



DODATEK č. 2 (ev. č. S180/2015/0073/OIV),
ke smlouvě o dílo č. S180/2015/0073/OIV – dále jen SOD

-22- „ZŠ Kladská 1/1201, Praha 2 – rekonstrukce elektro a osvětlení“

uzavřený mezi následujícími smluvními stranami:



I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Městská část Praha 2
Sídlo: nám. Míru 600/20, 120 39 Praha 2
IČ: 000 63 461
DIČ: CZ00063461
Zastoupený: ve věcech smluvních: Ing. Michaelem Grundlerem, zástupcem starostky
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Praha, č. účtu: [REDACTED]
Tel: [REDACTED] (oddělení investic)
Fax: [REDACTED]

Zhotovitel: AG-REAL s.r.o.
Zapsaný: U Městského soudu v Praze, oddíl C 24879
Sídlo: Klapálkova 3138/16, 149 00 Praha 4
IČ: 601 98 770
DIČ: CZ 60198770
Zastoupený: [REDACTED], jednatelem společnosti
Bankovní spojení: KB Praha 10, č. [REDACTED]
Tel., fax: [REDACTED] / [REDACTED]

II. VÝZNAM A ÚČEL DODATKU

- 1) V průběhu realizace předmětu díla došlo ke zjištění potřeby dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v původní zadávací dokumentaci, a jejich potřeba vznikla z důvodu objektivně nepředvídaných skutečností. Tyto dodatečné práce, nebylo možné před zahájením předvídat. Nutnost provedení těchto prací je odsouhlasena TDS a jsou popsány ve stavebním deníku. Jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původní veřejné zakázce, jejich potřeba vznikla důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro dokončení původních stavebních prací. Dodatečné stavební práce budou zadány témuž dodavateli. Tyto dodatečné stavební práce nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky a jsou nezbytné pro dokončení předmětu původní zakázky. Celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 30% ceny původní veřejné zakázky.

Na základě výše uvedeného se smluvní strany vzájemně dohodly na změně rozsahu a ceny díla dle smlouvy o dílo č. S180/2015/0073/OIV uzavřené dne 02. 07. 2015 a dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. S180/2015/0111/OIV uzavřeném dne 21. 09. 2015.

III. PŘEDMĚT DÍLA

Předmět díla se rozšiřuje v rozsahu položek uvedených ve změnovém listu č. 2- přípočty, který je nedílnou součástí tohoto dodatku jako jeho příloha a ponižuje v rozsahu položek uvedených ve změnovém listu č.3 – odpočty.

IV. CENA DÍLA

Původní znění článku č. V. Smlouvy o dílo a dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, Cena díla, bod č. 1 se v plném rozsahu ruší a nahrazuje se tímto zněním:

Cena díla dle SoD a dodatku č.1 ve výši **8.957.463,20 Kč bez DPH** bude změněna na základě odsouhlasených položek ve změnovém listu č. 2 – přípočty a změnovém listu č.3 - odpočty, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

Změnový list č. 2 - přípočty obsahuje následující písemný soupis dodatečných stavebních prací včetně odůvodnění jejich nezbytnosti v souladu s § 34 odst. 5 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů: viz změnový list č. 2 ze dne 15. 07. 2016 (odůvodnění nezbytnosti víceprací) + krycí list rozpočtu, rekapitulace, rozpočet (písemný soupis dodatečných stavebních prací).

Změnový list č. 3 - odpočty obsahuje následující písemný soupis stavebních prací včetně odůvodnění jejich nepotřeby či nadbytečnosti: viz změnový list č. 2 ze dne 15. 07. 2016 (odůvodnění) + krycí list rozpočtu, rekapitulace, rozpočet (písemný soupis dodatečných stavebních prací).

Z výše uvedených důvodů se celková cena díla **zvýší o 436.594,41 Kč bez DPH tj. 528.279,24 Kč vč. DPH.**

„ZŠ Kladská 1/1201, Praha 2 – rekonstrukce elektro a osvětlení“	Cena dle SoD a dodatku č. 1 bez DPH	Cena dle SoD, dodatku č. 1 a dodatku č. 2 bez DPH	Sazba DPH 21% v Kč	Celkem vč. DPH v Kč
I. etapa	5.748.784,70	5.748.784,70	1.207.244,79	6.956.029,49
II. etapa	3.208.678,50	3.645.272,91	765.507,31	4.410.780,22
Celkem	8 957 463,20	9 394 057,61	1.972.752,10	11.366.809,71

(Daně probíhají v režimu přenesené daňové povinnosti)

V. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. S180/2015/0073/OIV a dodatku č. 1 se nemění a zůstávají i nadále v platnosti.
- Tento dodatek č. 2 je účinný k datu, kdy je podepíše strana podepisující jako poslední.
- Tento dodatek č. 2 má 3 strany a je vyhotoven v 5 exemplářích, z nichž objednatel obdrží 3 stejnopisy a zhotovitel obdrží 2 stejnopisy.
- Součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy
 - Změnový list č. 2 – přípočty
 - Změnový list č. 3 – odpočty

V Praze dne 30. 08. 2016



V Praze dne



Vladimír Augusta
jednatel

AG REAL s.r.o.
Klapázkova 3138/16
149 00 Praha 4
DIČ: CZ60198770

Za OP: Mgr. Jan Bureš

Doložka
potvrzující, že byly splněny podmínky
platnosti právního úkonu, ve smyslu ust. §
43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě
Praze, ve znění pozdějších předpisů

Zveřejněno: od - do -

Schváleno odsouhlaseno usnesením ZMČ
RMČ č. 690 ze dne 29.08.2016



Název akce: ZŠ Kladská 1/1201, Praha 2 – rekonstrukce elektro a osvětlení

Změnový list č. 2- přípočty

Datum: 15. 07. 2016

POPIS ZMĚNY:

Během provádění stavebních prací byla zjištěna potřeba provedení dodatečných stavebních prací, zejména nutnost doplnění osvětlení v učebnách školy, kdy současně navržené osvětlení nesplňuje odpovídající normové hodnoty světelné hygieny výukových prostor škol k charakteru jejich využití dle současných platných vyhlášek a norem, především intenzity osvětlení. Z důvodu dodržení stanovených minimálních hodnot bylo nutné doplnit v dotčených učebnách počet svítidel.

Dále byl zjištěn havarijní stav současné elektroinstalace v učebně fyziky, kde již tato výuková elektroinstalace není schopna bezpečného provozu a při jejím užívání může být ohrožena bezpečnost a zdraví studentů. Z tohoto důvodu bylo nutné provést kompletní výměnu elektroinstalace, a to i z důvodu zajištění vydání platné revize elektrické instalace nově provedených rozvodů elektro a osvětlení a uvedení objektu ZŠ do bezpečného a spolehlivého provozu.

Dále PD neobsahovala částečné přívody či součásti elektroinstalace/úpravy či doplnění vlivem nevyhovujícího vedení el. instalace či práce nutné k funkčnímu dokončení díla a dodržení platných hygienických norem.

Tyto vícepráce nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba ovšem vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a jsou nezbytné pro řádné provedení původních stavebních prací.

Zpracoval: AG-REAL s.r.o.,
Klapálkova 3138/16, 149 00 Praha 4

Investor: MČ Praha 2,
nám. Míru 600/20, 120 39 Praha 2

Důvod:
méněpráce
vícepráce

záměr
objednatel

opomenutí v
projektové
dokumentaci

chyba
zhotovitele

vyšší moc

jiné
okolnosti

Přílohy: Změnový rozpočet

OHODNOCENÍ ZMĚNY:

Datum: 15. 07. 2016

Cena díla dle SoD a dodatku č. 1:

1. etapa celkem bez DPH 5 748 784,70

2. etapa celkem bez DPH 3 208 678,50

Celkem bez DPH 8.957.463,20

Změnový list č.2 - přípočty 2. etapy + 474. 076,76

Rekapitulace jednotlivých etap díla (SoD + ZL č. 1 + ZL č. 2):

1. etapa celkem bez DPH 5 748 784,70

2. etapa celkem bez DPH 3 682 755,26

Celkem bez DPH 9.431. 539,96

Předkládá: AG-REAL s.r.o.

POTVRZENÍ ZMĚNY:

Datum: 15. 07. 2016

AC

Architekt stavby - autorský dozor:

Investor:

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Výměna elektrorozvodů a osvětlení, ZŠ Kladská 1-1201, Praha 2 - Vinohrady, 2. etapa	JKSO	
Název objektu		EČO	
Název části	změnový rozpočet 2.etapa- přípočty	Místo	Kladská 1/1201, Praha 2 - Vinohrady
	Změnový list č.2- přípočty	IČO	DIČ
Objednatel	MČ Praha 2		
Projektant			
Zhotovitel	AG-REAL s.r.o.		
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
07/2016		07/2016	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	169 924,96	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		12 860,83
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		7 982,58
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	Elektro		273 551,90					17	Ostatní		0,00
6		Montáž	0,00					18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		443 476,86	12	DN (ř. 8-11)		0,00	19	NUS (ř. 13-18)		20 843,41
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		9 756,49	22	Ostatní náklady		0,00
Projektant								D Celkové náklady			
Datum a podpis				Razítko				23	Součet 7, 12, 19-22		474 076,76
Objednatel								24	10 %	DPH	0,00
Datum a podpis				Razítko				25	21 %	474 076,76 DPH	99 556,20
Zhotovitel								26	Cena s DPH (ř. 23-25)		573 632,96
Datum a podpis				Razítko				E Přípočty a odpočty			
				AG REAL s.r.o. Klapálkova 3138/16 149 00 Praha 4 DIČ: CZ60198770				27	Dodávky objednatele		0,00
								28	Klouzavá doložka		0,00
								29	Zvýhodnění + -		0,00

