

Smlouva o dílo

Silektro s.r.o.

se sídlem: Perunova 804/17, 130 00 Praha 3
IČ: 481 16 472
DIČ: CZ48116472
zapsaná v OR u: vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. C 16887
zastoupená: Jednatel Pavlem Čapkem
kontakt:
bankovní spojení:

(dále jen „**zhotovitel**“)

a

Hlavní město Praha

Městská část Praha - Nedvězí

se sídlem Únorová 15/3, 103 00 Praha 10 - Nedvězí u Říčan
IČ: 00240516
DIČ: Není plátce DPH
zastoupená: Karolinou Trnkovou - starostkou

(dále jen „**objednatel**“)

(objednatel a zhotovitel dále každý jednotlivě také jako „**smluvní strana**“, společně také jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku následující:

smlouvu o dílo

ve smyslu § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**smlouva**“)

1. Prohlášení zhotovitele

- 1.1. Zhotovitel prohlašuje, že je profesionálem podnikajícím mimo jiné v oblastech:
 - i. Výroba, instalace, opravy elektrických přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení;
 - ii. Projektová činnost ve výstavbě,
 - iii. Projektování elektrických zařízení,
 - iv. Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení.
- 1.2. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými oprávněními dle příslušných právních předpisů pro výkon podnikatelské činnosti uvedené v odst. 1.1 a pro plnění této smlouvy.

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele s odbornou péčí dílo spočívající dodání, instalaci, revizi a zprovoznění (včetně zajištění licencí a povolení) fotovoltaické elektrárny (dále jen „**FVE**“) na adrese Únorová 15/3, 103 00 Praha - Nedvězí (dále jen „**dílo**“). Dílo zejména zahrnuje:

- i. Vytvoření projektové dokumentace pro provedení elektrotechnologické části FVE, zejména projektové dokumentace pro provozovatele distribuční soustavy;
- ii. Zajištění ve spolupráci s objednatelem podání žádosti o rezervaci výkonu u provozovatele distribuční soustavy;
- iii. Zajištění ve spolupráci s objednatelem podání žádosti o připojení FVE k distribuční soustavě;
- iv. Poskytnutí součinnosti a konzultací při rezervaci výkonu u provozovatele distribuční soustavy, uzavírání smlouvy o připojení FVE k distribuční soustavě a při samotném připojení FVE do distribuční soustavy;
- v. Dodání všech komponentů a materiálu nezbytných pro zhotovení FVE;
- vi. Montáž, elektroinstalace a zprovoznění FVE;
- vii. Provedení revizí FVE v rozsahu vyžadovaném právními předpisy;
- viii. Zhotovení dokumentace skutečného provedení díla;
- ix. Zaškolení personálu objednatele ohledně provozu a údržby FVE;
- x. Zajištění licence ve spolupráci s objednatelem pro provoz FVE u Energetického regulačního úřadu, bude-li v době připojení FVE do sítě PDS legislativně vyžadováno.

2.2. Zhotovitel je povinen provést dílo v následující minimální základní specifikaci:

Typ elektrárny	Hybridní FVE
Celkový instalovaný elektrický výkon	19,6 kWp
Kapacita akumulátorů	11 kWh
Výstupní napětí	400 V/50 Hz/3f
Typ zdroje	Výrobna FVE
Možnost zálohování při výpadku elektrické energie (Do maximálního výkonu střídače a za podmínky sítě TN-S a po úpravě HR)	ANO

Rozsah a specifikace díla jsou dále upřesněny cenovou nabídkou zhotovitele předloženou v rámci objednatelem vyhlášeného výběrového řízení, která je součástí této smlouvy jako její příloha č. 1. V případě rozporu mezi touto smlouvou a přílohou č. 1 má přednost znění smlouvy.

- 2.3. V rámci provedení díla je zhotovitel povinen na své náklady a odpovědnost zajistit zejména:
- i. zajištění činností, prací, dodávek a výsledků, které jsou výslovně vymezeny touto smlouvou a jejími přílohami jako součást díla,
 - ii. úklid a likvidace veškerého odpadu vzniklého při provádění díla.

3. Podmínky provádění díla

- 3.1. Místem plnění je stavební objekt č.p. 15, na pozemku parc. č. 122, v k.ú. Nedvězí u Říčan.
- 3.2. Plnění dle této smlouvy o dílo bude zahájeno na základě pokynu objednatele – Výzva k zahájení prací. Výzva bude odeslána objednatelem elektronicky na email zhotovitele, který je uveden u identifikačních údajů zhotovitele.
- 3.3. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla nejpozději do 20 dní od doručení Výzvy k zahájení prací. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a objednateli předat bez vad a nedodělků nejpozději do 4 měsíců od okamžiku doručení Výzvy k zahájení prací.

