Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)

číslo smlouvy Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.: SML/0487/22

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, následovně:

1. Smluvní strany
   1. Zhotovitel:

|  |  |
| --- | --- |
|  | SEBAK spol. s r.o. |
| Sídlo: | Kudrnova 447/27, Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno |
| Subjekt je zapsán v OR u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 14274 | |
| IČO: | 60696834 |
| DIČ: | CZ 60696834 |
| Zastoupený: Ing. Lubomírem Sedláčkem, jednatelem | |
|  | |

* 1. Objednatel:

|  |  |
| --- | --- |
|  | Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. |
| Sídlo: | Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno |
| Subjekt je zapsán v OR u Krajského soudu v Brně, spisová značka B 783 | |
| IČO: | 46347275 |
| DIČ: | CZ46347275 |
| K podpisu smlouvy je oprávněn XXX | |
|  | |

1. Podklady k uzavření smlouvy
   1. Smlouva je uzavřena na základě nabídky zhotovitele ze dne 20. 10. 2022.
2. Předmět smlouvy
   1. Zhotovitel se zavazuje osobně na svůj náklad a na své nebezpečí provést pro objednatele následující dílo spočívající v čištění a údržbě kanalizace a kanalizačních přípojek v kolektorech v centrální a jižní části města Brna provozované objednatelem, spočívající v zajištění následujících pracovních činností a v předpokládaném objemu:
   2. Vyčištění stok v kolektorech - popis prací:
      1. Odstranění sedimentačních nánosů a překážek odtoku. Konečné vyčištění stoky bude provedeno pomocí hydromechanizace. Prokázání úplnosti a kvality provedených prací bude doloženo záznamem z prohlídky pomocí průmyslové kamery.
      2. Rozsah prací:

|  |  |
| --- | --- |
| **profil ( mm )** | **délka ( m )** |
| 300 | 225,76 |
| 400 | 2976,2 |
| 500 | 380,09 |
| 600 | 224,42 |
| 800 | 503,33 |
| 1 000 | 69,92 |
| 1 200 | 158,74 |
| **Celková délka:** | 4538,46 |

* 1. Vyčištění kanalizačních přípojek v kolektoru - popis prací:
     1. Odstranění ucpávek a sedimentačních nánosů se závěrečným propláchnutím hydromechanizací v celé délce přípojky v prostoru pod veřejným prostranstvím. Prokázání úplnosti a kvality provedených prací bude doloženo záznamem z prohlídky pomocí průmyslové kamery.
     2. Rozsah prací:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **profil ( mm )** | **počet přípojek (ks)** | **celková délka přípojek (m)** |
| 150-500 | 307 | 2445,62 |

* + 1. Jmenovitá světlost kanalizačních přípojek je dimenze DN 150-250, výjimečně DN 300, DN 400, DN 500.
  1. Údržba poklopů nad průvrtem do kolektoru - popis prací:
     1. Očištění rámů a poklopů (typ kulatý 300-315/40T), vytočení a promazání jistících šroubů a pantů, dle potřeby výměna gumového těsnění za nové (použít originál dle příslušného výrobku).
     2. Rozsah prací:

|  |  |
| --- | --- |
| **typ poklopu** | **počet poklopů (ks)** |
| 300-315 D400 | 382 |

* 1. Výměna poklopu nad průvrtem do kolektoru - popis prací:
     1. Výměna poklopu bude provedena jen v případě vážného poškození, např. prasklý poklop či rám, ulomený pant, a to včetně jeho dodání a prací souvisejících se zásahem do komunikace.
     2. Rozsah prací:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **typ poklopu** | **výšková úprava (ks)** | **výměna vč. dodání poklopu (ks)** |
| 300-315 D400 | 20 | 45 |

