

**SMLOUVA O PACHTU**  
**Č.: 144/443/2016**

uzavřená ve smyslu ust. § 2332 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

**Lesy České republiky, s.p.,**

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08  
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem  
na základě Směrnice 19 2015 Podpisový řád zastoupený Ing. Petrou Zavřelovou, lesní správkyní Lesní správy  
Černá Hora, se sídlem U Selkova 548, 679 21 Černá Hora  
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
[REDAKCE]

(dále jako „propachtovatel“) na straně jedné

a

**ČKD Blansko Strojírny, a.s.,**

se sídlem Blansko, Gellhornova 2228/1, PSČ 678 18  
IČ: 262 38 624, DIČ: CZ 262 38 624  
zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, odd. B, vložka č. 3552,  
zastoupená insolvenčním správcem:

**Indra – Šebesta v.o.s.,**

se sídlem Čechyňská 361/16, Brno PSČ 602 00  
IČ: 26919877, DIČ: CZ26919877  
zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, odd. A, vložka 16875  
zastoupená Mgr. Jiřím Šebestou, insolvenčním správcem  
(dále jako „pachtýř“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**SMLOUVU O PACHTU:****I.****Předmět smlouvy**

1. Propachtovatel prohlašuje, že má právo hospodařit k níže uvedenému pozemku, který je ve vlastnictví České republiky, a to:

| Číslo parcely | Druh pozemku       | Výměra v m <sup>2</sup> | Propachtovávaná výměra v m <sup>2</sup> | Katastrální území | LV   | Obec    |
|---------------|--------------------|-------------------------|---|-------------------|------|---------|
| st. 3506/2    | Zast.pl. a nádvoří | 1 164                   | 1 164                                   | Blansko           | 3465 | Blansko |
| 1614          | Ost.plocha         | 1 222                   | 1 222                                   | Blansko           | 3465 | Blansko |
| 1615          | Ost.plocha         | 42                      | 42                                      | Blansko           | 3465 | Blansko |
| 557           | Lesní pozemek      | 81                      | 81                                      | Těchov            | 6    | Blansko |
| st. 538       | Zast.pl. a nádvoří | 1 362                   | 1 362                                   | Lažánky u Blanska | 559  | Blansko |
| Celkem        |                    |                         | 3 871                                   |                   |      |         |

Uvedené pozemky (dále také „**předmětné pozemky**“ nebo „**předmět pachtu**“) jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko.

- Pozemek p.č. 557, k.ú. Těchov je na základě Rozhodnutí o omezení ve využívání pozemků určených k plnění funkcí lesa, č.j.: MBK 2476/2012/ŽP/Su ze dne 25. 1. 2012 následně omezen ve využívání lesních pozemků pro plnění produkčních funkcí lesa, a to do 31. 12. 2052. Toto rozhodnutí je nedílnou přílohou č. 1 k této smlouvě o pachtu (dále jen „**Smlouva**“).
- Propachtovatel se zavazuje přenechat na základě této Smlouvy pachtýři předmět pachtu uvedený v odst. 1. tohoto článku o celkové výměře 3 871 m<sup>2</sup> k dočasnému úplatnému užívání a požívání. Veškeré věci, záležitosti či jednání související s využitím předmětu pachtu za sjednaným účelem je povinen obstarat pachtýř, a to na svůj náklad a v mezích stanovených touto Smlouvou.
- Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu pachtu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností.
- Pachtýř prohlašuje, že se se stavem předmětu pachtu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této Smlouvy způsobilým ke smlouvenému účelu pachtu dle této Smlouvy. Snímek katastrální mapy s přesným zákresem předmětu pachtu je nedílnou přílohou č. 2, 3 a 4 k této Smlouvě.
- Z pachtu je vyňato právo výkonu myslivosti, rybářské právo a právo těžby nerostů.
- Smluvní strany ujednaly, že předmětem pachtu dle této Smlouvy nejsou trvalé porosty nacházející se na předmětu pachtu.
- Nárok na náhrady dle zvláštních právních předpisů, např. v případech, na něž dopadá vyhláška Ministerstva zemědělství č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmý nebo škody způsobené na lesích, náleží propachtovateli.