TOL: souhlasu

REKAPITULACE

Stavba: Výměna elektrorozvodů a osvětlení, ZŠ Kladská 1-1201, Praha 2 - Vinohrady, 2. etapa

Objekt:

Část: změnový rozpočet 2.etapa- přípočty

JKSO:

Objednatel: MČ Praha 2

Zhotovitel: AG-REAL s.r.o.

Datum:

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
díl 1	1a změnový rozpočet silnoproud	199 917,50
	1b změnový rozpočet slaboproud	73 634,40
díl 2	změnový rozpočet HSV	169 924,96
	Celkem bez DPH	443 476,86

ZŠ Kladská

elektroinstalace silnoproud

změnový rozpočet č. 3 - část 1a) silnoproud

Popis materiálu	ks,m	jedn.cena	celková cena
Příprava pro interaktivní tabuli ve třídách (14x)		17 043,00 Kč	
2. + 3.NP, neobsahovala PD, vyloučeno z provedení této změny v 1. etapě (1.PP+1.NP) natažení kabelů od katedry k zásuvce IT, je nutné k funkčnímu dokončení díla před zednickým začišťováním			
Krabice KO125	28,00	70,00 Kč	1 960,00 Kč
Trubka ochranná 75mm	98,00	31,00 Kč	3 038,00 Kč
Instalace kabeláže	1,00	5 761,00 Kč	5 761,00 Kč
Stavební přípomoc	1,00	4 999,00 Kč	4 999,00 Kč
Drobný instalační materiál	1,00	162,00 Kč	162,00 Kč
Kompletace zásuvek a ovladačů	1,00	1 123,00 Kč	1 123,00 Kč
Úprava ovládání osvětlení schodiště č. 204 (u kuchyně)		4 884,00 Kč	
neobsahovala PD, je nutné k funkčnímu dokončení díla rozdělení ovládání osvětlení pro 1.PP + 1.NP (kuchařky) a 2.NP + 3.NP (žáci)			
Časový spínač do instalační krabice	4,00	328,00 Kč	1 312,00 Kč
Kabel CYKY 3Jx1.5	48,00	12,00 Kč	576,00 Kč
Instalace silové kabeláže	1,00	1 056,00 Kč	1 056,00 Kč
Stavební přípomoc	1,00	1 110,00 Kč	1 110,00 Kč
Úprava rozvaděče	1,00	340,00 Kč	340,00 Kč
Připojení svítidel	1,00	490,00 Kč	490,00 Kč
Světlo k recepci		2 300,00 Kč	
1.NP, neobsahovala PD, je nutné k funkčnímu dokončení díla samostatné světlo pro paní vrátnou			
S1 přisazené zářivkové svítidlo 2x36W, referenční typ MODUS LLX 236AL	1,00	678,00 Kč	678,00 Kč
Kabel CYKY 3Jx1.5	15,00	12,00 Kč	180,00 Kč
Vypínač řaz.1 ABB Tango bílá	1,00	113,00 Kč	113,00 Kč
Krabice KU68	1,00	28,00 Kč	28,00 Kč
Drobný instalační materiál	1,00	55,00 Kč	55,00 Kč
Instalace silové kabeláže	1,00	330,00 Kč	330,00 Kč
Stavební přípomoc	1,00	550,00 Kč	550,00 Kč
Kompletace krabic a ovladačů	1,00	96,00 Kč	96,00 Kč
Instalace a připojení svítidel	1,00	270,00 Kč	270,00 Kč
Doplnění svítidel v učebnách (stávajícími svítidly)		30 088,00 Kč	
2.NP + 3.NP, vyloučeno z 1. etapy učebny (3 řady svítidel) 214, 212, 210, 209, 208, 206 + 211 (učebna s 4 řady svítidel) učebny (3 řady svítidel) 314, 312, 310, 309, 306, + 311 (učebna s 4 řady svítidel) "rozdělení na učebny s novými a učebny se starými svítidly" - při dodržení PD by osvětlení nesplnilo požadovanou intenzitu osvětlení požadovanou hygienickými normami			
Instalace a připojení svítidel	48,00	270,00 Kč	12 960,00 Kč
Kabel CYKY 5Jx1.5	100,00	24,00 Kč	2 400,00 Kč
Zářivkové trubice	96,00	62,00 Kč	5 952,00 Kč
Startér	96,00	7,00 Kč	672,00 Kč
Repase stávajících svítidel	1,00	5 904,00 Kč	5 904,00 Kč
Instalace silové kabeláže	1,00	2 200,00 Kč	2 200,00 Kč
Přívod do učebny chemie		5 950,00 Kč	
3.NP 314, PD neobsahovala přívod ke stávajícímu rozvaděči - nutné k funkčnímu dokončení díla natažení přívodu z R3NP.2 do katedry, rozvaděč již ve stole je - zachová se			

