

SMLOUVA O DÍLO č. 41/2023

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli :

1. **Město Náměšť nad Oslavou**, se sídlem Masarykovo nám. 104, 675 71 Náměšť nad Oslavou
IČO : 00289965
DIČ : CZ00289965
zastoupené **Ing. Janem Kotačkou** – starostou města
Bankovní spojení :

(dále jen *objednatel*)

2. **Tepelné hospodářství, s.r.o.**, se sídlem Jiráskova 767, Náměšť nad Oslavou
IČO : 63483599
DIČ : CZ63483599
zastoupená **Ing. Milanem Mrhačem** – jednatelem společnosti
Bankovní spojení :

Organizace je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 21118

(dále jen *zhotovitel*)

t a k t o :

I.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje, že zajistí pro objednatele

- 1) obsahu plynových kotelen (obsahu, údržbu a jednoduché opravy) podle požadavků objednatele v následujících objektech :
 - a) MěÚ Náměšť nad Oslavou, Masarykovo nám. 104 (kotelna v nové přístavbě)
 - b) Palackého 660, Náměšť nad Oslavou (kotelna v suterénu)
- 2) zajištění zpracování revizních zpráv týkajících se kotelen ve výše uvedených objektech třetími osobami
- 3) sledování termínů těchto revizí
- 4) zajišťování oprav kotelen a odstraňování závad ve výše uvedených objektech třetími osobami

II.

Povinnosti objednatele a zhotovitele

Objednatel předá zhotoviteli klíče od kotelen uvedené v čl. 1 smlouvy.

Originály revizních zpráv týkajících se kotelen budou uloženy u zhotovitele, objednateli bude předána od každého originálu revizní zprávy jedna kopie.

III. **Účinnost smlouvy**

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou v trvání od 1.1.2023 do 31.12.2023.

IV. **Cena za dílo**

Za činnost zhotovitele uvedenou v čl. I. této smlouvy prováděnou po dobu účinnosti této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli cenu, jejíž výše tvoří součet částky : **45.364,76** Kč a částky rovnající se výši nákladů zhotovitele vynaložených na revize, opravy a odstraňování závad provedené dle č. I, odst.2/, odst.4/ třetími osobami (dále jen náklady zhotovitele) v roce 2023. Uvedená cena je s 21 % DPH. Pokud bude sazba daně z přidané hodnoty v roce 2023 jiná, zhotovitel zpracuje dodatek smlouvy o dílo s aktuální sazbou DPH. Výši nákladů zhotovitel objednateli doloží kopiemi dokladů vystavených třetími osobami.

Cena bude hrazena na základě faktur, které vystaví zhotovitel a jejichž splatnost nebude kratší než 14 dnů.

Cena za činnost zhotovitele je v průběhu běžného kalendářního roku splatná ve dvou termínech

- polovina dohodnuté roční ceny (částka **22.682,38** Kč + částka rovnající se nákladům zhotovitele za období od 1.1. - 30.6.2023) bude zaplacená nejpozději do 15.7.2023
- druhá polovina dohodnuté roční ceny (částka **22.682,38** Kč + částka rovnající se nákladům zhotovitele za období od 1.7 – 31.12.2023) bude zaplacená nejpozději do 15.1.2024

V. **Závěrečná ustanovení**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnost dnem uveřejnění v informačním systému veřejné zprávy – Registru smluv, ne však dříve než 1.1.2023.

Podléhá-li smlouva uveřejnění za podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, město Náměšť nad Oslavou zajistí její uveřejnění v registru smluv v souladu s tímto právním předpisem.

Pro případ, že smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.

Doložka smlouvy: Uzavření této smlouvy za podmínek v ní uvedených schválila rada města Náměšť nad Oslavou č. 23 /2022, a jejíž zasedání se konalo dne 14 .12.2022.

Daňovou povinnost splní smluvní strany dle platné právní úpravy.

Za závazky z této smlouvy odpovídají osoby uvedené na straně oprávněné osoby společně a nerozdílně.

Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Náměšť nad Oslavou, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv.

Odběratel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Účastníci smlouvy shodně prohlašují, že jsou způsobilí k tomuto právnímu jednání, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, rozumí jí a s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

Veškeré změny této smlouvy je nutno učinit písemnou formou, jinak jsou neplatné. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží objednatel a po jednom zhotovitel.

Součástí smlouvy je příloha č.1 – rozdělení nákladů na jednotlivé plynové kotelny

V Náměšti nad Oslavou 22.12.2022

V Náměšti nad Oslavou 5.12.2022

.....
Město Náměšť nad Oslavou
se sídlem Masarykovo nám. 104
zastoupené Ing. Janem Kotačkou - starostou

.....
Tepelné hospodářství, s.r.o.
Jiráskova 767, Náměšť nad Oslavou
zastoupená Ing. Milanem Mrhačem- jednatelem

Náklady za období od 1.1. - 31.12.2023

OBJEKT	MZDA (Kč)	ODVODY (Kč)	SPRÁVNÍ REŽIE (Kč)	VÝROBNÍ REŽIE (Kč)	ZISK (Kč)	ZÁKLAD DANĚ (Kč)	21 % DPH (Kč)	CELKEM (Kč)
MěÚ Náměšť (přístavba)	10 190,00	3 464,60	4 196,39	279,78	1 245,73	19 376,50	4 069,07	23 445,57
Palackého 660 (kot. v sut.)	9 765,00	3 320,10	3 655,36	243,71	1 130,87	18 115,04	3 804,16	21 919,20
CELKEM	19 955,00	6 784,70	7 851,75	523,49	2 376,60	37 491,54	7 873,22	45 364,76