## II.

### Účel pachtu

- Pachtýř se zavazuje předmět pachtu uvedený v článku I. odst. 1. této Smlouvy užívat výlučně k podnikatelským účelům, a to konkrétně pozemky v k.ú. Blansko za účelem provozování strojírenské výroby, na pozemku p.č. st. 3506/2 se nachází stavba výrobní haly, pozemky p.č. 1614 a 1615 slouží jako obslužné plochy, na pozemku v k.ú. Těchov je umístěn vrt, který slouží jako zdroj podzemní vody a na pozemku v k.ú. Lažánky u Blanska se nachází vodojem. Všechny stavby umístěné na předmětu pachtu jsou ve vlastnictví pachtýře.

### III. Trvání pachtu

1. Propachtovatel na základě této Smlouvy přenechává pachtýři a pachtýř od propachtovatele přebírá do dočasného úplatného užívání a požívání předmět pachtu uvedený v čl. I. odst. 1. této Smlouvy o celkové výměře 3 871 m<sup>2</sup>, a to na dobu určitou od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2020.
2. Tato Smlouva může být prodloužena vzájemnou dohodou smluvních stran za podmínky, že pachtýř bude řádně plnit veškeré své povinnosti, které mu z této Smlouvy či právních předpisů vyplývají.
3. Pacht dle této Smlouvy skončí:
  - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
  - b) písemnou dohodou smluvních stran,
  - c) písemnou výpovědí s výpovědní dobou učiněnou kteroukoli ze smluvních stran za níže uvedených podmínek.
4. Před uplynutím sjednané doby pachtu lze tento skončit výpovědí ze strany propachtovatele z těchto důvodů:
  - a) pachtýř je o více než jeden měsíc v prodlení s placením pachtovného, a to i přes písemnou výzvu propachtovatele k dodatečné úhradě dluhu pachtýře,
  - b) pachtýř užívá předmět pachtu v rozporu s ustanoveními této Smlouvy i přes písemnou výzvu propachtovatele k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty ke zjednaní nápravy,
  - c) pachtýř přenechal bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu nebo jeho část do užívání jinému,
  - d) pachtýř porušil své povinnosti plynoucí z této Smlouvy, a to i přes písemné upozornění propachtovatele,
  - e) pachtýř na předmětu pachtu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele,
  - f) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
  - g) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
5. Před uplynutím sjednané doby pachtu lze pacht skončit výpovědí ze strany pachtýře z těchto důvodů:
  - a) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
  - b) propachtovatel porušil své povinnosti vůči pachtýři vyplývající z této Smlouvy, a to i přes písemné upozornění pachtýře.
6. Pro výpověď dle odst. 4. a odst. 5. tohoto článku se sjednává tříměsíční výpovědní doba, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
7. Ke dni skončení pachtu je pachtýř povinen odevzdat propachtovateli předmět pachtu ve stavu odpovídajícímu způsobu lesnickému využití. Porosty na předmětu pachtu budou zajištěné. O předání bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných pracovníků propachtovatele a pachtýře.

### IV. Pachtovné

1. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli za předmět pachtu pachtovné ve výši:
  - v k.ú. **Blansko**: za zastavěnou plochu a nádvoří 37,62 Kč/m<sup>2</sup>/rok  
za pozemky v oploceném areálu 6,45 Kč/m<sup>2</sup>/rok  
Roční pachtovné činí **51 945,- Kč** (slovy padesátjedentisícdevětsetčtyřicetpět korun českých).
  - v k.ú. **Těchov**: 6,33 Kč/m<sup>2</sup>/rok  
Roční pachtovné činí **513,- Kč** (slovy pětsettřináct korun českých).
  - v k.ú. **Lažánky u Blanska**: 6,33 Kč/m<sup>2</sup>/rok  
Roční pachtovné činí **8 621,- Kč** (slovy osmtisícšestsetdvacetjedna korun českých).

**Celkové roční pachtovné tak činí 61 079,- Kč** (slovy: šedesátjedentisícšedmdesátdevět korun českých). Takto ujednané pachtovné bylo stanoveno dohodou. Výše pachtovného je stanovena pro rok 2016.

