

## S m l o u v a

o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu na výstavbu  
domova - penzionu s byty pro důchodce v Tišnově

---

Okresní úřad Brno-venkov

zastoupený přednostou ing. Jiřím Březou CSc

a

město Tišnov

zastoupené starostou ing. Iljou Krejčím

jako investor a budoucí provozovatel uzavírají tuto smlouvu :

- 1/ Okresní úřad Brno-venkov poskytne investorovi na stavbu objektu domova-penzionu s byty pro důchodce, umístěného územním rozhodnutím č.j. Výst. 2109/617/91-VA z 22.8.1991 na parcelách č. 711/3, 717/3, 2327/3, 724/3, 725/3, 745/3, 757/3, 761/3, 786/26, 786/93, 751/3, 731/3 a 749/3 v k.ú. Tišnov při ulici Králova dotaci v celkové výši investičních nákladů 49 283 tis. Kčs v cenové úrovni 1990. Z toho v roce 1991 3,0 mil. Kčs.
- 2/ Výše celkové dotace bude upravena v nezbytném rozsahu podle cenového vývoje ve vazbě na prostředky poskytnuté ze státního rozpočtu.
- 3/ Investor- budoucí provozovatel se zavazuje :
  - a/ postavit objekt v souladu s podmínkami stanovenými ve výběrovém řízení pro získání dotace t.j. :
    - domov - penzion s byty pro důchodce
    - investiční náklad v CÚ 1990 49 283 tis. Kčs
    - ve společné části penzionu složeného ze tří samostatných objektů bude umístěna kuchyně ( 250 jídel ) s jídelnou, prádelna ( 250 kg prádla ), ordinace lékaře, základní rehabilitační služby, prodejna základního zboží, klubovny, sociální, hospodářské a správní zařízení. Penzion bude řešen bezbariérově.

- v ubytovacích objektech penzionu bude řešeno  
105 garsoniér, 22 dvougarsoniér, 3 dvou a  
3 třípokojové byty pro bydlení rodin s  
invalidními dětmi a byt správce,

b/ zahájit stavbu předmětného objektu ještě v roce 1991

c/ po dokončení výstavby celý objekt nepřetržitě nejméně  
po dobu 50 let provozovat pro požadované sociální účely.

4/ Investor se zavazuje, že v případě porušení závazku podle  
bodu 3 písmeno a/ a č/ odvede do státního rozpočtu  
prostřednictvím Okresního úřadu Brno-venkov částku  
odpovídající 150 % celkové poskytnuté dotace.  
Při porušení podmínky podle bodu 3/ písm.b/ se zavazuje  
odvést poskytnutou částku 3,0 mil.Kčs.

5/ Smluvní strany se dohodly o zřízení zástavního práva  
k uvedené dotované nemovitosti. Zástavním právem se  
zajišťuje zaplacení částky uvedené v bodu 4/ smlouvy.  
Zástavní právo bude zřízeno samostatnou hospodářskou  
smlouvou, která bude uzavřena nejpozději dva měsíce před  
nabytím právní moci rozhodnutí o kolaudaci této stavby.

6/ Zápis o zástavním právu do evidence nemovitostí zabezpečí  
Okresní úřad Brno - venkov nejdéle do nabytí právní moci  
kolaudačního rozhodnutí.

7/ Tato smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou  
smluvních stran.

Za Okresní úřad  
Brno - venkov



V Brně dne 14. X. 1991

Za město Tišnov



V Tišnově dne