**Dodatek č. 2 ke**

**S M L O U V Ě o nájmu nebytových prostor**

1. **Město Kopřivnice, se sídlem v Kopřivnici,742 21, Štefánikova 1163, IČ 00298077**

zastoupené

**Správou sportovišť Kopřivnice, Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice**, **IČ: 62331078**

zast. ředitelem Bc. Pavlem Vyškovským

(dále jen „**SpSK**“)

jako ***pronajímate*l** na straně jedné

**a**

**2. Hockey club Kopřivnice z. s., Masarykovo nám. 540, 742 21 Kopřivnice, IČ:13643746,**

zast. prezidentem Miroslavem Kubátkem

jako ***nájemce*** na straně druhé

**Předmět dodatku:**

Pronajímatel a nájemce **se dohodli** na změně ustanovení Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 1. 6. 2005 takto:

**Text Bodu 2. Cena a způsob její úhrady se mění na text**:

**2. Cena a způsob její úhrady**

**Celková cena za užívání činí: 20200,- Kč / rok**

Z toho : Nájemné 9260,- Kč

Energie (teplo, ele. energie) 10140,- Kč

Služby (úklid, odvoz odpadu) 350,- Kč

Opravy a údržba 450,- Kč

Pronajímatel si vyhrazuje možnost jednostranně navýšit cenu za užívání v závislosti na změnách vstupů (zejména energií), a dále s ohledem na možný pohyb cen a míru inflace se smluvní strany dohodly, že pronajimatel je oprávněn každoročně, vždy od měsíce následujícího po oficiálním oznámení roční míry inflace v předcházejícím kalendářním roce zvýšit nájemné o výši inflace dle indexu růstu spotřebitelských cen vyhlášeného Českým statistickým úřadem.

Úhradu ceny za užívání zaplatí nájemce na účet SpSK vedený u ČS, č. ú. **1767246369/0800 formou čtvrtletních splátek (5050,- Kč) na základě SpSK vystavené faktury.**

Ostatní body smlouvy se nemění.

**Dodatek č. 2** ke smlouvě o nájmu nebytových prostor je platný **od 1. 1. 2023, tento dodatek ruší dodatek č. 1 ze dne 31. 3. 2008,** účinnost dodatek č. 2 je podmíněna jeho zveřejněním v registru smluv.

V ………………. dne ……………… V ………………. dne ………………

………………………………… …………………………………

Bc. Pavel Vyškovský Miroslav Kubátko

za Správu sportovišť Kopřivnice prezident Hockey club Kopřivnice

***pronajímatel nájemce***