2. Pachtovné dle předchozího odstavce tohoto článku je bez daně z přidané hodnoty. K takto ujednanému pachtovnému bude tedy připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty pro dané období.
3. Pachtýř potvrzuje, že je plátcem DPH. Pachtýř potvrzuje, že předmět pachtu bude užívat k uskutečňování svých ekonomických činností. Pachtýř bere na vědomí, že propachtovatel se rozhodl uplatnit na vztah založený touto Smlouvou, tj. pacht pozemku, daň z přidané hodnoty, a to ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Propachtovatel bude pachtovné fakturovat jedenkrát ročně, a to vždy k 30.9. běžného roku a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu propachtovatele. Úhrada pachtovného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky propachtovatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy. V případě ukončení pachtovního vztahu založeného touto Smlouvou v průběhu roku bude poměrně upravena výše pachtovného.
5. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této Smlouvy, pokud byly smluvními stranami dohodnuty. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě oprávněně vrácena, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
6. Pachtýř bere na vědomí, že propachtovatel se rozhodl uplatnit na vztah založený touto Smlouvou, tj. pacht pozemku, daň z přidané hodnoty, a to ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
7. Pachtovné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1. 1. aktuálního kalendářního roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců předcházejícího kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Pachtovné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení pachtýři. K prvnímu zvýšení pachtovného o inflaci takto dojde s účinností od 1. 1. 2017.

## **V.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Pachtýř je povinen s předmětem pachtu řádně hospodařit dle dohodnutého a příslušnými úřady povoleného účelu, užívat jej v souladu s ustanoveními této Smlouvy a v záležitostech touto Smlouvou neupravených v souladu s obecně platnými právními předpisy a na své náklady řádně udržovat na něm se nacházející předměty a zařízení, pokud se jedná o běžné záležitosti spojené s jeho užíváním.
2. Pachtýř se zavazuje neprovádět žádné úpravy na předmětu pachtu bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
3. Pachtýř je povinen umožnit propachtovateli vstup na předmět pachtu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání pachtýřem v souladu s touto Smlouvou.
4. Pachtýř je povinen na předmětu pachtu umožnit propachtovateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zák. č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů, a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů státní správy rozhodnuto jinak. Pachtýři se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
5. Pachtýř není oprávněn umístit na předmětu pachtu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
6. Propachtovatel je oprávněn kontrolovat, jak pachtýř plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této Smlouvy.

7. Rozhodne-li příslušný orgán státní správy pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty propachtovateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, ke kterým došlo jednáním nebo opomenutím pachtýře dle této Smlouvy, je pachtýř povinen zaplatit propachtovateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů propachtovatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k úhradě.
8. Pachtýř není oprávněn přenechat bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu nebo jeho část do užívání jinému.
9. Pachtýř se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu pachtu jeho činností nebo činností třetích osob vzniknou, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k odstranění škody.
10. Pachtýř se zavazuje neuskladňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu pachtu. Za odvoz odpadu z předmětu pachtu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně pachtýř. Likvidaci provede pachtýř na vlastní náklady do 7 dnů od zjištění závadného stavu.
11. Pachtýř se zavazuje, že zabezpečí provozování strojírenské výroby a vodárenských objektů tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech na pozemcích, které nejsou součástí předmětu pachtu a nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
12. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli pachtovné v souladu s touto Smlouvou, zejména řádně a včas.
13. Pachtýř nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto Smlouvou či právním předpisem vzniknou propachtovateli či třetím osobám, a to i v případě, že by újma vznikla v důsledku činností pachtýřem najatých právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
14. Smluvní strany ujednávají, že právo pachtu dle této Smlouvy se nezapíše do veřejného seznamu.

#### **VI.**

##### **Ostatní ujednání**

Pachtýř se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu pachtu nebo jeho části.

#### **VII.**

##### **Sankční ujednání**

Pro případ prodlení s úhradou pachtovného se pachtýř zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo propachtovatele na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností pachtýře či právo tuto Smlouvu vypovědět ve smyslu čl. III. této Smlouvy tím není dotčeno.

