

DODATEK K NÁJEMNÍ SMLouvĚ, č.j.: 03751/2022/SNHK**A/2007/0085**

Pronajímatel:	Nájemce:
Statutární město Hradec Králové , IČ: 00268810, DIČ CZ00268810 se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, zastoupené Správou nemovitostí Hradec Králové , příspěvkovou organizací, IČ 64811069, se sídlem Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové zastoupená Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelkou organizace	Vyšší odborná škola, Střední škola, Základní škola a Mateřská škola, Hradec Králové, Štefánikova 549 IČ 62690361; ID y4mode9 zastoupena Mgr. Ivou Rindovou, ředitelkou školy Štefánikova 549 500 11 Hradec Králové

uzavírají tento dodatek k **Nájemní smlouvě č. 4249/2007**, č.j.: 40432/2005 ze dne 30.12.2005, (dále jen „Nájemní smlouva“), která se řídí § 2201 až § 2234 občanského zákoníku:

A.

Vyšší odborná škola, Střední škola, Základní škola a Mateřská škola, Hradec Králové, Štefánikova 549 je nájemcem bytu č. 32 v domě č.p./č.or.: **748/25** na adrese: **Střelecká, 500 02 Hradec Králové**. Podrobný popis bytu, jeho vybavení a seznam spolubydlících osob, je uveden v Evidenčním listu nájemce.

Smluvní strany se dohodly na prodloužení doby nájmu tak, jak je uvedeno v oddíle B.

B.

Nájem bytu specifikovaného v oddíle A. tohoto dodatku byl sjednán na dobu určitou do **31.12.2022**. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že se doba nájmu bytu prodlužuje do **31.12.2023**.

C.

1. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
2. Smluvní strany prohlašují, že na smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a pronajímatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
3. Tento dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu všech smluvních stran a účinností nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Nájemce prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním smlouvy v plném znění (včetně všech příloh).
5. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a nájemce souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran: Statutární město Hradec Králové, se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČ: 00268810, ID: bebb2in;
Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace, se sídlem Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové, IČ: 64811069, ID: rkyk8m9;
- Vyšší odborná škola, Střední škola, Základní škola a Mateřská škola, Hradec Králové, Štefánikova 549, IČ: 62690361
- vymezení předmětu smlouvy: Nájemní smlouva o nájmu bytu v ulici Střelecká 748/25, 500 02 Hradec Králové, ID: y4mode9
- cena 129.347,76 Kč bez DPH
- datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

D.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy se nemění.

Strany si dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což stvrzují svými podpisy.

Dodatek smlouvy je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží 3 a nájemce 1 vyhotovení.