- 3.4. Okolnosti vyšší moci ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, které způsobí zastavení prací (např. oheň, blesk, výbuch, vítr, záplava, pouliční nebo občanské nepokoje atp.) jsou důvodem pro prodloužení termínu provedení díla po dohodě obou stran. Pro vyloučení pochybností okolnost vyšší moci nepředstavují prodlení ani výpadky dodávek dodavatelů či subdodavatelů zhotovitele. O přerušení prací musí být učiněn zápis ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla neprodleně poté, kdy překážka způsobená vyšší mocí odpadne, přičemž termín provedení díla dle odst. 3.3 se prodlužuje nejdéle o dobu trvání překážky vyšší moci. Zhotovitel je povinen objednatel o existenci okolnosti vyšší moci či jiné překážky bránící provedení díla neprodleně informovat.
- 3.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu se specifikací dle přílohy č. 1 této smlouvy, v souladu s podmínkami stanovenými příslušnými právními předpisy a orgány veřejné správy a v souladu se všemi podmínkami i skutečnostmi vzešlými ze zadávacího řízení, které jsou pro zhotovitele závazné i bez jejich výslovného uvedení v této smlouvě. Zhotovitel je povinen provést dílo dále zejména za následujících podmínek:
- a) Plnění a jakost díla se bude řídit podle této smlouvy, platných právních předpisů, ČSN a dalších technických norem vztahujících se k provádění díla a dílo jako celek a bude v souladu zejména se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., v platném znění a předpisy souvisejícími, a v souladu s vydanými rozhodnutími a stanovisky orgánů veřejné správy.
 - b) Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály apod. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), smluvní strany si sjednávají, že je tím definován minimální požadovaný standard. Objednatel v takovém případě připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud byla předem odsouhlasena v rámci zhotovitelem podané nabídky. V opačném případě lze záměnu provést pouze na základě dohody smluvních stran. Veškeré změny musí být zaznamenány ve stavebním deníku.
 - c) Je-li to vyžadováno obecně závaznými právními předpisy, technickými normami nebo touto smlouvou, je zhotovitel povinen zajistit provedení zkoušek, revizí, atestů apod. osvědčujících zákonné anebo smluvní vlastnosti díla, nebo jeho částí.
 - d) Zhotovitel je povinen zpracovat dokumentaci skutečného provedení díla (3x v listinné podobě v měřítcích shodných s dokumentací pro provedení díla, 1x v elektronickém formátu;
- 3.6. Objednatel se zavazuje připravit místo instalace tak, aby bylo možné instalovat fotovoltaickou elektrárnu na objektu dle odst. 2.1. Objednatel předá před předáním staveniště dle odst. 3.3 statický posudek, který výslovně potvrzuje možnost stavby FVE na střeše objektu.
- 3.7. Objednatel se zavazuje na vlastní náklady upravit místa, místnosti a objekt tak, aby byly splněny možné připomínky jakýchkoliv potenciálních dotčených orgánů (především Hasičského záchranného sboru).
- 3.8. Zhotovitel je povinen předat objednateli veškerou dokumentaci související s provedením díla, potřebnou k řádnému užívání díla (zejména technická dokumentace) či osvědčující řádné dokončení díla či jeho částí.
- 3.9. Zhotovitel provádí dílo samostatně. Zhotovitel je oprávněn užít při plnění díla subdodavatele pouze s přechozím písemným souhlasem objednatel. Za jednání subdodavatele odpovídá zhotovitel tak, jako by jednal sám.