#### **VIII.**

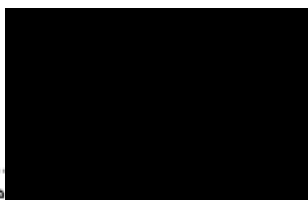
##### **Závěrečná ustanovení**

1. Pokud není v této Smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
3. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami, účinnosti pak dnem 1. 1. 2017. Účinností této smlouvy pozbývá platnosti nájemní smlouva č. 144/253, ze dne 19. 6. 2012, nájemní smlouva č. 144/453, ze dne 22. 12. 2011 a pachtovní smlouva č. 144/443/2015, ze dne 21.9. 2015.

6. Propachtovatel je oprávněn zveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), příp. dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zveřejnění zajistí propachtovatel. Pachtýř je se zveřejněním Smlouvy včetně metadat srozuměn.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1 Rozhodnutí o omezení  
Příloha č. 2 Snímek katastrální mapy, k.ú. Blansko  
Příloha č. 3 Snímek katastrální mapy, k.ú. Těchov  
Příloha č. 4 Snímek katastrální mapy, k.ú. Lažánky u Blanska

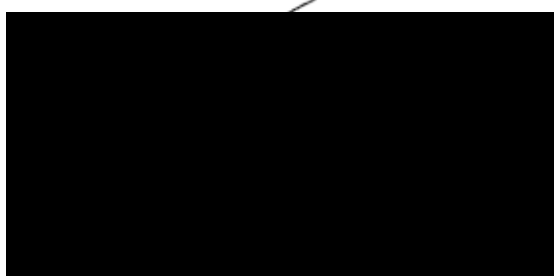
V Černé Hoře, dne : 22. 12. 2016

Za Lesy České republiky, s.p.



.....  
Ing. Petra Ševčíková  
lesní správkyň LS Černá Hora

V Brně dne: 23. 12. 2016



Mgr. Jiří Šebesta  
insolvenční správce

Lesy České republiky, s.p. (08)  
za sídlem Přemyslovská 1102/19, Horní Hradiště, Králové  
500 03 Hradec Králové  
IČ: 42195151, DIČ: CZ42196151  
Lesní správa Černá Hora  
U Selskova 548, 629 21 Černá Hora



# MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO

## ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

nám. Svobody 32/3, 678 24 Blansko

Pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

ČKD Blansko Strojírny, a.s.  
Gellhornova 1  
678 01 Blansko

|   |   |
|---|---|
| Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne: <u>10. 1. 2012</u>                                | Spis. zn.: SMBK 1585/2012/ŽP  |
| je vykonatelné dne: <u>1</u>  | Č. j.: MBK 2476/2012/ŽP/Su  |
| ⑪ Městský úřad Blansko  | Vyřizuje:  |
| dne: <u>16. 1. 2012</u>   | Tel.:   |
| podpis:  | Fax:  |
|   | E-mail:   |
|   | Datum: 25.01.2012   |

## ROZHODNUTÍ

**o omezení ve využívání pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále jen lesní pozemky) pro plnění funkcí lesa**

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu :

1. ČKD Blansko Strojírny, a.s., IČ 26238624, Gellhornova 1, 678 01 Blansko
2. Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, adresa pro doručování: Lesní správa Černá Hora, U Selkova 548, 679 21 Černá Hora

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, orgán státní správy lesů, věcně a místně příslušný podle § 47 odst. 1 písm. a) a § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále lesní zákon), v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále správní řád), na základě řízení vedeném o žádosti společnosti ČKD Blansko Strojírny, a.s., IČ 26238624, Gellhornova 1, 678 01 Blansko o vydání rozhodnutí o omezení plnění produkčních funkcí lesa lesního pozemku p.č. 557 o výměře 81 m<sup>2</sup> v k.ú. Těchov na dobu životnosti zařízení, 40 let, po zhodnocení všech shromážděných podkladů pro rozhodnutí,

1. dle § 16 odst. 2 lesního zákona,

**povoluje následné omezení ve využívání lesních pozemků pro plnění produkčních funkcí lesa v uvedeném rozsahu a na dobu životnosti stavby do 31.12.2052.**

| Obec    | katastrální území | pozemek | o výměře (ha) | účel                          |
|---------|-------------------|---------|---------------|-------------------------------|
| Blansko | Těchov            | 557     | 0,0081        | ochranné pásmo vodního zdroje |

2. **stanovuje**, podle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona, následující podmínky, za kterých se následné omezení povoluje:

- budou dodržovány základní povinnosti ochrany lesních pozemků uvedené v § 13 lesního zákona,
- za hranicí omezení nebudou dotčeny přilehlé lesní pozemky.

