

## DOHODA

(dále jen „**dohoda**“)

o ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor ev. č. 999994 ze dne 13. 08. 2021

(dále jen „**Smlouva ev.č. 999994**“)

### Strany dohody

#### **Česká republika – Ministerstvo životního prostředí**

se sídlem: Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10

zastoupená: Ing. Martinou Setzerovou, ředitelkou odboru provozního a správy majetku

IČO: 00164801

(dále také jako „**pronajímatel**“)

a

#### **Milan Kavale**

se sídlem: Perneroва 536/63, 186 00 Praha 8 – Karlín

IČO: 67416501

(dále také jako „**nájemce**“)

### Článek I.

- 1) Strany dohody uzavřely předmětnou Smlouvu ev.č. 999994 na dobu určitou, a to do 16. 08. 2029.
- 2) Předmětem Smlouvy ev.č. 999994 bylo užívání prostoru v přízemí budovy sídla pronajímatele na adrese Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10:
  - místnost 15B o podlahové ploše 34,4 m<sup>2</sup>,
  - místnost 15A o podlahové ploše 23,2 m<sup>2</sup> a
  - místnost 1A o podlahové ploše 3,7 m<sup>2</sup>.
- 3) Předmětem Smlouvy ev.č. 999994 bylo také užívání majetku uvedeného v příloze č. 1, která je součástí této dohody.

### Článek II.

- 1) Obě strany dohody se dohodly na ukončení Smlouvy ev.č. 999994, a to ke dni 31. 12. 2022 (dále jen „**Den skončení Smlouvy ev.č. 999994**“), a za účelem úpravy podmínek ukončení Smlouvy ev.č. 999994 uzavírají tuto dohodu.

### Článek III.

- 1) Obě strany dohody výslovně prohlašují, že k uvedenému Dni skončení Smlouvy ev.č. 999994 jsou vzájemně zcela vyrovnány a nemají vůči sobě žádné další pohledávky.
- 2) Dne 13. 01. 2023 předá nájemce pronajaté prostory, zařízení a užívaný majetek pronajímateli ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Současně předá odpovědné osobě za pronajímatele klíče k jednotlivým místnostem uvedeným v Čl. I. odst. 2) této dohody a vstupní čipovou kartu zaměstnance vykonávajícího činnosti pro nájemce v pronajatých prostorách.

- 3) O předání a převzetí dle odst. 2) tohoto článku bude mezi stranami dohody sepsán předávací protokol. Oprávněnou osobou za pronajímatele pro oblast majetkovou bude Andrea Šlapáková (email: [Andrea.Slapakova@mzp.cz](mailto:Andrea.Slapakova@mzp.cz)) a pro správu klíčového systému Miloš Udržal (email: [Milos.Udrzal@mzp.cz](mailto:Milos.Udrzal@mzp.cz)). Oprávněnou osobou za nájemce bude Milan Kavale.

#### Článek IV.

- 1) Strany dohody bezvýhradně souhlasí s uveřejněním této dohody v plném znění, jakož i plného znění Smlouvy ev.č. 999994 s příslušnými metadaty v Informačním systému Registr smluv (dále jen „ISRS“) za podmínek stanovených zejména zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž toto uveřejnění v IS RS provede pronajímatel.
- 2) Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami dohody a účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu s odstavcem III.1 tohoto článku.
- 3) Tato dohoda bude uzavřena v listinné nebo elektronické podobě. Je-li tato dohoda uzavřena v listinné podobě, je podepsána vlastnoručně stranami dohody a vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis, přičemž 2 stejnopisy této dohody obdrží pronajímatel a 1 stejnopis obdrží nájemce. Je-li tato dohoda uzavřena elektronicky, je podepsána pomocí uznávaných elektronických podpisů osob oprávněných jednat za strany dohody.

**Strany dohody si tuto dohodu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a souhlasu s celým jejím obsahem potvrzují svými podpisy.**

**PRONAJÍMATEL**

**NÁJEMCE**

22 -12- 2022

V Praze, dne .....

