**Dodatek č. 4 ke**

**S M L O U V Ě o nájmu nebytových prostor**

1. **Město Kopřivnice, se sídlem v Kopřivnici,742 21, Štefánikova 1163, IČ 00298077**

zastoupené

**Správou sportovišť Kopřivnice, Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice**, **IČ: 62331078**

zast. ředitelem Bc. Pavlem Vyškovským

(dále jen „**SpSK**“)

jako ***pronajímate*l** na straně jedné

**a**

**2. Asociace sportovních klubů Tatra Kopřivnice – Masarykovo nám., 540/3, 742 21 Kopřivnice,**

**IČ: 16627873**,

zast. presidentkou Mgr. Soňou Smolákovou

(dále jen „**ASK Tatra Kopřivnice**“)

jako ***nájemce*** na straně druhé

**RM na své 109** schůzi konané 20. 9. 2022 (2942-OŠKS-4.9**) schvaluje**, úpravu nájmů pro spolky (sportovní kluby) a příspěvkové organizace města od 1. 1. 2023 ke vstupům a pronájmům areálů ve správě Správy sportovišť Kopřivnice.

**Příloha č. 1** – Ceník pro SK a p. o. platný od 1.1. 2023

**RM na své 107** schůzi konané 16. 8. 2022 (2858-OŠKS) **schvaluje**, úpravu ceníku služeb pro veřejnost od 20. 8. 2022 ke vstupům a pronájmům areálů ve správě Správy sportovišť Kopřivnice.

**Příloha č. 2** – Ceník sportovní areály města platný od 20. 8. 2022

**Předmět dodatku:**

Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně ustanovení Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 10. 3. 2005 takto:

**Text bodu** **1. Předmět smlouvy ve znění „** Pronajímatel se zavazuje, že v souladu s touto smlouvou přenechá nájemci k užívání ledovou plochu, šatnu, tělocvičny a prostor vzpírány, které se nacházejí, v budově zimního stadionu, dále atletické sektory a šatnu v prostoru letního stadionu. SpSK pronajímá ASK Tatra Kopřivnice ledovou plochu, vzpíránu tělocvičny zimního stadionu a areál letního stadionu v Kopřivnici ke sportovní činnosti sportovních klubů ASK Tatra Kopřivnice – pořádání tréninků a závodů. Nájemce předmět nájmu užívat za účelem vlastní sportovní činnosti – pořádání tréninků a závodů.**“**

**se mění na text:**

**„** Pronajímatel se zavazuje, že v souladu s touto smlouvou přenechá nájemci k užívání šachovnu (místnost č. 49), tělocvičny T1, T2 a prostor vzpírány, které se nacházejí, v budově zimního stadionu. SpSK pronajímá ASK Tatra Kopřivnice ke sportovní činnosti sportovních klubů ASK Tatra Kopřivnice – pořádání tréninků a závodů. Nájemce je oprávněn předmět nájmu užívat za účelem vlastní sportovní činnosti – pořádání tréninků a závodů.**“**

**Text Bodu 2. Cena a způsob její úhrady se mění na text**:

**2. Cena a způsob její úhrady**:

**Celková cena za jednu hodinu užívání činí:**

**Vzpírárna: 170,- Kč**

Z toho : Nájemné 60,- Kč

Energie (teplo, ele. energie) 80,- Kč

Služby (úklid, odvoz odpadu) 20,- Kč

Opravy a údržba 10,- Kč

**Šachovna (místnost č. 49) 170,- Kč**

Z toho : Nájemné 50,- Kč

Energie (teplo, ele. energie) 70,- Kč

Služby (úklid, odvoz odpadu) 30,- Kč

Opravy a údržba 20,- Kč

**Tělocvična T1 : 320,- Kč**

Z toho : Nájemné 80,- Kč

Energie (teplo, ele. energie) 140,- Kč

Služby (úklid, odvoz odpadu) 80,- Kč

Opravy a údržba 20,- Kč

**Tělocvična T2 : 300,- Kč**

Z toho : Nájemné 70,- Kč

Energie (teplo, ele. energie) 140,- Kč

Služby (úklid, odvoz odpadu) 70,- Kč

Opravy a údržba 20,- Kč

V ceně je zahrnuto užívání šaten a sociálního zařízení

Pronajímatel si vyhrazuje možnost jednostranně navýšit cenu za užívání v závislosti na změnách vstupů (zejména energií), změně principů stanovení ceny pro sportovní kluby městem Kopřivnice a dále s ohledem na možný pohyb cen a míru inflace se smluvní strany dohodly, že pronajímatel je oprávněn každoročně, vždy od měsíce následujícího po oficiálním oznámení roční míry inflace v předcházejícím kalendářním roce zvýšit nájemné o výši inflace dle indexu růstu spotřebitelských cen vyhlášeného Českým statistickým úřadem.