- 3.10. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím pracovníků technického dozoru (dále jen „**TDI**“). Zhotovitel umožní TDI přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovávány, realizovány nebo uskladněny dodávky potřebné ke zhotovení díla.
- 3.11. Zhotovitel je povinen vést o provádění díla stavební/montážní deník, do něhož zaznamenává veškeré relevantní skutečnosti související s prováděním díla. Zhotovitel je povinen na vyžádání předložit objednateli (TDI) stavební/montážní deník a umožnit mu připojit do něho jeho poznámky a připomínky k provádění díla.
- 3.12. Zhotovitel je povinen vyzvat v dostatečném předstihu objednatele a jeho stavební dozor ke kontrole všech konstrukcí, zařízení a prací, které budou v průběhu dalších prací zakryty nebo nepřístupné; dále pak, zejména při dokončení dílčích činností či projektových celků a při prvním paralelním připojení FVE do distribuční soustavy. Zhotovitel vždy pořídí o těchto pracích vypovídající fotodokumentaci. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli následné odkrytí či zpřístupnění zakrytých prací či materiálů, přičemž platí, že pokud se ukáže bezvadné provedení této části díla a zhotovitel vyzval objednatele ke kontrole dle tohoto bodu, ponese účelně vynaložené náklady na takovéto odkrytí či zpřístupnění objednatel, jinak je nese zhotovitel. Objednatel (TDI) má právo sám kontrolovat provádění díla a zhotovitel je povinen respektovat a plnit pokyny a připomínky objednatele anebo TDI k provádění díla. Je-li pokyn objednatele ke způsobu provádění díla nevhodný, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost objednatele upozornit a takový pokyn splnit až po jeho opětovném odsouhlasení; nesplní zhotovitel povinnost dle předchozí věty, odpovídá za následky provedení nevhodného pokynu. Pokyn objednatele, jakož i připomínky zhotovitele k pokynu a případné opětovné schválení pokynu objednatelem, zaznamená zhotovitel do stavebního/montážního deníku a smluvní strany k zápisům připojí své podpisy. Za účelem vyloučení pochybností si smluvní strany výslovně sjednávají, že provedení kontroly objednatelem nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné vady díla.
- 3.13. Veškeré materiály a dodávky nutné ke zhotovení díla zajišťuje na svůj náklad zhotovitel tak, aby byly nové, odpovídaly platným právním předpisům, technickým normám, podmínkám stanoveným orgány veřejné správy a smluvené kvalitě díla.
- 3.14. Má-li zhotovitel jakékoli pochybnosti ohledně postupu provádění díla či ohledně vhodnosti použití materiálů či zařízení při provádění díla, je povinen provádění díla pozastavit a před dalším pokračováním neprodleně požádat objednatele o konzultaci či pokyn k dalšímu postupu. Obdobně zhotovitel postupuje v případě, vznikla-li na předmětu díla škoda anebo hrozí-li vznik škody. Skutečnosti uvedené v tomto odstavci se zaznamenávají do stavebního/montážního deníku. Postupem zhotovitele dle tohoto odstavce není dotčena jeho odpovědnost za plnění podmínek této smlouvy, kvalitu díla či jím způsobenou škodu.
- 3.15. Objednatel má právo přerušit práce zhotovitele z důvodů, že zhotovitel porušuje při provádění díla povinnosti stanovené touto smlouvou. V případě takového přerušení není objednatel povinen uhradit zhotoviteli vzniklé zvýšené náklady tímto přerušením prací.
- 3.16. Zhotovitel je plně odpovědný za dodržování právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí, nakládání s odpady a pravidel BOZP v místě provádění díla. Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění díla za pořádek a čistotu na staveništi a v jeho bezprostředním okolí. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla a průběžně odstraňovat veškeré znečištění, ke kterému dojde při provádění díla. Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby. Zhotovitel je zejména povinen

každý den zajistit na závěr stavebních prací úklid všech nečistot, štěrků a dalšího cizorodého materiálu ze všech společných prostor domu, který byl zanechán v průběhu stavebních prací.

- 3.17. Materiál spotřebovaný při provádění díla se stává součástí díla. Dílo přechází do vlastnictví objednatele po úplném zaplacení celého Díla.
- 3.18. Zhotovitel je povinen provést na vlastní náklady likvidaci odpadu a úklid místa plnění.
- 3.19. V případě přerušení práce na díle je Zhotovitel povinen dílo zajistit proti vzniku škody. Zhotovitel nese nebezpečí vzniku škody na díle až do okamžiku jeho dokončení a předání.

4. Cena díla a platební podmínky

- 4.1. Cena díla byla mezi smluvními stranami ujednána dohodou a činí 991.072,- Kč (slovy devětsetdevadesátjednatísícsedmdesátdvě koruny českých) bez DPH (dále jen „**cena díla**“). Stanovená cena díla je konečná, neměnná, a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla (vč. zejména nákladů na dokumentaci, materiál, dopravu, likvidaci odpadu a provedení dalších činností uvedených v čl. 2.1 této smlouvy apod.). K ceně díla bude připočteno DPH v zákonem stanovené výši.
- 4.2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli zálohu na cenu díla ve výši 50% ceny díla na základě faktury vystavené zhotovitelem po podpisu této smlouvy, přičemž splatnost faktury bude 15 dní od okamžiku jejího doručení objednateli. Objednatel se zavazuje uhradit doplatek ceny díla bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to na základě faktury vystavené po protokolárním předání a převzetí díla objednatelům a odstranění případných vad a nedodělků. Splatnost faktury bude 30 dní od okamžiku jejího doručení objednateli.
- 4.3. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle příslušných právních předpisů. Neúplnou či nesprávně vystavenou fakturu má objednatel právo vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění; po doručení bezchybné faktury počíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 4.4. Objednatel není povinen uhradit cenu díla na jiný účet, než uvedený v registru plátců DPH. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, má objednatel právo odpovídající výši DPH uhradit přímo na účet správce daně postupem dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
- 4.5. Jakékoli změny díla, vč. změn s dopadem na cenu díla, musejí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami formou dodatku k této smlouvě a evidovány zápisem ve stavebním deníku. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že ceny dle cenové soustavy ÚRS Praha považovány za maximální možné. Ke všem změnám rozsahu díla vytvoří zhotovitel změnové listy, které předloží TDI k odsouhlasení. Tyto změnové listy budou přílohou dodatků k této smlouvě.

