
Městský obvod Ostrava-Jih,
ul. Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka,
zastoupen strostou
Mgr. Karlem Sibinským
IČO:00845451
Bankovní spojení:8010-1520-761/0100 u KB Ostrava
variabilní symbol 8510481412

po dobu nepřítomnosti zastoupen
Ing. Pavlem Plankou
místostarostou

a

Nájemce: **Stavební bytové družstvo Nová huť'**
sídlo : Hýlova 40
Ostrava-Výškovice
zastoupen předsedou: Mgr. Petrem Opletalem
a místopředsedou: Ing. Lubomírem Šebestou
IČ: 000 50 831
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě
oddíl DrXXII, vložka 29

S účinností od 1.1.2012 dochází ke změně, na základě změny v katastru nemovitostí, evidovanou pod sp.zn. Z-12756/2011/807, a to v čl. I, čl. II a čl. V. odst. 1 nájemní smlouvy č. 7/014/1412/08 uzavřené dne 13.10.2008, a to takto:

Předmět nájmu

I.

1. Statutární město Ostrava je vlastníkem pozemků parc.č.st.:
parc.č.st. 1702 zast. pl. o celkové výměře 175 m²
parc.č.st. 1712 zast. pl. o celkové výměře 193 m²
parc.č.st. 1736 zast. pl. o celkové výměře 330 m²

o celkové výměře 698 m² v k.ú. Hrabůvka, které jsou na základě OZV č. 11/2000 (Statut města Ostravy) svěřeny Městskému obvodu Ostrava-Jih. Tyto pozemky jsou zapsány na LV č. 1364, k.ú. Hrabůvka pro obec Ostrava.

II.

- 1 Nájemce je vlastníkem staveb **garáží** situovaných na pozemcích uvedených v čl. I o celkové výměře 698 m², v k.ú. Hrabůvka, lokalita na ul. **Edisonova**:

- 1) parc.č.st. 1702 zast. pl. o výměře 175 m²
jednotka č. 237 – podíl 1402/14020, tj. 17,5 m²
jednotka č. 238 – podíl 1402/14020, tj. 17,5 m²
jednotka č. 239 – podíl 1402/14020, tj. 17,5 m²
jednotka č. 240 – podíl 1402/14020, tj. 17,5 m²
jednotka č. 241 – podíl 1402/14020, tj. 17,5 m²
jednotka č. 242 – podíl 1402/14020, tj. 17,5 m²

jednotka č. 243 – podíl 1402/14020, tj. 17,5 m²
jednotka č. 244 – podíl 1402/14020, tj. 17,5 m²
jednotka č. 245 – podíl 1402/14020, tj. 17,5 m²
jednotka č. 246 – podíl 1402/14020, tj. 17,5 m²

2) parc.č.st. 1712 zast. pl. o výměře 193 m²

jednotka č. 226 – podíl 1402/15422, tj. 17,5 m²
jednotka č. 227 – podíl 1402/15422, tj. 17,5 m²
jednotka č. 228 – podíl 1402/15422, tj. 17,5 m²
jednotka č. 229 – podíl 1402/15422, tj. 17,5 m²
jednotka č. 230 – podíl 1402/15422, tj. 17,5 m²
jednotka č. 231 – podíl 1402/15422, tj. 17,5 m²
jednotka č. 232 – podíl 1402/15422, tj. 17,5 m²
jednotka č. 233 – podíl 1402/15422, tj. 17,5 m²
jednotka č. 234 – podíl 1402/15422, tj. 17,5 m²
jednotka č. 235 – podíl 1402/15422, tj. 17,5 m²
jednotka č. 236 – podíl 1402/15422, tj. 17,5 m²

3) parc.č.st. 1736 zast. pl. o výměře 330 m²

jednotka č. 210 – podíl 4813/28333, tj. 56,10 m²
jednotka č. 211 – podíl 1568/28333, tj. 18,26 m²
jednotka č. 212 – podíl 1568/28333, tj. 18,26 m²
jednotka č. 213 – podíl 1568/28333, tj. 18,26 m²
jednotka č. 214 – podíl 1568/28333, tj. 18,26 m²
jednotka č. 215 – podíl 1568/28333, tj. 18,26 m²
jednotka č. 216 – podíl 1568/28333, tj. 18,26 m²
jednotka č. 217 – podíl 1568/28333, tj. 18,26 m²
jednotka č. 218 – podíl 1568/28333, tj. 18,26 m²
jednotka č. 219 – podíl 1568/28333, tj. 18,26 m²
jednotka č. 220 – podíl 1568/28333, tj. 18,26 m²
jednotka č. 221 – podíl 1568/28333, tj. 18,26 m²
jednotka č. 222 – podíl 1568/28333, tj. 18,26 m²
jednotka č. 223 – podíl 1568/28333, tj. 18,26 m²
jednotka č. 224 – podíl 1568/28333, tj. 18,26 m²
jednotka č. 225 – podíl 1568/28333, tj. 18,26 m²

Výše nájemného a způsob placení

V.

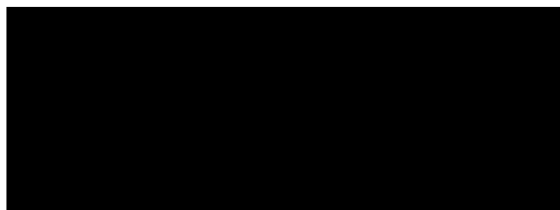
1 Výše nájemného byla smluvními stranami dohodnuta takto:

698 m² x 45,- Kč/m²/rok = 31 410,- Kč ročně
(slovy: třicetjednatisícčtyřistadesetkorunčeských).

Ostatní ujednání smluvy č. 7/014/1412/08 zůstávají nezměněny.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a je vyhotoven ve třech stejnopisech z nichž každý má platnost originálu. Nájemce obdrží jeden výtisk, pronajímatel dva výtisky.

V Ostravě dne



.....
pronajímatel



nájemce