### Odůvodnění

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů (dále jen městský úřad), věcně a místně příslušný podle § 47 odst. 1 písm. a) a podle § 48 odst. 1 písm. d) lesního zákona, v souladu s ustanovením § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) obdržel dne 11.01.2012 podání žádosti společnosti

ČKD Blansko Strojírny, a.s., IČ 26238624, Gellhornova 1, 678 01 Blansko o vydání rozhodnutí o omezení plnění produkčních funkcí lesa lesního pozemku p.č. 557 o výměře 81 m<sup>2</sup> v k.ú. Těchov na dobu životnosti zařízení, 40 let. Uvedený pozemek je celý zaplocen, protože se jedná o ochranné pásmo vodního zdroje PHO I. stupně, kterým je čerpací stanice pitné vody včetně vrtu. Voda je využívána podnikem ČKD Blansko Strojírny, a.s. Kolaudační rozhodnutí vodovodu včetně vrtu bylo vydáno Okresním národním výborem Blansko dne 02.09.1987 pod č.j. YLHZ 1170/87-Sv. Vlastní stavba čerpací stanice má rozměr 2x3 m<sup>2</sup>. Důvodem podané žádosti je uzavření nájemní smlouvy se správcem dotčeného lesního pozemku.

Žádost je doložena všemi náležitostmi dle vyhl. MZe ČR č. 77/1996 Sb., o náležitostech o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Městský úřad dopisem ze dne 16.01.2012 pod č.j. MBK 1626/2012/ŽP/Su oznámil všemu jemu známým účastníkům řízení zahájení správního řízení ve výše popsané věci a současně usnesením z téhož dne stanovil účastníkům řízení lhůtu pro uplatnění námitek či doplnění nových důkazů. V této lhůtě městský úřad neobdržel žádné podání.

Dotčený lesní pozemek je Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Blansko, zapsán na listu vlastnictví pro Českou republiku s právem hospodaření pro Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 601 68 Hradec Králové, IČ 42196451.

Výše náhrady škody způsobené na produkčních funkcích lesa dle vyhl. MZe ČR č. 55/1999 Sb. byla stanovena znalcem. Úhrada je věcí správce (vlastníka) dotčených lesních pozemků a investora stavby. Jedná se o povinnost investora (žadatele) nahradit vlastníkovi vzniklou újmu ( § 17 odst. 5 lesního zákona).

Ve věci samostatné čerpací stanice dosahující rozměrů 2x3 m<sup>2</sup> v souladu s § 15 odst. 3 písm. b) lesního zákona nebude prováděno trvalé odnětí.

Pro znalost místních poměrů ve věci nebylo uskutečněno místní šetření.

Městský úřad ve výroku rozhodnutí stanovil podmínky dle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona, za kterých se omezení v hospodaření povoluje.

Městský úřad Blansko podrobně posoudil a zhodnotil podanou žádost a dospěl k jednoznačnému závěru, že navrhovaná žádost je důvodná, protože pro stavbu vodního zdroje zákon stanovuje ochranné pásmo, v němž nelze řádně hospodařit. V ochranném pásmu vodního zdroje nemohou být plněny produkční funkce lesa v obvyklém rozsahu. Městský úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí.

