

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ust. § 2079 a násl. občanského zákoníku

Smluvní strany:

1. Město Hranice

se sídlem: Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

zastoupené: starostou města [REDACTED]

IČ: 00301311

DIČ: CZ00301311

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

tel./fax: [REDACTED]

ID datové schránky: q8abr3t

(dále jen „prodávající“)

a

Armádní Servisní, příspěvková organizace

se sídlem: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice

zapsaná u Městského soudu v Praze pod sp. zn. PR1342

zastoupená: Ing. Martinem Lehkým, ředitelem

IČ: 60460580

DIČ: CZ60460580

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu [REDACTED]

tel./fax: [REDACTED]

ID datové schránky: dugmkm6

(dále jen „kupující“) a společně též „smluvní strany“

uzavírají tuto kupní smlouvu:

I. Předmět smlouvy

- 1.1 Prodávající je na základě privatizačního projektu č. 50439 na zbytkový podniky – Podnik bytového hospodářství, státní podnik, ze dne 13.2.1997 vlastníkem plynové přípojky, zařízení kotelny K22 a měření a regulace MaR. Plynová přípojka na pozemcích p. č. 578/2, 568,74, 588/1 k. ú. Hranice o celkové délce 31,60 m, byla zkolaudována na základě kolaudačního rozhodnutí Výst. 2324/94 – Šu-2558 ze dne 24.1.1994. Zařízení kotelny a měření a regulace MaR jsou umístěné v samostatné místnosti v suterénu budovy č.p 1528.) na pozemku, který je evidovaný v katastru nemovitostí jako parcela č. st. 2386, zastavěná plocha a nádvoří, zapsaná na LV 7858 pro katastrální území Hranice, obec Hranice, okres Přerov, u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice.

- 1.2 Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu majetek dle odst. 1.1 této smlouvy, který je blíže specifikován znaleckým posudkem č. 5355-535-2020 ze dne 16.10.2020, ve znění dodatku č. 1 ze dne 4.6. 2021 a ten je od prodávajícího takto kupuje.
- 1.3 Majetek dle odst. 1.1 tohoto článku slouží výhradně pro potřeby kupujícího, a to vojenského ubytovacího zařízení (dále jen „VUZ“) 089, Hranice č.p. 1528.

II.

Kupní cena

Kupní cena je stanovena na základě znaleckého posudku vyhotoveného společností STATIKUM s.r.o., se sídlem Purkyňova 125, 612 00 Brno č. 5355-535-2020, ze dne 16.10.2020, ve znění jeho dodatku č. 1 ze dne 4.6.2021 takto:

- a) Strojní zařízení kotelny: tržní hodnota činí 49 580 Kč
- b) Měření a regulace (MaR): tržní hodnota činí 3 960 Kč
- c) Plynová přípojka: tržní hodnota činí 13 619 Kč

Celková kupní cena činí **67 159 Kč** (vč. DPH).

III.

Platební podmínky

1. Kupní cenu dle čl. II. této smlouvy zaplatí kupující prodávajícímu na bankovní účet prodávajícího uvedený v hlavičce smlouvy, a to do 30 dnů od účinnosti této smlouvy.

IV.

Zvláštní ujednání

1. Prodávající prohlašuje, že na předmětu smlouvy, uvedeném v čl. 1.1 této smlouvy neváznou žádné dluhy ani jiné právní povinnosti, na které by bylo třeba kupujícího upozornit.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že dle ust. § 12 odst. 4 zák. č. 219/2000 Sb., nebude vyžadován předchozí souhlas Ministerstva financí.
3. Fyzické předání předmětu smlouvy dle čl. 1.1 proběhne nejdéle do 10 pracovních dní po nabytí účinnosti této smlouvy. O fyzickém předání bude sepsán protokol a v souladu s přílohou č. 3 této smlouvy bude definován počáteční bod (místo) plynové přípojky.
4. Prodávající se zavazuje s kupujícím uzavřít bezplatné zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích p. č. 578/2, 568,74, 588/1 k. ú. Hranice, spočívající v právu strpění zařízení, umístění a provozování přípojky plynu a dále strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přípojky plynu ve prospěch pozemku p.č. st. 2386 v k.ú. Hranice v rozsahu dle geometrického plánu, který na své náklady nechá vypracovat kupující, a to neprodleně po nabytí účinnosti této smlouvy.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků, podepsaných zástupci smluvních stran.

