

# SMLOVA O DÍLO

(ve smyslu §§ 2586 až 2635 z. č. 89/2012, občanský zákoník)

## I. Smluvní strany

### 1. Zhotovitel

**Lukáš RADA**

IČ 73899003

bank.spojení:305151715/0300

tel.: 603830995

zapsán v OR vedeným Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 33995

### 2. Objednatel

**Česká republika - Muzeum Policie České republiky, Ke Karlovu 453/1, 120 00  
Praha 2, IČ 60498030**

*zastoupený ředitelem Mgr. Radkem Galašem*

bank. spojení: 8705881/0710

tel.: 724240468

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o dílo (dále jen Smlouva) je zhotovení přičky a dveřní zárubně o ploše 18 m<sup>2</sup> a přičky k zaslepení průchodu o ploše 4 m<sup>2</sup> ve stálé expozici v sále č. 248 dle nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu podle článků IV. a V. této smlouvy.

## III. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli v termínu do 31. června 2022 případné vady a nedodělky budou dokončeny do 15. července 2022.
2. Místem plnění a předání díla je sídlo objednatele, stálá expozice, sál č. 248.

## IV. Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla dle cenové nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy, a je nejvýše přípustnou cenou, takto:  
cena díla je stanovena na:  
Celkem  
bez DPH: 60.000,- Kč  
s DPH (21%) **72.600,- Kč**  
slovy: **sedmdesátdvatisícšestsetkorunčeských.**
2. Cena díla bude ponížena v případě využití materiálu objednatele, nebo v případě použití menšího množství materiálu.
3. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu Díla.

4. Cena může být navýšena maximálně o vícepráce v celkové výši 10% z celkové částky včetně DPH.
5. Celková cena za provedení díla bude objednatelem zaplacená **po protokolárním předání díla zhotovitelem provedeném v plném rozsahu**, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem. Splatnost faktury je stanovena na dobu 21 dní ode dne jejího doručení objednateli. Faktura bude vystavena nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, a to na adresu: [sekretariat@muzeumpolicie.cz](mailto:sekretariat@muzeumpolicie.cz).
6. Zálohové platby se nepřipouštějí.
7. Dnem úhrady je den připsání předmětné ceny díla na účet zhotovitele. V případě nutnosti je povinností zhotovitele přizpůsobit platební podmínky potřebám objednatele.

#### V.

##### **Povinnosti objednatele**

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost nutnou k provedení díla, včetně zpřístupnění místa.

#### VI.

##### **Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen při provádění prací respektovat a dodržovat daná objektová režimová a bezpečnostní opatření.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné stavebně-technické a bezpečnostní předpisy a provádět v tomto ohledu dílo s proškolenými pracovníky či subdodavateli.
3. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody na zařízeních, instalacích a interiérech v objektu objednatele, které vzniknou po celou dobu realizace díla v souvislosti se zhotovitelem prováděnými pracemi, vyjma odpovědnosti za škodu, způsobenou vyšší mocí.
4. Zhotovitel je povinen po celou dobu platnosti této smlouvy udržovat platné pojištění odpovědnosti za způsobené škody a to v minimální výši 5 mil. Kč.
5. Zhotovitel zajistí veškeré případné úklidové práce v souvislosti s realizací díla.
6. Zjistí-li zhotovitel při realizaci díla skryté překážky, které budou podstatně ztěžovat nebo znemožňovat uskutečnění díla dohodnutým způsobem, uvědomí neprodleně o této skutečnosti objednatele a projedná s ním další postup.
7. O dalších podrobnějších a upřesňujících termínech realizace díla v prostorách objednatele bude zhotovitel objednatele písemně informovat nejméně 5 kalendářních dnů předem.
8. Práce a dodávky, které mění dohodnutý předmět smlouvy, musí být projednány, věcně a cenově specifikovány v písemné podobě a přiloženy k této smlouvě.
9. O předání díla podepíše smluvní strany protokol o předání a převzetí díla. Splněním díla se rozumí převzetí díla bez vad a nedodělků na základě vzájemného odsouhlasení plnění díla. Bez tohoto protokolu nelze platbu za zhotovení díla provést.