Kabel CYKY 5Jx4	46,00	52,00 Kč	2 392,00 Kč
Jistič C20/3	1,00	598,00 Kč	598,00 Kč
Drobný instalační materiál	1,00	158,00 Kč	158,00 Kč
Instalace silové kabeláže	1,00	1 012,00 Kč	1 012,00 Kč
Stavební přípomocce	1,00	1 110,00 Kč	1 110,00 Kč
Úprava rozvaděče	1,00	680,00 Kč	680,00 Kč
Vývod pro digestoř v učebně chemie		2 068,00 Kč	
3.NP 314, PD neobsahovala přívod ke stávající digestoři- nutné k funkčnímu dokončení díla			
natažení z R3NP 2 ,rozvaděče stolu k digestoři nad katedrou - digestoř se zachová			
Kabel CYKY 5Jx1.5	27,00	24,00 Kč	648,00 Kč
Vypínač řaz.1 ABB Tango bílá	1,00	113,00 Kč	113,00 Kč
Krabice KU68	1,00	28,00 Kč	28,00 Kč
Drobný instalační materiál	1,00	39,00 Kč	39,00 Kč
Kompletace krabic a ovladačů	1,00	96,00 Kč	96,00 Kč
Stavební přípomocce	1,00	550,00 Kč	550,00 Kč
Instalace silové kabeláže	1,00	594,00 Kč	594,00 Kč
Úprava učebny fyziky (č. 214)		50 958,00 Kč	
Během provádění stavebních prací bylo zjištěno, že stávající elektroinstalace je v nevyhovujícím technickém stavu, a je nutná její výměna			
podružný rozvaděč v katedře- nutné k funkčnímu dokončení díla a pro zajištění bezpečnosti žáků			
Kabel CYKY 3Jx2,5 (12V)	124,00	19,00 Kč	2 356,00 Kč
Kabel CYKY 3Jx2,5 (230V)	170,00	19,00 Kč	3 230,00 Kč
Zásuvka IP44 230V/16A ABB TANGO bílá	21,00	139,00 Kč	2 919,00 Kč
Zásuvka 12V	15,00	409,00 Kč	6 135,00 Kč
Krabice rozvodná povrch.	36,00	119,00 Kč	4 284,00 Kč
Nehořlavá podložka rozvodné krabice	36,00	34,00 Kč	1 224,00 Kč
Vypínač řaz.1 ABB Tango bílá	6,00	113,00 Kč	678,00 Kč
Krabice KU68/1L	27,00	28,00 Kč	756,00 Kč
Ohebná trubka 2323/LPE-2 (ozvučení)	46,00	18,00 Kč	828,00 Kč
Trubka ochranná 75mm (ozvučení)	16,00	31,00 Kč	496,00 Kč
Podružný rozvaděč	1,00	7 964,00 Kč	7 964,00 Kč
Demontáž stávající elektroinstalace	1,00	1 740,00 Kč	1 740,00 Kč
Drobný instalační materiál	1,00	1 672,00 Kč	1 672,00 Kč
Kompletace zásuvek a ovladačů	1,00	6 624,00 Kč	6 624,00 Kč
Instalace silové kabeláže	1,00	7 832,00 Kč	7 832,00 Kč
Stavební přípomocce	1,00	2 220,00 Kč	2 220,00 Kč
Doplnění 6x osvětlení- chodba		12 072,20 Kč	
2+3.NP, v PD neřešen přívod, stávající ve špatném technickém stavu- nutné k funkčnímu dokončení díla a vydání platných revizí			
neřešeno v PD			
Kabel CYKY 3Jx1.5	108,00	12,00 Kč	1 296,00 Kč
Vypínač řaz.1 ABB Tango bílá	6,00	113,00 Kč	678,00 Kč
Krabice KU68	12,00	28,00 Kč	336,00 Kč
Drobný instalační materiál	1,00	113,80 Kč	113,80 Kč
Instalace silové kabeláže	1,00	2 287,40 Kč	2 287,40 Kč
Stavební přípomocce	1,00	4 451,00 Kč	4 451,00 Kč
Kompletace krabic a ovladačů	1,00	1 290,00 Kč	1 290,00 Kč
Instalace a připojení svítidel	1,00	1 620,00 Kč	1 620,00 Kč
Doplnění 5x osvětlení bývalých pecí		9 600,50 Kč	
2+3.NP, -stávající osvětlení ve velmi špatném technickém stavu, je nutná výměna pro vydání platné revize a k funkčnímu dokončení díla.			
neřešeno v PD			