#### **Poučení o odvolání**

Proti tomuto rozhodnutí se lze dle § 81 a následujících správního řádu, do 15 dnů od jeho doručení odvolat ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3/5, 602 00 Brno, podáním učiněným u zdejšího úřadu v Blansku.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

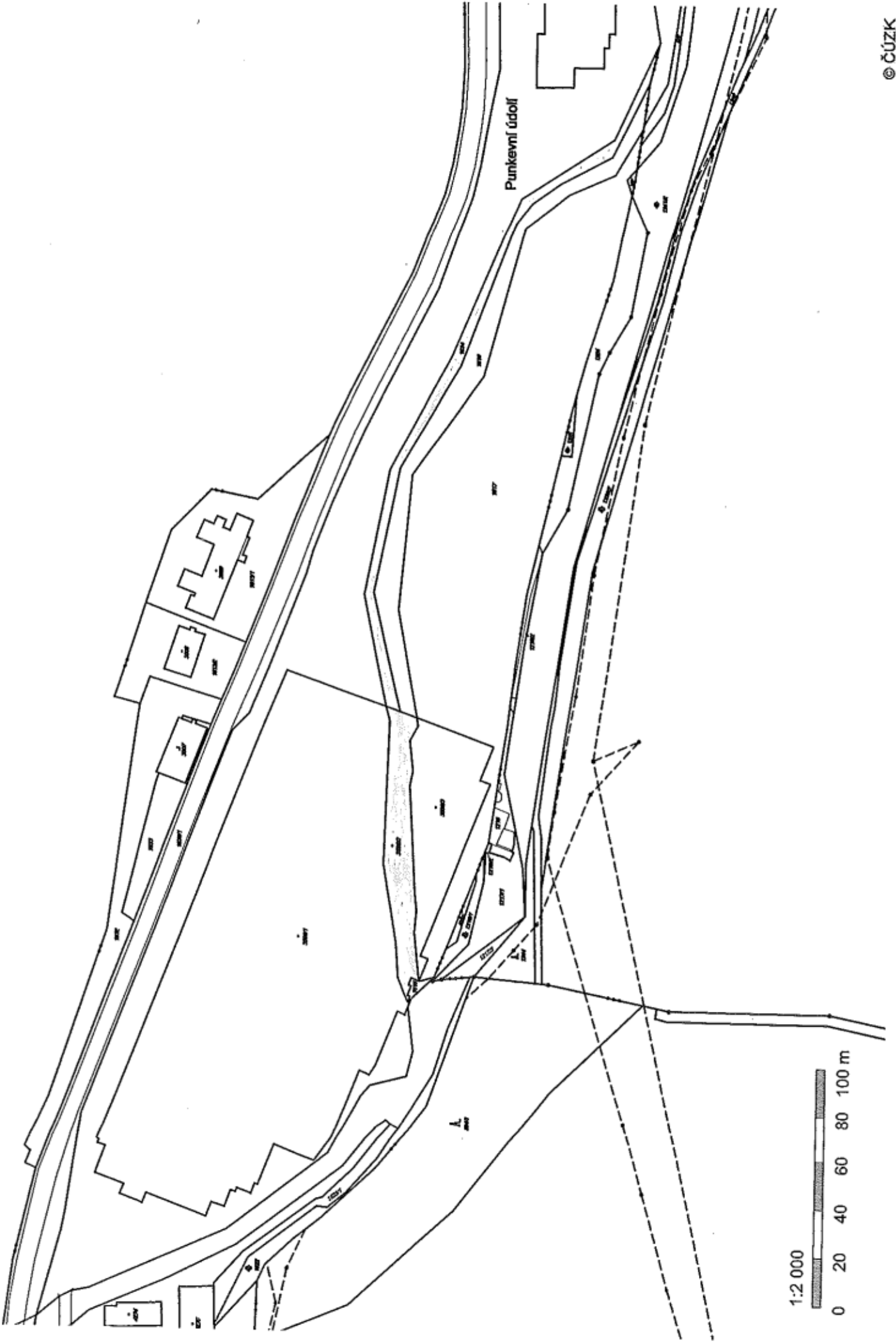
717  
Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. K novým skutečnostem uvedeným v odvolání se přihlídně jen tehdy, pokud je účastník řízení nemohl uplatnit dříve.

  
vedoucí odboru životního prostředí

**Doručí se**

(účastníci řízení do vlastních rukou)

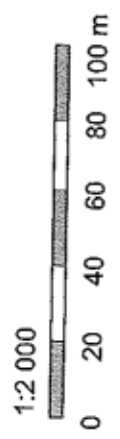
1. ČKD Blansko Strojírny, a.s., Gellhornova 1, 678 01 Blansko
2. Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, adresa pro doručování: Lesní správa Černá Hora, U Selkova 548, 679 21 Černá Hora