* 1. Údržba čtvercových litinových poklopů a šachet v kolektoru - popis prací:
     1. Očištění poklopu a rámu, oprava upevnění gumového těsnění přilepením event. výměnou za nové originální. Vyšroubování mechanismu zámku, promazání měděnou vazelínou a zpětné osazení. Vyčištění šachty od event. nečistot a zejména od inkrustů. Obnova číselného označení šachty.
     2. Rozsah prací:

|  |
| --- |
| **počet šachet (ks)** |
| 465 |

* 1. Výměna čtvercových litinových poklopů a vyčištění šachet - popis prací:
     1. Výměna poklopu bude provedena jen v případě vážného poškození, např. prasklý rám či poklop, ulomený pant. Poklop vč. rámu bude vyměněn, a to včetně dodání poklopu. Práce obsahuje zejména demontáž poškozeného poklopu vetknutého do betonové podlahy kolektoru, osazení nového poklopu a provedení úpravy dotčené části dna kolektoru.
     2. Rozsah prací:

|  |
| --- |
| **počet šachet (ks)** |
| 30 |

* 1. Součástí všech činností je zajištění veškeré potřebné inženýrské činnosti, veškerých přípravných a pomocných prací vč. event. poplatků (vyřízení ZUK, povolení dopravních uzávěr, vyřízení povolení ke vstupu do centra města Brna, dopravního značení, vyřízení vstupu do kolektoru, připojených nemovitostí apod.).
  2. Veškeré práce je nutné provádět za nepřerušeného provozu stok a přípojek.
  3. Výše uvedené počty v tabulkách pro jednotlivé typy prací a oprav představují předpokládaný objem prací za 36 měsíců – 1 cyklus.
  4. V průběhu plnění zakázky je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli rovněž práce, které není možné předem specifikovat.

(dále jen „dílo“).

* 1. Objednatel se zavazuje, že objednané dílo převezme a zaplatí zhotoviteli za dílo cenu.

1. Doba plnění
   1. Realizace díla je od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2025.
   2. Dílo bude plněno průběžně. Přesné termíny zahájení a předání dílčích plnění díla budou stanovovány dle provozních potřeb objednatele.
2. Místo plnění

Místo plnění: území statutárního města Brna.

1. Cena díla
   1. Cena díla včetně souvisejících prací a služeb činí celkem 3.258.076,70 Kč bez DPH.
   2. K ceně díla bude připočítána DPH v platné výši, pokud zákonem není stanoveno jinak.
   3. Ceny prací, které není možno předem specifikovat, budou vycházet z kalkulace nabídkové ceny vypracované zhotovitelem pro konkrétní případ těchto prací a budou vždy podléhat odsouhlasení objednatelem.
   4. V každém kalendářním roce následujícím po roce, v němž bude smlouva uzavřena, je objednatel na základě dohody se zhotovitelem oprávněn změnit cenu předmětu plnění o částku, která odpovídá míře inflace/deflace vyhlašované Českým statistickým úřadem za rok, který této změně ceny předcházel, nejvýše však o 10%, a to vždy nejdříve k prvnímu dni kalendářního měsíce následujícího po dni zveřejnění koeficientu míry inflace/deflace Českým statistickým úřadem. Změna ceny bude v takovém případě provedena formou písemného dodatku ke smlouvě.
2. Platební podmínky
   1. Faktury budou vystavovány průběžně na základě objednávek se splatností 60 dní ode dne doručení.
   2. V případě prodlení s platbou je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok ve výši stanovené právním předpisem.
   3. Adresa pro doručování faktur a písemností je sídlo objednatele. Elektronická faktura se doručuje na adresu faktury@bvk.cz.
   4. V případě, že zhotovitel získá v době průběhu zdanitelného plnění, rozhodnutím správce daně, status nespolehlivého plátce, v souladu s ustanovením § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, uhradí objednatel DPH z poskytnutého plnění dle § 109a téhož zákona přímo příslušnému správci daně namísto zhotovitele a následně uhradí zhotoviteli sjednanou cenu za poskytnuté plnění, poníženou o takto zaplacenou daň.
   5. Objednatel tuto skutečnost využití „zvláštního způsobu zajištění daně“ písemně oznámí zhotoviteli do 5 dnů od úhrady a zároveň připojí kopii dokladu o uhrazení DPH včetně identifikace úhrady podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
   6. Zhotovitel se zavazuje uvést na faktuře účet zveřejněný správcem daně způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Je-li na faktuře vystavené zhotovitelem uvedený jiný účet, než je účet uvedený v předchozí větě, je objednatel oprávněn zaslat fakturu zpět zhotoviteli k opravě. V takovém případě se lhůta splatnosti zastavuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené faktury s uvedením správného účtu zhotovitele, tj. účtu zveřejněného správcem daně.
3. Vady díla
   1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené smlouvou.
   2. Objednatel oznámí vady díla bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl, nejpozději však do dvou let od předání díla.
4. Záruka za jakost
   1. Zhotovitel poskytuje na jakost materiálu použitého ke zhotovení díla i na montážní práce záruku v trvání 12 měsíců.
5. Ostatní ujednání
   1. Zhotovitel prohlašuje, že je podnikatelem a uzavírá smlouvu při svém podnikání a na smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 odst. 1 občanského zákoníku.
   2. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolnosti podle ustanovení § 1765 občanského zákoníku.
   3. Smluvní strany prohlašují, že dostojí svým závazkům, vyplývajícím ze zásady společensky odpovědného zadávání dle § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a to zejména:

* při plnění zakázky budou dodrženy zákonné požadavky, s důrazem na předpisy v oblasti BOZP, životního prostředí a zaměstnanosti, bude použito odpovídající vybavení a zdroje pro plnění zakázky, budou dodrženy mezinárodní úmluvy o lidských právech, sociálních či pracovních právech
* při plnění zakázky bude preferováno ekonomicky nejpřijatelnější řešení, umožňující být při plnění zakázky šetrnější k životnímu prostředí, zejména takové, které povede k omezení spotřeby energií, vody, surovin, produkce znečišťujících látek uvolňovaných do ovzduší, vody, půdy, omezení uhlíkové stopy
* při plnění zakázky bude preferováno ekonomicky přijatelné řešení, které umožní využití obnovitelných zdrojů, recyklovaných surovin, snížení množství odpadu, zohlednění nákladů životního cyklu či zapojení jiných aspektů cirkulární ekonomiky
* při plnění zakázky bude preferováno ekonomicky přijatelné řešení pro inovaci, tedy pro implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu nebo služby
* při plnění zakázky bude kladen důraz na dodržení postupů a použití materiálů zajišťujících kvalitu dodávky a tento postup doloží příslušnými doklady
  1. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že porušování uvedených povinností může být bráno jako podstatné porušení smluvního vztahu.
  2. Zhotovitel se zavazuje, že:
* zajistí zhotovení díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a životního prostředí (ŽP)
* bude v kolektorech jednat v souladu s pokyny, se kterými bude prokazatelně seznámen
* zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami a jejich proškolení předpisy BOZP a PO a je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP, PO a ŽP ve smyslu platných zákonů.
  1. Vytěžený odpad bude odvezen na shromažďovací místo objednatele v areálu ČOV Brno – Modřice, Chrlická 552, 664 42 Modřice. Odpad z čištění z kanalizace kategorie „O“ je veden pod katalogovým číslem 20 03 06, následné nakládání s odpadem zajistí objednatel. Objednatel umožní bezplatný odběr technologické vody pro čištění, a to z hydrantu vodovodu pro veřejnou potřebu.
  2. Vznikne-li zhotoviteli při plnění předmětu smlouvy jiný odpad, než je uveden v čl. 10.6. této smlouvy, je zhotovitel považován za jeho původce a je povinen takto vzniklý odpad začlenit do své evidence odpadů a dále s ním nakládat v souladu s platnou legislativou. Zhotovitel se stává vlastníkem vzniklého odpadu nejpozději okamžikem jeho vzniku. Objednatel není původcem odpadu.
  3. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o jakékoliv aktualizaci či změně jeho oprávnění k podnikání a to prokazatelným způsobem.