2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí kupující.
3. Smluvní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a platným právním řádem.
4. Tato smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu. Obě smluvní strany obdrží po jednom výtisku této kupní smlouvy.
5. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1: Znalecký posudek č. 5355-535-2020, ze dne 16.10.2020, vyhotovený společností STATIKUM s.r.o., se sídlem Purkyňova 125, 612 00 Brno

Příloha č. 2: Dodatek č. 1 ke Znaleckému posudku č. 5355-535-2020, ze dne 16.10.2020, vyhotovený společností STATIKUM s.r.o., se sídlem Purkyňova 125, 612 00 Brno

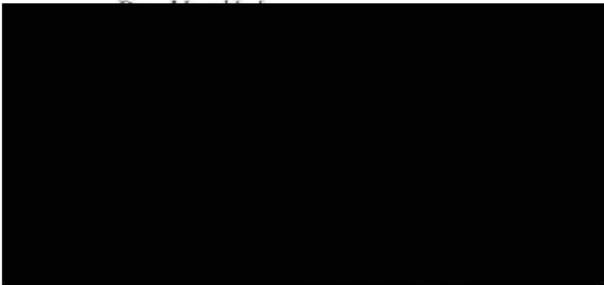
Příloha č. 3: Zákres trasy plynové přípojky

V Hranicích dne: 5.12.2022

V Praze

dne:

21. 12. 2022

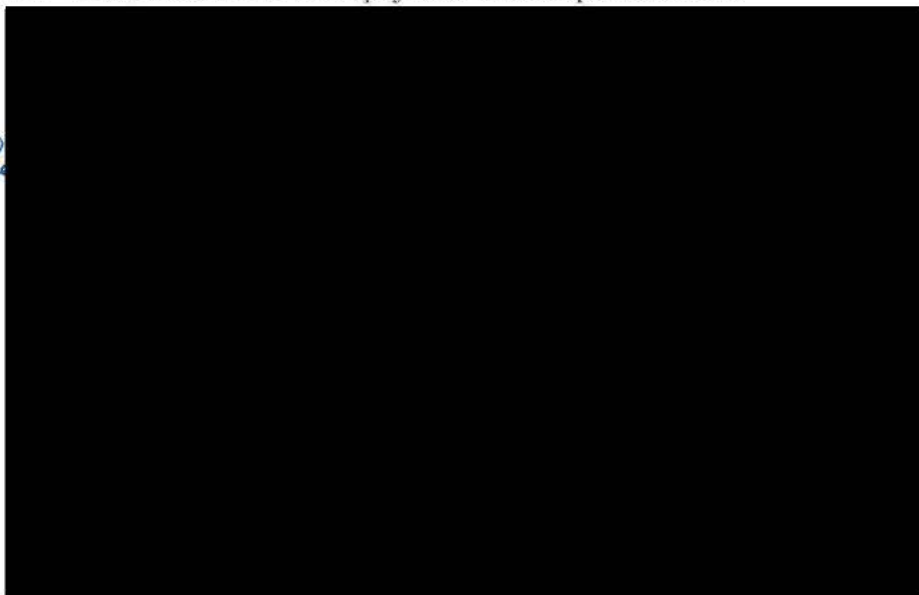


starosta města

SCHVALOVACÍ DOLOŽKA ZŘIZOVATELE KUPUJÍCÍHO

Jménem Ministerstva obrany na základě pověření ministryně obrany Čj. MO 120707/2022-8694, Sp. zn. SpMO 21427/2022-8694 ze dne 5.4. 2022 **schvaluji** v souladu se Zásadami jednotného postupu ministerstva při výkonu zřizovatelské funkce vydanými Ministerstvem obrany dne 26. září 2017 pod č.j. MO191554/2017-1152, za zřizovatele kupujícího tuto Kupní smlouvu.

V Praze dne 22.12.2



Doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Hranic usnesením č. 20/2022 – RM 1 ze dne 25.10.2022.

Zákres trasy plynové přípojky