Tato cena se vztahuje pouze pro čerpání nájmů hrazených na základě Smlouvy o poskytování dotace z rozpočtu města Kopřivnice. Po vyčerpání celkového objemu prostředků bude účtována cena komerční, nebo cena smluvní.

Úhradu ceny za užívání zaplatí nájemce na účet SpSK vedený u ČS, č. ú. **1767246369/0800 formou měsíčních splátek na základě SpSK vystavené faktury za skutečně pronajaté hodiny** k tréninkům a závodům (utkáním) v daném měsíci a v termínu splatnosti uvedeném na faktuře.

Ostatní body smlouvy se nemění.

**Dodatek č. 4** ke smlouvě o nájmu nebytových prostor je platný **od 1. 1. 2023, tento dodatek nahrazuje předcházející dodatek č. 3 ze dne 1. 1. 2013,** účinnost dodatek č. 4 je podmíněna jeho zveřejněním v registru smluv.

V ………………. dne ……………… V ………………. dne ………………

…………………………………......... ………………………………………

Bc. Pavel Vyškovský Mgr. Soňa Smoláková

za Správu sportovišť Kopřivnice za ASK Tatra Kopřivnice

***pronajímatel nájemce***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Příloha č. 1 |  |  |
| ***Nájmy sportovních klubů a p. o. města Kopřivnice – areály SpSK*** | | ***Rok 2023*** |
| **od 1. 1. 2023** |
|  |  |  |
| **sportovní areál** | **cena** | **Kč/ hod** |
|  |  |  |
| ***Areál Zimní stadion*** |  |  |
| **Ledová plocha ZS** | **2000** | **Kč/hod** |
|  |  |  |
| **Tělocvična T1** | **320** | **Kč/hod** |
|  |  |  |
| **Tělocvična T2** | **300** | **Kč/hod** |
|  |  |  |
| **Vzpírárna ZS/šachy** | **170** | **Kč/hod** |
|  |  |  |
| **IN line plocha** | **440** | **Kč/hod** |
|  |  |  |
| **Horolezecká stěna** | **300** | **Kč/hod** |
|  |  |  |
| ***Areál Letní stadion*** |  |  |
| **Atletický ovál** | **200** | **Kč/hod** |
|  |  |  |
| **Letní stadion – tráva** | **1180** | **Kč/hod** |
|  |  |  |
| **plochodrážní ovál závod** | **1000** | **Kč/hod** |
|  |  |  |
| **plochodrážní ovál trénink** | **200** | **Kč/hod** |
|  |  |  |
| ***Areál Krytý bazén*** |  |  |
|  |  |  |
| **Celý bazén + dětský + vířivka** | **2100** | **Kč/hod** |
| **PO – PÁ 6:00 – 14:30** | **1050** | **Kč/hod** |
|  |  |  |
| **Plavecký bazén + pára** | **1800** | **Kč/hod** |
|  |  |  |
| **Dětský bazén** | **330** | **Kč/hod** |
| **PO – PÁ 6:00 – 14:30** | **220** | **Kč/hod** |
|  |  |  |
| ***Hřiště Vlčovice*** |  |  |
| **Vlčovice** | **500** | **Kč/hod** |
|  |  |  |
| ***Hřiště Lubina*** |  |  |
| **Lubina** | **500** | **Kč/hod** |
|  |  |  |
| ***Volejbalový areál*** |  |  |
| **Volejbalový areál** | **270** | **Kč/hod** |
| **samostatný kurt** | **90** | **Kč/hod** |
|  |  |  |
| ***Lyžařský areál*** |  |  |
| **Ski klub** | **1300** | **Kč/hod** |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Příloha č. 2 |  |  |
| **Ceník - sportovní areály města Kopřivnice 2022** | | |
| Ceník pro veřejnost od 1.9.2022 |  |  |