Kabel CYKY 3Jx1.5	75,00	12,00 Kč	900,00 Kč
Vypínač řaz.1 ABB Tango bílá	5,00	113,00 Kč	565,00 Kč
Krabice KU68	10,00	28,00 Kč	280,00 Kč
Svítilno 1x100W IP44, ochranná mřížka	5,00	126,60 Kč	633,00 Kč
Drobný instalační materiál	1,00	118,00 Kč	118,00 Kč
Instalace silové kabeláže	1,00	1 588,50 Kč	1 588,50 Kč
Stavební přípomoc	1,00	3 091,00 Kč	3 091,00 Kč
Kompletace krabic a ovladačů	1,00	1 075,00 Kč	1 075,00 Kč
Instalace a připojení svítidel	1,00	1 350,00 Kč	1 350,00 Kč
Doplnění elektroinstalace na WC		7 624,00 Kč	
částecně nevyhovující stávající vedení - v PD neřešeno, nutná výměna k funkčnímu dokončení díla			
Kabel CYKY 3Jx2.5	60,00	19,00 Kč	1 140,00 Kč
Krabice KU68	4,00	28,00 Kč	112,00 Kč
Zásuvka 230V/16A ABB TANGO bílá	4,00	130,00 Kč	520,00 Kč
Jistič B16/1	4,00	108,00 Kč	432,00 Kč
Drobný instalační materiál	1,00	109,00 Kč	109,00 Kč
Instalace silové kabeláže	1,00	1 271,00 Kč	1 271,00 Kč
Stavební přípomoc	1,00	2 472,00 Kč	2 472,00 Kč
Kompletace zásuvek a ovladačů	1,00	860,00 Kč	860,00 Kč
Úprava rozvaděče	1,00	708,00 Kč	708,00 Kč
Doplnění osvětlení v učebně (č. 126)		8 700,00 Kč	
učebna č. 126 - nevyhovující osvětlení neřešeno v PD- po měření intenzity osvětlení - nevyhovuje hygienickým požadavkům , nutné doplnění a připojení.			
S5 zapuštěné zářivkové svítidlo 4x18W, referenční typ MODUS I 418 AL	3,00	780,00 Kč	2 340,00 Kč
Přechodový rámeček M625	3,00	111,00 Kč	333,00 Kč
Kabel CYKY 3Jx1.5	13,00	12,00 Kč	156,00 Kč
Drobný instalační materiál	1,00	160,00 Kč	160,00 Kč
Instalace a připojení svítidel (12ks)	1,00	3 240,00 Kč	3 240,00 Kč
Demontáž svítidel (9ks)	1,00	2 196,00 Kč	2 196,00 Kč
Instalace silové kabeláže	1,00	275,00 Kč	275,00 Kč
Doplnění osvětlení v keramické dílně (č. 012)		8 464,80 Kč	
učebna č. 012 - nevyhovující osvětlení, neřešeno v PD- po měření intenzity osvětlení - nevyhovuje hygienickým požadavkům , nutné doplnění a připojení.			
S3a přisazené zářivkové svítidlo 2x54W, referenční typ MODUS KSC 254 PMMA	4,00	842,00 Kč	3 368,00 Kč
Závěs svítidla	4,00	358,00 Kč	1 432,00 Kč
Přívodní šňůra se svorkovnicí a krytkou	4,00	201,00 Kč	804,00 Kč
Kabel CYKY 3Jx1.5	12,00	12,00 Kč	144,00 Kč
Vkládací lišta 20x20	8,00	15,10 Kč	120,80 Kč
Drobný instalační materiál	1,00	328,00 Kč	328,00 Kč
Instalace a připojení svítidel (4ks)	1,00	1 080,00 Kč	1 080,00 Kč
Demontáž svítidel (2ks)	1,00	488,00 Kč	488,00 Kč
Instalace silové kabeláže	1,00	424,00 Kč	424,00 Kč
Úprava přívodu	1,00	276,00 Kč	276,00 Kč
Napájení pro přijímač internetu na půdě		2 402,00 Kč	
stávající vedení v nevyhovujícím technickém stavu, nutné k funkčnímu dokončení díla			
Kabel CYKY 3Jx2,5	48,00	19,00 Kč	912,00 Kč
Jistič B16/1	1,00	108,00 Kč	108,00 Kč
Drobný instalační materiál	1,00	56,00 Kč	56,00 Kč
Stavební přípomoc	1,00	309,00 Kč	309,00 Kč