V Praze, dne 22. 12. 2022



**Česká republika – Ministerstvo životního  
prostředí**

**Milan Kavale**

Ing. Martina Setzerová

ředitelka odboru provozního  
a správy majetku

**Příloha č. 1 – Seznam užívaného majetku**

**Seznam předávaného majetku v místnosti 15 k 31.12.2022**

| Inventární číslo | Název majetku                                      | Pořizovací cena (Kč)             |
|------------------|--|----------------------------------|
| 010121D0000      | židle otočná                                       | 2 389,98                         |
| 018824D0000      | chladnička   | 5 499,00                         |
| 020621D0000      | židle jednací                                      | 2 293,00                         |
| 020770D0000      | skříňka policová                                   | 1 590,00                         |
| 022440D0000      | kontejner na tiskárnu                              | 2 044,00                         |
| 022472D0000      | stůl pod pc  | 2 547,00                         |
| 022490D0000      | skříňka nástavec                                   | 1 850,00                         |
| 025250D0000      | vozík dopravní                                     | 11 712,00                        |
| 025516D0000      | skříňka policová atyp                              | 1 908,00                         |
| 027093D0000      | telefon Aastra 6731i                               | 2 480,50                         |
| 038171D0000      | LCD monitor AOC 22"                                | 3 472,70                         |
| 0000022504       | Pracovní deska a skříňky v příp.kantýny/ohřev v MT | 23 996,60                        |
| 0000022759       | Myčka nádobí                                       | 12 389,19                        |
| 0000025126       | PC Lenovo M920t                                    | 15 876,41                        |
| <b>Počet</b>     | <b>14</b>  | <b>Pořizovací cena 90 048,38</b> |

**Seznam předávaného majetku v místnosti 15A k 31.12.2022**

| Inventární číslo | Název majetku                                      | Pořizovací cena (Kč) |
|------------------|--|----------------------|
| 0000021857       | Police ocelová                                     | 10 454,40            |
| 0000021858       | Police ocelová                                     | 9 849,40             |
| 0000022501       | Pracovní deska se dřezem a skříňky-mytí zeleniny   | 20 500,68            |
| 0000022502       | Posuvná dvířka mezi příp.kantýny a mytí zeleniny   | 8 742,94             |
| 0000022503       | Pracovní deska a skříňky v přípravně v kantýny     | 24 870,89            |
| 0000022505       | Pracovní deska se dřezem a skříňky-mytí nádoby     | 26 894,58            |
| 0000022506       | Pracovní deska a otevřené police v přípravně kantý | 21 405,12            |

|              |  |                                   |
|--------------|--|-----------------------------------|
| 0000022507   | Odkládačí police a parapet-příjem špinavého nádobí | 6 934,05                          |
| 0000022509   | Police otevřená                                    | 9 075,00                          |
| <b>Počet</b> | <b>9</b>   | <b>Požizovací cena 138 727,06</b> |

**Seznam předávaného majetku v místnosti 15B k 31.12.2022**

| Inventární číslo | Název majetku                            | Požizovací cena (Kč)              |
|------------------|--|-----------------------------------|
| 026119D0000      | rámeček Nielsen, 110x297mm               | 744,00                            |
| 027375D0000      | telefon Aastra 6731i                     | 2 480,50                          |
| 0000021854       | Koš na tříděný odpad 1x15l               | 1 681,80                          |
| 0000021855       | Koš na tříděný odpad 1x15l               | 1 681,80                          |
| 0000021884       | Hodiny                                   | 729,00                            |
| 0000021885       | Tabule popisovací skleněná               | 1 385,00                          |
| 0000021886       | Tabule popisovací skleněná               | 1 385,00                          |
| 0000021968       | Stůl barový                              | 6 607,00                          |
| 0000022508       | Pracovní/výdejní pult v prodejně kantýny | 21 405,12                         |
| 0000022510       | Policová skříň v prodejně kantýny        | 72 576,43                         |
| <b>Počet</b>     | <b>10</b>                                | <b>Požizovací cena 110 675,65</b> |