| **Letní stadion Kopřivnice** | **Football / light atlethic / speedway** | |
|  |  |  |
| fotbalové hřiště - hlavní plocha včetně šaten | 2 hod. | 2 000,-Kč |
| fotbalové hřiště " Pod Červeným kamenem" a šatny | 2 hod. | 2 000,-Kč |
| osvětlení hřiště "Pod Červeným kamenem" | 1 hod. | 150,- Kč |
| plochodrážní ovál | 1 hod. | 1000,- Kč |
| plochodrážní ovál - trénink | 1 hod. | 200,- Kč |
| stadion - závod ploché dráhy | 1 závod | 4 000,- Kč |
| atletický 6 dráha a sektory ( atletické závody ) | 1 hod. | 1000,- Kč |
| atletická 6 dráha ( atletické závody ) | 1 hod. | 600,- Kč |
| sportovní kluby města Kopřivnice | 1 hod. | 200,- Kč |
| školy města Kopřivnice ( od 8:00 do 15:00 hod.) | 1 hod. | 200,- Kč |
|  |  |  |
| umělé osvětlení dle intenzity ( 1/2 hřiště ) | 1 hod. | 150,- Kč |
| umělé osvětlení dle intenzity ( celé hřiště nebo atlet. ovál) | 1 hod. | 300,- Kč |
| umělé osvětlení dle intenzity ( celá plocha ) | 1 hod. | 450,- Kč |
|  |  |  |
| **ceny pronájmu areálu na ostatní akce se stanovují dohodou podle konkrétního požadavku** | | |
|  |  |  |
| **Hřiště Vlčovice** | **Football** |  |
|  |  |  |
| fotbalové hřiště včetně šaten | 2 hod. | 1600,- Kč |
| tréninkové hřiště | 2 hod. | 200,- Kč |
| tréninkové hřiště včetně šaten | 2 a více hodin | 500,- Kč |
| pronájem klubovny | den | 1500,- Kč |
|  |  |  |
| **ceny pronájmu areálu na ostatní akce se stanovují dohodou podle konkrétního požadavku** | | |
|  |  |  |
| **Hřiště Lubina** | **Football** |  |
|  |  |  |
| fotbalové hřiště včetně šaten | 2 hod. | 1600,- Kč |
| pronájem restaurace | den | 1500,- Kč |
| multifunkční hřiště - soukromá akce | 1 hod. | 100,- Kč |
| **ceny pronájmu areálu na ostatní akce se stanovují dohodou podle konkrétního požadavku** | | |
|  |  |  |
| **Volejbalový areál** | **Voleyball** |  |
|  |  |  |
| celodenní pronájem areálu | 9:00 - 21:00 hod. | 1500,- Kč |
| (sprchy,klubovna,kuchyň,volejbalový kurt ) |  |  |
| půldenní pronájem areálu | 13:00 - 21:00 hod. | 1000,- Kč |
| (sprchy,klubovna,kuchyň,volejbalový kurt ) |  |  |
| volejbalový kurt | 1 hod. | 100,- Kč |
| tenisový kurt | 1 hod. | 100,- Kč |
|  |  |  |
| **ceny pronájmu areálu na ostatní akce se stanovují dohodou podle konkrétního požadavku** | | |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **Lyžařský areál Červený Kámen** | **SKI Areal** |  |
|  |  |  |
| **Chata Červený kámen** |  |  |
|  |  |  |
| pronájem restaurace | na 24:00 hod. | 4 500,- Kč |
| pronájem bufetu | na 24:00 hod. | 2 200,- Kč |
| pronájem venkovní pergoly,ohniště ( včetně WC,el.energ.) | na 24:00 hod. | 1 900,-Kč |
| celý areál | na 24 hodin | 6 000,- Kč |
| ceny včetně vratné kauce 1 000,- Kč ( kauce se při nedodržení podmínek pronájmu nevrací ) | | |
| ubytování | osoba/noc | 200,-Kč |
|  |  |  |
| **ceny pronájmu areálu na ostatní akce se stanovují dohodou podle konkrétního požadavku** | | |