5. Předání a převzetí díla, záruka

- 5.1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k protokolárnímu převzetí díla nejméně 3 dny předem; termín dokončení a předání díla dle odst. 3.3 této smlouvy tímto není dotčen. Do protokolu o převzetí díla uvede objednatel vady či nedodělky díla, které zhotovitel odstraní neprodleně, nejpozději do 30 dní od podpisu protokolu; do okamžiku úplného odstranění vad není objednatel povinen uhradit cenu díla. Objednatel však není povinen dílo převzít, vykazuje-li jakékoli vady či nedodělky. Za vady nebo nedodělky se považuje rovněž nevyklizení místa plnění, neprovedení likvidace odpadu či nepředání dokumentace související s provedením díla, potřebné k užívání díla či osvědčující řádné

splnění díla či jeho části. Pro vyloučení pochybností součástí předávaného díla je i související dokumentace.

- 5.2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na udržení stanovených výkonových vlastností FVE (záruku na udržení celkového instalovaného elektrického výkonu FVE v místě připojení do elektrizační soustavy) po dobu 25 let od okamžiku protokolárního převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků díla, a to tak, že v prvním roce záruky garantuje zhotovitel objednateli 98 % výkonu FVE dle čl. 2.1 této smlouvy a s každým dalším rokem záruky garantuje zhotovitel objednateli lineární pokles výkonu nejvýše 0,5 % ročně, maximálně však na 84,8%. Záruka se pro vyloučení pochybností vztahuje poměrně na každý instalovaný panel. Zhotovitel dále poskytuje objednateli záruku jakost panelů po dobu 15 let.
- 5.3. Zhotovitel dále poskytuje objednateli od okamžiku protokolárního převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání díla záruku za jakost pro:
 - 5.3.1. střídač po dobu 5 let;
 - 5.3.2. akumulátory po dobu 10 let;
 - 5.3.3. konstrukce po dobu 10 let;
 - 5.3.4. montáže po dobu 5 let;
 - 5.3.5. ostatní zařízení a služby po dobu 2 let.
- 5.4. Volba práv z vadného plnění a ze záruky náleží objednateli bez omezení. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že v případě porušení výkonové záruky může objednatel po zhotoviteli požadovat zejména výměnu fotovoltaických panelů či jiných komponentů FVE tak aby bylo dosaženo sjednaného výkonu. Zhotovitel je povinen nastoupit k řešení vady díla nejpozději do 10 dnů od písemného uplatnění reklamace; písemná forma je zachovaná i v případě elektronické komunikace (e-mail, datová schránka).
- 5.5. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen vyřešit reklamaci způsobem zvoleným objednatelem ve lhůtě přiměřené, nejpozději do 30 dnů od okamžiku doručení oznámení o reklamaci. V případě prodlení zhotovitele s vyřešením reklamace ve lhůtě dle předchozí věty je objednatel oprávněn pověřit vyřešením reklamace (zejména odstraněním vad díla) třetí subjekt, a to na náklady a odpovědnost zhotovitele.