Instalace silové kabeláže	1,00	1 017,00 Kč	1 017,00 Kč
Kuchyně - posílení přívodu			
		12 070,00 Kč	
stávající vedení v nevyhovujícím technickém stavu- řešeno pouze provizorně, nutné k funkčnímu dokončení díla a řešení na straně bezpečnosti			
Kabel CYKY 5Jx25	7,00	305,00 Kč	2 135,00 Kč
Jistič B80/3	1,00	2 311,00 Kč	2 311,00 Kč
Parapetní kanál 110x70	5,00	293,00 Kč	1 465,00 Kč
Drobný instalační materiál	1,00	363,00 Kč	363,00 Kč
Úprava a přepojení v rozvaděčích	1,00	4 057,00 Kč	4 057,00 Kč
Montáž kanálu, protažení kabelu	1,00	1 739,00 Kč	1 739,00 Kč
Kuchyně - doplnění odtažových ventilátorů vč. ovládání			
		25 693,00 Kč	
stávající řešení neodpovídá platným hygienickým předpisům, nutné k funkčnímu dokončení díla a dodržení platných hygienických norem			
Ventilátor potrubní 150 415/565 m3/h	2,00	4 399,00 Kč	8 798,00 Kč
Hygrostat s termostatem	2,00	3 213,00 Kč	6 426,00 Kč
Potrubí VZT 150	4,00	172,00 Kč	688,00 Kč
Žaluzie 150	2,00	978,00 Kč	1 956,00 Kč
Drobný instalační materiál	1,00	893,00 Kč	893,00 Kč
Demontáž stávajícího odsávání	1,00	832,00 Kč	832,00 Kč
Stavební přípomoc	1,00	540,00 Kč	540,00 Kč
Montáž ventilátorů, potrubí, ovládání vč. zapojení	1,00	5 560,00 Kč	5 560,00 Kč

Cena celkem bez DPH:

199 917,50 Kč

ZŠ Kladská

elektroinstalace slaboproud

změnový rozpočet č. 3 - část 1b) slaboproud

Doplnění ventilace datových rozvaděčů pod omítkou		15 955,00 Kč	
nutné doplnění z technologických důvodů pro dodržení funkčnosti, spolehlivosti a bezpečnosti pro omezení přehřívání			
Ventilační jednotka 19", 4x ventilátor 140W, vč. termostatu	2,00	3 698,00 Kč	7 396,00 Kč
Krycí mřížka do otvoru ve zdi nad a pod rozvaděčem - výroba na míru	4,00	1 438,00 Kč	5 752,00 Kč
Montáž	1,00	2 807,00 Kč	2 807,00 Kč
Zapojení a zprovoznění optické kabeláže (příprava v první etapě)		39 433,00 Kč	
nutné doplnění z technologických důvodů pro funkční dokončení počítačové učebny			
optická vana	5,00	1 581,00 Kč	7 905,00 Kč
optické patch kabel	8,00	240,00 Kč	1 920,00 Kč
SFP modul	8,00	797,00 Kč	6 376,00 Kč
montáže	24,00	380,00 Kč	9 120,00 Kč
sváry	16,00	442,00 Kč	7 072,00 Kč
měřicí protokol	16,00	440,00 Kč	7 040,00 Kč
Doplnění venkovní kamery - Lužická ulice		18 246,40 Kč	
nutné opatření k zajištění bezpečnosti žáků , napojení na stávající systém školy			
Kamera IP venkovní	1,00	8 130,00 Kč	8 130,00 Kč
Kabel CYKY 3Jx1.5	49,00	12,00 Kč	588,00 Kč
Ohebná trubka 2323/LPE-2	70,00	18,00 Kč	1 260,00 Kč
Kabel UTP 4 x 2 x 0,5	75,00	15,00 Kč	1 125,00 Kč
Stavební přípomocce	1,00	1 545,00 Kč	1 545,00 Kč
Instalace silové kabeláže	1,00	1 038,00 Kč	1 038,00 Kč
Instalace slaboproudé kabeláže	1,00	1 815,40 Kč	1 815,40 Kč
Instalace systému CCTV	1,00	2 040,00 Kč	2 040,00 Kč
Oživení, nastavení systému CCTV	1,00	705,00 Kč	705,00 Kč

