



a kupující je za tuto cenu přijímá. K této částce uhradí kupující část nákladů za zpracování geometrického plánu a znaleckého posudku dle III. smlouvy.

### III.

Kupní cenu uhradí kupující do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy převodem na účet prodávajícího.

Po uhrazení kupní ceny na účet prodávajícího předloží prodávající smlouvu Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov (dále jen „katastrální úřad“) ke vkladovému řízení.

Náklady na správní poplatek 2 000,- Kč za vklad práva do katastru nemovitostí uhradí kupující.

Náklady za zpracování geometrického plánu ve výši 3 993,- Kč uhradí kupující.

Náklady za zpracování znaleckého posudku ve výši 2 117,50 Kč uhradí kupující.

### IV.

V souladu s ust. § 1105 občanského zákoníku nabývají kupující vlastnické právo k pozemku zápisem (vkladem) do katastru nemovitostí.

### V.

Prodávající prohlašuje, že na pozemku neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani práva třetích osob nebo jiné právní závazky.

Prodávající prohlašuje, že pozemek není předmětem insolvenčního řízení, exekuce, výkonu soudního nebo správního rozhodnutí. Pozemek není ani předmětem návrhu na zahájení uvedených řízení nebo výkonů rozhodnutí.

Kupující prohlašují, že je jim stav pozemku dobře znám a takto jej přijímá do svého vlastnictví (společného jmění manželů).

Smluvní strany se dohodly, že kupující převezme pozemek ve lhůtě do 30 dnů od provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

### VI.

Kupující berou na vědomí, že prodávající jako správce osobních údajů ve smyslu obecného Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) bude poskytnuté osobní údaje získané od kupující, jako od subjektu údajů, obsažené v této smlouvě zpracovávat pouze za účelem plnění smlouvy.

Kupující jsou si vědomi svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu svých osobních údajů, jakož i dalších práv plynoucích z Nařízení GDPR.

### VII.

Smlouva je uzavřena ve 3 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana a katastrální úřad obdrží po jednom.

Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že smlouva je uzavřena na základě svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čeho připojují své podpisy.

**DOLOŽKA dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů**

Oprávněný zástupce města Ivančice prohlašuje, že záměr prodeje pozemků byl schválen na 3. veřejném zasedání Zastupitelstva města Ivančice dne 6. 6. 2022, usnesením č. ZM/2022/3/61 a byl zveřejněn na úřední desce ve dnech 3.11.2022 - 18.11.2022. Převod pozemků a obsah kupní smlouvy byl schválen na 9. veřejném zasedání Zastupitelstva města Ivančice dne 12. 12. 2022, usnesením č. ZM/2022/9/164.

V Ivančicích dne 21. 12. 2022

---

město Ivančice  
prodávající

---

Petr Haška  
kupující

---

Milada Hašková  
kupující