

**Smlouva o užívání sportoviště v areálu Krytý bazén Ostrava-Poruba
Č. 22SMPU010000062**

uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**Čl. I
Smluvní strany**

1. Provozovatel:

Název: **Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.**
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě
oddíl C, vložka 17345
Sídlo: Čkalovova 6144/20, 708 00 Ostrava-Poruba
Jednatel: Ing. Jaroslav Kovář
Kontaktní osoba: Břetislav Svoboda, +420 736 755 086, bsvoboda@sareza.cz
IČ: 25385691
DIČ: CZ25385691
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. ú. 27-2480530287/0100
(dále jen provozovatel)

a

Uživatel:

Název: **Klub plaveckých sportů Ostrava, z.s.**
Sídlo: Gen. Sochora 1378, 708 00 Ostrava - Poruba
Zastoupený: Jan Pala, předseda
Kontaktní osoba: Libor Kohut, 603 111 617
IČ: 60336803
DIČ: CZ66336803 Neplátce DPH
Bankovní spojení: Fio banka a.s., č. ú. 2201508328/2010
(dále jen uživatel)

Smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny ke sjednání této smlouvy a k plnění závazků z ní vyplývajících podle platných právních předpisů.

**Čl. II
Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je užívání sportoviště ve Fitness centru v areálu **Krytý bazén Ostrava-Poruba** (dále sportoviště) na adrese Generála Sochora 1378, 708 00 Ostrava - Poruba.
2. Provozovatel se zavazuje umožnit uživateli užívání sportoviště pro konání tréninků členů **Klubu plaveckých sportů** a plnit podmínky sjednané touto smlouvou k zajištění řádného průběhu užívání.
3. Uživatel se zavazuje zaplatit provozovateli za užívání sportoviště sjednanou cenu.

**Čl. III
Termín a podmínky užívání**

1. Termín užívání sportoviště se sjednává takto: **2. 1. - 23. 12. 2023**
2. Specifikace užívání sportoviště:
uživatel bude užívat sportoviště v termínu 2. 1. – 23.12.2023 6x týdně takto:
 - každé pondělí 7:30 – 8:30 hodin
 - každé úterý 9:30 – 10:30, 10:30 – 11:30 hodin

- každou středu 16:00 – 17:00 hodin
- každý čtvrtek 6:30 – 7:30, 7:30 – 8:30 hodin,
- mimo prázdnin popř. sportovního soustředění klubu.

3. Provozovatel se zavazuje, že v termínu užívání sportoviště umožní uživateli jeho užívání.

Čl. IV

Smluvní cena a platební podmínky

1. Cena za užívání sportoviště se sjednává na **64,50 Kč za osobu bez DPH**. Celková částka bude uživateli fakturována vždy měsíčně dle skutečného počtu cvičících. K faktuře bude přiložen soupis měsíčních návštěv (kopie záznamů z fitness). Maximální počet cvičenců na jeden trénink bude 15 osob. Daňový doklad bude vystaven k poslednímu dni běžného měsíce se splatností 14 dnů od vystavení faktury. Datum DUZP bude poslední den v měsíci. V případě prodlení s úhradou faktury je provozovatel oprávněn fakturovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

Čl. V

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V případě, že se některá ustanovení této smlouvy stanou v budoucnu neplatnými nebo neúčinnými, zavazují se smluvní strany nahradit tato ustanovení právně relevantními dohodami tak, aby byl zachován účel této smlouvy.

2. Uživatel odpovídá za veškeré škody způsobené na majetku provozovatele činnosti svou, svých pracovníků a osob plnících jeho pokyny. Veškeré takto způsobené škody je uživatel povinen odstranit na vlastní náklady.

3. Uživatel se zavazuje dodržovat Návštěvní řád krytého bazénu, jehož součástí je i Návštěvní řád fitness centra, s jehož zněním je uživatel seznámen.

4. Uživatel se zavazuje dodržovat všechny platné předpisy a normy týkající se provozovaných elektrických zařízení a spotřebičů a případných montovaných zařízení umístěných v prostorách krytého bazénu. Uživatel se dále zavazuje dodržovat platné předpisy týkající se BOZP, PO a dodržování všech zákonných hlukových norem.

5. Uživatel si zajistí dostatek organizačních pracovníků a lékařskou službu.

6. Provozovatel neodpovídá za škody a úrazy vzniklé při provozování sportovní činnosti v rámci užívání sportoviště.

Čl. VI

Elektronické zasílání faktur

1. Faktury pronajímatele budou prostřednictvím elektronické komunikace zasílány e-mailem dle platné legislativy ve formátu PDF z e-mailové adresy provozovatele sekretariat@sareza.cz na e-mailovou adresu uživatele pala.plavani@seznam.cz. Uživatel je oprávněn si vytisknout faktury provozovatele a nakládat s nimi s platností originálu faktury. Uživatel se zavazuje provozovat uvedenou e-mailovou adresu po celou dobu nájemní smlouvy mezi provozovatelem a uživatelem. Změna e-mailové adresy uživatele je umožněna pouze po dohodě mezi provozovatelem a uživatelem a současně po předchozím písemném oznámení uživatele ve lhůtě 10 dní před nabytím platnosti nové e-mailové adresy uživatele. Potvrzení o doručení uživateli nebude provozovatelem vyžadováno. Uživatel souhlasí se zasíláním faktur v elektronickém formátu PDF, kdy na každé faktuře bude podpis odpovědného zaměstnance provozovatele. Tato forma zajišťuje převoditelnost do čitelné formy a splňuje tak náležitosti ustanovení o účetních záznamech dle ustanovení § 33 zákona číslo 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění.

Čl. VII

Změny v plnění smlouvy a odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě potřeby změn v plnění této smlouvy, projednají své požadavky a vzájemně si je odsouhlasí. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možno provést pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany se dohodly, že důvodem k odstoupení od této smlouvy ze strany provozovatele i uživatele může být pouze neužívání sportoviště ve Fitness centru z důvodů vyšší moci (požár, zemětřesení, válka, povodeň atp.). V tomto případě nevzniká žádné smluvní straně nárok na náhradu škody.

Čl. VIII

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, oba mají platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany svými podpisy prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy a že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli.
2. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran a smluvní strany se zavazují, že v případě vzniku právního nástupnictví budou o této skutečnosti právní nástupce prokazatelně informovat.
3. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel třemi rozhodci. Smluvní strany se dohodly, že rozhodčí řízení bude probíhat v kontaktním místě Rozhodčího soudu při HK ČR a AK ČR v Ostravě.

V Ostravě dne 30.12.2022

.....
Ing. Jaroslav Kovář
jednatel společnosti
Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.

.....
Jan Pala
předseda
Klub plaveckých sportů Ostrava