Cena celkem bez DPH:

73 634,40 Kč

ROZPOČET

Stavba: Výměna elektrorozvodů a osvětlení, ZŠ Kladská 1-1201, Praha 2 - Vinohrady

Objekt: Práce a dodávky HSV + PSV

Část: změnový rozpočet 2.etapa- přípočty

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7,00	8,00	9,00
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				169 924,96
	D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní- návaznost na vedení elektro, včetně vedení pod podlahami				115 036,20
1	K	014	611425531	Omítka stropů MV štuková <i>učebna č. 312, 313, 314, stropy 70,2+24,48+70,2</i>	m2	164,88	260,00	42 868,80
2	K	014	612403399	Hrubá výplň rýh ve vnitřních stěnách maltou <i>učebna č. 312, 313, 314, stropy</i>	m2	8,55	140,00	1 197,00
3	K	776		Montáž podlahové kce podkladové dvouvrstvé z desek OSB tl. 12mm+18mm P+D lepených <i>učebna fyziky č. 214, 69,36 + 8,94</i>	m2	78,30	488,00	38 210,40
4	K	776		OSB superfinish eco P+D tl. 12mm <i>učebna fyziky č. 214, 78,3*1,15</i>	m2	90,00	147,00	13 230,00
5	K	776		OSB superfinish eco P+D tl. 18mm <i>učebna fyziky č. 214 78,3*1,15</i>	m2	90,00	217,00	19 530,00
	D		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání návaznost na vedení elektro, včetně vedení pod podlahami a konstrukce překážející vedení				53 700,76
6	K	003	949111114	Lešení lehké pomocné kozové trubkové o výšce lešeňové podlahy do 3,5 -pro osvětlení na stropech	m2	78,30	145,00	11 353,50
7	K	011	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	0,00	15,00	0,00
8	K	013	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	85,50	78,00	6 669,00
10	K	009		Demontáž starého rozvodu svítiplynu (vyžezání železných trubek ze stropu, zahození, začištění) vč. likvidace odpadu <i>chodba</i>	mb	18,00	315,00	5 670,00
11	K	009		Demontáž lavic, přesun a zpětná montáž lavic <i>učebna fyziky č. 214</i>	ks	15,00	250,00	3 750,00
12	K	009		Demontáž stávajícího PVC vč. rohových lišt <i>učebna fyziky č. 214</i>	m2	82,26	65,00	5 346,90
13	K	009		Demontáž stávající podkladní kce podlah <i>učebna fyziky č. 214</i>	m2	78,30	255,00	19 966,50
14	K	013	979082111	Svislá a vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vč. odvozu a uložení na skládku	t	0,34	2 779,00	944,86
	D		99	Přesun hmot				1 188,00
15	K	014	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	1,80	660,00	1 188,00
				Celkem				169 924,96

Název akce: ZŠ Kladská 1/1201, Praha 2 – rekonstrukce elektro a osvětlení

Změnový list č. 3- odpočty

Datum: 15. 07. 2016

POPIS ZMĚNY:

Během provádění stavebních prací byla zjištěno, že PD obsahuje práce, jež nejsou pro dokončení díla nutné či došlo k jejich nahrazení např. jiné umístění zásuvek čímž došlo k pokrytí menším počtem zásuvek, či bylo nahrazeno jiným technickým řešením.

Tyto práce nejsou nutné, s ohledem na šetření prostředků MČ Praha 2, byl proveden jejich odečet.

Zpracoval: AG-REAL s.r.o.,
Klapálkova 3138/16, 149 00 Praha 4

Investor: MČ Praha 2,
nám. Míru 600/20, 120 39 Praha 2

Důvod:
méněpráce
vícepráce

záměr
objednatele

opomenutí v
projektové
dokumentaci

chyba
zhotovitele

vyšší moc

jiné
okolnosti

Přílohy: Změnový rozpočet

OHODNOCENÍ ZMĚNY:

Datum: 15. 07. 2016

Cena díla dle SoD a dodatku č. 1:

1. etapa celkem bez DPH 5 748 784,70

2. etapa celkem bez DPH 3 208 678,50

Celkem bez DPH 8.957.463,20

Změnový list č.3 - odpočty 2. etapy -37. 482,35

Rekapitulace jednotlivých etap díla (SoD + ZL č. 1 + ZL č. 2+ ZL č.3):

1. etapa celkem bez DPH 5 748 784,70

2. etapa celkem bez DPH 3 645 272,91

Celkem bez DPH 9.394. 057,61

Předkládá: AG-REAL s.r.o.

