



95346/A/2022-HMSO

Čj.: UZSVM/A/52758/2022-HMSO

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. Tomáš Jasný, pověřený zastupováním pracovního místa ředitele Územního pracoviště v hlavním městě Praze na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen "předávající")

a

Fakultní nemocnice Bulovka

Budínova 67/2, Praha 8 - Libeň, PSČ 180 00,

za kterou právně jedná Mgr. Jan Kvaček,

ředitel Fakultní nemocnice Bulovka na základě jmenování ze dne 22. 8. 2018

IČO: 00064211

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č.219/2000 Sb.**“), § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu (dále jen „**vyhláška č. 62/2001 Sb.**“) a v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto

S m l o u v u

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. j. UZSVM/A/52758/2022-HMSO

Čl. I.

1. Česká republika je dle Usnesení Obvodního soudu pro Prahu 4 ve věci projednání dědictví po Jaroslavu Vodičkovi, č. j. 34 D 498/2021-201, které nabylo právní moci dne 16. 3. 2022, vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je dle § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit s bytovou jednotkou č. 394/12 vymezenou v budově č. p. 392, 393, 394, stojící na pozemcích parc. č. 910/36, 910/37 a 910/38, s podílem ve výši 25/1000 na společných částech domu č. p. 392, 393, 394 a pozemcích parc. č. 910/36, 910/37 a 910/38, vše zapsáno na LV 916 a 585 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro k. ú. Písnice, obec Praha (dále jen „**nemovitá věc**“). Dispozice bytu je 4+1, započítaná podlahová plocha činí 86,73 m² a k bytu náleží lodžie, komora, spíž a sklepní kóje.
2. Nemovitá věc, součásti a příslušenství jsou popsány a oceněny cenovým referentem odboru Hospodaření s majetkem státu dne 10. 11. 2021.
3. Nemovitou věc vede předávající v operativní evidenci v hodnotě 6 080 000,00 Kč.

Čl. II.

1. Předávající se dohodl s přejímajícím na předání nemovité věci přejímajícímu.
2. Předáním nemovité věci se příslušným hospodařit s nemovitou věcí stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s nemovitou věcí nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.
3. Předávající se s přejímajícím dohodli, že movité věci nulové hodnoty umístěné v nemovité věci vyklidí na vlastní náklady přejímající.

4. Důvodem předání nemovité věci je skutečnost, že přejímající potřebuje nemovitou věc pro zabezpečení výkonu své činnosti. Konkrétně bude využita k dočasnému ubytování zaměstnanců přejímajícího (zdravotnického personálu) ze vzdáleností, které neumožňují denní dojíždění do doby, než si najdou vlastní ubytování, max. na 1 rok.

Čl. III.

1. Předávající a přejímající se v souladu s ust. § 16 vyhl. č. 62/2001 Sb. dohodli, že nemovitá věc předávaná dle této smlouvy je předávána bezplatně, za převáděný majetek přejímající neposkytne převádějícímu žádné peněžité plnění či jiné náhrady.
2. V souvislosti s nemovitou věcí nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k nemovité věci ve svém rozpočtu výdajů alokovány.
3. Přejímající prohlašuje, že je mu stav nemovité věci, k níž získává příslušnost hospodařit, dobře znám, a za tohoto stavu příslušnost hospodařit k tomuto majetku přebírá.
4. Předávající se zavazuje, že do 30 dnů po obdržení této oboustranně podepsané smlouvy zajistí podání návrhu na změnu v katastru nemovitostí dle této smlouvy. Přejímající zmocňuje předávajícího k podání návrhu na záznam změn katastrálnímu úřadu na základě této smlouvy.

Čl. IV.

1. Změna příslušnosti hospodařit s nemovitou věcí ve prospěch přejímajícího bude zapsána na příslušném listu vlastnictví v katastru nemovitostí, a to formou záznamu.
2. Smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovité věci vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, a že není omezen disponováním s ní.
4. Fyzické předání a převzetí nemovité věci se uskuteční do 10 dnů ode dne doručení návrhu na záznam změny příslušnosti hospodařit s nemovitou věcí Katastrálnímu úřadu pro hl. m. Prahu. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven předávací protokol.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva se uzavírá v elektronické podobě.
6. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

V Praze dne:

V Praze dne:

Mgr. Tomáš Jasný
pověřený zastupováním pracovního místa
ředitele Územního pracoviště
v hlavním městě Praze

Mgr. Jan Kvaček
ředitel
Fakultní nemocnice Bulovka