

Vzor zadání pro Vyčíslení Čtvrtletní úpravy smluvní ceny

- I. Existují, resp. přetrvávají v období [BUDE DOPLNĚNO] objektivní důvody uvedené ve Znaleckém posudku č. 332-22 pro vznik Mimořádné situace ve stavebnictví (spočívající v nárůstu cen dodávek některých stavebních materiálů z důvodu jejich nedostatku na trhu vyvolaného navazujícími změnami ve stavebnictví v období pandemie Covid-19, válečným konfliktem na Ukrajině a dalšími ekonomickými důvody), které v tomto období mohly způsobit podstatný nárůst cen dodávek některých stavebních materiálů, tj. Nákladů?
- J. Pokud je odpověď na otázku I. kladná, uveďte, doplňte a zdůvodněte příčiny, průběh, dopady a následky Mimořádné situace ve stavebnictví a příčinnou souvislost s možným nárůstem cen dodávek některých stavebních materiálů v období [BUDE DOPLNĚNO], tj. Nákladů, pokud se současně liší od závěrů učiněných ve Znaleckém posudku č. 332-22.
- K. Stanovte výši prokazatelně, účelně a dodatečně vynaložených Nákladů neobsahující zisk, Nákladů promítnutých do obsahu, rozsahu a času za období [BUDE DOPLNĚNO] v příčinné souvislosti a v přímé návaznosti na řádné odůvodnění příčin, průběhu, dopadů a následků Mimořádné situace, při realizaci stavby „NPK, a.s., Pardubická nemocnice, výstavba pavilonu centrálního urgentního příjmu s centralizací akutních provozů“, číslo projektu CZ.06.6.127/0.0/0.0/21_121/0016393, v přímé návaznosti na ujednání uvedená ve Smlouvě o dílo ze dne 30.04.2021, ujednání uvedená v Zápise Pracovní skupiny č. 01/2021 ze dne 03.12.2021, na písemné podklady založené při výběrovém řízení na Zhotovitele Díla (jako jsou např. Zhotovitelem předložená odůvodnění předložených nízkých nabídkových cen) a na metodiku Pardubického kraje „Základní předpoklady pro možnou změnu v přístupu k fakturaci položek, resp. částí stavby, dle uzavřené SOD v souvislosti s navýšením cen stavebních materiálů za předpokladu prokázání mimořádné situace“.

Navýšení Nákladů a navýšení ceny Díla vzniklé v příčinné souvislosti s Mimořádnou situací ve stavebnictví a možným nárůstem cen stavebních materiálů bude za období [BUDE DOPLNĚNO] stanovena způsobem navrženým Znalcem v článku B.7.3 Znaleckého posudku č. 332-22, tj. metodou podle aktuálních Indexů cen materiálů ÚRS zveřejňovaných na www stránkách ÚRS CZ a.s. - alternativa č. 3 s redukcí Sdružených indexů o předpokládanou míru inflace, tedy o indexy předpokládaného lineárního vývoje cen stavebních materiálů v průběhu realizace stavby k Rozhodnému okamžiku 30. 4. 2021 (datum podpisu Smlouvy o dílo).

Pro tento účel se Náklady zde rozumí všechny účelně a prokazatelně Zhotovitelem dodatečně vynaložené výdaje na navýšení cen dodávek stavebních materiálů (výběrová řízení, smlouvy, objednávky, daňové doklady, dodací listy atd.) vzniklé v období [BUDE DOPLNĚNO] v příčinné souvislosti s Mimořádnou událostí, nezahrnují však zisk.