POTVRZENÍ ZMĚNY:

Datum: 15. 07. 2016

TED:

Architekt stavby - autorský dozor:

Investor:

MČ PRAHA 2
ÚŘAD
odbor
120 39 Pr
ČÁSTI
investic
Míru 20

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Výměna elektrorozvodů a osvětlení, ZŠ Kladská 1-1201, Praha 2 - Vinohrady, 2. etapa	JKSO	
Název objektu		EČO	
Název části	změnový rozpočet 2.etapa- odpočty	Místo	Kladská 1/1201, Praha 2 - Vinohrady
	Změnový list č.3 - odpočty	IČO	DIČ
Objednatel	MČ Praha 2		
Projektant			
Zhotovitel	AG-REAL s.r.o.		
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
07/2016		07/2016	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		-1 016,83
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		-631,13
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	Elektro		-35 063,00					17	Ostatní		0,00
6		Montáž	0,00					18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		-35 063,00	12	DN (ř. 8-11)		0,00	19	NUS (ř. 13-18)		-1 647,96
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		-771,39	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant				D		Celkové náklady	
Datum a podpis		Razítko		23	Součet 7, 12, 19-22		-37 482,35
Objednatel				24	10 %	DPH	0,00
Datum a podpis		Razítko		25	21 %	-37 482,35 DPH	-7 871,30
Zhotovitel				26	Cena s DPH (ř. 23-25)		-45 353,65
Datum a podpis		Razítko		E		Přípočty a odpočty	
				27	Dodávky objednatele		0,00
				28	Klouzavá doložka		0,00
				29	Zvýhodnění + -		0,00

TJ01: souhlas



REAL s.r.o.
 Bělohorská 3138/16
 149 00 Praha 4
 DIČ: CZ60198770

REKAPITULACE

Stavba: Výměna elektrorozvodů a osvětlení, ZŠ Kladská 1-1201, Praha 2 - Vinohrady, 2. etapa

Objekt:

Část: změnový rozpočet 2.etapa- odpočty

JKSO:

Objednatel: MČ Praha 2

Zhotovitel: AG-REAL s.r.o.

Datum:

Kód 1	Popis 2	Cena celkem 3
díl 1	1a změnový rozpočet silnoproud	-35 063,00
	1b změnový rozpočet slaboproud	0,00
díl 2	změnový rozpočet HSV	0,00
	Celkem bez DPH	-35 063,00

ZŠ Kladská

elektroinstalace silnoproud

změnový rozpočet č. 3 - část 1a) silnoproud

Popis materiálu	ks,m	jedn.cena	celková cena
Odpočet zásuvek v učebnách		-32 010,00 Kč	
Dvozásuvka 230V/16A ABB TANGO bílá	-19,00	130,00 Kč	-2 470,00 Kč
Krabice KU68	-19,00	28,00 Kč	-532,00 Kč
Kabel CYKY 3Jx2,5	-76,00	19,00 Kč	-1 444,00 Kč
Datová zásuvka dvojitá ABB TANGO bílá	-9,00	362,00 Kč	-3 258,00 Kč
Krabice KU68	-9,00	28,00 Kč	-252,00 Kč
Kabel UTP 4 x 2 x 0,5	-540,00	15,00 Kč	-8 100,00 Kč
Drobný instalační materiál	-1,00	598,00 Kč	-598,00 Kč
Stavební přípomocce	-1,00	966,00 Kč	-966,00 Kč
Kompletace zásuvek a ovladačů	-1,00	6 020,00 Kč	-6 020,00 Kč
Instalace silové kabeláže	-1,00	1 609,00 Kč	-1 609,00 Kč
Instalace slaboproudé kabeláže	-1,00	6 761,00 Kč	-6 761,00 Kč
Odpočet zásuvek pro bojler		-3 053,00 Kč	
Zásuvka 230V/16A ABB TANGO bílá	-2,00	130,00 Kč	-260,00 Kč
Krabice KU68	-2,00	28,00 Kč	-56,00 Kč
Kabel CYKY 3Jx2,5	-50,00	19,00 Kč	-950,00 Kč
Drobný instalační materiál	-1,00	56,00 Kč	-56,00 Kč
Stavební přípomocce	-1,00	242,00 Kč	-242,00 Kč
Kompletace zásuvek a ovladačů	-1,00	430,00 Kč	-430,00 Kč
Instalace silové kabeláže	-1,00	1 059,00 Kč	-1 059,00 Kč

Cena celkem bez DPH:

-35 063,00 Kč