

Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ

na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, autorského dozoru a koordinátora BOZP po dobu přípravy stavby

ČÁST A Obecná ustanovení

I. Smluvní strany

1. Nový domov, příspěvková organizace

se sídlem: U Bažantnice 1564/15, 735 06 Karviná Nové Město
zastoupena: Mgr. Danielelem Rychlikem, MBA, ředitelem
IČO: 00847330
DIČ: CZ00847330
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 58238791/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Bc. Kateřina Petrovičová Lýsková, tel.: 603 908 947, e-mail: k.petrovicova@ndkarvina.cz

(dále jen v části B a D „objednatel“ a v části C „příkazce“)

2. ATRIS, s.r.o.

se sídlem: Občanská 1116/18, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava
zastoupena: Barborou Kyškovou, jednatelkou
IČO: 28608909
DIČ: CZ28608909
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 2200639369/0800

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 34492

(dále jen v části A, B a D „zhotovitel“ a v části C „příkazník“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřeli dne **19.10.2022 smlouvu ev. č. ND/2738/2022** na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby a autorského dozoru (dále jen „smlouva“).
2. S ohledem na rozšíření předmětu díla, vyvstala potřeba změny smlouvy.
3. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a to v části B podle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku a v části C podle ustanovení § 2430 a násl. občanského zákoníku.
4. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.

5. Je-li zhotovitel plátcem DPH, prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
6. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění dle této smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
9. Účelem smlouvy je zajištění veškerých dokumentů a úkonů nezbytných pro řádný a bezpečný průběh realizace stavby „Snížení energetické náročnosti areálu organizace Nový domov v Karviné“ (dále jen „stavba“) včetně zajištění souladu provedení stavby s dokumentací zpracovanou na základě této smlouvy.
10. Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude smlouva považována za neplatnou.

III. Změna smlouvy

1. Smluvní strany se tímto dohodli na rozšíření předmětu díla – Přístavbu jídelny a rekonstrukci výtahu. Podkladem pro zpracování PD je studie řešící bezbariérový přístup do zahrady zpracovaná PETIT Ateliérem v roce 2019 a studie vestavby lůžkového výtahu zpracované PETIT Ateliérem v roce 2019. Při zpracování PD může dojít k úpravám schválených objednatelem z hlediska technického a materiálového řešení.
2. V návaznosti na odst. 1 tohoto článku se doba a místo plnění dle čl. IV odst. 1 smlouvy mění následovně:
 - a) **zaměření, DSS, průzkumy, DUR** dle čl. III odst. 2 bod 2.1 – 2.3 smlouvy (1. část díla) **do 180 dnů** ode dne nabytí účinnosti této smlouvy;
 - b) **DSP** dle čl. III odst. 2 bod 2.4 smlouvy (2. část díla) **do 120 dnů** ode dne nabytí právní moci rozhodnutí, kterým bude stavba umístěna,
 - c) **DPS** dle čl. III odst. 2 bod 2.5 smlouvy (3. část díla) **do 130 dnů** ode dne nabytí právní moci stavebního povolení.

3. Cena díla se dle Čl. VII odst. 1 smlouvy mění následovně:

Části díla		Cena bez DPH (v Kč)	DPH 21 %	Cena včetně DPH (v Kč)
1. část	Zaměření a DSS (čl. III odst. 2 bod 2.1 smlouvy)	270 000,-	56 700,-	326 700,-
	Průzkumy (čl. III odst. 2 bod 2.2 smlouvy)			
	stavebně-technický průzkum	80 000,-	16 800,-	96 800,-
	posouzení statika	80 000,-	16 800,-	96 800,-
	hydrogeologický průzkum	40 000,-	8 400,-	48 400,-
	Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (DUR) (čl. III odst. 2 bod 2.3 smlouvy)	60 000,-	12 600,-	72 600,-
	Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (DUR) – Dodatek č. 1	100 000,-	21 000,-	121 000,-
1. část celkem	630 000,-	132 300,-	762 300,-,-	
2. část	Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) (čl. III odst. 2 bod 2.4 smlouvy)	500 000,-	105 000,-	605 000,-
	Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) – Dodatek č. 1	220 000,-	46 200,-	266 200,-
3. část	Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) (čl. III odst. 2 bod 2.5 smlouvy)	290 000,-	60 900,-	350 900,-
	Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) – Dodatek č. 1	220 000,-	46 200,-	266 200,-
Cena celkem		1 860 000,-	390 600,-	2 250 600,-

4. Doba a místo plnění dle čl. XII, odst. 3 se mění takto:

- **žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby do 187 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy,**

- **žádost o vydání stavebního povolení do 127 dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o umístění stavby.**

5. Odměna dle č. XIII odst. 1 je stanovena takto:

a) odměna za inženýrskou činnost:

Části plnění v rámci IČ		Cena bez DPH (v Kč)	DPH 21%	Cena včetně DPH (v Kč)
1. část IČ	Výkon IČ k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby	40 000,-	8 400,-	48 400,-
	Výkon IČ k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby – Dodatek č. 1	15 000,-	3 150,-	18 150,-
2. část IČ	Výkon IČ k žádosti o vydání stavebního povolení	30 000,-	6 300,-	36 300,-
	Výkon IČ k žádosti o vydání stavebního povolení – Dodatek č. 1	15 000,-	3 150,-	18 150,-
Cena celkem		100 000,-	21 000,-	121 000,-

XXI. Závěrečná ujednání

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno jeho vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
4. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede v souladu se zákonem objednatel.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

V dne

V Ostravě dne

za objednatele
Mgr. Daniel Rychlík, ředitel

za zhotovitele
Barbora Kyšková, jednatelka