1. Účinnost smlouvy, odstoupení, sankce, ukončení smlouvy
   1. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu obou smluvních stran a nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2023.
   2. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
   3. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
2. nedodržení doby plnění bez řádné dohody s objednatelem
3. nedodržení smluvních cen bez řádné dohody s objednatelem
4. neuhrazení faktury objednatelem po dobu 14 dní po lhůtě splatnosti.
   1. Strany se dohodly, že smlouvu lze ukončit písemnou výpovědí s výpovědní dobou 3 měsíců. Výpovědní doba počíná běžet první den měsíce následujícího po obdržení výpovědi.
   2. V případě ukončení smlouvy se smluvní strany zavazují dohodnout se na způsobu vypořádání vzájemných závazků. Toto ujednání považují smluvní strany za ujednání o smlouvě budoucí.
   3. V případě nedodržení termínu zhotovení díla zhotovitelem je zhotovitel povinen hradit smluvní pokutu ve výši 0,03% z hodnoty dodávky za každý den prodlení. Takto sjednaná sankce nemá vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
   4. Objednatel si vyhrazuje právo nechat provést dílo v menším objemu, než je uvedeno v této smlouvě bez jakýchkoliv sankcí ze strany zhotovitele.
5. Dodatky a změny smlouvy

Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma účastníky smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva a stanou se její integrální součástí. Smluvní strany neakceptují právní jednání protistrany učiněné elektronicky nebo jinými technickými prostředky. Smluvní strany vylučují přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou.

1. Závěrečná ujednání
   1. Smluvní strany prohlašují, že pro účely plnění této smlouvy si navzájem a v nezbytném rozsahu zpřístupňují osobní údaje svých zaměstnanců. Každá ze smluvních stran bude jí zpřístupněné osobní údaje na základě této smlouvy zpracovávat jako samostatný správce pouze pro účely plnění této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že subjekty údajů, jejichž osobní údaje budou předány druhé smluvní straně, budou či byly předávající smluvní stranou o této skutečnosti informovány. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na svých internetových stránkách www.bvk.cz a v sídle společnosti.
   2. Společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. podporuje rovný přístup, spravedlnost, legálnost, slušnost a etické chování ve všech obchodních vztazích v souladu s Etickou chartou a Etikou ve vztazích s dodavateli, kterou vydal SUEZ, a která je umístěna na internetových stránkách společnosti www.bvk.cz. Pro oznámení nelegálního a neetického chování je možné použít emailovou adresu: [ethics@suez.com](mailto:ethics@suez.com).
   3. Zhotovitel bere na vědomí, že společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
   4. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží zhotovitel a 1 objednatel.
   5. Tato smlouva byla uzavřena v běžném obchodním styku právnickou osobou, která byla založena za účelem uspokojování potřeb majících průmyslovou nebo obchodní povahu. Přestože smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů, pro naplnění zásady transparentnosti při uzavírání smlouvy se smluvní strany dohodly, že Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. zajistí zveřejnění smlouvy v registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek, s výjimkou skutečností uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, které zhotovitel považuje za svoje obchodní tajemství a k jejichž uveřejnění zhotovitel souhlas neuděluje.
   6. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
   7. Objednatel výslovně uvádí, že smlouva neobsahuje žádné jeho obchodní tajemství.
   8. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 obsahující ceny za jednotlivé typy prací.
   9. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy souhlasí a nemají žádných připomínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| V Brně | dne | 13. 12. 2022 |  | V Brně | dne | 8. 12. 2022 |
| Za zhotovitele | | |  | Za objednatele | | |
|  | | |  |  | | |
| Sebak, spol. s r. o.  Ing. Lubomír Sedláček, jednatel | | |  | Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  XXX | | |

**Příloha č. 1 ke smlouvě dílo**

číslo smlouvy Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.: SML/0487/22

Zhotovitel:

|  |  |
| --- | --- |
|  | SEBAK spol. s r.o. |
| Sídlo: | Kudrnova 447/27, Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno |
| Subjekt je zapsán v OR u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 14274 | |
| IČO: | 60696834 |
|  |  |

Objednatel:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. | | | | | | |
| Sídlo: | Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno | | | | | | |
| Subjekt je zapsán v OR u Krajského soudu v Brně, spisová značka B 783 | | | | | | | |
| IČO: | 46347275 | | | | | | |
|  |  | | | | | | |
| XXX | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| V Brně | | | dne | 13. 12. 2022 |  | V Brně | dne | 8. 12. 2022 |
| Za zhotovitele | | | | |  | Za objednatele | | |
|  | | | | |  |  | | |
| Sebak, spol. s r. o.  Ing. Lubomír Sedláček, jednatel | | | | |  | Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  XXX | | |