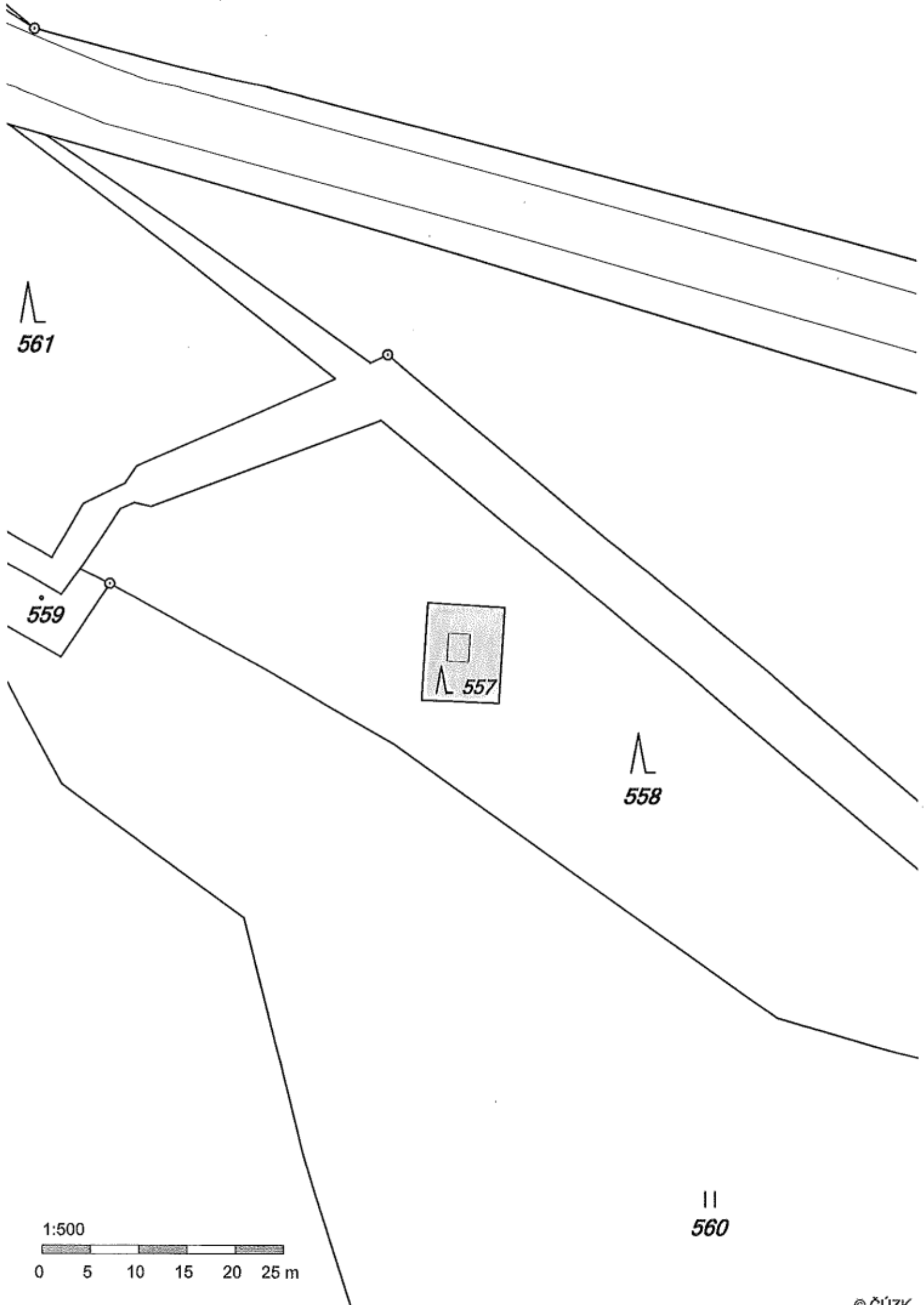


Punktevf údolí

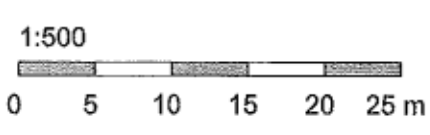
