

Příloha nájemní smlouvy č.243N09/29

Variabilní symbol: 24310929 Uzavřeno: 23.12.2009 Roční nájem: **92 601 Kč**
 Datum tisku: 01.11.2022 Účinná od: 23.12.2009

Nájemci:

Název	Adresa
Statek Chyšé s.r.o.	Chyšé 141, 36453 Chyšé

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Brložec u Štědré												
	117		3	2	2	10002	pc/ha	38 100,00	298	2,2	1,1524	28,78
Celkem za katastr									298			28,78
Katastr: Čichořice												
	541			2	2	10002	pc/ha	52 400,00	12 260	2,2	1,1524	1 628,79
	616			2	2	10002	pc/ha	52 400,00	57 349	2,2	1,1524	7 619,02
	1152			2	2	10002	pc/ha	52 400,00	26 857	2,2	1,1524	3 568,05
	1160			2	2	10002	pc/ha	52 400,00	6 367	2,2	1,1524	845,88
	1201			2	2	10002	pc/ha	52 400,00	4 442	2,2	1,1524	590,13
	1223			2	7	10002	pc/ha	52 400,00	2 625	2,2	1,1524	348,74
	1253			2	2	10002	pc/ha	52 400,00	13 398	2,2	1,1524	1 779,97
	1582		1	2	7	10002	pc/ha	52 400,00	1 016	2,2	1,1525	134,98
Celkem za katastr									124 314			16 515,56
Katastr: Chyšé												
	108		1	2	14	10002	pc/ha	63 700,00	1 853	2,2	1,1524	299,27
	162		2	2	7	10002	pc/ha	63 700,00	6 085	2,2	1,1524	982,75
	744		1	2	7	10002	pc/ha	63 700,00	1 932	2,2	1,1524	312,02
část	750		4	2	7	10002	pc/ha	63 700,00	8 259	2,2	1,1524	1 333,85
	750		6	2	14	10002	pc/ha	63 700,00	675	2,2	1,1524	109,01
	750		7	2	2	10002	pc/ha	63 700,00	7 275	2,2	1,1524	1 174,93
	750		12	2	7	10002	pc/ha	63 700,00	1 445	2,2	1,1524	233,37
	750		13	2	7	10002	pc/ha	63 700,00	486	2,2	1,1525	78,49
	1004		3	2	5	10002	pc/ha	63 700,00	2 145	2,2	1,1524	346,42
část	1386		1	2	14	10002	pc/ha	63 700,00	11 808	2,2	1,1524	1 907,03
	1495			2	7	10002	pc/ha	63 700,00	1 326	2,2	1,1524	214,15
Celkem za katastr									43 289			6 991,29
Katastr: Kojšovice												
	496		12	2	2	10002	pc/ha	32 600,00	29 346	2,2	1,1524	2 425,55
Celkem za katastr									29 346			2 425,55

Příloha nájemní smlouvy č.243N09/29

Variabilní symbol: 24310929

Uzavřeno: 23.12.2009

Roční nájem: 92 601 Kč

Datum tisku: 01.11.2022

Účinná od: 23.12.2009

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Komárov u Štědré												
	484		4		2	7 10002	pc/ha	28 400,00	1 935	2,2	1,1525	139,33
Celkem za katastr									1 935			139,33
Katastr: Políkno u Toužimi												
	1095		7		2	2 10002	pc/ha	34 500,00	889	2,2	1,1524	77,76
	1101		14		2	7 10002	pc/ha	34 500,00	908	2,2	1,1525	79,43
Celkem za katastr									1 797			157,19
Katastr: Smilov u Štědré												
	249		2		2	7 10002	pc/ha	22 100,00	8 513	2,2	1,1525	477,00
Celkem za katastr									8 513			477,00
Katastr: Štědrá												
část	92		1		2	7 10002	pc/ha	62 200,00	9 408	2,2	1,1524	1 483,64
	116		1		2	2 10002	pc/ha	62 200,00	95 888	2,2	1,1524	15 121,57
	151		4		2	7 10002	pc/ha	62 200,00	541	2,2	1,1524	85,31
	161		1		2	7 10002	pc/ha	62 200,00	21 515	2,2	1,1524	3 392,92
	177		2		2	7 10002	pc/ha	62 200,00	2 711	2,2	1,1524	427,52
	182				2	7 10002	pc/ha	62 200,00	4 557	2,2	1,1524	718,64
	183		1		2	7 10002	pc/ha	62 200,00	7 485	2,2	1,1524	1 180,38
	185				2	7 10002	pc/ha	62 200,00	4 152	2,2	1,1524	654,77
	186				2	7 10002	pc/ha	62 200,00	11 944	2,2	1,1524	1 883,58
	430		4		2	2 10002	pc/ha	62 200,00	385	2,2	1,1524	60,71
	624		2		2	2 10002	pc/ha	62 200,00	11 310	2,2	1,1524	1 783,60
Celkem za katastr									169 896			26 792,64
Katastr: Toužim												
	2277		3		2	2 10002	pc/ha	30 600,00	348	2,2	1,1524	27,00
část	2765		53		2	2 10002	pc/ha	30 600,00	130 829	2,2	1,1524	10 149,78
Celkem za katastr									131 177			10 176,78
Katastr: Třebouň												
	774		1		2	2 10002	pc/ha	31 200,00	132	2,2	1,1525	10,44
	774		25		2	2 10002	pc/ha	31 200,00	204	2,2	1,1527	16,14
	1650		1		2	7 10002	pc/ha	31 200,00	1 351	2,2	1,1525	106,87
Celkem za katastr									1 687			133,45
Katastr: Vrbice u Valče												
	92		1		2	7 10002	pc/ha	56 600,00	934	2,2	1,1524	134,03
část	136		3		2	7 10002	pc/ha	56 600,00	1 667	2,2	1,1524	239,22