#### VII.

##### **Záruka za jakost**

1. Zhotovitel poskytuje záruku na jakost díla **v délce dvou let** od protokolárního převzetí díla objednatelem.

2. Zhotovitel ručí za úplné kvalitní provedení díla v rozsahu a parametrech odpovídajících této Smlouvě.
3. V průběhu dohodnuté záruční doby je zhotovitel povinen v dohodnutých přiměřených termínech nejpozději však do 7 kalendářních dnů bezplatně odstranit veškeré vady, které budou objednatelem oprávněně reklamovány písemnou reklamací.
4. V havarijních případech, kdy bude přímo ohrožen majetek, životy nebo zdraví, je zhotovitel povinen zajistit provedení opatření za účelem odvrácení hrozící nebezpečí a škod bezodkladně.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 kalendářních dnů po obdržení reklamace poskytnout objednateli vyjádření o oprávněnosti reklamace a dohodnout s ním termín nástupu na opravu s ohledem na možnosti a potřeby objednatele. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je objednatel oprávněn zadat provedení opravy náhradnímu dodavateli a náklady pak účtovat zhotoviteli.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady, vzniklé nesprávným užíváním díla objednatelem nebo třetími osobami.

#### VIII. Předání díla

1. Dílo je považováno za dokončené jeho předáním od zhotovitele a jeho převzetím objednatelem. O předání a převzetí díle se provede zápis, který bude obsahovat případný soupis vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla, s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění. Zápis podepíše zmocnění zástupci obou smluvních stran.
2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu brání řádnému užívání díla.

#### IX. Vlastnické právo k zhotovované věci

Vlastnické právo k zhotovované věci přechází na objednatele okamžikem zaplacení dohodnuté ceny.

#### X. Sankce

1. V případě nedodržení termínů dokončení podle čl. III odst. 1 Smlouvy a při neodstranění vad a nedodělků je objednatel oprávněn uplatňovat vůči zhotoviteli **smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení**. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
2. V případě nedodržení termínů záručních oprav je objednatel oprávněn uplatňovat vůči zhotoviteli smluvní pokutu **ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení ode dne uplynutí lhůty poskytnuté objednatelem zhotoviteli k jejich odstranění**. Zhotovitel s tím postupem souhlasí. Nárok na náhradu škody není tímto dotčen. Náklady na odstranění škod, vzniklých z činnosti zhotovitele na majetku objednatele, má objednatel právo jednostranně odečíst z celkové ceny díla.

## XI. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v souladu s § 2586 a násl. občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.).
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže byl vyhlášen konkurz na majetek zhotovitele nebo řízení o vyrovnání.
3. Sjednává se platnost odstoupení zhotovitele od smlouvy o dílo s ohledem na vyšší moc. Za vyšší moc se považuje mobilizace, živelní pohroma, apod.

## XII. Změna smlouvy

Smlouvu lze měnit pouze oboustranně podepsaným „Dodatkem ke smlouvě o dílo“.

## XIII. Doložka o uveřejnění, informační doložka

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
2. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 – § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

## XIV. Ostatní ujednání

1. Z důvodu právní jistoty smluvní strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Po dobu provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na prováděném díle.

## XV. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oprávněnými osobami za obě smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle čl. XIII. Smlouvy.
2. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze číslovanými písemnými dodatky, schválenými oběma smluvními stranami.
3. Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 originálech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
4. Smluvní strany jsou se zněním této Smlouvy seznámeny, souhlasí s ní a prohlašují, že nebyla uzavřena v tísní nebo za jinak jednostranně nepříznivých podmínek. To stvrzují svými podpisy.

5. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí z.č. 82/2012 Sb. zákoník práce.

