

D o d a t e k č. 1

k nájemní smlouvě, ze dne 11.10.1999

v objektu v Plzni, **Čelakovského 10**

účel nájmu: **kanceláře**

m e z i

Statutární město Plzeň, **Městský obvod Plzeň 3**, sady Pětatřicátníků 7/9, 305 83 Plzeň
zastoupený Ing. Jaroslavou Maříkovou, starostkou Městského obvodu Plzeň 3
IČ 00075370

(dále jen pronajímatel)

a

nájemce : **HSI com s.r.o.**

se sídlem (bytem) v Plzni , Čelakovského 10

zast. : Ing. Václavem Frantlem RČ

IČ : 491 96 545

opráv. k činnosti: výpis z OR ze dne 7.7.1999, č. výpisu 21781/99

(dále jen nájemce)

A.

Smluvní strany původní nájemní smlouvy o nájmu NP se ve shodě s usnesením RMO3 č.250 z 28.5.2002 dohodly na změně části článku č.V. ve smlouvě takto:

nájemné může být vždy k 1.lednu každého kalendářního roku pronajímatelem jednostranně zvyšováno o míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, což znamená přírůstek průměrného indexu spotřebitelských cen za posledních 12 měsíců oproti průměru předchozích 12 měsíců. V období do vyhlášení výše míry inflace za předchozí kalendářní rok ze strany Českého statistického úřadu, bude nájemcem pronajímateli hrazeno nájemné ve výši dle předchozího kalendářního roku. Doplatek nájemného v nové výši bude pronajímateli ze strany nájemce uhrazeno na základě písemné výzvy.

B.

Smluvní strany berou na vědomí změnu názvu správce, místo SBMP je správou těchto prostor pověřena Správa infrastruktury města Plzně, Škroupova 4, Plzeň

C.

Ostatní body nájemní smlouvy, případně její dodatky zůstávají v platnosti.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je uzavřen na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez tísně a nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Dodatek ke smlouvě se vyhotovuje v 5 stejnopisech, z nichž čtyři obdrží pronajímatel, a jedno vyhotovení nájemce.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti od podpisu poslední ze smluvních stran.

V Plzni dne