k.u. Blansko

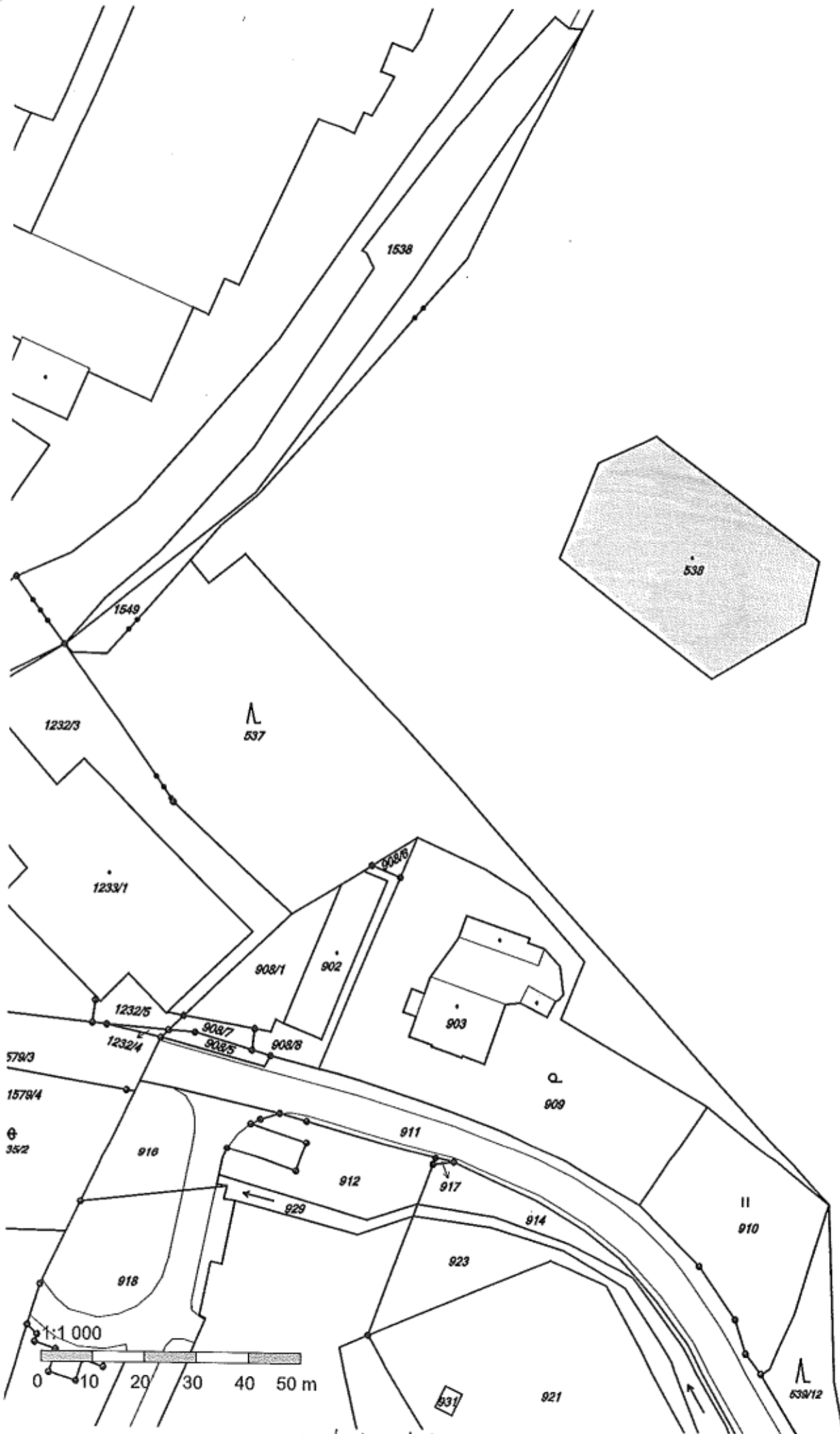
© ČÚZK





II  
560





k.u. Lázně u Blanska