|  |  |  |
| **Lyžařské vleky** |  |  |
|  |  |  |
| dospělý | celodenní | 550,- Kč |
| dospělý | 3 hod. | 300,- Kč |
| dospělý | 2 hod. | 200,- Kč |
| děti do 12 let/senioři | celodenní | 400,- Kč |
| děti do 12 let/senioři | 3 hodiny | 200,- Kč |
| děti do 12 let/senioři | 2 hod. | 150,- Kč |
| večerní dospělí | 3 hod. | 300,- Kč |
| večerní dospělí | 2 hod. | 200,- Kč |
| večerní děti/senioři | 3 hod. | 200,- Kč |
| večerní děti/senioři | 2 hod. | 150,- Kč |
| děti/dospělí bodová | jednotlivá jízda | 30,- Kč |
| dětský vlek | 1 hod. | 100,- Kč |
|  |  |  |
| Půjčovné - Lyže, helma, boty, hole | 1 Ks/ 2 hod. | 50,- Kč |
| Celý set | 4 ks/ 2 hod. | 200,- Kč |
|  |  |  |
| **Zimní stadion Kopřivnice** |  |  |
|  |  |  |
| ledová plocha ( pondělí - pátek ) | 6:00 - 14:00 hod. | 1600,- Kč |
| ledová plocha ( pondělí - pátek ) | 14:00 - 21:00 hod. | 2500,- Kč |
| ledová plocha ( pondělí - pátek ) | 21:00 - 6:00 hod. | 1600,- Kč |
| ledová plocha ( sobota - neděle ) | 6:00 - 8 :00 hod. | 1500,-Kč |
| ledová plocha ( sobota - neděle ) | 8:00 - 21 :00 hod. | 2500,-Kč |
| ledová plocha (sobota - neděle ) | 21:00 - 6:00 hod. | 1600,- Kč |
| srpen - jednotná cena | 00:00 hod. - 24:00 hod. | 2500,- Kč |
| bruslení veřejnosti | 1.15 hod. | 50,- Kč |
| bruslení veřejnosti (děti do 6 ti let ) | 1.15 hod. | 40,- Kč |
| bruslení veřejnosti doprovod | 1.15 hod. | 40,- Kč |
| bruslení škol / jeden žák | 45 min. | 30,- Kč |
| umělá plocha ( in - line ) | 1 hod. | 450,- Kč |
| umělá plocha včetně šatny ( in - line ) | 1 hod. | 600,- Kč |
| uměšlá plocha včetně šatny a osvětlení | 1 hod. | 850,- Kč |
| umělá plocha ( in - line - bruslení veřejnosti a škol ) | 1 hod./ osobu | 40,- Kč |
| tělocvična T1 | 1 hod. | 350,- Kč |
| tělocvična T2 ( gymnastický sál ) | 1 hod. | 350,- Kč |
| badminton - veřejnost ( 1 kurt ) | 1 hod. | 140,- Kč |
| zapůjčení rakety | 1 hod. | 50,- Kč |
| klubovna č. 52 | 1 hod. | 250,- Kč |
| klubovna č. 49 | 1 hod. | 250,- Kč |
| horolezecká stěna | 1 hod. | 100,- Kč |
|  |  |  |
| **ceny pronájmu areálu na ostatní akce se stanovují dohodou podle konkrétního požadavku** | | |
|  |  |  |
| **Krytý bazén Kopřivnice** |  |  |
| **ceny platné od 20. 8. 2022** |  |  |
| dospělí | 1 hod. | 85,- Kč |
| mládež od 6 do 15 let, studenti a senioři nad 65 let | 1 hod. | 50,- Kč |
| doplatek ke vstupu podle délky pobytu | 1 min. | 1,- Kč |
| děti do 6 let, ZTP/P | 1 hod. | 30,- Kč |
|  |  |  |
| rodinné vstupné |  |  |
| ( 2 dospělí + 1 dítě) | 1 hod. | 180,- Kč |
|  |  |  |
| *Permanentky / čip bazen* |  |  |
| dospělí | 1 hod. | 75,- Kč |
| mládež od 6 do 15 let, studenti a senioři nad 65 let | 1 hod. | 40,- Kč |
| doplatek ke vstupu podle délky pobytu | 2 min. | 2,- Kč |
| děti do 6 let, ZTP/P | 1 hod. | 30,- Kč |
|  |  |  |