Příloha nájemní smlouvy č.243N09/29

Variabilní symbol: 24310929

Uzavřeno: 23.12.2009

Roční nájem: 92 601 Kč

Datum tisku: 01.11.2022

Účinná od: 23.12.2009

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Vrbice u Valče												
	136		4	2	5	10002	pc/ha	56 600,00	549	2,2	1,1525	78,78
	136		7	2	7	10002	pc/ha	56 600,00	163	2,2	1,1522	23,39
	136		11	2	7	10002	pc/ha	56 600,00	4 790	2,2	1,1524	687,37
	632			2	14	10002	pc/ha	56 600,00	108	2,2	1,1524	15,50
	633			2	14	10002	pc/ha	56 600,00	72	2,2	1,152	10,33
	701			2	14	10002	pc/ha	56 600,00	198	2,2	1,1523	28,41
	726			2	14	10002	pc/ha	56 600,00	144	2,2	1,1526	20,67
	1378		16	2	2	10002	pc/ha	56 600,00	36 982	2,2	1,1524	5 307,00
	1399			2	7	10002	pc/ha	56 600,00	1 309	2,2	1,1525	187,85
	1429		1	2	11	10002	pc/ha	56 600,00	10 017	2,2	1,1524	1 437,46
část	1516		1	2	7	10002	pc/ha	56 600,00	58 947	2,2	1,1524	8 458,82
	1747		1	2	2	10002	pc/ha	56 600,00	19 350	2,2	1,1524	2 776,77
	1747		4	2	2	10002	pc/ha	56 600,00	7 341	2,2	1,1524	1 053,45
	1747		6	2	2	10002	pc/ha	56 600,00	7 145	2,2	1,1524	1 025,33
	1790		3	2	7	10002	pc/ha	56 600,00	16 401	2,2	1,1524	2 353,58
	1790		4	2	11	10002	pc/ha	56 600,00	189	2,2	1,1525	27,12
Celkem za katastr									166 306			23 865,08
Katastr: Žďárek u Chyší												
	434		5	2	2	10002	pc/ha	37 900,00	14 391	2,2	1,1524	1 382,84
Celkem za katastr									14 391			1 382,84
Katastr: Žlutice												
	1022			2	7	10002	pc/ha	39 300,00	11 456	2,2	1,1524	1 141,48
	1025		1	2	7	10002	pc/ha	39 300,00	8 722	2,2	1,1524	869,07
	1028		1	2	7	10002	pc/ha	39 300,00	9 891	2,2	1,1524	985,54
	1036			2	7	10002	pc/ha	39 300,00	5 215	2,2	1,1524	519,62
Celkem za katastr									35 284			3 515,71
Celkem									728 233			92 601

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

Výpočet pachtu k dodatku č. 22 pachtovní smlouvy č. 243N09/29

Datum tisku: 01.11.2022

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2023

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení	Datum ukončení	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Brložec u Štědré									
	117		3	2	589	16.12.2015	30.11.2022	61	9,51
Celkem za katastr					589				9,51
Katastr: Chyšě									
	750		4	2	8686	20.03.2019	30.11.2022	61	234,44
Celkem za katastr					8686				234,44
Katastr: Štědrá									
	92		11	2	93	23.12.2009	30.11.2022	61	2,45
Celkem za katastr					93				2,45
Celkem vydané parcely					9368				246,40

