

Evidenční číslo		
SM	220	812
poř. číslo	rok	pracoviště
	2022	

Dodatek č. 2 Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku, označenými smluvními stranami

Smluvní strany

Leastex, a.s.

Se sídlem: K Myslivně 2140/61, 708 00 Ostrava - Poruba

Zastoupená: [redacted] tva

IČO: 45192731

DIČ: CZ45192731

dále jen „nájemce“

a

NEMOCNICE !!!
Č.j.MNOF/ 44594
Datum: 12-12-2022

100 009 716

Městská nemocnice Ostrava, příspěvková organizace

Se sídlem: Nemocniční 898/20A, 728 80 Ostrava-Moravská Ostrava

Zastoupená: [redacted] ditelem

zřízená usnesením Zastupitelstva statutárního města Ostravy, zřizovací listina ve znění usnesení č. 2509/1014/32 ze dne 21. 5. 2014, příspěvková organizace nezapsaná v Obchodním rejstříku; registrace poskytovatele zdravotních služeb rozhodnutím odboru zdravotnictví Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, čj. MSK 70628/2022 ze dne 15.06.2022 ve znění následných rozhodnutí o registraci

IČO: 00 63 51 62

DIČ: CZ00635162

dále jen „pronajímatel“

1. Shora označené smluvní strany se ve shodě s ujednáním Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání, jimi uzavřené dne 17.01.2019, ev. č. PR/45/2019 (dále jen „Smlouva“), ve znění dodatku č. 1, ve čl. VI. odst. 6., dohodly na změně jimi uzavřené Smlouvy a následujícím obsahu Dodatku č. 2.

2. Smlouva se mění tak, že se ruší poslední věta odst. 2. čl. IV. a nahrazuje se níže uvedeným zněním:

„Odpočty spotřeby všech energií budou prováděny oboustranně měsíčně, vyúčtování pronajímatele bude zasíláno čtvrtletně.“

3. Dále se Smlouva mění tak, že se ruší odst. 5. čl. IV. a nahrazuje se níže uvedeným zněním:

„Počínaje rokem 2023 pronajímatel provede při čtvrtletním vyúčtování výpočet částky na úhradu dodávek elektrické energie, tepla a TUV, vody včetně stočného, dle skutečných nákladů

Nemocniční 898/20A
728 80 Ostrava – Moravská Ostrava

nemocnice. Vznikne-li po porovnání skutečných nákladů a sjednané ceny nedoplatek nebo přeplatek, bude nejpozději následující měsíc každého čtvrtletí každého kalendářního roku vystaven daňový doklad.“

4. Obě smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek smlouvy uzavírají svobodně dle jejich vůle a její obsah je pro ně určitý a srozumitelný. Smluvní strany dále potvrzují, že ve věcech Dodatkem č. 1 výslovně neupravených, zůstává Smlouva platná a účinná beze změn.
5. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou číslovaných výtiscích, každý s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jeden výtisk. V případě elektronicky podepsané smlouvy je smlouva vyhotovena v jednom originále s platnými elektronickými podpisy obou smluvních stran.

Za nájemce

V dne 8. 12. 2022

Leastex, a.s.

Za pronajímatele

19 -12- 2022
V Ostravě dne

Městská nemocnice Ostrava.