

## 1. Smluvní strany



**1.1. Objednatel: Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav**  
Sídlo: Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav  
Zastoupení: Ing. Robert Pecha – starosta města  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:   
IČ: 00240079  
DIČ: CZ 00240079  
Telefon: +420 326 909 111  
E-mail: [epodatelna@brandysko.cz](mailto:epodatelna@brandysko.cz)  
Bankovní spojení: 27-6584182/0800  
Datová schránka: c5hb7xy  
(dále jen jako „**Objednatel**“ nebo též jen jako „**Město**“)

a

**1.2. Zhotovitel: Společnost „BBP – Kami group“**  
Společnost vzniklá dle [§ 2716 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník \(dále jen jako „OZ“\)](#), která se skládá z následujících dvou společníků (dále oba společně jen jako „**Zhotovitel**“ nebo též jen jako „**Společnost**“):

### 1.2.1. Správce společnosti

#### **BBP Stavby s.r.o.**

Sídlo: Korunovační 103/6, Bubeneč, 170 00 Praha 7  
Zastoupení: Ing. Jakub Blaťák, PhD., na základě plné moci  
IČ: 03875199  
DIČ: CZ03875199  
Telefon:   
E-mail:   
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 115-1988110297/0100  
Datová schránka: ww8ymk3  
(dále jen jako „**Správce společnosti**“ nebo též jen jako „**BBP**“)

### 1.2.2. Společník společnosti

#### **KAMI PROFIT CZ s.r.o.**

Sídlo: Spojů 835/2, Poruba, 708 00 Ostrava  
Zastoupení: Ing. Daniel Rimel, na základě plné moci  
IČ: 28463463  
DIČ: CZ28463463  
Telefon: +420 604 210 640  
E-mail: [info@kami-profit.cz](mailto:info@kami-profit.cz)  
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.  
Číslo účtu: 2113538674/2700  
Datová schránka: z3a6a6e  
(dále jen jako „**Společník**“ nebo též jen jako „**KAMI**“)

mezi sebou níže uvedeného dne uzavřeli následující

## **DODATEK č. 2 ke SMLOUVĚ O DÍLO č.0345/2021**

(dále jen jako „Dodatek“)

dle § 2623 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen jako „OZ“),  
ve znění pozdějších předpisů

### **2. Preambule**

- 2.1. Objednatel a zhotovitel spolu uzavřeli dne 17. 01. 2022 smlouvu o dílo č. 345/2021, když předmětem této smlouvy o dílo jsou stavební práce „**Snížení energetické náročnosti budovy základní školy Palachova**“ – část B – Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ - Části vnějšího pláště budovy a nosných konstrukcí budovy (dále jen jako „SoD“).
- 2.2. Smluvní strany se dohodly v souladu s čl. 3.8. SoD a ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), na úpravě předmětu Smlouvy o méněpráce a vícepráce podrobně specifikované v příloze č. 07 Smlouvy (Změnový list č. 2), přičemž se jedná o změny, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a které byly vyvolané v průběhu realizace veřejné zakázky. Předmětné méněpráce a vícepráce jsou vyčísleny právě ve Změnovém listu č. 2, který smluvní strany deklarují jako písemný soupis méněprací dle čl. 3.8. SoD.

### **3. Předmět dodatku**

- 3.1. Vzhledem k tomu, že se vznikem potřeby provedení dodatečných stavebních prací na díle, když tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro řádné dokončení díla dle pokynů objednatele, se obě smluvní strany dnešního dne dohodly na následujících změnách předmětné SoD:
  - 3.1.1. Odstavec 2.3 SoD se doplňuje o zcela nový bod 2.3.11 s následujícím úplným zněním:

2.3.11 *změnovým listem č.2 k dodatku č.2 SoD, který obsahuje výkaz výměr méněprací a víceprací vzešlých během výstavby a který je vyhotoven v souladu a na základě předloženého nabídkového rozpočtu, přičemž tento Změnový list č.2 je jako Příloha č. 07 nedílnou součástí této smlouvy dále jen jako „Změnový list č.2“).*
  - 3.1.2. Odstavce 3.1., 3.2. a 3.3. SoD se celé nahrazují následujícím novým úplným zněním:

3.1. *Cena za dílo je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který je zpracován na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v nabídce zhotovitele a v souladu s podmínkami stanovených v ZD a DPS. Tento rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 02. Dále je celková cena za dílo, ve znění Dodatku č.1 k této Smlouvě, doplněna o vícepráce a*

*méněpráce podrobně popsané na Změnovém listu č.1a ve znění Dodatku č.2 k této Smlouvě, doplněna o vícepráce a méněpráce podrobně popsané na Změnovém listu č.2.*

3.2. *Celková cena díla, ve znění Dodatku č.2, je stanovena za sjednaný předmět plnění jako nejvýše přípustná a platná po celou dobu realizace díla a činí:*

ZL č.	Popis	méněpráce	vícepráce	CELKEM bez DPH
<b>Cena díla dle původní SoD a Dodatku č.1</b>				<b>19 543 679,02</b>
1	<i>Změny díla dle § 222 odst.4 ZZVZ</i>	-304 418,40	0	
<b>Změna ceny o dílo dle dodatku č.2 k SoD</b>				<b>-304 418,40</b>
<b>Celková cena za dílo ve znění dodatku č.2 k SoD bez DPH</b>				<b>19 239 260,62</b>
<b>DPH 21%</b>				<b>4 040 244,73</b>
<b>Celková cena za dílo ve znění dodatku č.2 k SoD s DPH</b>				<b>23 279 505,35</b>

3.3. *Celková cena díla tak ve znění Dodatku č.2 k SoD činí celkem **19 239 260,62Kč** bez DPH v platné zákonné výši (slovy: devatenáctmilionůdvěstětřicetdevětšedesát korun českých a šedesát dva haléře bez DPH v platné zákonné výši – dále jen jako „cena za dílo“).*

#### **4. Závěrečná ujednání**

4. 1. Veškerá další ujednání SOD včetně Dodatku č.1 zůstávají beze změn.
4. 2. Tento dodatek je vyhotoven v jednom originále a elektronicky smluvními stranami podepsán kvalifikovanými elektronickými podpisy.
4. 3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany jsou podle zákona o registru smluv povinny zaslat tuto smlouvu Ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) dnů od uzavření této Smlouvy.
4. 4. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv. Smlouvu k uveřejnění v registru smluv se zavazuje předložit Objednatel.
4. 5. O uzavření tohoto Dodatku a o schválení jeho textu tak, jak je smluvním stranám předkládán k podpisu, rozhodla Rada Města dne 8. 12. 2022 usnesení č. RM/2022/7/13

4. 6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

4. 7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je příloha č. 06, která je nedílnou součástí SoD:

Příloha č. 07 – Změnový list č.2

**Objednatel**

V Brandýse nad Labem–Staré Boleslavi

dne

Ing. Robert  
Pecha

Datum: 2022.12.21  
12:16:41 +01'00'

.....  
**Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav**

Ing. Robert Pecha  
starosta města

**Zhotovitel**

V Praze

dne

Ing. Jakub  
Blaťák

Datum: 2022.12.15  
10:57:28 +01'00'

.....  
**BBP Stavby s.r.o.**

Ing. Jakub Blaťák, Ph.D.  
(na základě plné moci)

V Ostravě

dne

Ing. Daniel  
Rimel

Datum: 2022.12.15  
08:56:38 +01'00'

.....  
**KAMI PROFIT CZ s.r.o.**

Ing. Daniel Rimel  
(na základě plné moci)