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení	Datum ukončení	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Brložec u Štědré									
	117		3	2	298	01.12.2022		304	23,97
Celkem za katastr					298				23,97
Katastr: Čichořice									
	541			2	12260	26.02.2021		365	1 628,79
	616			2	57349	23.12.2009		365	7 619,02
	1152			2	26857	23.12.2009		365	3 568,05
	1160			2	6367	23.12.2009		365	845,88
	1201			2	4442	23.12.2009		365	590,13
	1223			2	2625	23.12.2009		365	348,74
	1253			2	13398	23.12.2009		365	1 779,97
	1582		1	2	1016	03.10.2019		365	134,98
Celkem za katastr					124314				16 515,56
Katastr: Chyšě									
	108		1	2	1853	23.12.2009		365	299,27
	162		2	2	6085	23.12.2009		365	982,75
	744		1	2	1932	23.12.2009		365	312,02
část	750		4	2	8259	01.12.2022		304	1 110,93
	750		6	2	675	23.12.2009		365	109,01
	750		7	2	7275	23.12.2009		365	1 174,93
	750		12	2	1445	20.03.2019		365	233,37
	750		13	2	486	20.03.2019		365	78,49
	1004		3	2	2145	23.12.2009		365	346,42
část	1386		1	2	11808	23.12.2009		365	1 907,03
	1495			2	1326	01.10.2012		365	214,15
Celkem za katastr					43289				6 768,37
Katastr: Kojšovice									
	496		12	2	29346	23.12.2009		365	2 425,55
Celkem za katastr					29346				2 425,55
Katastr: Komárov u Štědré									

Výpočet pachtu k dodatku č. 22 pachtovní smlouvy č. 243N09/29

Datum tisku: 01.11.2022

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2023

	484	4	2	1935	01.03.2017	365	139,33
Celkem za katastr				1935			139,33
Katastr: Políkno u Toužimi							
	1095	7	2	889	23.12.2009	365	77,76
	1101	14	2	908	23.12.2009	365	79,43
Celkem za katastr				1797			157,19
Katastr: Smilov u Štědré							
	249	2	2	8513	01.10.2012	365	477,00
Celkem za katastr				8513			477,00
Katastr: Štědrá							
část	92	1	2	9408	01.02.2020	365	1 483,64
	116	1	2	95888	01.09.2020	365	15 121,57
	151	4	2	541	16.09.2016	365	85,31
	161	1	2	21515	23.12.2009	365	3 392,92
	177	2	2	2711	23.12.2009	365	427,52
	182		2	4557	23.12.2009	365	718,64
	183	1	2	7485	23.12.2009	365	1 180,38
	185		2	4152	23.12.2009	365	654,77
	186		2	11944	23.12.2009	365	1 883,58
	430	4	2	385	16.09.2016	365	60,71
	624	2	2	11310	23.12.2009	365	1 783,60
Celkem za katastr				169896			26 792,64
Katastr: Toužim							
	2277	3	2	348	23.12.2009	365	27,00
část	2765	53	2	130829	01.09.2021	365	10 149,78
Celkem za katastr				131177			10 176,78
Katastr: Třebouň							
	774	1	2	132	23.12.2009	365	10,44
	774	25	2	204	23.12.2009	365	16,14
	1650	1	2	1351	23.12.2009	365	106,87
Celkem za katastr				1687			133,45
Katastr: Vrbice u Valče							
	92	1	2	934	01.01.2015	365	134,03
část	136	3	2	1667	01.10.2022	365	239,22
	136	4	2	549	01.10.2012	365	78,78
	136	7	2	163	01.01.2015	365	23,39
	136	11	2	4790	01.01.2015	365	687,37
	632		2	108	01.10.2012	365	15,50
	633		2	72	01.10.2012	365	10,33
	701		2	198	01.10.2012	365	28,41
	726		2	144	01.10.2012	365	20,67
	1378	16	2	36982	01.10.2012	365	5 307,00
	1399		2	1309	01.10.2012	365	187,85
	1429	1	2	10017	01.10.2012	365	1 437,46
část	1516	1	2	58947	01.09.2021	365	8 458,82
	1747	1	2	19350	01.10.2012	365	2 776,77
	1747	4	2	7341	01.10.2012	365	1 053,45
	1747	6	2	7145	01.10.2012	365	1 025,33

Výpočet pachtu k dodatku č. 22 pachtovní smlouvy č. 243N09/29

Datum tisku: 01.11.2022

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2023

1790	3	2	16401	01.10.2012	365	2 353,58
1790	4	2	189	01.10.2012	365	27,12
Celkem za katastr			166306			23 865,08
Katastr: Žďárek u Chyší						
434	5	2	14391	05.09.2022	365	1 382,84
Celkem za katastr			14391			1 382,84
Katastr: Žlutice						
1022		2	11456	23.12.2009	365	1 141,48
1025	1	2	8722	23.12.2009	365	869,07
1028	1	2	9891	23.12.2009	365	985,54
1036		2	5215	23.12.2009	365	519,62
Celkem za katastr			35284			3 515,71
Celkem stávající parcely			728233			92 373,47
Celkem						92 620