6. Odpovědnost za újmu a sankce

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za újmu způsobenou porušením podmínek této smlouvy, zejména za újmu způsobenou na předmětu díla nebo vadným provedením díla. Poruší-li zhotovitel podmínky stanovené příslušnými právními předpisy anebo podmínky stanovené orgány veřejné správy pro provádění díla, a bude-li vůči objednateli z tohoto důvodu uplatněna příslušnými orgány sankce, zavazuje se zhotovitel objednatele v plné výši odškodnit, zejména nahradit škodu na předmětu díla, uhradit stanovené sankce a nahradit objednateli náklady na obranu jeho práv v příslušných správních či soudních řízeních.
- 6.2. Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění smlouvy a dále po celou záruční dobu dle čl. 5 této smlouvy pojištěn proti odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu jeho podnikatelské činnosti, a to s limitem pojistného plnění nejméně ve výši 5.000.000,- Kč. Kopii pojistné smlouvy předá zhotovitel objednateli po podpisu smlouvy a dále při každé její změně.
- 6.3. V případě prodlení zhotovitele se započítáním provádění díla nebo s provedením díla ve lhůtě stanovené v odst. 3.3 této smlouvy a dále v případě prodlení zhotovitele

s odstraněním vady díla ve lhůtě stanovené v odst. 5.5 této smlouvy má zhotovitel povinnost uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z ceny díla.

- 6.4. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit Dílo podle této Smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze celé ceny Díla za každý den prodlení.
- 6.5. Smluvní pokuty jsou splatné do 3 dnů od okamžiku doručení písemné výzvy k jejich úhradě; písemná forma je zachována i v případě elektronické komunikace (e-mail, datová schránka). Uplatněním nebo úhradou smluvních pokut dle této smlouvy není dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody.
- 6.6. Objednatel neručí a neodpovídá za majetek a materiál zhotovitele dovezený na stavbu.

7. Předčasné ukončení smlouvy

- 7.1. Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje zejména:
 - i. prodlení se započítáním provádění díla, s provedením díla, nebo s řešením reklamace (odstraněním vady díla) delší než 30 dnů;
 - ii. provádění díla v rozporu se stanovenými podmínkami a specifikací;
 - iii. porušení pokynů objednatele pro provádění díla anebo ustanovení právních předpisů či jiných podmínek stanovených orgány veřejné správy pro provádění díla;
 - iv. poškození předmětu díla či jiného majetku objednatele v místě plnění a neodstranění takového poškození neprodleně, nejpozději do 3 dnů.
- 7.2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, kdy zhotovitel nemůže pokračovat v provádění díla z důvodu okolnosti vyšší moci či z důvodu jiné překážky bránící v provádění díla po dobu delší než 45 dnů.
- 7.3. Zhotovitel má právo od této smlouvy odstoupit v případě, že nebude objekt připraven pro výstavbu fotovoltaické elektrárny do 6 měsíců od podpisu smlouvy, a to zejména dle odst. 3.6 a 3.7.
- 7.4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě zahájení insolvenčního řízení vůči zhotoviteli, na majetek zhotovitele byla nařízena exekuce pro pohledávku převyšující jeho základní kapitál, nebo pokud by se zhotovitel dopustil korupčního jednání nebo na základě jiných skutečností týkajících se osoby zhotovitele by bylo zřejmé, že nebude schopen dokončit dílo řádně a včas.
- 7.5. Obě smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy v případě, že objednatel neučiní výzvu k zahájení prací dle odst. 3.2 této smlouvy nejpozději do 31.12.2023. Smlouva se v takovém případě ruší od počátku, přičemž žádná ze smluvních stran nemá nárok na náhradu jakýchkoli nákladů.
- 7.6. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud nebude vyhověno žádosti o rezervaci výkonu provozovatelem distribuční soustavy nebo pokud nebude vyhověno žádosti o připojení FVE do distribuční soustavy.

8. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Objednatel má právo jednostranně postoupit nebo započíst své pohledávky vůči zhotoviteli.
- 8.2. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti nebo účelu zamýšleného stranami. Smluvní strany se pro takový případ

zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevyzmatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.

- 8.3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy.
- 8.4. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 8.5. Smluvní strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání smluvních stran a každá ze smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.
- 8.6. Smluvní strany tímto prohlašují, že podpisem této smlouvy na sebe berou nebezpečí změny okolností a žádná ze smluvních stran tedy není oprávněna domáhat se po druhé smluvní straně nebo soudně obnovit jednání o této smlouvě nebo jejího zrušení z důvodu podstatné změny okolností zakládající hrubý nepoměr v právech a povinnostech smluvních stran.
- 8.7. Odpověď smluvní strany této Smlouvy ve smyslu § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy.
- 8.8. Tato smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy.
- 8.9. Tuto smlouvu lze měnit, upravovat a doplňovat pouze písemnými listinnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 8.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Zhotovitel prohlašuje, že žádné skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za své obchodní tajemství a souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
- 8.11. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem smlouvy a že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy smlouvy: Příloha č. 1 - Nabídka zhotovitele

V Praze, dne 29.12.2022

**Za Silektro s.r.o.
Pavel Čapek**

**za MČ Praha - Nedvězí
Karolina Trnková**