| sauna dospělí | 1 hod. | 95,- Kč |
| mládež od 6 do 15 let, studenti a senioři nad 65 let | 1 hod. | 85,- Kč |
| doplatek ke vstupu podle délky pobytu | 2 min. | 2,- Kč |
| děti do 6 let, ZTP/P | 1 hod. | 30,- Kč |
|  |  |  |
| *Permanentky / čip sauna* |  |  |
| dospělí | 1 hod. | 85,- Kč |
| mládež od 6 do 15 let, studenti a senioři nad 65 let | 1 hod. | 75,- Kč |
| doplatek ke vstupu podle délky pobytu | 1 min. | 1,- Kč |
| děti do 6 let, ZTP/P | 1 hod. | 30,- Kč |
| záloha na čip |  | 100,- Kč |
| permanentky / čip první dobití min. |  | 400,- Kč |
| prostěradlo | 1 vstup | 30- Kč |
| ručník | 1 vstup | 20,- Kč |
|  |  |  |
|  |  |  |
| plavecký bazén ( Po - Pá od 6:00 do 14:00 hod. ) | 1 hod. | 1050,- Kč |
| jednotlivé dráhy ( Po - Pá od 6:00 do 14:00 hod. ) | 1 hod. | 175,- Kč |
| dětský bazén ( Po - Pá od 6:00 do 14:00 hod. ) | 1 hod. | 220,- Kč |
| sauna plavání kojenců a batolat | 1 hod. | 240,- Kč |
| plavecký bazén | 1 hod. | 1775,- Kč |
| plavecký bazén + parní lázeň | 1 hod. | 2100,- Kč |
| dětský bazén | 1 hod. | 430,- Kč |
| finská sauna | 1 hod. | 820,- Kč |
| jednotlivé plavecké dráhy | 1 hod./1 dráha | 300,- Kč |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **ceny pronájmu areálu na ostatní akce se stanovují dohodou podle konkrétního požadavku** | | |
|  |  |  |
| **Letní koupaliště Kopřivnice** | **summrer swimming pool** | |
|  |  |  |
| dospělí | celodenní | 75,- Kč |
| mládež od 3 do 15 let, senioři nad 65 let | celodenní | 50,- Kč |
| děti do 3 let, ZTP/P | celodenní | zdarma |
| rodinné celodenní vstupné |  |  |
| ( 2 dospělí + 1 dítě ) | celodenní | 140,- Kč |
|  |  |  |
| dopolední | do 14:00 hod |  |
| odpolední | od 14:00 hod. |  |
| dospělí dopolední / odpolední |  | 60,- Kč |
| mládež od 3 do 15 let, senioři nad 65 let |  | 45,- Kč |
| děti do 3 let, ZTP/P |  | zdarma |
| rodinné dopolední /odpolední |  |  |
| ( 2 dospělí + 1 dítě zdarma ) |  | 120,- Kč |
|  |  |  |
| večerní plavání / jednotná cena | od 17:00 hod. | 35,- Kč |
|  |  |  |
| dřevěné lehátko | den | 70,- Kč |
| beachvolejbal | 1 hod. | 100,- Kč |
| Louka | den | 1500,- Kč |
|  |  |  |
| **ceny pronájmu areálu na ostatní akce se stanovují dohodou podle konkrétního požadavku** | | |
|  |  |  |
| **Hřiště Mniší - umělý povrch** |  |  |
|  |  |  |
| vstup zdarma 8.00 - 20.00 |  |  |
| osvětlení | 1 hod. | 100,- Kč |
|  |  |  |
| **Hřiště Lubina - umělý povrch** | | |
|  |  |  |
| vstup zdarma 8.00 - 20.00 |  |  |
| osvětlení | 1 hod. | 100,- Kč |
| soukromé akce | 1 hod. | 100,- Kč |
| Kluby, školy, veřejnost bez omezení |  |  |
|  |  |  |
| **Diskgolf** |  |  |
|  |  |  |
| vstup zdarma bez omezení |  |  |
| půjčovna disků bazén - koupaliště | disk - záloha | 300,- Kč |

**ceny pronájmu areálu na ostatní akce se stanovují dohodou podle konkrétního požadavku**